

COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N.264/A 5 del registro

Data 25-06-18

Oggetto: Accordo Quadro dei lavori di manutenzione e di pronto intervento degli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale. Approvazione secondo progetto applicativo lavori di manutenzione degli immobili di edilizia economica e popolare via Federico II, via Aiutamicro, via Principe di Cattolica.-

CIG: 71691612D0

Il giorno 25-06-18 in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni,, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 704 del _____

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- che con provvedimento n. 210 del 4.08.2017 si è proceduto all'adozione della determina a contrarre per i lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunale, compresi strade, piazze, reti (idrica, fognaria e di P.I.), della durata di anni 3, per un importo complessivo di € 442.932,00, di cui € 351.000,00 per lavori, procedendo, contestualmente, all'approvazione del progetto, alla scelta del sistema di gara, all'approvazione del bando e del disciplinare, all'indizione della gara;
- che con determinazione n. 393/A5/2017 si è proceduto alla presa d'atto dei lavori della Commissione di gara e all'approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della ditta Pampalone s.r.l., corrente in Alcamo (Tp), risultata 1^a aggiudicataria, che ha offerto un ribasso del 29,5802%;
- che con repertorio n. 2 del 17.04.2018, è stato ratificato il contratto generale di Accordo Quadro stipulato in pari data con la ditta Pampalone s.r.l.;
- che con determinazione n. 167/A5 del 11 maggio 2018 è stato approvato il primo progetto applicativo dei lavori di cui all'Accordo Quadro;

Considerato che

- è stato assegnato un alloggio sito in via Federico II n. 16, scala I, piano primo, che era stato vandalizzato da ignoti, dopo il rilascio dello stesso da parte dei precedenti assegnatari;
- l'alloggio da consegnare si presenta privo di porte interne, di sanitari nel servizio igienico, di impianto elettrico, di scaldabagno, di autoclave e cisterna, ed inoltre le superfici delle pareti sono danneggiate e sporche in più punti;
- l'ufficio patrimonio ha chiesto l'avvio in tempi brevi degli interventi di manutenzione necessari all'utilizzo dell'alloggio e, quindi, alla consegna dello stesso;
- che, contestualmente, si è ritenuto opportuno completare un intervento di scarifica, fornitura e posa in opera di asfalto, all'interno dell'area di pertinenza degli alloggi (cosiddetto villaggio "Biancaneve"), iniziato con il primo contratto applicativo;

Atteso

- che, per l'esecuzione dei superiori interventi, il DL ha predisposto apposita perizia tecnica, che si intende allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale nonostante la stessa rimanga custodita agli atti dell'Area 5;
- che l'importo dei lavori ammonta ad € 10.167,55, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 203,31;
- che il Quadro economico del secondo contratto applicativo, risultato dalla perizia tecnica, è il seguente:

A) LAVORI			
A.1 Importo lavori a misura	€	10.370,86	
A.2 Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	203,31	
A.3 Importo dei lavori			
decurtato degli oneri della sicurezza	€	10.167,55	
A.4 A dedurre il ribasso d'asta del 29,5802%	€	3.007,59	
A.5 Importo netto dei lavori, decurtato del ribasso d'asta	€	<u>7.159,96</u>	
A.6 Totale appalto	€	7.363,27	€ 7.363,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Competenze tecniche			
(2,00% di A.6)	€	147,24	
B.4 Oneri di accesso a discarica	€	300,00	
B.5 IVA 10% (su A.6)	€	736,33	
Totale	€	1.183,57	€ 1.183,57
Importo complessivo dell'appalto applicativo			€ 8.546,84

- che la perizia tecnica consiste di:

Relazione tecnico-illustrativa e Quadro Economico;
 Computo metrico estimativo;

che si intendono parte integrante e sostanziale della presente determinazione seppure non allegati alla stessa, ma custoditi agli atti d'ufficio;

Dato atto che:

