

R

# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 2851 A 5 del registro

Data 06 - 08 - 2018

**Oggetto:** Accordo Quadro dei lavori di manutenzione e di pronto intervento degli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale. Liquidazione anticipazione.-  
**CIG: 71691612D0**

Il giorno 06 agosto 2018, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro in sostituzione del Geom. Rosolino Raffa, Responsabile dell'Area 5 - LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 814 del \_\_\_\_\_

## II R.U.P.

### Premesso:

- che è intendimento dell'A.C. garantire l'efficienza degli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale, quali gli uffici, le scuole, gli alloggi di edilizia economica e popolare, gli immobili confiscati alla consorteria mafiosa, nonché delle reti idrica, fognaria, di P.I. delle strade e delle piazze comunali;
- che all'uopo sono state stanziare nel bilancio 2017-2019, approvato dal Consiglio Comunale in data 29 giugno 2017, le somme atte alla realizzazione delle predette manutenzioni per conseguire il funzionamento, la sicurezza, l'accessibilità di alcune tipologie di edifici comunali;
- che con deliberazione di G.C. n. 61 del 6 luglio 2017 l'Amministrazione comunale, a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, ha provveduto ad assegnare alle Aree, strutture organizzative di massima dimensione dell'Ente, gli obiettivi per l'anno in corso e i relativi capitoli di spesa;
- che con il medesimo provvedimento è stato assegnato all'Area 5 l'obiettivo di provvedere alle manutenzioni degli immobili comunali mediante Accordo Quadro;
- che nella programmazione dell'attività di manutenzione degli immobili comunali il Responsabile dell'Area 5 ha dato indirizzo all'ufficio competente di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione e di pronto intervento degli immobili comunali facendo ricorso allo strumento dell'Accordo Quadro, della durata di anni 3, concluso con un solo operatore economico, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che è stato predisposto un progetto di Accordo Quadro dei lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale, compresi strade, piazze, reti (idrica, fognaria e di P.I.) per un importo complessivo di €.442.932,00, di cui € 351.000,00 per lavori e € 92.832,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, della durata di anni 3 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro;
- che con provvedimento del Responsabile dell'Area 5 n. 210 del 4.08.2017 si è proceduto all'adozione della determina a contrarre per i lavori di cui trattasi, procedendo, contestualmente, all'approvazione del progetto, alla scelta del sistema di gara, all'approvazione del bando e del disciplinare, all'indizione della gara;
- che il bando e il disciplinare di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Misilmeri e su quello della C.U.C. di Bagheria dal 6.09.2017 al 17.10.2017 e che la data di scadenza della presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 13.00 del 17.10.2017;
- che a seguito della trasmissione al R.U.P. a mezzo Pec. in data 27.11.2017, del verbale di gara redatto nella fase di verifica dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali delle ditte partecipanti alla gara di cui in oggetto, con

provvedimento del Responsabile dell'Area 5 n°1189/365/A5 del 27/11/2017 è stato determinato di prendere atto delle valutazioni del Seggio di Gara, relativamente agli ammessi alla successiva fase e agli esclusi dalla procedura;

- che la Commissione di gara, in data 29/11/2017, ha trasmesso al R.U.P., a mezzo Pec., il verbale n°11 del 28/11/2017, riportante la proposta di aggiudicazione in favore della ditta Italcostruzioni s.r.l.;
- che in data 30/11/2017, il R.U.P., a seguito di una verifica del criterio e del calcolo effettuati dalla Commissione di gara, con nota inviata a mezzo Pec., chiedeva alla Commissione di gara di procedere al riesame dell'aggiudicazione del 28/11/2017;
- che a seguito delle osservazioni del R.U.P. la Commissione di gara si è riunita in data 01/12/2017 per riesaminare la precedente aggiudicazione e ha proceduto a rideterminare la soglia di anomalia, dichiarando 1ª aggiudicataria la ditta Pampalone S.r.l. con sede in Alcamo (TP) che ha offerto il ribasso del 29,5802% e 2ª aggiudicataria la ditta Opera Impianti e Costruzioni S.r.l. con sede in Qualiano (NA) che ha offerto il ribasso del 29,500%;
- che la Commissione di gara, in data 01/12/2017, ha trasmesso al R.U.P., a mezzo pec., il verbale n°12, che riporta, tra l'altro, la proposta di aggiudicazione in favore della ditta Pampalone S.r.l. con sede in Alcamo;

