

R

COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : Lavori Pubblici e Manutenzioni

Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 115/ A 5 del registro

Data 07 marzo 2019

Oggetto: Spese fornitura energia elettrica ottobre '18 e novembre '18 dell'immobile, sito in c.da Incorvina - Segretaria, ad uso non abitativo di immobile per ricovero attrezzature da utilizzare per la Raccolta Differenziata di proprietà di Fontana Maria. Liquidazione.

Il giorno 07 marzo 2019, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 298 del _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

Premesso che questo Ente, in osservanza ai disposti normativi vigenti in materia di raccolta dei rr.ss.uu. nonché, alle Ordinanze del Presidente della Regione Sicilia n. 5/Rif. Del 07.06.2016, n. 6/Rif. del 30.06.2016, n. 7/Rif. del 14.07.2016, n. 8/Rif. del 15.07.2016 e Disposizione Attuativa n. 26 del 11.07.2016 dello stesso Presidente aventi ad oggetto "azioni immediate per l'avvio della raccolta differenziata dei rr.ss.uu. nel territorio regionale", al fine di avviare la raccolta differenziata dei rr.ss.uu. nel proprio territorio ha provveduto ad acquistare l'attrezzatura necessaria, quali bidoni carrellati, campane stradali, cassoni scarrabili ed a custodirli presso l'immobile di proprietà della Sig.ra Fontana Maria nata a Villabate il 04.11.1949 sito in c.da Incorvina-Segretaria s.n.c., che risponde ai requisiti minimi richiesti da questa Amministrazione;

Richiamata la Determinazione n. 387/A5 del 05.12.2017 con la quale si è provveduto:

- **ad impegnare** a favore della Sig.ra Fontana Maria residente in C.da Bassano, n. 2 - 90036 - Misilmeri (PA) - C.F. FNTMRA49S44L916V, l'importo complessivo di € 53.940,00, per far fronte alle spese scaturenti dalla locazione dell'immobile sito in c.da Incorvina/Segretaria s.n.c. lungo la S.P. 76 della Frazione di Portella di Mare in corrispondenza del km 2 + 100 e iscritto al N.C.E.U. al foglio 14 particella 1831, con superficie complessiva interna di 1.600 m² circa, con annesso corpo di fabbricato a due elevazioni fuori terra, destinato ad uffici e ed alloggio custode, ed una superficie complessiva esterna di 3.400 m² circa, sull'intervento cod. 09.03.103 cap. pag. 1263 del bilancio corrente esercizio per 12 (dodici) mesi; giusto impegno di spesa n. 2869/17;
- **a prenotare** l'importo complessivo di € 6.060,00, sull'intervento cod. 09.03.103 cap. pag. 1263 del bilancio corrente esercizio secondo la seguente suddivisione: € 1.000,00 per 50 % di spese di rinnovo del contratto di locazione: giusto impegno di spesa n. 2870/17; € 5.060,00 per spese di gestione (luce, acqua, assicurazione, ripristino dello stato dei locali, etc.): giusto impegno di spesa n. 2871/17;
- **di riservarsi** di eseguire ulteriore prenotazione di somme integrative al presente provvedimento qualora il costo relativo alla gestione dell'immobile superi le stime di cui al presente provvedimento;
- **di prendere atto che** la locazione in argomento è da inquadrare in un contesto di transitorietà, d'urgenza, di provvisorietà e di attività di interesse pubblico, tutte circostanze acclerate dall'attuale situazione di emergenza del ciclo integrato dei rifiuti;
- **di prendere atto** che trattandosi di locazione di terreno e fabbricato esistente sul territorio del Comune di Misilmeri (PA), a tale procedura di appalto non si applicano le disposizioni del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto, ai sensi dell'art. 17 (*Esclusioni specifiche per contratti di appalto e concessioni di servizi*) comma 1 lett. a) del medesimo decreto.....*Le disposizioni del presente codice non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi: a) aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni;.....(Omissis)* e che pertanto non sussiste l'obbligo di richiedere il codice CIG ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

- **di trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lvo 267/2000;
- **di trasmettere** il presente provvedimento al *Co.In.R.E.S. in liquidazione per legge*, all' *R.S.P.P. del Co.In.R.E.S. in liquidazione per legge*, alla *S.R.R. Palermo Provincia Ovest*, al *Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti* e all'*Ufficio speciale per il monitoraggio e l'attuazione delle azioni previste nella O.P.R.S. n. 5 e n. 6/Rif/16 per l'incremento della raccolta differenziata presso i Comuni della Sicilia*;
- **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'*Albo Pretorio* del Comune per quindici giorni consecutivi, nella *Home page* del sito istituzionale e nella sezione *Amministrazione Trasparente* sotto sezione *Bandi di Gara e Contratti*. all'approvazione del verbale di seduta pubblica, dello schema di contratto di locazione ad uso diverso da quello abitativo ed all'impegno di spesa dell'immobile di proprietà della Sig.ra Fontana Maria nata a Villabate il 04.11.1949 sito in c.da Incorvina-Segretaria s.n.c.;

