



# COMUNE DI MISILMERI

## AREA 9: CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

### Determinazione del Responsabile del servizio

N. 46 /Area 9 del registro

Data 20.05.2019

**Oggetto:** Emergenza abitativa-assegnazione in locazione semplice alloggio confiscato sito in Misilmeri – Via Nino Bixio, n. 38- piano terra- Foglio 7-particella 1002- sub. 3 cat. A3 – classe 2 - alla sig.ra Madonia Silvana 6° classificata nella graduatoria definitiva di cui al Bando di Concorso generale per l'assegnazione di alloggi popolari, indetto ai sensi del D.P.R. 30 Dicembre 1972, n. 1035 e ss.mm.ii., approvata con Det. N. 15/A9 del 22.02.2018.

---

Il giorno 20 maggio 2019, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, Funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale n. 555

## Il Responsabile dell'Area 9 Patrimonio

### Premesso che:

- Con decreto n. 0039953 del 17/9/2018, l'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ha trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Misilmeri, con la finalità di emergenza abitativa, l'unità immobiliare per uso abitazione ubicato a Misilmeri (PA) Via Nino Bixio, 38, piano terra, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. A/3 – Foglio 7 – Part. 1002 – Sub. 3 – (I-PA-334917);

- Con verbale prot. n.13888 del 27/3/2019, l'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ha consegnato il predetto bene;

- con Deliberazione n. 56 del 28/12/2017, il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento recante i criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

-con Determinazione n. 15/A9 del 22.02.2018, si approvava il Bando di Concorso generale per l'assegnazione di alloggi popolari, indetto ai sensi del D.P.R. 30 Dicembre 1972, n. 1035 e ss.mm.ii.;

-**con** Determinazione n. 18/A9 del 18/02/2019, è stata approvata la graduatoria definitiva, formulata dalla competente Commissione nella seduta del 15/02/2019, verbale n. 17, per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendono disponibili nel Comune di Misilmeri;

-**Ritenuto** di dovere assegnare tempestivamente il predetto alloggio, al fine di scongiurare il rischio di occupazioni abusive e/o di atti vandalici;

**Visto** il verbale del 14/5/2019, prot. n.17223 del 20/5/2019, nel quale si rileva la rinuncia all'assegnazione dell'immobile del sig. Baudo Maurizio, nato a Palermo il 4/12/1970, utilmente collocato al 3° posto della graduatoria, per ragioni di organizzazione familiare, atteso che l'immobile si trova in località Gibilrossa, distante, quindi dal centro abitato;

**Visto** il verbale del 15/5/2019, prot. n.17219 del 20/5/2019, nel quale si rileva la rinuncia all'assegnazione dell'immobile della sig.ra Lo Vetere Giuseppina, nata a Palermo il 03/10/1981, utilmente collocata al 4° posto della graduatoria, per ragioni di organizzazione familiare, atteso che l'immobile si trova in località Gibilrossa, distante, quindi dal centro abitato;

**Visto** il verbale del 17/5/2019, prot. n.17221 del 20/5/2019, nel quale si rileva la rinuncia all'assegnazione dell'immobile del sig. Cusenza Vincenzo, nato a Palermo il 26/12/1973, utilmente collocato al 5° posto della graduatoria, per ragioni di organizzazione familiare, atteso che l'immobile si trova in località Gibilrossa, distante, quindi dal centro abitato;

**Vista** la nota prot. n.17205 del 20/05/2019, con la quale la Sig.ra Madonia Silvana, nata a Palermo, il 09.08.1980, C.F.:MDNSVN80M49G273N, posizionata al sesto (6°) posto della graduatoria in vigore, dopo avere preso visione dell'alloggio sito in Misilmeri – Via Nino Bixio, 38, piano terra, identificato catastalmente, al NCEU – Cat. A/3 – Foglio 7 – Part. 1002 – Sub. 3 – (I-PA-334917) comunica l'accettazione dello stesso e pertanto si procede alla consegna delle chiavi;

**Dato atto** che sono stati verificati i requisiti soggettivi e oggettivi utili all'assegnazione dell'alloggio;

**Ritenuto** di dovere procedere all'assegnazione definitiva dell'alloggio alla sig.ra Madonia Silvana ed alla contestuale stipula di contratto di locazione;

**Dato atto**, altresì, che ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 41 della l. 190/2012 e s.m.i. e dall'art. 14 del codice di comportamento dei dipendenti è stato accertato che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto di interesse anche potenziali, personali della sottoscritta e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visti:**

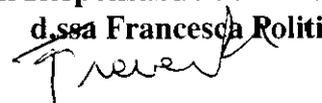
- il D.P.R. n. 1035/72;
- la L.R. n. 17/20014;
- l'art. 13 della L.R. 7/1992 come modificato dell'art. 41 della L.R. 26/1193;
- il D.Lgs. N. 267/2000;
- l'O.A.EE.LL. Vigente in Sicilia;
- il D.Lgs n. 33/2013;

## **Determina**

**Procedere** all'assegnazione definitiva in favore della **Sig.ra Madonia Silvana, nata a Palermo, il 09.08.1980, C.F.:MDNSVN80M49G273N, posizionata al sesto (6°) posto della graduatoria in vigore**, dell'alloggio sito in Misilmeri – Via Nino Bixio, 38, piano terra, identificato catastalmente, al NCEU – Cat. A/3 – Foglio 7 – Part. 1002 – Sub. 3 – (I-PA-334917) a seguito dell'accettazione dell'alloggio, giusta nota prot. n.17205 del 20/05/2019 ;

- 1) **Provvedere** alla stipula di regolare contratto di locazione con la **Sig.ra Madonia Silvana;**
- 2) **Notificare** il presente provvedimento:
  - **Sig.ra Madonia Silvana;**
  - **Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;**
  - **Prefettura di Palermo;**
  - **Comando di Polizia Municipale**
  - **Comando Stazione dei Carabinieri -Misilmeri**
- 3) **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile dell'Area 9**  
**d.ssa Francesca Roliti**



---

---

Affissa all'albo pretorio il 21 MAG, 2019  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il - 6 GIU, 2019

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 21 MAG, 2019, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

*vice*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

---