

COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

Area 5 LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Lavori di realizzazione di un C.C.R. (Centro Comunale di Raccolta) sito in Contrada Cavallaro nel territorio di Misilmeri (PA)

Importo complessivo intervento € 1.339.800,00

VERBALE DI VALIDAZIONE E APPROVAZIONE TECNICA (art. 26 comma 8 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., art. 5 LR. N. 12/2011)

L'anno duemiladiciannove il giorno TRENTA del mese di OTTOBRE, nei locali del comune di Misilmeri, **il sottoscritto geom. R. Raffa**, Responsabile dell'Area 5 e R.U.P. dei lavori in oggetto,

Premesso che con D.D.G. n. 541 del 27.05.2019 è stato approvato dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità – Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti, il PO FESR Sicilia 2014-2020 - Asse prioritario 6 - Obiettivo specifico 6.1 - Azione 6.1.2 "Realizzare i migliori sistemi di raccolta differenziata e un'adeguata rete di centri di raccolta". Avviso pubblico per la concessione di agevolazioni in favore di Comuni, anche nelle forme associative regolarmente costituite (Ambiti di Raccolta Ottimali), per la realizzazione e/o ampliamento/potenziamento/adeguamento di Centri comunali di raccolta;

Che il predetto D.D.G. n. 541 del 27.05.2019 è stato pubblicato sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte I n. 29 del 21.06.2019;

Che con il predetto avviso sono state invitate le Società per la Regolamentazione Rifiuti (SRR) e i comuni della Regione a presentare progetti per l'ammissione al predetto finanziamento nella misura massima di € 800.000,00 oltre IVA e somme a disposizione;

Che è intendimento dell'Amministrazione Comunale aderire a tale avviso al fine di incrementare in modo sostanziale la raccolta differenziata dei rifiuti, in ossequio agli obiettivi regionali in materia rifiuti, mediante la realizzazione di un CCR;

Che con Determinazione n. 416/A5 dell'01.10.2019 avente per oggetto "Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva per i lavori di realizzazione del C.C.R. (centro Comunale di Raccolta) Rifiuti Urbani. CIG: Z4C29FBD4A" è stato dato incarico alla SICON s.r.l. con sede legale in Via Liguria n. 45 in Palermo, la progettazione esecutiva per la realizzazione di un CCR in C.da Cavallaro nel territorio di Misilmeri (PA);

Che con provvedimento del Sindaco n. 81 del 16.10.2019 avente per oggetto "Lavori di realizzazione di un C.C.R. (Centro Comunale di Raccolta) in contrada Cavallaro nel territorio del

Comune di Misilmeri. Nomina Responsabile Unico del Procedimento", si è proceduto a nominare RUP il Geom. Rosolino Raffa-Responsabile dell'Area 5-LL.PP. E manutenzioni;

Visto il progetto di esecutivo, redatto dalla SICON relativo alla realizzazione di un C.C.R. (Centro Comunale di Raccolta) sito in c.da Cavallaro nel territorio del Comune di Misilmeri;

Preso atto che lo stesso si compone dei seguenti elaborati:

RELAZIONE GENERALE

STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE

RELAZIONI SPECIALISTICHE

- α) Relazione sulle indagini
- β) Relazione geologica
- χ) Relazione geotecnica
- δ) Relazione sulle opere edili
- ε) Relazione igienico-sanitaria
- φ) Relazione sulle strutture
- γ) Relazione sugli impianti
- η) Relazione sulle attrezzature
- ι) Relazione sulle interferenze
- φ) Relazione sul movimento di materie

GRAFICI DI INQUADRAMENTO GENERALE

GRAFICI DI RILIEVO

GRAFICI DI PROGETTO ARCHITETTONICO

GRAFICI VIABILITA' E SEGNALETICA

GRAFICI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE

GRAFICI DI PROGETTO STRUTTURE

GRAFICI DI PROGETTO IMPIANTI

1. Impianti idrico-sanitari
2. Impianto antincendio

3. Impianto elettrico e di illuminazione
4. Quadri e schemi elettrici
5. Impianto raccolta e gestione acque di superficie

RELAZIONE SUI MATERIALI STRUTTURE

CALCOLI STRUTTURE

PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE

CALCOLI IMPIANTI

ANALISI PREZZI

ELENCO PREZZI

COMPUTO METRICO – ESTIMATIVO

QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

QUADRO ECONOMICO

CRONOPROGRAMMA

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA

PIANO DI MANUTENZIONE

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO LAVORI

CAPITOLATO SPECIALE FORNITURA ATTREZZATURE E DOTAZIONI

SCHEMA DI CONTRATTO

PIANO DI GESTIONE CCR

Rilevato che il progetto esecutivo è stato redatto in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n.50/2016;

Che ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 comma 6 lettera d del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00, il RUP provvede alla verifica del progetto;

Dato atto che l'intervento è incluso nel piano triennale di lavori pubblici 2019/2021 approvato dal Consiglio Comunale con atto n.14 del 15.07.2019;

