



R

# COMUNE DI MISILMERI

Area 5 : LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 296 / A 5 del registro

Data 19 Luglio 2019

**Oggetto:** Lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca. Approvazione atti contabili finali e certificato di regolare esecuzione e svincolo polizza fidejussoria definitiva. CIG: 7338657356

Il giorno 19/07/2019, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 - LL.PP. e Manutenzioni,, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 776 del \_\_\_\_\_

## **Il R.U.P. e Responsabile dell'Area 5**

### **Premesso:**

- che al fine di realizzare un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca nell'immobile ex sede del Giudice di Pace e Comando VV.UU. il sottoscritto ha redatto un progetto dell'importo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con propria determinazione n.431/A5 del 28/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione degli uffici del Giudice di Pace e Comando VV.UU. per la realizzazione di un centro culturale - Caffè letterario e Biblioteca, redatto dal sottoscritto geom. Rosolino Raffa, dell'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 74.355,96 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 10.652,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 24.991,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con la suddetta determinazione n.431/A5 del 28/12/2017 è stato, altresì, indetta procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) invitando gli operatori della regione siciliana presenti sul MEPA;
- che con determinazione n.94/A5 del 15/03/2018, a seguito di R.D.O. n.1835528 sul Me.Pa., i lavori in parola sono stati aggiudicati alla ditta EPS di Palumbo Ottavio & C., con sede in Palermo nella via Conceria, 89 P.I.V.A. 05981110827, che ha formulato il ribasso del 28,00% riducendo l'importo dei lavori a complessivi € 64.188,65 comprensivi di € 10.652,36 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, a cui vanno sommate le somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 24.991,68 e quindi per un totale complessivo di € 80.180,33;
- che in data 14/06/2018 è stato stipulato il relativo documento di stipula sul portale MePa;
- che i lavori sono stati consegnati in data 06/08/2018 giusto verbale consegna lavori redatto in pari data;
- che per i lavori di cui al contratto applicativo, non è stata redatta alcuna perizia di variante ma solamente una perizia di assestamento con un aumento dell'importo contrattuale di € 3.880,95, quindi nell'ambito delle competenze del direttore dei lavori;
- che i lavori sono stati ultimati in data 08/02/2019, giusta comunicazione prot.6693 del 22/02/2019, e quindi entro il termine previsto nel contratto e nella proroga concessa a seguito della sospensione dei lavori autorizzata per effettuare lo sgombero di arredi presenti all'interno dell'immobile;
- che in data 23/01/2019 il D.L., geom. Giuseppe Cirrito, ha redatto lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzare un centro culturale - Caffè

letterario e Biblioteca nell'immobile ex sede del Giudice di Pace e Comando VV.UU., redatto dall'impresa esecutrice e dal sottoscritto, dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che l'impresa appaltatrice, per effetto degli acconti pagati con propria determinazione n°459/A5 del 10/12/2018 è stato liquidato, alla ditta E.P.S. di Palumbo Ottavio la somma di € 41.700,00 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 9.174,00, in totale € 50.874,00, a saldo al 1° S.A.L. e 1° Certificato di pagamento e con propria determinazione n°222/A5 del 24/05/2019 è stato liquidato, alla ditta E.P.S. di Palumbo Ottavio la somma di € 26.369,60 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 5.801,31, in totale € 32.170,91, a saldo del 2° S.A.L. e 2° Certificato di pagamento, non vanta alcun credito;

- che ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 102, 3° c. del D.Lgs. n.50/2016, il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, dando a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

- che si è provveduto alla pubblicazione all'Albo Pretorio nel periodo corrente dal 15/04/2019 al 14/05/2019, dell'avviso ai creditori redatto ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., senza che siano stati presentati ricorsi o reclamo alcuno;

Tutto ciò premesso:

Visto che dal D.U.R.C. richiesto in data 02/03/2019 con protocollo INAIL\_15369588 scadenza validità 30/06/2019 la ditta risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

Visto, altresì, che sono state eseguite le verifiche relative al possesso dei requisiti morali dichiarati in sede di gara ed in particolare è stata richiesta l'informativa antimafia con prot.n. PR\_PAUTG\_Ingresso\_0021164\_20180213;

Ritenuto di approvare gli atti contabili finali ed il certificato di regolare esecuzione emesso dal D.L. geom. Giuseppe Cirrito in data ~~27~~/06/2019;

Ritenuto di svincolare la polizza definitiva n°253870566, sottoscritta dalla ditta EPS s.n.c. di Palumbo Ottavio & C. con la compagnia Allianz agenzia 3270 Palermo Don Bosco;

#### **Visti:**

- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, negli articoli ancora vigenti;
- l'Ordinamento degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### **Determina**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

- 1) **di approvare** gli atti contabili finali ed il certificato di regolare esecuzione emesso dal D.L. geom. Giuseppe Cirrito in data 23/01/2019;
- 2) **di svincolare** la polizza definitiva n°253870566, sottoscritta dalla ditta EPS s.n.c. di Palumbo Ottavio & C. con la compagnia Allianz agenzia 3270 Palermo Don Bosco;
- 3) **dare atto**, altresì, che ai sensi di quanto previsto dall'art. 1. Comma 41 della L.190/2012 e s.m.i. e dell'art. 14 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici è stata accertato che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto di interesse anche potenziali, personali del sottoscritto e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;
- 4) **di trasmettere** il presente atto in originale all'Area 2 - Economico - Finanziaria.

**Il Responsabile dell'Area 5**  
*Geom. Rosolino Raffa*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

**Il Responsabile dell'Area 5**  
(Geom. Rosolino Raffa)

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

1) Sulla presente determinazione SI APPONE/NON SI APPONE, ai sensi dell'art. 147, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il visto di regolarità contabile .

Misilmeri, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"**  
**Dott.ssa B. Fici**

Affissa all'albo pretorio il 29 LUG. 2019  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 14 AGO. 2019

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 29 LUG. 2019, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

*vice*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

---