

11

# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. ~~405~~ / A 5 del registro

Data 15 novembre 2018

**Oggetto:** Determina a contrarre per i lavori urgenti nelle coperture delle scuole Traina, Puglisi, Don Lauri, Landolina e Guastella e il ripristino di una parte di intonaco della scuola Don Lauri. Approvazione progetto esecutivo e scelta sistema di affidamento.- **CIG: Z9825B3D80**

Il giorno 15 novembre 2018, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 111 del \_\_\_\_\_

## Il Responsabile dell'Area 5

### Premesso:

- che dalla fine dell'estate la Sicilia è stata interessata da violenti nubifragi accompagnati da venti forti;
- che tali eventi hanno determinato il deterioramento dei sistemi di impermeabilizzazione degli edifici scolastici, accompagnato, alcuni casi, da sollevamento dei teli, con conseguente manifestazione di fenomeni di infiltrazione d'acqua;
- che in data 03.11.2018 il territorio del Comune di Misilmeri è stato interessato da un violento nubifragio che ha ulteriormente deteriorato l'impermeabilizzazione posta a protezione delle coperture delle scuole Traina, Puglisi, Guastella, Landolina e Don Lauri;
- che occorre procedere con urgenza alla manutenzione dei tetti delle suddette scuole al fine di impedire ulteriori infiltrazione d'acqua e quindi salvaguardare le strutture;
- che a tal fine l'Arch. Rita Corsale ha predisposto un progetto per la manutenzione dei tetti delle suddette scuole e il ripristino di alcune parti ammalorate nel soffitto della scuola Don Lauri, dell'importo di € 10.328,34 comprensivo di € 344,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 4.197,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione, in Totale € 14.525,80;
- Che il progetto ha il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO

<b>A) Somme per lavori</b>	
Lavori soggetti a ribasso	€ 9.983,94
Oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 344,34
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 10.328,28</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
Spese tecniche fondo incentivante	€ 165,25
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.032,83
Oneri di conferimento a discarica	€ 500,00
I.V.A. 22% sui lavori	€ 2.272,22
<b>B) Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 4.197,52</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 14.525,80</b>

- che il sottoscritto in data 12 novembre 2018 ha validato il progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016

- che l'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., in ordine all'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, al comma 2 recita: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità":

*b) per affidamenti inferiore a 150.000 euro per i lavori, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;*

Ritenuto che ricorrono i presupposti per appaltare il servizio in parola mediante R.D.O. sul portale acquistiretepa, invitando tutte le ditte locali registrati sul portale, al fine di potere ridurre i tempi di affidamento ed esecuzione, in possesso dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, nel rispetto dei principi di efficacia, tempestività e correttezza che contraddistinguono l'attività amministrativa;

#### **Visto che:**

- Ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 le Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- Ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero utilizzarne i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- Consip s.p.a., gestore del programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., per conto del ministero dell'Economia e delle Finanze, non ha attivato una convenzione per i lavori in oggetto;
- Ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e, da atto, che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (ODA) o con richiesta di offerta (RDO);
- L'art. 32 (fasi della procedura di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del

procedimento indicante”:

1. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
2. *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
3. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

**Dato atto che:**

- il fine del contratto è: procedere con urgenza alla manutenzione dei tetti delle scuole Traina, Puglisi, Don Lauri, Landolina e Guastella e il ripristino di una parte di intonaco del soffitto della scuola Don Lauri, al fine di evitare ulteriori infiltrazioni d’acque e quindi salvaguardare le strutture;
- l’oggetto del contratto è il seguente: Lavori di manutenzione urgenti nelle coperture delle scuole Traina, Puglisi, Don Lauri, Landolina e Guastella e il ripristino di una parte di intonaco del soffitto della scuola Don Lauri;
- la modalità di scelta del contraente è la seguente: procedura negoziata a mezzo R.D.O. sul portale acquistiretepa;
- la motivazione che sta alla base della scelta della procedura è: il ricorso all’affidamento a mezzo RDO è giustificato dall’entità dell’importo;

Visto il D.L. 6/07/2012 n. 95 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini” in particolare l’art. 1;

Visti il capitolato speciale d’appalto, lo schema della domanda di partecipazione, la dichiarazione sulle capacità economico finanziaria, il computo metrico estimativo e la dichiarazione sul protocollo di legalità e patto d’integrità;

Dato atto che l’importo complessivo del progetto è stato redatto sulla base del Prezziario Regionale delle OO.PP. 2018;

Ritenuto di procedere all’approvazione del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria delle coperture delle scuole Traina, Puglisi, Don Lauri e Guastella e il ripristino di una parte di intonaco della scuola Don Lauri, redatto dall’Arch. Rita Corsale, dell’importo complessivo di € 10.328,28 di cui € 344,34 importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.437,47 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Ritenuto di ricorrere all’affidamento dei lavori in parola mediante procedura telematica di acquisto ai sensi dell’art. 36 del D. L.vo n. 50 del 2016, tramite “richiesta di offerta” (RDO) nell’ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA);

Visto:

- il t.u. delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- la legge n. 241/1990 e s.m.;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. Codice appalti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. per quanto in vigore;

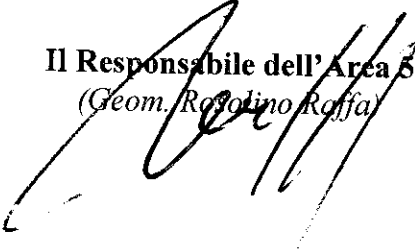
- il regolamento comunale di contabilità.
- Il d.lgs. 33/2013 e la legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";

## Determina

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo:

- 1) **Dare atto** che, stante l'inoltrarsi del periodo invernale, i lavori di cui trattasi rivestono carattere di urgenza, al fine di evitare che in conseguenza delle piogge possano verificarsi ulteriori infiltrazioni d'acqua attraverso l'impermeabilizzazione deteriorata o mancante dei tetti delle scuole Traina, Puglisi, Don Lauri, Landolina e Guastella, con conseguenti danni alle strutture;
- 2) **Di approvare** il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria delle coperture delle scuole Traina, Puglisi, Don Lauri, Landolina e Guastella e il ripristino di una parte dell'intonaco del soffitto della scuola Don Lauri, redatto dall'Arch. Rita Corsale, dell'importo complessivo di € 10.328,28 di cui € 344,34 importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.197,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione, in totale € 14.525,80;
- 3) Di prenotare la spesa necessaria per i lavori di cui in oggetto, della somma complessiva di € 14.525,80, al capitolo Peg 250, avente per oggetto "manutenzione ordinaria beni immob., impianti termici comunali";
- 4) Di indire procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in parola, tramite "richiesta di offerta" (RDO), invitando 10 operatori operanti nel territorio, presenti sul MEPA;
- 5) Di porre a base d'asta per la gara di cui trattasi l'importo di € 10.328,28 di cui € 344,34 importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione in favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. L.vo n. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 dello stesso decreto;
- 6) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Arca 5  
(Geom. Rosolino Raffa)



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

  
Il Responsabile dell'Area 5  
Geom. Rosolino Raffa

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

*negativo per mancanza di copertura finanziaria*

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

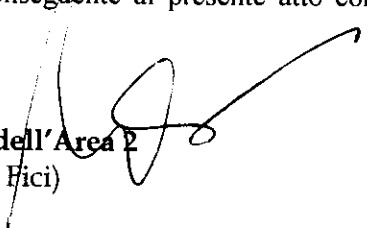
a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno
	€			

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

  
Il Responsabile dell'Area 2  
(Dott.ssa B. Fici)

Affissa all'albo pretorio il **19 NOV, 2018**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il - **5 DIC, 2018**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **19 NOV, 2018**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

*Vice*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

---