



Verbale n.57 del 12/07/2019

III° Commissione

Alle ore 10.00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza del solo consigliere tripoli Salvatore che assume la carica di presidente, verbalizza la seduta il Geom. Raffa Rosolino, che assume la funzione di Segretario.

Alle ore 11,20 si riaprono i lavori di commissione alla presenza dei consiglieri Cerniglia Filippo, Ingrassia Antonio e Tripoli Salvatore che assume la carica di presidente, verbalizza la seduta la il Geom. Raffa Rosolino, che assume la funzione di Segretario.

La commissione decide di proseguire i lavori con la "Approvazione dello schema di convenzione nell'ambito della istanza di Permesso di Costruire Convenzionato ai sensi dell'art. 28 bis del D.P.R. 380/01 per la realizzazione di villette bifamiliari e quadrifamiliari in Contrada Duca di Brolo, località Portella di Mare nel Comune di Misilmeri, su di un lotto ricadente in zona territoriale omogenea "C3" "zone di completamento edilizia esistente e su sede stradale di PRG"

Alle ore 11,30 arriva in commissione il consigliere Tripoli Roberta.

Si prosegue, con l'approfondimento,

- con verbale n° 3/18 del 13/12/2018 ai sensi dell'art.13 del REC è stato autorizzato l'intervento con parere favorevole preventivo ed è stata autorizzata la deroga al lotto minimo ai sensi dell'art.57 delle NTA del vigente PRG;

- che in data 26/02/2019 con nota prot. n° 7171, i proprietari hanno presentato la Richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato ai sensi dell'Art. 28/bis del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, e dell'Art. 20 della L.R. 16/16, per la realizzazione villette bifamiliari e quadrifamiliari.

- è necessario procedere per il caso in specie ai sensi dell'art. 28 bis della L.R. 16/2016, che prevede l'approvazione dello schema di convenzione in Consiglio Comunale, organo comunale competente in materia urbanistica;

Alle ore 12,45 si allontana il consigliere Ingrassia Antonio.

Dopo una accurata discussione, alle ore 13,00 la commissione chiude i lavori e decide di autococonvocarsi per il giorno 16/07/2019 alle ore 14,30 come precedentemente comunicato.

Misilmeri li, 12/07/2019

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario