

Verbale n. 10 del 31/01/2019

III° Commissione

Alle ore 10.00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del solo consigliere Tripoli Salvatore verbalizza la seduta il geom. Raffa Rosolino, che assume la funzione di segretario, constatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 11,00.

Alle ore 11,00 si riaprono i lavori di commissione alla presenza dei consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio e Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente, verbalizza la seduta il Geom. geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

La commissione decide di proseguire i lavori con "Bozza del regolamento per l'attuazione della cessione di cubatura e trasferimento di volumetrie ai sensi dell'art. 22 della legge regionale 16/16", si inizia con la lettura e il commento degli articoli in oggetto.

Alle ore 11,30 arrivano in commissione i consiglieri Alessandra Montadoni e Tripoli Roberta.

ARTICOLO 6 – ISTITUZIONE DEL REGISTRO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE INTERESSATI DA TRASFERIMENTO DI CUBATURA

1. È istituito presso l'Area 4 Urbanistica il registro dei permessi di costruire interessati da trasferimento di cubatura. Tale registro è composto da una parte tabellare e da una mappa con la visualizzazione grafica dei terreni di origine e di ricaduta.

2. La parte tabellare contiene:

- il numero e la data del Permesso di costruire;
- nome, cognome, dati anagrafici del titolare del P.d.C.
- il riferimento all'atto pubblico di acquisto del diritto di cubatura;
- l'individuazione catastale in foglio e particella del terreno di origine;
- l'individuazione catastale in foglio e particella del terreno di ricaduta;

3. la mappa costituisce la visualizzazione dei terreni di origine e di ricaduta interessati da ogni singolo P.d.C.. Il richiedente il permesso di costruire dovrà produrre, unitamente alla documentazione obbligatoria ai sensi di legge, apposito file in formato kml o kmz inerente il ridisegno sul software freeware Google Earth dei lotti di origine e ricaduta. La mappa gestita dall'Area 4 Urbanistica è costituita dal mosaico dei singoli file in formato kml o kmz prodotti dai titolari dei P.d.C..

Alle ore 12,45 si allontanano i consiglieri Tripoli Roberta e Alessandra Montadoni.

Dopo una accurata discussione, alle ore 13,15 la commissione chiude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 05/02/2019 alle ore 14,30 come precedentemente comunicato.

Misilmeri li, 31/01/2019

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

