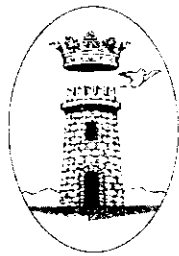


ORIGINALE



R

COMUNE DI MISILMERI

Area 5 "Lavori Pubblici e Manutenzioni"

Determinazione del Responsabile del Servizio

N. 430 / A 5 del registro

Data 08.10.2019

Oggetto: Procedura negoziata mediante RDO sul MePA per la fornitura di contatori ed accessori (Raccordi, valvole, tubazioni e accessori) per il servizio idrico integrato. Liquidazione fattura n. 11 dell'11.07.2019 a favore della ditta: New Logiservice Soc Coop.-

C.I.G.: ZEE2630671.

Il giorno 08 Ottobre 2019 in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e manda all'ufficio di ragioneria per quanto di competenza.

Registro generale N. 1051 del _____

U.O. 3 - Il Tecnico Istruttore

Premesso che:

Con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area 5 LL.PP. e Manutenzione n. 450/A5 del 10.12.2018 è stata indetta una procedura ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/2016, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) per la fornitura di contatori ed accessori (Raccordi, valvole, tubazioni e accessori) per il servizio idrico integrato;

Con il, predetto provvedimento sono stati approvati i documenti di gara quali il capitolato speciale d'appalto, il modello di formulario per il documento di gara europeo, l'elenco prezzi unitari, la dichiarazione sulle capacità economico finanziare, la dichiarazione sul protocollo di legalità e sulle clausole di autotutela e patto di integrità;

Con R.D.O. n. 2171007 in data 11.12.2018 sono state invitate a presentare offerta n. 7438 ditte presenti sul MePa;

Con determinazione del Responsabile dell'Area 5 LL.PP. e Manutenzione n. 545/A5 del 31.12.2018 è stato aggiudicato alla ditta New Logiservice Soc Coop con sede in Via Del Mare n. 34, 98051, Barcellona Pozzo Di Gotto (Me), P.IVA: 03173180831 (pec: michela.siracusa@pec.it), per una spesa complessiva di € 3.276,49 oltre IVA al 22% pari ad € 720,83 per un importo complessivo di € 3.997,32;

Con la succitata determinazione n. 545/A5 del 31.12.2018, si è provveduto, altresì, ad impegnare la somma di € 3.997,32 IVA compresa, al cap. pag. 1191 del Bilancio corrente esercizio, avente ad oggetto "Acquisto materiale vario servizio idrico integrato – interventi urgenti", giusto pre-impegno n. 1272/18 e seguente impegno di spesa n. 1583/18;

Che in data 05.04.2019 è stato sottoscritto digitalmente con la ditta New Logiservice Soc Coop, documento di stipula del contratto relativo alla RDO n. 2171007 avente per oggetto "fornitura di contatori ed accessori (Raccordi, valvole, tubazioni e accessori) per il servizio idrico integrato", repertoriato in data 18.04.2019 al n. 25SP;

Che la ditta New Logiservice Soc Coop ha provveduto alla fornitura in oggetto nel periodo corrente dal 10.05.2019 al 31.05.2019, assolvendo agli obblighi contrattuali;

Che la ditta New Logiservice Soc Coop, per la fornitura di che trattasi, ha trasmesso fattura n. 11 dell'11.07.2019 di € 3.276,49 oltre IVA al 22% pari ad € 720,83 per un importo complessivo di € 3.997,32, acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 12.07.2019 al n. 23438;

Che il Responsabile di Procedimento ha provveduto alla registrazione della fornitura in oggetto presso il sito dell'Anac, ottenendo l'attribuzione del C.I.G. numero ZEE2630671;

Tutto ciò premesso:

Considerato che sono state esperite favorevolmente, da parte di codesta Area 5, le verifiche sui requisiti morali presso i competenti Uffici e sul rispetto degli adempimenti di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;

Tenuto conto che il D.U.R.C. on line prot. n. INAIL_18471807 richiesto in data 06.10.2019 per la Ditta in argomento, risulta regolare con scadenza al 03.02.2020;

Vista la richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. prot. n. PR_MEUTG_Ingresso_0005824 inoltrata alla Banca dati nazionale antimafia (B.D.N.A.) in data 16.01.2019;

Vista la nota dell'Area I della Prefettura di Messina prot. n. 0016994 del 13.02.2019, con la quale in riferimento alla predetta richiesta comunica che il procedimento è ancora in istruttoria in ragione delle particolari complessità;

Visto che risultano decorsi i termini di cui al comma 2 dell'art. 92 del Decreto legislativo n. 159/2011 per il rilascio della certificazione antimafia;