Ritenuto di procedere all'approvazione in linea amministrativa del progetto in argomento al fine di partecipare all'avviso che prevede un contributo massimo di € 800.000,00, oltre iva e somme a disposizione;

Visto il D.Lgs. n.50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2016 per le parti ancora in vigore ;

Visto il vigente TUEL,

Vista l'art 6 comma 11 della L.R. n. 12/2011;

Che il R.U.P., ai sensi di quanto disposto dall'art. 26, c. 6 lett. d) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per i lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00 provvede alla verifica del progetto;

Che il sottoscritto possiede i requisiti per l'espletamento dell'attività in parola;

Che, pertanto, ha preliminarmente effettuato le seguenti verifiche sul progetto, aggiornato alla vigente normativa sui LLPP e al Prezzario regionale 2019:

Visto il progetto per la realizzazione di un CCR in C.da Cavallaro nel territorio di Misilmeri (PA), per un importo complessivo di € 1.339.800,00, di cui € 800.000,00 per lavori e € 539.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, composto dagli elaborati di seguito specificati:

Elaborati di progetto	Verifica	
RELAZIONE GENERALE	Si	
STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	Si	
RELAZIONI SPECIALISTICHE	Si	
GRAFICI DI INQUADRAMENTO GENERALE	Si	
GRAFICI DI RILIEVO	Si	

GRAFICI DI PROGETTO ARCHITETTONICO	Si	
GRAFICI VIABILITA' E SEGNALETICA	Si	
GRAFICI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	Si	
GRAFICI DI PROGETTO STRUTTURE	Si	
GRAFICI DI PROGETTO IMPIANTI	Si	
RELAZIONE SUI MATERIALI STRUTTURE	Si	
CALCOLI STRUTTURE	Si	
PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE	Si	
CALCOLI IMPIANTI	Si	
ANALISI PREZZI	Si	
ELENCO PREZZI	Si	
COMPUTO METRICO - ESTIMATIVO	Si	
QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA	Si	
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Si	
QUADRO ECONOMICO	Si	
CRONOPROGRAMMA	Si	
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA	Si	
PIANO DI MANUTENZIONE	Si	
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO LAVORI	Si	
CAPITOLATO SPECIALE FORNITURA ATTREZZATURE E DOTAZIONI	Si	
SCHEMA DI CONTRATTO	Si	
PIANO DI GESTIONE CCR	Si	

- Che per quanto attiene alla formulazione del bando di gara, le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:
 - a) CATEGORIA PREVALENTE:

Categoria OG01 (Edifici civili e industriali). Fanno parte di questa categoria: Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.

Visto il quadro economico di progetto, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO per la realizzazione di un CCR in C.da Cavallaro nel territorio di Misilmeri (PA)					
	LAVORI		€	730000	
	ATTREZZATURE E DOTAZIONI		€	60000	
	ONERI PER LA SICUREZZA		€	10000	
A	TOTALE LAVORI			€	800000
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :				
	<i>Di cui per I.V.A.</i>		€	176000	
	<i>Competenze tecniche</i>		€	120000	
	<i>Spese per la pubblicità di gara</i>		€	15000	
	<i>Spesa per commissione aggiudicatrice</i>		€	30000	
	<i>Indennità e contributi dovuti ad Enti Pubblici e Privati</i>		€	5000	
	<i>Allacci</i>		€	50000	
	<i>Imprevisti</i>		€	48800	
	<i>Spese per esproprio e di acquisizione delle aree</i>		€	45000	
	<i>Campagna di sensibilizzazione, informazione e comunicazione</i>		€	50000	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	539800
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€	1339800

1. che il sottoscritto ha proceduto alla verifica del progetto definitivo dei lavori di cui in premessa in data 30.10.2019, accertando in particolare la sussistenza:

• **dell'affidabilità:**

- sull'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

sulla coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

• **della completezza ed adeguatezza, avendo effettuato:**

- la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale,
- la verifica della exhaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- la verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

• **della leggibilità, coerenza e ripercorribilità con:**

- la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

• **della compatibilità attraverso:**

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
funzionalità e fruibilità;
stabilità delle strutture;
topografia e fotogrammetria;
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
igiene, salute e benessere delle persone;
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
sicurezza antincendio;
inquinamento;
durabilità e manutenibilità;
coerenza dei tempi e dei costi;
sicurezza ed organizzazione del cantiere.

2. Che l'esito positivo dei superiori accertamenti ha consentito al verificatore di attestare:
- la completezza della progettazione in relazione alla tipologia di strumento scelto per la realizzazione dei lavori di manutenzione e pronto intervento;
 - la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
 - la appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
 - la presenza dei presupposti per garantire che i lavori che saranno appaltati a seguito dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro avranno il requisito della durabilità dell'opera nel tempo;
 - la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
 - la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
 - l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
 - la futura manutenibilità delle opere.

