

ORIGINALE

R

# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 167 / A 5 del registro

Data 11.05. 2018

**Oggetto:** Accordo Quadro dei lavori di manutenzione e di pronto intervento degli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale. Approvazione progetto applicativo lavori di manutenzione degli immobili di edilizia economica e popolare via Federico II, via Aiutamicrosto, via Principe di Cattolica.-

**CIG: 71691612D0**

Il giorno 11.05.2018 in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni,, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 485 del \_\_\_\_\_

## Il Responsabile Unico del Procedimento

### Premesso:

- che con provvedimento n. 210 del 4.08.2017 si è proceduto all'adozione della determina a contrarre per i lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale, compresi strade, piazze, reti (idrica, fognaria e di P.I.), della durata di anni 3, per un importo complessivo di € 442.932,00, di cui € 351.000,00 per lavori, procedendo, contestualmente, all'approvazione del progetto, alla scelta del sistema di gara, all'approvazione del bando e del disciplinare, all'indizione della gara;
- che con determinazione n. 393/A5/2017 si è proceduto alla presa d'atto dei lavori della Commissione di gara e all'approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della ditta Pampalone s.r.l., corrente in Alcamo (Tp), risultata 1<sup>a</sup> aggiudicataria, che ha offerto un ribasso del 29,5802%;
- che, verificati i requisiti della ditta aggiudicataria, con repertorio n. 2 del 17.04.2018, è stato ratificato il contratto generale di Accordo Quadro stipulato in pari data con la ditta Pampalone s.r.l.;

### Considerato che

- è stato predisposto il progetto applicativo relativo ai lavori di manutenzione degli immobili di edilizia economica e popolare siti in via Federico II, via Aiutamicrosto, via Principe di Cattolica;
- che all'importo dei lavori, al netto degli oneri della sicurezza, deve essere applicato il ribasso del 29,5802%, offerto dalla ditta in sede di gara;
- che il Quadro economico del progetto applicativo è il seguente:

#### A) LAVORI

A.1 Importo lavori a misura	€ 99.574,80	
A.2 Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.085,95	
A.3 Importo dei lavori decurtato degli oneri della sicurezza	€ 79.488,85	
A.4 A dedurre il ribasso d'asta del 29,5802%	€ 23.512,96	
A.5 Importo netto dei lavori, decurtato del ribasso d'asta	€ 55.975,89	
A.6 Totale appalto	€ 76.061,84	<b>€ 76.061,84</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Imprevisti 10%	€ 7.606,18	
B.2 Competenze tecniche (2,00% di A.4)	€ 1.521,24	
B.3 Premio di assicurazione progettista e D.L./Coord. sicurezza	€ 1.200,00	
B.4 Oneri di accesso a discarica	€ 1.500,00	
B.5 IVA 10% (su A.4 + B.1)	€ 8.366,80	

Totale € 20.194,22 € **20.194,22**

Importo complessivo dell'appalto applicativo € **96.256,06**

- che gli elaborati di progetto consistono in:

Relazione tecnico-illustrativa e QE;  
Computo metrico estimativo;  
Schema di contratto appalto applicativo;  
Elenco prezzi;  
Analisi prezzi;  
Elaborati grafici;

che si intendono parte integrante e sostanziale della presente determinazione seppure non allegati alla stessa, ma custoditi agli atti d'ufficio;

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla validazione del progetto in data 10 maggio 2018;

**Dato atto che:**

- l'importo di € **96.256,06** del presente intervento applicativo trova copertura finanziaria per € 86.500,00 al cap. PEG 1128, cod. int. 0802103, i. 1208/2017, e per € 9.756,06 al cap. PEG 976, cod. int. 1005103, i. 1211/2017;
- il CIG dell'intervento applicativo risulta essere lo stesso di quello attribuito all'appalto generale di Accordo Quadro;

**Accertato che**

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti, a valere sull'impegno di spesa assunto, è compatibile con gli stanziamenti del bilancio di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