#### **Richiamati:**

- l'art. 33 "*Controlli sugli atti delle procedure di affidamento*", comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- l'art. 32 "*Fasi delle procedure di affidamento*", comma 5, del citato D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

#### **Considerato**

- che con determinazione n. 393/A5 del 6 dicembre 2017 si è proceduto alla presa d'atto dei lavori della Commissione di gara e all'approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della suddetta ditta risultata 1ª aggiudicataria;
- che in data 17.04.2018 l'Amministrazione ha stipulato con la ditta Pampalone s.r.l. Il contratto d'appalto n. rep. 2/2018, registrato telematicamente presso l'Agenzia delle entrate di Palermo in data 23.04.2018;
- che con determinazione n. 167/A5 del 11 maggio 2018 è stato approvato il primo progetto applicativo dei lavori di cui all'Accordo Quadro;

#### **Atteso**

- che con atto sottoscritto in data 22 giugno 2018 sono state definite le condizioni contrattuali per la realizzazione del primo appalto applicativo, dell'importo totale di € 76.061,84 già ribassato del 29,5802%;

- che a mente dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. la ditta aggiudicataria ha diritto, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, alla liquidazione di un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto, purchè la stessa ditta provveda a trasmettere alla stazione appaltante una polizza fideiussoria per l'importo del contratto, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione, secondo il cronoprogramma dei lavori;
- che con nota prot. n. 25356 del 23 luglio 2018 la ditta ha richiesto l'anticipazione suddetta, allegando la polizza fideiussoria;
- che da verifica eseguita d'ufficio il D.U.R.C. dell'impresa è risultato regolare;
- che in data 6 agosto 2018 il R.U.P. ha proceduto al rilascio del Certificato di pagamento n. 0, dell'importo di € 15.212,37, oltre IVA al 10% e quindi per complessivi € 16.733,61, relativo all'anticipazione prevista per legge;

**Vista** la fattura n. 11/2018 emessa dall'impresa in data 06.08.2018, assunta al protocollo dell'Ente al n. 26746 del 06.08.2018;

**Ritenuto** doversi procedere alla liquidazione dell'anticipazione prevista per legge, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, negli articoli ancora vigenti;
- l'Ordinamento degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

## Propone

- 1) **di liquidare e pagare** alla ditta Pampalone s.r.l. l'importo di € **15.212,37**, oltre IVA al 10%, pari ad € 1.521,24, e quindi complessivi € 16.733,61, come da fattura n. 11/2018 assunta al protocollo dell'Ente al n. 26746 del 6.08.2018, relativo all'anticipazione dovuta ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sul c.c. intrattenuto presso la banca UNICREDIT – Agenzia sita in Piazza Ciullo d'Alcamo n. 3 – Alcamo – cod. IBAN IT1100102081780000300578413 dedicato in via esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della L. n. 136/2010;;
- 2) **di imputare la superiore spesa** al cod. int. 0802103 – cap. 1128 “Manutenzione ordinaria alloggi popolari”, imp. n. 1208/2017, assunto sull'esercizio 2018 del bilancio pluriennale 2017-2019;
- 3) **di trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

*ced 10551 R 30577/18*

*Legge. 16/11/2018*

VISTO  


**Il Responsabile Unico del procedimento**

*(arch. Rita Corsale)*

*Rita Corsale*

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA 5**

Vista la superiore proposta di determinazione;

