

## Verbale n. 25 del 21/03/2019

### III° Commissione

Alle ore 10.00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del solo consigliere Tripoli Salvatore, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario, constatata la mancanza del numero legale la seduta viene rinviata alle ore 11,05.

Alle ore 11,05 si riaprono i lavori di commissione alla presenza dei consiglieri Cerniglia Filippo, Tripoli Roberta, Ingrassia Antonio, Alessandra Montadoni e Tripoli Salvatore, che assume la carica di presidente, verbalizza la seduta il Geom. geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

La commissione decide di proseguire i lavori della commissione con la delibera di " Approvazione del progetto di ampliamento di un deposito fiscale esistente di oli minerali lungo la SP n.77 km 4+50 Misilmeri (Pa) per il potenziamento dei serbatoi e relativo piazzale di manovra, con variante accelerata allo strumento urbanistico ai sensi dell'art.8 del DPR n.160/2010 e art. 37 comma 4 della L.R. n.10/2000.", si prosegue con l'approfondimento della suddetta delibera.

- All'insediamento produttivo in esame, localizzato in c.da "Pagliarazzi", si accede dalla Strada provinciale n. 77 km 4 + 50 Misilmeri (PA);
- La Ditta Levantol S.r.l., ha la piena disponibilità dell'area d'intervento, a seguito di contratto d'affitto stipulato con le Ditte proprietarie del lotto di terreno (sigg. Carlino Natale e Merendino Anna), e successiva autorizzazione, in data 27/08/2018, con la quale la Ditta proponente è stata esplicitamente autorizzata, a richiedere le varianti urbanistiche riguardanti l'attività produttiva in esame;
- Con apposita dichiarazione sostitutiva, in data 05/07/2018, le Ditte proprietarie dell'area (Carlino Natale e Merendino Anna) hanno attestato, ai sensi dell'art. 58, della l.r. n. 4/2003, di non aver ricevuto, negli ultimi dieci anni, contributi regionali a favore dell'agricoltura;
- All'insediamento produttivo in esame, localizzato in c.da "Pagliarazzi", si accede dalla Strada provinciale n. 77 km 4 + 50 Misilmeri (PA);
- La Ditta Levantol S.r.l., ha la piena disponibilità dell'area d'intervento, a seguito di contratto d'affitto stipulato con le Ditte proprietarie del lotto di terreno (sigg. Carlino Natale e Merendino Anna), e successiva autorizzazione, in data 27/08/2018, con la quale la Ditta proponente è stata esplicitamente autorizzata, a richiedere le varianti urbanistiche riguardanti l'attività produttiva in esame;
- Con apposita dichiarazione sostitutiva, in data 05/07/2018, le Ditte proprietarie dell'area (Carlino Natale e Merendino Anna) hanno attestato, ai sensi dell'art. 58, della l.r. n. 4/2003, di non aver ricevuto, negli ultimi dieci anni, contributi regionali a favore dell'agricoltura;

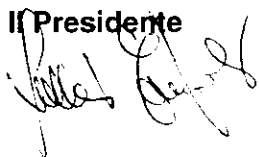
- Con nota prot. n. 18556 del 25/05/2018, lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Misilmeri ha convocato una conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona per l'esame della pratica in oggetto indicata, trasmettendo al contempo in via telematica il relativo progetto;
- Visto il parere sanitario prot.66 EDIL-18 del 25 maggio 2018, acclarata al protocollo di questo Ufficio al n. 21135 del 12 giugno 2018;
- Visto il parere ex art.15 LR 16/16 ( ex art.13 della legge 64/74), prot. 43237 del 22 febbraio 2019, rilasciato dall'Assessorato Regionale Dipartimento Regionale Tecnico Servizio " Ufficio del Genio Civile di Palermo" UO5, acclarato al protocollo di questo Ente al n. 6817 del 25 febbraio 2019;
- Visto il parere di conformità ex art.3 del DPR 151/2011, prot. 0017999 del 20 giugno 2018, rilasciato dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco di Palermo, acclarata al protocollo di questo Ente al n. 21778 del 21 giugno 2018;
- Vista la nota TERNA prot. 6259 del 20 febbraio 2019, con la quale comunica che il progetto interessato non è attraversato da alcun impianto di proprietà TERNA;
- Vista il nulla osta dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli di Palermo prot. 732 del 10 gennaio 2018;
- Vista la procedura VAS di cui al D.A. n. 06/GAB del 15 gennaio 2019;
- Visto il D.A. n. 06/GAB del 15/01/2019, con il quale la pratica in oggetto è stata esclusa dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui agli artt. 13 e seguenti del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- Visto, infine, il parere n° 04/S2.1 del 21/01/2019 espresso dall'Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento urbanistica con il quale l'Ente Regionale limitatamente agli aspetti di natura strettamente urbanistica di competenza ai sensi dell'art. 37 ultimo comma della L.R. 10/2000 ha espresso l'assenso all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del progetto relativo all'ampliamento in oggetto;

Alle ore 12,50 si allontana il consigliere Cerniglia Filippo.

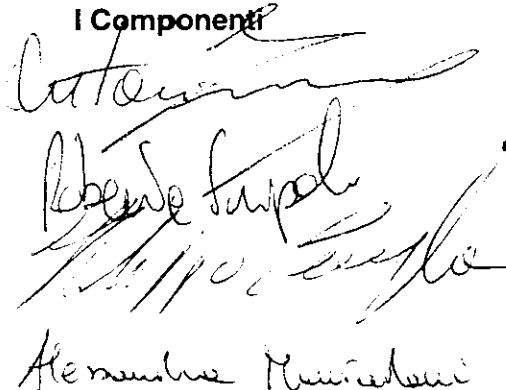
Dopo una accurata discussione, alle ore 13,10 la commissione chiude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 22/03/2019 alle ore 10,00 come precedentemente comunicato.

Misilmeri li, 21/03/2019

**Il Presidente**



**I Componenti**



**Il Segretario**