Ritenuto di liquidare e pagare alla ditta New Logiservice Soc Coop, la somma € 3.276,49 oltre IVA al 22% pari ad € 720,83 per un importo complessivo di € 3.997,32, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, in dipendenza della fornitura di contatori ed accessori (Raccordi, valvole, tubazioni e accessori) per il servizio idrico integrato;

Dato atto altresì che ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 41 della l. 190/2012 e s.m.i. e dall'art. 14 del codice di comportamento dei dipendenti è stato accertato che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto di interesse anche potenziali, personali del sottoscritto e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto Visti gli artt. 184 e 185 c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il vigente O.A.EE.LL;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la Determinazione Sindacale n. 10 del 03.03.2015 con la quale è stato nominato il Geom. Rosolino Raffa Responsabile dell'Area 5 Lavori Pubblici e Manutenzione attribuendogli la P.O. e le funzioni di cui all'art. 107 del TUEL;

Visti gli artt. 184 e 185 c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs. 56 del 15.06.2017 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2017/2019";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163" (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

1. di liquidare e pagare alla ditta New Logiservice Soc Coop con sede in Via Del Mare n. 34, 98051, Barcellona Pozzo Di Gotto (Me), P.IVA: 03173180831 (pec: michela.siracusa@pec.it), la somma di € 3.276,49 oltre IVA al 22% pari ad € 720,83 per un importo complessivo di € 3.997,32 a saldo della fattura n. 11 dell'11.07.2019, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, in dipendenza della fornitura di contatori ed accessori (Raccordi, valvole, tubazioni e accessori) per il servizio idrico integrato, mediante bonifico su codice IBAN: IT88T0342682070CC0020000059.
2. Liquidare e pagare, l'importo relativo all'I.V.A. pari ad € 720,83 mediante risarcimento

diretto in favore dell'Erario Statale ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, introdotto dal comma 629, lett. b) della L. 23/12/2014, n. 190 con le modalità stabilite dal Decreto del MEF in data 23/01/2014.

3. Dare atto, che la superiore spesa di € 3.997,32, trova copertura finanziaria, al cap. pag. 1191 del Bilancio corrente esercizio, avente ad oggetto "Acquisto materiale vario servizio idrico integrato – interventi urgenti", giusto pre-impegno n. 1272/18 e seguente impegno di spesa n. 1583/18;
4. Accreditarlo sull'IBAN: IT88T0342682070CC0020000059 come da dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi del D.P.R. 445 e della legge 136/2010 e ss.mm.ii. del 16.07.2019;
5. Disporre la pubblicazione all'Albo del Comune sul Link "Amministrazione Trasparente" secondo le modalità presenti nel piano per la prevenzione della corruzione;
6. Di trasmettere il presente atto all'Area 2 Economico-Finanziaria dell'Ente per le procedure di contabilità e di controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.

cod. 12555

R. 15/20/19

liquid. 2638/2019 XB

VISTO
Il Funzionario responsabile Area II
(Dr.ssa Bianca Ricci)

Il Tecnico Istruttore - U.O. 3
Geom. Giuseppe Cirrito

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

- Vista la sopra riportata proposta di Determinazione;
- Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- Verificata, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa

DETERMINA

- Approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrative e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

-Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

-Trasmettere il presente atto in originale all'Area Economica-Finanziaria dell'Ente per la procedura di contabilità e riscontri amministrativi e fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5
Geom. Rosolina Raffa

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre-imp.	Impegno
	€			

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre-imp.	Impegno
	€			

Oppure

Sulla presente determinazione NON SI APPONE, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, per la seguente motivazione:

Misilmeri, _____

Il Responsabile dell'Area 2 " Economico-finanziaria"
Dott.ssa B. Fici

FATTURA N. 11

Identificativo trasmittente: IT80415740580 - Progressivo invio: 1117X - Formato trasmissione: FPA12

Codice destinatario: 8TKOBD

MITTENTE

NEW LOGISERVICE SOC COOP

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT03173180831
 Codice fiscale: 03173180831
 VIA DEL MARE N° 34
 98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)
 IT

DESTINATARIO

Comune di Misilmeri -Lavori Pubblici e Manutenzioni

Codice fiscale: 86000450824
 Piazza Comitato 1860, n.26
 90036 MISILMERI (PA)
 IT

Numero: 11 Data: 11/07/19 Valuta: EUR Importo totale documento: (*) 3.997,32 Arrotondamento:

Tipo documento:
 Fattura (TD01)