**Visti:**

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni;

**Richiamato** l'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/00 in ordine all'esecutività delle determinazioni contenenti impegni di spesa;

**PROPONE**

1) di **approvare** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione degli immobili di edilizia economica e popolare siti in via Federico II, via Aiutamicrosto e via Principe di Cattolica,

composto dai seguenti elaborati, che si intendono parte integrante del presente provvedimento, agli atti dell'Area 5:

- Relazione tecnico-illustrativa e QE;
- Computo metrico estimativo;
- Schema di contratto di appalto applicativo;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Elaborati grafici;

ai cui prezzi deve essere applicato il ribasso del 29,5802%, offerto dalla ditta in sede di gara, come da Quadro economico di progetto di seguito riportato:

A) LAVORI

A.1 Importo lavori a misura	€ 99.574,00	
A.2 Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.085,95	
A.3 Importo dei lavori decurtato degli oneri della sicurezza	€ 79.488,85	
A.4 A dedurre il ribasso d'asta del 29,5802%	€ 23.512,96	
A.5 Importo netto dei lavori, decurtato del ribasso d'asta	€ 55.975,89	
 A.6 Totale appalto	€ 76.061,84	€ 76.061,84

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Imprevisti 10%	€ 7.606,18	
B.2 Competenze tecniche (2,00% di A.6)	€ 1.521,24	
B.3 Premio di assicurazione progettista e D.L./Coord. sicurezza	€ 1.200,00	
B.4 Oneri di accesso a discarica	€ 1.500,00	
B.5 IVA 10% (su A.6 + B.1)	€ 8.366,80	
 B.6 Totale	€ 20.194,22	€ 20.194,22

Importo complessivo dell'appalto applicativo **€ 96.256,06**

2) di **imputare** la spesa complessiva di **€ 96.256,06**, risultante dal superiore Quadro economico, **per € 86.500,00** al cap. PEG 1128, cod. int. 0802103 e **€ 9.756,06** al cap. PEG 976, cod. int. 1005103, a valere sugli impegni 1208/2017 e 1211/2017 assunti con determinazione n. 393/A5 del 6 dicembre 2017;

3) di **dare atto** che i lavori del presente appalto applicativo saranno realizzati dalla ditta Pampalone s.r.l. con sede in Alcamo (TP), via Filippi n. 96, P.I. 02173710811, 1° aggiudicataria della procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro dei lavori di manutenzione e di pronto intervento degli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale, giusta contratto rep. n. 2/2018 del 17.04.2018;

- 4) di **dare atto** che la superiore spesa sarà effettuata entro la fine del 4° trimestre 2018 e che eventuali modifiche del cronoprogramma saranno comunicate all'Ufficio di ragioneria;
- 5) di **trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio di ragioneria per l'esecuzione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di competenza, ai sensi del comma 4 dell'art. 184 del D lgs. 267/2000.

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Arch. Rita Corsale*  


**IL RESPONSABILE DELL'AREA 5**

Vista la superiore proposta di determinazione;

Dato atto della regolarità della presente proposta;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

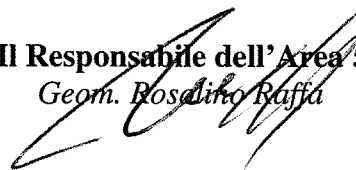
**DETERMINA**

- a) Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- b) Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;
- c) Dare atto che

*Supu. 1208/17*

*Supu. 1211/17 - Sub-supu. 301/18*

**Il Responsabile dell'Area 5**  
*Geom. Rosalino Raffa*



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

**Il Responsabile dell'Area 5**  
Geom. Rosolino Raffa

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

d) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno

e) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

f) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

**Il Responsabile dell'Area 2**  
(Dott.ssa B. Fici)

*B. Fici*

---

Affissa all'albo pretorio il 18 MAG 2018  
Nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 3 GIU 2018

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ 18 MAG 2018, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

---