A norma dell'art. 26 comma 8, il sottoscritto R.U.P., avendo provveduto a constatare il contenuto del rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica procede alla **validazione** del progetto posto a base di gara, avendo accertato, dal rapporto conclusivo di verifica, l'avvenuta

attestazione sulla veridicità, conformità e coerenza della progettazione e degli elaborati tecnico-economici allegati e citati, nonché l'assenza di controdeduzione da parte dei progettisti.

Tutto quanto sopra premesso

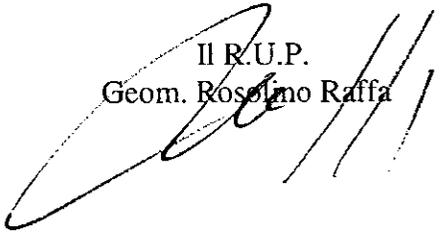
che si intende qui riportato e trascritto,

- considerato che, a norma dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. la validazione è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica, si attesta che **il progetto, come verificato in data 30.10.2019** dal sottoscritto, nella qualità di R.U.P., **può ritenersi valido** in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;

- a conclusione delle verifiche e degli accertamenti tecnici effettuati sul progetto, e acquisiti i pareri necessari, si esprime parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 5 della L.r. n. 12/2011.

Misilmeri, 30.10.2019

Il R.U.P.
Geom. Rosolino Raffa





COMUNE DI MISILMERI
(Città metropolitana di Palermo)
AREA 4 URBANISTICA-SUE/SUAP

091/8711322

www.comunipoint.it/web/misilmeri

Al Funzionario Responsabile dell'Area 5
Lavori pubblici e manutenzioni
SEDE

Al Funzionario Responsabile dell'Area 1
Affari Legali ed istituzionali
SEDE

e p.c.
Al Sindaco
Al Segretario Generale
SEDE

Oggetto: Progetto esecutivo per la realizzazione di un C.C.R. (Centro Comunale di Raccolta) sito in c.da Cavallaro nel territorio di Misilmeri

Parere urbanistico di competenza

Visto l'incontro tenutosi in data odierna con i Funzionari Responsabili dell'Area 5 LL. PP. , dell'Area 1 Affari Legali ed Istituzionali e con i componenti della Giunta Comunale;

Visto il vigente P.R.G. del Comune di Misilmeri;

Visto il progetto esecutivo in argomento;

Tutto ciò premesso, rilevata la sussistenza delle ragioni di pubblico interesse nella realizzazione della infrastruttura in oggetto, si esprime, ai sensi del comma 9 dell'art. 6 della L.R. 12/2011, **parere favorevole** in quanto il progetto esecutivo in parola non comporta necessità di varianti allo strumento urbanistico **in ragione del fatto che lo stesso non determina modifiche al dimensionamento o alla localizzazione delle aree per specifiche tipologie di servizi alla popolazione, regolamentate con standard urbanistici minimi da norme nazionali o regionali,** fatte salve le necessarie procedure di ottenimento dei N.O. degli Enti preposti e delle procedure espropriative necessarie alla realizzazione del centro di raccolta.

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica
f.to Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro



COMUNE DI MISILMERI	
★	29 OTT. 2019 ★
PROT. N. <u>35694</u>	CAT.
FASC. <u>6</u>	RISP.

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 - 90141 PALERMO
C.F. e P. I.: 03841760829 - www.asp.palermo.org

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

U.O. TERRITORIALE DI MISILMERI C.D.C. AC PRE P 201

Via Francesco Traina n. 1 90036 - MISILMERI TEL. 091 8710273 - FAX 091 7035213

prevenzionemisilmeri@asppalermo.org

Prot. n. 129/EDIL-19

Misilmeri 29.10.2019

Rif. prot. 35694 del 25.10.2019

OGGETTO: Parere Progetto esecutivo per la realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta in C/da Cavallaro nel Comune di Misilmeri

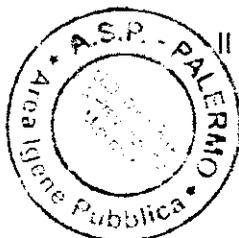
Al Responsabile dell'area V
Comune di
Misilmeri

In risposta alla nota in oggetto, esaminati i grafici progettuali e la relazione tecnica, si esprime parere

FAVOREVOLE

per quanto di competenza di questo ufficio ed ai soli fini igienico sanitari, fermo restando esclusi gli aspetti edilizi, urbanistici, demaniali e di smaltimento dei reflui non di competenza di questa U.O. di Prevenzione, relativamente al progetto per la realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta in C/da Cavallaro foglio di mappa n.18 particelle n. 2025,3401, 3402, 3408, 3409, 3407, 3406, 3403, 3404, e foglio 21 particelle n. 1366, 1631, 2293. da realizzare nel comune di Misilmeri.

In tale ottica risulta essenziale un'attenta riduzione dell'impatto di tipo ambientale e scrupolosa gestione dell'impianto, la minimizzazione dei disturbi olfattivi, l'adozione di un piano di monitoraggio e controllo delle emissioni come previsto dalla normativa vigente.



Il Responsabile della U.O.T.

Dr. Salvatore Urso