Causale: VENDITA RIF. STIPULA CONTRATTO N. 2171007

Art. 73 DPR 633/72: SI

(*) Importo indicato dal fornitore

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	SC/ MG	Totale	Iva (%)	Natura
1	CONTATORE QUADRANTE ASCIUTTO D. 1/2" SFU-1/2		PZ 65,00	11,90		773,50	22,00	
2	VALVOLA SFERICA PARFOIATO D. 1/2" 21116		PZ 20,00	2,10		42,00	22,00	
3	TUBO PE 100 SDR 11 PN. 16 D. 20 1003122		ML 200,00	0,32		64,00	22,00	
4	TUBO PE 100 SDR 11 PN. 16 D. 20 004124		ML 200,00	0,32		64,00	22,00	
5	MAZZETTA 1.5KG MANICO FIBRA 510-F2550F		PZ 3,00	2,30		6,90	22,00	
6	CAZZIOLA E GONFIATA FONDA 510-F2550F		PZ 3,00	2,30		6,90	22,00	
7	COLLARE X RIPA 1 TIRANTE 21-25 D. 1/2" 8072		PZ 25,00	3,80		95,00	22,00	
8	COLLARE X RIPA 1 TIRANTE 21-25 D. 1/2" 8072		PZ 15,00	3,40		51,00	22,00	
9	MANICOTTO OTTONE D. 20X20 5100		PZ 250,00	1,92		480,00	22,00	
10	MANICOTTO OTTONE D. 20X20 5100		PZ 25,00	2,00		50,00	22,00	
11	MANICOTTO OTTONE D. 32X32 5102		PZ 90,00	3,84		345,60	22,00	
12	MANICOTTO OTTONE D. 20X1/2" 5102		PZ 100,00	1,42		142,00	22,00	
13	RACCORDO M OTTONE D. 20X1/2" 5124		PZ 100,00	1,08		108,00	22,00	
14	RACCORDO M OTTONE D. 25X1/2" 5125		PZ 20,00	1,70		34,00	22,00	
15	RACCORDO M OTTONE D. 32X1" 5126		PZ 50,00	2,60		130,00	22,00	
16	RACCORDO F OTTONE D. 20X1/2" 5131		PZ 20,00	1,30		26,00	22,00	
17	RACCORDO F OTTONE D. 25X3/4" 5131		PZ 20,00	1,62		32,40	22,00	
18	RACCORDO F OTTONE D. 20X1" 5132		PZ 20,00	2,42		48,40	22,00	
19	TEE F OTTONE D. 20X1/2"X20 5142		PZ 20,00	2,82		56,40	22,00	
20	TEE F OTTONE D. 32X1"X20 5142		PZ 20,00	3,72		74,40	22,00	
21	SCALPELLO PIATTO 25X280MM 99314644		PZ 2,00	9,74		19,48	22,00	
22	SPINA SILENZIOSA (S) SCS SDR 20 01107537		PZ 2,00	1,63		3,26	22,00	
23	NASTRO SEGNALETICO BIANCO/ROSSO MT 200 AG60016432		ROT 30,00	1,00		30,00	22,00	
24	GRATUBI SVEDESE 90° 1" 070110X		PZ 2,00	13,91		27,82	22,00	
25	KIT PIOMBATURA 1BOBINA FILO + 1000 PIOMBINI E PINZA 6747004		PZ 1,00	103,01		103,01	22,00	
26	GRATUBI SVEDESE 90° 1" 070110X		PZ 2,00	13,91		27,82	22,00	
27	GIRATUBI SVEDESE 90° 1" 070110X		PZ 2,00	13,91		27,82	22,00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22,00	Arrotondamento: 0,00	3.276,49	720,83			Scissione pagamenti (S)
						TOTALE 3997,32

Pagamento

Rc 5720/19

Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 3.276,49	Decorrenza: 12/08/19 Scadenza: 12/08/19	Beneficiario: NEW LOGISERVICE SOC COOP. Istituto finanziario: BANCA DI CREDITO PELORITANO IBAN: IT88T0342682070CC0020000059	Quietanzante SIRACUSA MICHELA

Ordine di acquisto

Numero linea di riferimento: 24, 11, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 21, 23, 26, 27, 7, 8, 1, 14, 15, 20, 22, 25
 Identificativo ordine di acquisto: 2171007
 Codice CIG: ZEE2630671

Documento di trasporto

Numero DDT: 575
 Data DDT: 10/05/19

Documento di trasporto

Numero DDT: 617
 Data DDT: 21/05/19

Documento di trasporto

Numero DDT: 650
 Data DDT: 31/05/19

NEW LOGISERVICE SOC COOP - Identificativo fiscale ai fini IVA: IT03173180831 - Codice fiscale: 03173180831 - Regime fiscale: Ordinario (RF01)
 Sede: VIA DEL MARE N° 34 - 92051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - IT
 Iscrizione REA: ME - 218301 - Numero soci: Socio unico (SU) - Stato liquidazione: non in liquidazione (LN)
 Telefono: 0909148671 - Fax: 0909749049 - Email: MICHELA.SIRACUSA@PEC.IT

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_18471807	Data richiesta	06/10/2019	Scadenza validità	03/02/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	NEW LOGISERVICE SOCIETA' COOPERTIVA
Codice fiscale	03173180831
Sede legale	VIA DE MARE, 34 98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.)

RICHIEDENTE

Amministrazione: COMUNE DI MISILMERI
Struttura Riferimento: COMUNE DI MISILMERI
Ufficio: COMUNE DI MISILMERI
Indirizzo: PIAZZA COMITATO, 1860 - 90036 MISILMERI(PA)
E-mail: comune@pec.comune.misilmeri.pa.it

OGGETTO: **RICHIESTA di INFORMAZIONI ai sensi dell'Art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni**

Tipo Società: SOCIETA COOPERATIVA
Ragione Sociale: NEW LOGISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA
Tipologia: PROTOCOLLO DI LEGALITA'
Note Appalto: affidamento fornitura

DATI ANAGRAFICI

Partita IVA: 03173180831
Codice Fiscale: 03173180831
Provincia Cciao: MESSINA
Indirizzo Sede Legale: VIA DEL MARE 34 - 98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)

Soci

Qualifica:	AMMINISTRATORE UNICO
Codice Fiscale:	SRCMHL67R68M210S
Cognome e Nome:	SIRACUSA MICHELA
Sesso:	F
Dati di Nascita:	TERME VIGLIATORE(ME) 28-10-1967

DATI ANAGRAFICI

Partita IVA: 03173180831

Codice Fiscale: 03173180831

Provincia Cciao: MESSINA

Indirizzo Sede Legale: VIA DEL MARE 34 - 98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)
DA PRODURRE AI FINI DELLA LEGGE N. 136 DEL 13/08/2010

AL COMUNE DI MISILMERI
PIAZZA COMITATO 1860 N. 26
MISILMERI

OGGETTO: Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.-

Il/La Sottoscritto/a SIRACUSA RICHENA nato/a il 28/10/1967
residente in TERME VIGLIATORE Via GIUSEPPE VERDI N.70
codice fiscale SRCHHL67R68H2105 in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
della NEW LOGESERVICE SOC. COOP.
con sede in TERME VIGLIATORE Via NAZIONALE Bivio SS 185
Tel. 0909168671 Fax _____ e-mail Fornitori.nls@grail.com
con Codice Fiscale 03173180831 e partita IVA n. 03173180831

in relazione all'Appalto in oggetto, ai fini del pagamento delle somme dovute da codesta Amministrazione Comunale per nostre fatture emesse, consapevole che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, .

DICHIARA

- che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto corrente bancario/postale:

Numero conto corrente: CC0020000059

Istituto di Credito: BANCA DI CREDITO PUGOTIANO

Agenzia: BARCELONA POZZO DI GOTTO

IBAN: IT8810362682070CC0020000059

BIC: CEE PIT 21

- che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:

- Sig./Sig.ra SIRACUSA RICHENA Nato/a a TERME VIGLIATORE il 28/10/1967

Codice Fiscale SRCHHL67R68H2105 Residente in TERME VIGLIATORE

Via GIUSEPPE VERDI N.70

- Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____/____/____

Codice Fiscale _____ Residente in _____

Via _____

- che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena nullità assoluta del contratto.

Letto, confermato e sottoscritto il giorno 16/07/2018


Il Sottoscrittore
(numero e firma)
New Logeservice Soc. Coop.
Amministratore

¹ Allegare copia del documento d'identità (in corso di validità) del/i sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 28/12/2000 n°445.

Cognome SIRACUSA
 Nome NICHELA
 nata il 28.10.1967
 (atto n. 32 P. 1 s. 4)
 a. TERME VIGLIATORE (ME)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza TERME VIGLIATORE (ME)
 Via VIA GIUSEPPE VERDI, 20
 Stato civile CONIUGATA
 Professione

CONIUGATI E CONTRASSEGNI SALENTI

Statura 1.60
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari N.N.




Firma del titolare: *Nichela Siracusa*
 TERME VIGLIATORE N. 05.09.2016
 Imposta di bollo
 L. 11.07.2010 n. 130
 L'Unione di Anagrafe
 e Stato Civile
 Murabito

Scade il 28.10.2026

AX1933316

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
~~TERME VIGLIATORE~~
 ANAGRAFE
CARTA D'IDENTITA'
 N° AX1933316
 DI
~~SIRACUSA~~
~~NICHELA~~

Affissa all'albo pretorio il
Nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il 19/09/2015

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo , senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. The second part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

3. The third part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.