Dato atto della regolarità della presente proposta;

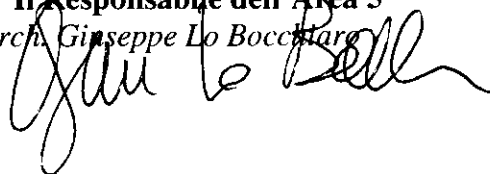
Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;
- Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**per Il Responsabile dell'Area 5**

*Arch. Giuseppe Lo Boccia*



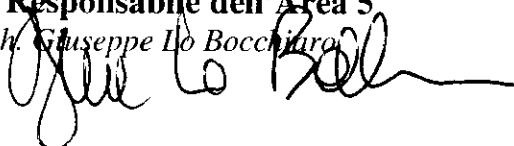
## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

per Il Responsabile dell'Area 5

Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Il Responsabile dell'Area 2

(Dott.ssa B. Fici)

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_11517097	Data richiesta	20/07/2018	Scadenza validità	17/11/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PAMPALONE S.R.L.
Codice fiscale	02173710811
Sede legale	VIA FILIPPI 96 ALCAMO TP 91011

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

# FATTURA N. 11

Identificativo trasmittente: IT07945211006 - Progressivo invio: 1U0IG - Formato trasmissione: FPA12

Codice destinatario: 8TKOBD

## PAMPALONE SRL

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT02173710811  
 Codice fiscale: 02173710811  
 VIA FILIPPI 96  
 91011 ALCAMO  
 IT

## Comune di Misilmeri

Codice fiscale: 86000450824  
 Piazza Comitato 1860 n.26  
 90036 Misilmeri (PA)  
 IT

Numero: 11      Data: 06/08/18      Valuta: EUR      Importo totale documento: (\*) 16.733,61      Arrotondamento:

Tipo documento:  
 Fattura (TD01)

Causale: ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA, DIPENDENZA E/O PERTINENZA COMUNALE - MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DI VIA AIUTAMICRISTO, VIA PRINCIPE DI CATTOLICA E VIA FEDERICO II. CIG: 71691612D0

(\*) Importo indicato dal fornitore

Codice (T-V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	SC / MG	Totale	Iva (%)	Natura
1	ANTICIPAZIONE DEL 20% COME DA CONTRATTO ART.7 COMMA 1 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (VIA AIUTAMICRISTO, VIA PRINCIPE DI CATTOLICA E VIA FEDERICO II) A MISILMERI (PA). CIG: 71691612D0		1,00	15.212,37		15.212,37	10,00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
10,00		15.212,37	1.521,24			Scissione pagamenti (S)
<b>TOTALE</b>						<b>16.733,61</b>

Pagamento			
Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 15.212,37	Decorrenza: 06/09/18 Scadenza: 06/09/18	Beneficiario: PAMPALONE S.R.L. Istituto finanziario: BANCA UNICREDIT - FILIALE DI ALCAMO IBAN: IT58H0200881782000300578413	

**Dati del terzo intermediario soggetto emittente**  
 Identificativo fiscale ai fini IVA: IT07945211006  
 Denominazione: INFOCERT S.p.A

**Soggetto emittente la fattura**  
 Soggetto emittente: terzo (TZ)

**Contratto**  
 Identificativo contratto: 285P  
 Data contratto: 20/06/18  
 Codice CIG: 71691612D0

PAMPALONE SRL - Identificativo fiscale ai fini IVA: IT02173710811 - Codice fiscale: 02173710811 - Regime fiscale: Ordinario (RF01)  
 Sede: VIA FILIPPI 96 - 91011 ALCAMO - IT  
 Iscrizione REA: TP - 158845 - Stato liquidazione: non in liquidazione (LN)  
 E-mail: pampalone@inwind.it

R 30577/18



Affissa all'albo pretorio il **10 AGO, 2018**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il **26 AGO, 2018**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **10 AGO, 2018**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

*vice*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**