Preso atto che il contratto di locazione di che trattasi è stato sottoscritto dal Responsabile dell'Area 5 e dalla Sig.ra Fontana Maria in data 09.05.2017 ed è stato registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 10.05.2017 acquisito all'Agenzia delle Entrate in pari data con n. di prot. 170510191042362;

Che con nota prot. n. 37101 dell'08.11.2017 lo scrivente ha ai sensi di legge nonché per quanto disciplinato al punto 1) del medesimo contratto ha comunicato alla Sig.ra Fontana Maria proprietaria dell'immobile, la volontà dell'Amministrazione Comunale di far proseguire la locazione alle medesime condizioni del contratto in scadenza per un identico periodo ovvero per 12 (dodici) mesi ovvero dal 16.01.2018 al 15.01.2019;

Che con nota prot. n. 37358 del 10.11.2017 la Sig.ra Fontana Maria ha espresso parere favorevole alla Ns richiesta di prolungamento del contratto di locazione per ulteriori 12 (dodici) mesi e specificatamente a far data dal 16.01.2018 e sino alla data del 15.01.2019 alle medesime condizioni e pattuizioni in esso previste;

Che ad oggi non si è ancora definita per problemi tecnici, la voltura dei pagamenti dovuti all'Enel Energia per quel che concerne la fornitura elettrica ed all'Acquedotto Rocca Rossa s.r.l. C/O Bonanno A. per quel che concerne il rifornimento dell'acqua;

Che la fornitura elettrica e di acqua viene utilizzata da solo tutto il personale operativo del Co.In.R.E.S. in servizio presso il C.C.R. temporaneo e provvisorio di C.da Incorvina – Segretaria, così come comunicato dal Preposto al Controllo del Co.In.R.E.S., nei giorni e negli orari di espletamento del servizio di raccolta R.S.U. giusta nota prot. n. 17044 del 14.05.2018;

Che il locatario dell'immobile al fine di garantire la fornitura elettrica al medesimo immobile ove prestano il servizio il personale operativo del Co.In.R.E.S. e non interrompere il loro servizio, ha anticipato a proprie spese la fornitura di energia elettrica del mese di ottobre '18 e novembre '18 ed ha presentato in data 05.03.'19 con nota prot. n. 8185 una nota sintetica e dettagliata di quanto allegando la copia del bollettino pagato che di seguito si sintetizza:

Società Fornitrice del servizio	Oggetto della fornitura	Destinatario della fornitura	N. cliente	N., data emissione della fatt. e scadenza	Periodo	Totale da pagare	Data del pagamento della fatt.	Totale del pagamento comprensive delle spese postali
Enel Energia-Casella Postale 8080-85100 Potenza	Energia elettrica	Maria Fontana-C.da Bassano n. 3-90036 Misilmeri	593439144	0029737778 96 del 09.11.'18; scadenza il 24.12.'18	Ottobre '18- Novembre '18	€ 600,14	26.02.'19	€ 600,14 + € 2,00

Considerato che la conduzione dell'immobile in questione è stata regolarmente esercitata da questo Comune nei mesi di ottobre '18 e novembre '18;

Verificato che non sussiste l'obbligo di astensione per il sottoscritto nel caso in specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

Vista la nota acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 03.07.2018 prot. n. 23192 con la quale La Sig.ra Fontana Maria comunica le nuove coordinate bancarie dove liquidare i pagamenti ovvero l'IBAN IT 35 S 05216 43441 000009004182 si riferisce ad un conto corrente intestato alla Sig.ra Fontana Maria, sopra meglio generalizzata;

Visto che ricorrono i presupposti per procedere alla liquidazione complessivamente della somma di € 602,14 per pagamento anticipato delle spese di fornitura energia elettrica ottobre '18 e novembre '18 dell'immobile, sito in c.da Incorvina - Segretaria, ad uso non abitativo di immobile per ricovero attrezzature da utilizzare per la Raccolta Differenziata di proprietà di Fontana;

Visto il D.lgs. n° 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 192;

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Visto l'art. 1, lettera h, del testo coordinato delle norme della legge 142/90, come recepita dalla L.R. 48/91 e s.m.i., avente per oggetto ordinamento delle autonomie locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n. 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

liquidare alla **Sig.ra Fontana Maria**, nata a Villabate (PA) il 04.11.1949, residente in Misilmeri (PA) in c.da Bassano n° 2 C.F. FNT MRA 49S44 L916V, la somma complessiva di € 602,14 per pagamento anticipato delle spese di fornitura energia elettrica ottobre '18 e novembre '18 dell'immobile, sito in c.da Incorvina -