- l'importo di € 8.546,84 del presente intervento applicativo trova copertura finanziaria per € 6.546,84 al cap. PEG 1128, cod. int. 0802103 impegno n. 1208/2017 e per € 2.000,00 al cap. PEG 976, cod. int. 1005103 impegno n. 1211/2017;
- il CIG dell'intervento applicativo risulta essere lo stesso di quello attribuito all'appalto generale di Accordo Quadro;

Accertato che

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti, a valere sull'impegno di spesa assunto, è compatibile con gli stanziamenti del bilancio di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Visti:

- il D.Lgs 50/2016;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni;

Richiamato l'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/00 in ordine all'esecutività delle determinazioni contenenti impegni di spesa;

PROPONE

- 1) di **approvare**, quale secondo contratto applicativo, la perizia tecnica dei lavori di manutenzione dell'alloggio sito in via Federico II, n. 16, scala I, piano primo e il completamento dei lavori di scarifica, fornitura e collocazione di asfalto nell'area di pertinenza degli alloggi di via Federico II, composta dai seguenti elaborati, che si intendono parte integrante del presente provvedimento, agli atti dell'Area 5:
- Relazione tecnico-illustrativa e Quadro Economico;
 - Computo metrico estimativo;

ai cui prezzi deve essere applicato il ribasso del 29,5802%, offerto dalla ditta in sede di gara, come da Quadro economico di progetto di seguito riportato:

A) LAVORI

A.1 Importo lavori a misura	€	10.370,86	
A.2 Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	203,31	
A.3 Importo dei lavori decurtato degli oneri della sicurezza	€	10.167,55	
A.4 A dedurre il ribasso d'asta del 29,5802%	€	3.007,59	
A.5 Importo netto dei lavori, decurtato del ribasso d'asta	€	<u>7.159,96</u>	
A.6 Totale appalto	€	7.363,27	€ 7.363,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 Competenze tecniche (2,00% di A.6)	€	147,24	
B.4 Oneri di accesso a discarica	€	300,00	
B.5 IVA 10% (su A.6)	€	736,33	
Totale	€	1.183,57	€ 1.183,57

Importo complessivo dell'appalto applicativo € **8.546,84**

- 2) di **imputare** la spesa complessiva di € 8.546,84, risultante dal superiore Quadro economico, per € 6.546,84 al cap. PEG 1128, cod. int. 0802103, impegno n. 1208/2017 e per € 2.000,00 al cap. PEG 976, cod. int. 1005103 impegno n. 1211/2017;
- 3) di **trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio di ragioneria per l'esecuzione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di competenza, ai sensi del comma 4 dell'art. 184 del D lgs. 267/2000.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Rita Corsale


IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

Vista la superiore proposta di determinazione;

Dato atto della regolarità della presente proposta;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- a) Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- b) Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;
- c) Dare atto che

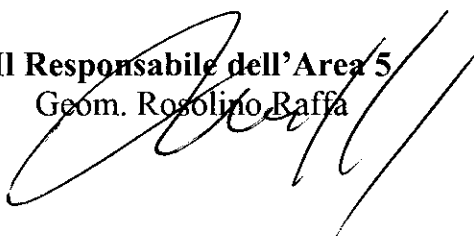

Il Responsabile dell'Area 5
Geom. Rosolino Raffa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

Il Responsabile dell'Area 5
Geom. Rosolino Raffa



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

d) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno

e) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			



Comune di MISILMERI

Provincia
PALERMO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO

ACCORDO QUADRO "LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA', DIPENDENZA E/O PERTINENZA COMUNALE".

