



R

COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

### Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 543/A 5 del registro

Data 31-12-18

**Oggetto:** Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria del locale adibito a sede del 118 sito in via A. De Gasperi 6" mediante trattativa diretta su MEPA. CIG ZE8268DE00\_

Il giorno 31-12-18, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 1516 del \_\_\_\_\_

## Il Responsabile dell'Area 5

### Premesso

- che nel corso degli anni sono stati effettuati con personale comunale alcuni interventi di manutenzione nelle coperture del locale sito in via A. De Gasperi n. 6, destinato a sede locale del 118;
- che, tuttavia, tali interventi non sono stati risolutivi, per cui l'immobile ad oggi necessita di interventi di manutenzione dovuti a infiltrazioni d'acqua dalle coperture, che hanno determinato fenomeni di umidità nel soffitto della stanza 1 e sulla parte superiore delle pareti della stanza 1, della stanza 2, dell'anti wc e del locale wc, e per fenomeni di umidità di risalita in pareti perimetrali delle stanze denominate 1 e 2 (V. Tavola 1 di progetto);
- che con deliberazione di G.C. n. 101 del 3.12.2018 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2018 e sono stati assegnati ai responsabili dei servizi gli obiettivi e le risorse;
- che gli uffici comunali hanno predisposto un computo metrico dei lavori sopra sommariamente descritti, per l'ammontare di € 8.000,00, comprese somme a disposizione dell'Amministrazione;

### Atteso:

- che l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento indicante":
  1. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  2. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  3. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*
- che l'art. 32 (fasi della procedura di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- che l'art. 1, comma 3, della Legge 135/2012 statuisce che: "3. Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione";
- che l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in ordine all'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, al comma 2 recita: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le

stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- che il M.E.P.A., realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia delle Finanze, è disciplinato dagli artt. 328, 332, 335 e 336 del Regolamento di Attuazione del Codice dei Contratti, D.P.R. 207/2010;
- che sul M.E.P.A. è possibile procedere ad affidamenti diretti in economia mediante Ordine Diretto (ODA) a catalogo, Richiesta di Offerta (RDO) a più fornitori ovvero Trattativa diretta con un unico fornitore;

**Ritenuto** che ricorrono i presupposti per appaltare i lavori in parola mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di efficacia, tempestività e correttezza che contraddistinguono l'azione amministrativa;

### **Considerato**

- che nel rispetto della vigente normativa sugli acquisti, servizi e lavori in economia, previa valutazione delle ragioni di convenienza, congruità ed economicità, si può procedere all'affidamento diretto;
- che la facoltà per la stazione appaltante di utilizzare l'affidamento in economia, legislativamente previsto, presuppone l'esternalizzazione della motivazione e del percorso logico sotteso alla decisione, anche sulla base dei principi generali di cui alla legge 241/1990;
- che le motivazioni a supporto della scelta della procedura di affidamento diretto possono essere sintetizzate come segue:
  - i lavori di importo inferiore a 40.000,00, al netto degli oneri fiscali, possono essere affidati mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 25 del Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia;
  - il valore dei lavori è inferiore al limite di importo di euro 40.000, e come tale la legge ed il regolamento comunale ne ammettono l'affidamento in via diretta;
  - l'Ente intende avvalersi di questa modalità, così come previsto dalla legge, per garantire un affidamento celere e in forma semplificata e per ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali;
  - l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per acquisizioni di modico valore come quello in oggetto, atteso che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento;

### **Atteso**

- che, per quanto sopra, si ritiene di dover procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti mediante Trattativa diretta sul MEPA con la ditta Cammarata Matteo, con sede in Misilmeri, P.I.: 05221210825, utilizzando una procedura snella in rapporto al valore e alla tipologia dei lavori, nel rispetto del principio della semplificazione dell'azione amministrativa e nei limiti ed ai sensi dei già richiamati articoli del D. Lgs. 50/2016 e

del vigente regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia;

**Ritenuto** doversi procedere all'acquisizione su MEPA dei lavori di cui trattasi, nel rispetto del principio della semplificazione dell'azione amministrativa e nei limiti ed ai sensi dei già richiamati articoli del D. Lgs. 50/2016 e del vigente regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia;

**Atteso** che in relazione ai presenti lavori è stato acquisito, nel sito dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), il seguente codice CIG ZE8268DE00;

**Ritenuto:**

- di precisare che il fine che si intende perseguire è la risoluzione di alcune delle problematiche relative a infiltrazioni d'acqua dalle coperture e a umidità di risalita;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di manutenzione del locale adibito a sede del 118, sito in via A. De Gasperi 6, meglio descritti nella relazione di progetto;
- la forma del contratto sarà la corrispondenza commerciale;
- le clausole negoziali sono quelle riportate nelle condizioni generali previste per l'acquisto di beni sul MEPA;
- la scelta del contraente, per le motivazioni sopra esposte e per garantire l'opportuna rotazione e trasparenza nell'affidamento dei lavori in economia, viene effettuata sulla piattaforma del Mercato Elettronico, con Trattativa diretta con la ditta Cammarata Matteo, con sede in Misilmeri, P.I.: 05221210825;

**Visto** il progetto dei lavori di manutenzione del locale adibito a sede del 118, sito in via A. De Gasperi 6, predisposto dallo scrivente e conservato agli atti d'ufficio presso i locali destinati all'Area 5 Lavori pubblici e manutenzioni, ammontante ad € 5.084,07, di cui € 52,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione ammontanti ad € 2.915,93 compresa IVA al 10%, per un importo complessivo pari ad € 8.000,00;

**Ritenuto** necessario, pertanto, di dover procedere all'impegno di spesa dell'importo totale di € 8.000,00, di cui € 5.084,07 per lavori, comprensivi di € 52,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 2.915,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visti**

- l'Ordinamento degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. n° 207/2010, *per le parti ancora in vigore*;
- la Legge 7 agosto 2012, n° 135
- il D. Lgs. 167/2000, art. 107, comma 3;
- la Legge n° 296/2006
- la Legge n° 94/2012

- l'art.51 della Legge 142/1990 (L.R. n.48/1991) e successive modifiche e integrazioni;

### DETERMINA

Per le motivazioni meglio esplicitate in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, per fare parte integrante del dispositivo:

- 1) Di approvare il progetto dei lavori di manutenzione manutenzione del locale adibito a sede del 118, sito in via A. De Gasperi 6, predisposto dallo scrivente e custodito agli atti degli uffici dell'Area 5, ammontante ad € 8.000,00, di cui € 5.084,07 per lavori, comprensivi di € 52,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 2.915,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione, compresa IVA al 10%;
- 2) Di procedere all'acquisizione dei lavori di manutenzione manutenzione del locale adibito a sede del 118, sito in via A. De Gasperi 6, mediante Trattativa diretta su MEPA con a ditta Cammarata Matteo, con sede in Misilmeri, P.I.: 05221210825;
- 3) Di impegnare l'importo totale dei lavori pari ad € 8.000,00, di cui € 5.084,07 per lavori, comprensivi di € 52,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 2.915,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con imputazione al capitolo Peg. 209 art. 1 del bilancio corrente esercizio avente per oggetto "manutenzione locali 118", che presenta una disponibilità di € 2.000,00 ;
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

ced 2008

**Il Responsabile dell'Area 5**  
*Geom. Rosolino Raffa*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA *det. 543 del 31/12/18*

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli art. 53 della L.142/90, come recepita dall'art.1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/00 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile dell'Area 5

*[Signature]*  
(Geom. Rosolino Raffa)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SIAPPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Impegno
<i>Mantenim. Piccoli del 118</i>	<i>€ 9.000,00</i>	<i>205021.1</i>		<i>1580/18</i>

Misilmeri, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area 2

*[Signature]*  
(Dott.ssa B. Fici)

---

Affissa all'albo pretorio il - 7 GEN. 2019  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 23 GEN. 2019

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno - 7 GEN. 2019 , senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

*vice*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

---