Segretaria, ad uso non abitativo di immobile per ricovero attrezzature da utilizzare per la Raccolta Differenziata di proprietà di Fontana;

di dare atto che la spesa è da imputare all'intervento cod. 09.03.103 cap. pag. 1263 del bilancio esercizio 2017, giusto impegno di spesa n. 2871/17 assunto con determinazione n. 418/A5 del 19.12.2017;

di accreditare € 602,14 sull'IBAN: IT 35 S 05216 43441 000009004182 indicato dalla ditta con nota prot. n. 23192 del 03.07.2018;

di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

di trasmettere il presente atto all'Area 2 Economico-Finanziaria dell'Ente per le procedure di contabilità e di controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.

cedi 3001
Liqu. 508/2019 AB



Il Responsabile dell'Area 5


(Geom. Rosolino Raffa)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di determinazione, si esprime, ai sensi degli art. 53 della L.142/90, come recepita dall'art.1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/00 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile dell'Area 5



(Geom. Rosolino Raffa)

Sulla presente determinazione SI OPPONE/NON SI OPPONE, ai sensi dell'art. 147, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 visto di regolarità contabile.

Misilmeri li,

Il Responsabile dell'Area 2

(Dott.ssa Bianca Fici)

COMUNE DI MISILMERI		
★	- 5 MAR. 2019	★
PROT. N. <u>8185</u>	CAT. _____	RISP. _____
FASC. _____		

Responsabile dell'Area 5 del Comune di Misilmeri (PA)
 Geom. Rosolino Raffa
 Piazza Comitato 1860 n. 26
 90036 Misilmeri (PA)

OGGETTO: *trasmissione fattura Enel periodo ottobre 2018-novembre 2018 pagata dell'immobile sito nel Comune di Misilmeri Provincia di Palermo in C.da Incorvina/Segretaria s.n.c. sito lungo la S.P. 76 di Portella di Mare in corrispondenza del Km 2 + 100.*

La sottoscritta Sig.ra Fontana Maria, nata a Villabate Provincia di Palermo il 04/11/1949, residente a Misilmeri Provincia di Palermo in C.da Bassano n. 02, Codice Fiscale: FNTMRA49S44L916V, in qualità di proprietario dell'immobile sito nel Comune di Misilmeri Provincia di Palermo in C.da Incorvina/Segretaria s.n.c. sito lungo la S.P. 76 di Portella di Mare in corrispondenza del Km 2 + 100, dove a sede il Vs C.C.R. Temporaneo e provvisorio giusta Determinazione n. 103/A5 del 27.04.2017 e contratto di locazione di che trattasi sottoscritto dal Responsabile dell'Area 5 e dalla sottoscritta in data 09.05.2017, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate in data 10.05.2017 con durata di 12 mesi a decorrere dal 16.01.2017 sino alla data del 16.01.2018 con proroga di un ulteriore annualità

COMUNICA

a **Codesto Spett.le Ente**, che al fine di non interrompere il servizio da parte degli operatori del Co.In.R.E.S. in attesa della voltura delle fatture emesse dall'Enel Energia per quel che concerne la fornitura dell'energia elettrica e dell'Acquedotto Rocca Rossa s.r.l. C/O Bonanno A. per quel che riguarda la fornitura dell'acqua, ha pagato per Vs conto anticipatamente le medesime forniture e conseguentemente se ne chiede il relativo rimborso.

Si riportano di seguito l'elenco dettagliato delle fatture liquidate:

Società Fornitrice del servizio	Oggetto della fornitura	Destinatario della fornitura	N. cliente	N., data emissione della fatt. e scadenza	Periodo	Totale da pagare	Data del pagamento della fatt.	Totale del pagamento comprensive delle spese postali
Enel Energia-Casella Postale 8080-85100 Potenza	Energia elettrica	Maria Fontana-C.da Bassano n. 3-90036 Misilmeri	593439144	002973777896 del 09.11.'18; scadenza il 24.12.'18	Ottobre '18- Novembre '18	€ 600,14	26.02.'19	€ 600,14 + € 2,00

Totale del pagamento comprensive delle spese postali € 602,14

Misilmeri li, 05.03.2019

IL PROPRIETARIO

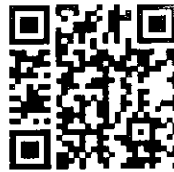
 (Sig.ra Fontana Maria)



Enel Energia - Mercato libero dell'energia
Casella Postale 8080 - 85100 Potenza

invece di 1000

Iscriviti subito al programma fedeltà di Enel Energia che ogni settimana ti sorprende con un nuovo fantastico regalo. Inquadra il QR code e scarica l'app Enel Energia per gestire le tue forniture e inizia subito a premiarti.



