

Verbale n. 45 del 28/05/2019

III° Commissione

Alle ore 15.00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio e Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente, verbalizza la seduta il Geom. geom. Raffa Rosolino che assume la funzione di Segretario.

La commissione decide di iniziare i lavori con la visione del Progetto definitivo di riqualificazione denominato "Polo sportivo di Piano Stoppa" modificato e adeguato alle norme sugli appalti pubblici.

Tra le priorità inserite nel programma dell'Amministrazione Comunale rientra la riqualificazione delle aree periferiche, favorendo il mantenimento delle vocazioni urbanistiche e di uso che le stesse hanno acquisito negli anni;

in particolare, la zona a Nord-Ovest del territorio comunale (Contrada di Piano Stoppa, Roccapalumba e Castello dell'Emiro) da area agricola fu inizialmente antropizzata (senza regole specifiche) in zona di villeggiatura e negli ultimi venti anni è diventata una zona di residenza ad alta intensità abitativa (ancorché con altissima presenza di edilizia abusiva) sprovvista dei servizi essenziali e delle urbanizzazioni (anche quelle primarie) atte ad assicurare standard minimi di sicurezza e una accettabile vivibilità;

l'area di Piano Stoppa, pertanto, è caratterizzata da situazioni di marginalità economica e sociale, degrado edilizio e carenza di servizi che richiedono una speciale attenzione ed impegno che questa Amministrazione ha tradotto con una serie di interventi come appresso descritti;

in queste contrade, come sopra accennato, sono presenti alcune emergenze a cui le politiche di sviluppo territoriale affidano un ruolo di volano della riqualificazione dell'area;

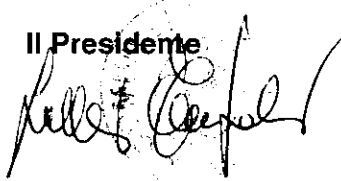
tenuto conto delle intervenute modifiche apportate dal legislatore nazionale e regionale alle norme sugli appalti, tra cui l'approvazione del nuovo Prezzario regionale 2019, è stato necessario provvedere all'adeguamento del progetto, redatto originariamente dall'ing. Irene Gullo;

poiché il progettista dell'intervento è stato trasferito ad altra Amministrazione, è stato necessario individuare altro funzionario comunale cui affidare l'incarico di apportare le dovute modifiche normative al progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 72 del 17.08.2016;

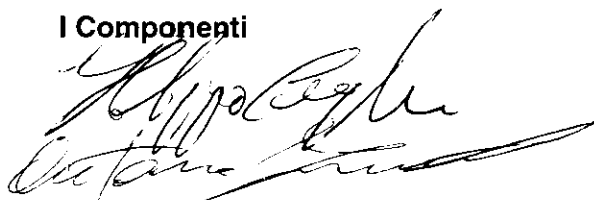
Dopo una accurata discussione, alle ore 17,00 la commissione chiude i lavori e decide di autoconvocarsi per il giorno 30/05/2019 alle ore 10,00 come precedentemente comunicato.

Misilmeri li, 28/05/2019

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