COMMITTENTE

COMUNE DI MISILMERI AREA 5 LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

IL PROGETTISTA

12 D. G.


Die Osmell

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		VILLAGGIO BIANCANEVE			
		Appartamento 16/I			
1		14.1.3.1 Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; cassetta di derivazione ad incasso di dimensioni adeguate e completa di coperchio in materiale termoplastico autoestinguente, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo N07V-K, apparecchio di comando di serie civile modulare completo di supporto, copri foro, placca in materiale termoplastico di colore a scelta della D.L. (tra almeno 5 colori), montato entro scatola rettangolare ad incasso per tre moduli di serie civile. Comprese le tracce ed il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, la morsetteria, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere. Conduttori sezione 1,5 mm ²			
		Soggiorno			
		3	3,000		
		Cucina			
		2	2,000		
		Bagno			
		2	2,000		
		Letto 1			
		2	2,000		
		Letto 2			
		2	2,000		
		Ingresso campanello			
		1	1,000		
		SOMMANO cad =	12,000	33,50	402,00
2		14.1.11.1 Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 25; cassetta di derivazione ad incasso di dimensioni adeguate e completa di coperchio in materiale termoplastico autoestinguente, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo N07V-K, presa di corrente di sicurezza bipasso 2x10/16 A con un polo di terra e alveoli di fase schermati, standard italiano tipo P17/11, completo di supporto, copri foro, placca in materiale termoplastico di colore a scelta della D.L. (tra almeno 5 colori), installata entro scatola rettangolare ad incasso per tre moduli di serie civile. Comprese le tracce ed il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, la morsetteria, la minuteria, i collegamenti elettrici ed ogni altro onere. Conduttori sezione 2,5 mm ²			
		Soggiorno			
		3	3,000		
		Cucina			
		3	3,000		
		Bagno			
		1	1,000		
		Letto 1			
		1	1,000		
		Letto 2			
		1	1,000		
		Magazzino autoclave			
		A RIPORTARE	9,000		402,00

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	9,000		402,00
		1	1,000		
		SOMMANO cad =	10,000	40,10	401,00
3		14.4.6.1 Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in opera all'interno di quadro elettrico già predisposto, completo di tutti gli accessori necessari per il cablaggio dello stesso nel rispetto delle norme CEI, fornito di tutte le relative certificazioni e dello schema elettrico. Inclusi i morsetti elettrici di collegamento, la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante. 1P+N In da 6 a 32 A Generale (salva vita) 1 Linea luce 1 Linea prese 1	1,000 1,000 1,000		
		SOMMANO cad =	3,000	87,30	261,90
4		14.1.21 Punto presa d'antenna televisiva di attestamento con linea sotto traccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente, compresa aliquota colonna discendente completa di derivatori e partitori, cassette di derivazione ad incasso di tipo modulare rettangolare con coperchio in plastica quadrato o rettangolare di adeguate dimensioni, presa coassiale televisiva del tipo modulare di serie civile completa di supporto, placca e scatole d'incasso a tre moduli, compreso il cavo televisivo da 75 OHM, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	72,40	72,40
5		14.6.2 Impianto citofonico realizzato con: apparecchio citofonico da interno completo di suoneria di chiamata e pulsante di azionamento serratura elettrica, linea in idoneo cavo citofonico sotto traccia entro canalizzazioni in tubo di materiale termoplastico autoestinguente, completa di cassette di derivazione con coperchio quadrato o rettangolare fino all'alimentatore ed alla pulsantiera citofonica esterna, quota parte dell'alimentatore citofonico e del relativo contenitore e della linea di alimentazione, quota parte della pulsantiera citofonica a più tasti di chiamata e completa di modulo fonico, compreso il modulo per l'alloggio dal posto esterno completo di fili e frutti e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante, comprese opere murarie. - per ogni punto di ricezione 1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	216,00	216,00
6		14.3.5.1 Fornitura e posa in opera di cavo multipolare con isolante in PVC speciale di qualità T12, guaina in PVC, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori in rame tipo flessibili, a norma CEI 20-22 II e CEI 20-35, 450/750 V, marchio IMQ, posato su passerella porta cavi o entro tubazioni a vista e/o sottotraccia, canali porta cavi, ecc, compresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere. Conduttori sezione 3x1,5 mm². Linea luce			
		A RIPORTARE			1.353,30

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.353,30
		derivazione 25	25,000		
		SOMMANO m =	25,000	2,88	72,00
7		14.3.5.2 Fornitura e posa in opera di cavo multipolare con isolante in PVC speciale di qualità T12, guaina in PVC, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori in rame tipo flessibili, a norma CEI 20-22 II e CEI 20-35, 450/750 V, marchio IMQ, posato su passerella porta cavi o entro tubazioni a vista e/o sottotraccia, canali porta cavi, ecc, compresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere. Conduttori sezione 3x2,5 mm ² .			
		Linea prese derivazione 50.00	50,000		
		Linea luce dorsale 20.00	20,000		
		SOMMANO m =	70,000	3,77	263,90
8		14.3.5.3 Fornitura e posa in opera di cavo multipolare con isolante in PVC speciale di qualità T12, guaina in PVC, non propagante l'incendio, non propagante la fiamma, a contenuta emissione di gas corrosivi, conduttori in rame tipo flessibili, a norma CEI 20-22 II e CEI 20-35, 450/750 V, marchio IMQ, posato su passerella porta cavi o entro tubazioni a vista e/o sottotraccia, canali porta cavi, ecc, compresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere. Conduttori sezione 3x4,0 mm ² .			
		linea prese dorsale 20.00	20,000		
		SOMMANO m =	20,000	4,83	96,60
9		15.1.4.2 Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm			
		1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	266,70	266,70
10		AP09 Fornitura e posa in opera di box doccia realizzato con profili in alluminio verniciato a caldo con resine e possidiche, a parete a altezza 1850 mm, l'astri trasparenti con guarnizioni in gomma trattate con antimuffa, chiusura a pannello mediante maniglie, posta in opera su piatto doccia: ad angolo a quattro ante con apertura scorrevole, due fisse e due a prili, con vetro stampato spessore 3 mm: e stensibilità 70 ÷ 80 cm, compreso opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte			
		1	1,000		
		A RIPORTARE	1,000		2.052,50

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,000		2.052,50
		SOMMANO cad =	1,000	180,00	180,00
11	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	1,000		
	1	SOMMANO cad =	1,000	314,50	314,50
12	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 litri compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, l'allacciamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.	1,000		
	1	SOMMANO cad =	1,000	243,30	243,30
13	15.1.6	Fornitura e collocazione di bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	1,000		
	1	SOMMANO cad =	1,000	243,20	243,20
14	AP10	Fornitura e collocazione di gruppo di pressurizzazione per impianto idrico sanitario costituito da: - n. 1 pompa centrifuga multistadio orizzontale con giranti diffusore e albero in acciaio inox, camera di aspirazione e mandata in ghisa e tenuta meccanica; - n. 1 serbatoi autoclave a membrana da 25 litri; - collettori di mandata e aspirazione in acciaio zincato; - manometri; - basamento in lamiera di acciaio zincato; - fornitura e collocazione di serbatoio per acqua potabile da 1.000 lt; - tutta la raccorderia e gli accessori. Compreso il collegamento elettrico e idraulico, la raccorderia, le opere murarie per il fissaggio su basamento (questo escluso) e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	1,000		
	1	SOMMANO cad =	1,000	700,00	700,00
15	AP11	Fornitura e collocazione di scaldabagno elettrico per la produzione e l'accumulo di acqua calda sanitaria avente le seguenti caratteristiche: - alimentazione elettrica; - isolamento termico esterno; - alimentazione elettrica 220V 50 Hz;			
		A RIPORTARE			3.733,50

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			3.733,50
		- pressione massima di esercizio 6 bar Compreso l'allacciamento idraulico ed elettrico, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Scalda acqua avente portata 50 l.			
		1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	200,00	200,00
16		8.3.8 Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al contro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, compreso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte. 4*0.90*2.20			
			7,920		
		SOMMANO m² =	7,920	251,90	1.995,05
17		21.2.19 Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scartavetratura, spolveratura, ripulitura, lo sgombero, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta e quanto altro necessario per dare la superficie pronta per il nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto. Si considera il 30% Salone pareti ((3.75+3.60)*2*2.80)*0.30 soffitto (3.75*3.60)*0.30 Cucina pareti ((2.50+2.90)*2*2.80)*0.30 soffitto (2.50*2.90)*0.30 Corridoio pareti ((2.20+0.90+2.20)*2.80)*0.30 soffitto (2.20*0.90)*0.30 Bagno pareti ((2.50+1.90)*2*1.50)*0.30 soffitto (2.50*1.90)*0.30 Letto 1 pareti ((3.53+2.70)*2*2.80)*0.30 soffitto (3.53*2.70)*0.30 Letto 2 pareti ((3.50+3.75)*2*2.80)*0.30 soffitto (3.50*3.75)*0.30			
			12,348		
			4,050		
			9,072		
			2,175		
			4,452		
			0,594		
			3,960		
			1,425		
			10,466		
			2,859		
			12,180		
			3,938		
		SOMMANO m² =	67,519	4,42	298,43
		A RIPORTARE			6.226,98

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			6.226,98
18		11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Al			
		Salone			
		pareti			
		(3.75+3.60)*2*2.80	41,160		
		soffitto			
		3.75*3.60	13,500		
		Cucina			
		pareti			
		(2.50+2.90)*2*2.80	30,240		
		soffitto			
		2.50*2.90	7,250		
		Corridoio			
		pareti			
		(2.20+0.90+2.20)*2.80	14,840		
		soffitto			
		2.20*0.90	1,980		
		Bagno			
		pareti			
		(2.50+1.90)*2*1.50	13,200		
		soffitto			
		2.50*1.90	4,750		
		Letto 1			
		pareti			
		(3.53+2.70)*2*2.80	34,888		
		soffitto			
		3.53*2.70	9,531		
		Letto 2			
		pareti			
		(3.50+3.75)*2*2.80	40,600		
		soffitto			
		3.50*3.75	13,125		
		a detrarre infissi interni			
		0.90*2.20*11	21,780		
		a detrarre infissi esterni			
		1.20*2.20*4	10,560		
		SOMMANO m² =	257,404	5,48	1.410,57
19		1.4.1.1 Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata, incluso l'onere della messa in cumuli dei materiali di risulta, l'onere della spazzatura ed eventuale lavaggio della superficie scarificata e del carico, escluso solo il trasporto a rifiuto, dei materiali predetti. in ambito urbano: - per ogni m2 e per i primi 3 cm di spessore o frazione di essi.			
		200,00	200,000		
		SOMMANO m² =	200,000	3,78	756,00
20		6.1.4.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di			
		A RIPORTARE			8.393,55

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			8.393,55
		<p>rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 5 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 5 Traffico Tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U.n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4</p> <p>- 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall.</p> <p>per strade in ambito urbano</p> <p>- per ogni m² e per ogni cm di spessore.</p> <p style="padding-left: 40px;">400,00*2</p>	800,000		
		SOMMANO m ² =	800,000	1,70	1.360,00
21		<p>6.1.5.2</p> <p>Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella Tabella 6 Traffico Tipo M e P (extraurbana) e nella Tabella 6 Traffico Tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5</p> <p>- 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall.</p> <p>per strade in ambito urbano</p>			
		A RIPORTARE			9.753,55

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO per ogni m2 e per ogni cm di spessore. 200,00 SOMMANO m ² =	200,000 200,000	2,07	9.753,55 414,00
		1) Totale Appartamento 16/I			10.167,55
		A RIPORTARE			10.167,55

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
VILLAGGIO BIANCANEVE	1			10.167,55
Appartamento 16/I	1	10.167,55		

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 10.167,55

MISILMERI li 12/06/2019

IL PROGETTISTA

Affissa all'albo pretorio il - 2 LUG, 2019
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il 18 LUG, 2019

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno - 2 LUG, 2019 , senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

vice
IL SEGRETARIO GENERALE