Per maggiori informazioni vedi il regolamento sul sito.

Page 1

INFORMAZIONI CLIENTE

Forniamo energia in
Via Segretaria SN
90036 Misilmeri PA
Denominazione contratto
Giustaxte Bioraria
Tipologia cliente
Domestico residente
Tipologia pagamento
In allegato trovi il bollettino per il pagamento
Data di attivazione della fornitura
17/07/2018

Tensione di fornitura
380 V - Bassa Tensione
Potenza contrattualmente impegnata
4,5 kW (chilowatt)
Potenza disponibile
5,0 kW (chilowatt)
Livello massimo di potenza
6,1 kW Ott - 6,1 kW Nov

MARIA FONTANA
c/o MARIA FONTANA
CDA BASSANO 3
90036 MISILMERI PA

NUMERO CLIENTE

593 439 144

CODICE POD

IT001E92449510

CODICE FISCALE

FNTMRA49S44L916V



DATI BOLLETTA

Fornitura energia elettrica
N. Fattura 2973777896
Del 09/12/2018

PERIODO

OTT. 2018 - NOV. 2018



TOTALE DA PAGARE

600,14 €

Entro il 24/12/2018

TIPO FATTURA

ORDINARIA



GRAZIE!

I tuoi precedenti pagamenti risultano regolari.



HAI UN GUASTO?

- ▶ **PER SEGNALAZIONI 803500**
Numero Verde da rete fissa e cellulare tutti i giorni 24 ore su 24
- ▶ **PER INFORMAZIONI Guasti e-distribuzione**
scarica l'app gratuita o invia un SMS con il tuo Codice POD allo **320 20 41 500**



CONTATTI UTILI

- 🌐 **Sito web** enel.it
- 📱 **APP Enel Energia**
- ☎ **Numero Verde Autolettura**
800 900 837
- 📍 **Punto Enel** scopri quello più vicino su enel.it
- ☎ **Numero Verde**
800 900 860
- ✉ **Casella Postale**
8080 - 85100 Potenza



AUTOLETTURA

Per la tua fornitura i consumi sono stati rilevati automaticamente. Per ulteriori dettagli leggi sul retro della bolletta.

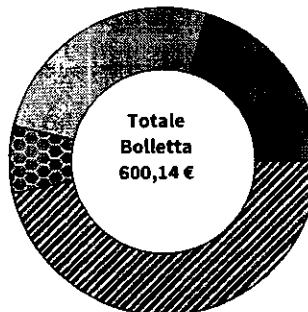


QUALCHE DUBBIO?

C'è qualcosa che non ti è chiaro della nuova bolletta? Vai sul sito enel.it e consulta le sezioni "Guida alla lettura" e "Glossario".

RIEPILOGO DEGLI IMPORTI FATTURATI

Spesa per l'energia (A)	280,68 €	Spesa oneri di sistema (A)	154,69 €
Fascia Blu	168,98 €	Totale imposte e IVA (B)	122,16 €
Fascia Arancione	54,43 €		
Altri importi materia energia	57,27 €		
Spesa per il trasporto dell'energia elettrica e la gestione del contatore (A)	42,61 €		



RIEPILOGO PAGATE

Totale spesa (A)	477,98 €
Spesa	477,98 €
Totale imposte e IVA (B)	122,16 €
Accisa sull'energia elettrica su kWh 1518 a 0,022700 €/kWh	34,46 €
Accisa sull'energia elettrica su kWh 1460 a 0,022700 €/kWh	33,14 €
IVA 10% su imponibile di euro 545,58	54,56 €
Totale Bolletta	600,14 €

Consumo fatturato

Periodo rilevato	Consumo fatturato
18 al 30.11.2018	dal 01.10.2018 al 30.11.2018
383	Fascia arancione (F1) 383
694	
1.901	

Consumo fatturato	Totale energia
2.978	attiva kWh 2.978
letti sulla base delle tariffe dal distributore	Consumo fatturato nel periodo in base all'offerta sottoscritta

F2	F3	Tipo
668	1.926	(rilevata)
1.038	2.887	(rilevata)

GUARDA IL TUO DETTAGLIO!

Visita l'area clienti su enel.it o l'app per visualizzare il dettaglio della bolletta e lo stato delle tue pratiche.

PAGA CON UN CLICK!

1. Scarica l'app Enel Energia (Google Play e Apple Store)
2. Apri l'app e inquadra il QR code
3. Paga la tua bolletta in pochi click



Affissa all'albo pretorio il 14 MAR, 2019
Nonché nella Sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il 30 MAR, 2019

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo 14 MAR, 2019, senza opposizioni o reclami, nonché nella Sezione "Pubblicazione l.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE