



# COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

## COPIA

### **Verbale n. 1 della seduta del Consiglio Comunale del 30 giugno 2020.**

---

L'anno duemilaventi, il giorno trenta, del mese di giugno, alle ore 20:40 e segg., nell'aula conferenze "Palazzetto della Cultura" di questo Comune, alla seduta di inizio, disciplinata dall'art. 30 della L.R. n.9/86, quale risulta sostituito dall'art. 21 della L.R. n.26/93, in sessione ordinaria che é stata partecipata ai consiglieri nei modi e termini previsti dalle disposizioni di legge vigenti nella Regione Siciliana, risultano presenti all'appello nominale:

Bonanno Giuseppe, Cerniglia Filippo, Cocchiara Agostino, Ingrassia Antonio, La Barbera Francesco, Montadoni Alessandra, Romano Vincenzo, Strano Giusto, Tripoli Salvatore, Tubiolo Antonino, Vicari Stefano.

Sono **presenti n. 11** Consiglieri.

Risultano **assenti n. 9** Consiglieri: Cusimano Marika, D'Acquisto Rosalia, Lo Burgio Dalia, Lo Franco Giusto, Paganelli Giulia, Pavone Gianluca, Sanci Pietro, Tripoli Roberta, Vicari Giovanna).

Il **Presidente del Consiglio Comunale**, assente in questa seduta, viene sostituito dal **Vice Presidente il consigliere Bonanno Giuseppe**.

Il **Vice Presidente del Consiglio Comunale**, constatata la presenza del numero legale, ai sensi del citato comma dell'art.30 della L.R. n.9/86, e successive modificazioni, dichiara aperta la seduta.

Il **Vice Presidente** procede alla individuazione degli scrutatori che lo assisteranno nella seduta e designa i consiglieri: **La Barbera Francesco, Ingrassia Antonio, Tubiolo Antonino**.

Si dà atto che in aula sono presenti il Sindaco la dott.ssa Rosalia Stadarelli, il Vice sindaco avv. Elisabetta Ferraro, l'ass.re Lo Gerfo Giusto, l'ass.re Mini Filippo e l'ass.re Correnti Matteo.

In prosiegua, il **Vice Presidente** invita il Consiglio Comunale alla presa d'atto dei verbali delle sedute precedenti e precisamente del verbale n. 10 del 12.12.2019 e del verbale n. 11 del 19.12.2019.

Il **Vice Presidente** pone a votazione la presa d'atto dei verbali delle sedute precedenti e, con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti e votanti	11	
voti favorevoli	11	

Il **Vice Presidente** introduce il successivo punto all'odg:«**Interrogazioni**», ma nessun consigliere chiede di intervenire.

Il **Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni degli immobili triennio 2020/2022 (ex art. 58 DL n. 112/2008 convertito con modificazioni in L. 133/2008, successivamente integrato dall'art. 33 comma 6 del DL 98/2011 nella 111/2011, e ulteriore modifica art. 27 della L. 214/2011)**».

Prende la parola il consigliere **Ingrassia Antonio** il quale propone di prelevare l'ultimo punto all'odg avente ad oggetto: “**Mozione ai sensi dell'art. 12 Regolamento del funzionamento del Consiglio Comunale “rinuncia gettoni ed indennità di carica”**”.

Il **Vice Presidente** pone a votazione il prelievo del punto dell' odg sopracitato e, con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti e votanti	11	
voti favorevoli	11	

Il prelievo del punto viene quindi approvato.

Il **Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «“**Mozione ai sensi dell'art. 12 Regolamento del funzionamento del Consiglio Comunale “rinuncia gettoni ed indennità di carica”**»».

Il **Vice Presidente** illustra la mozione spiegando che è stata sottoscritta da 11 consiglieri affinché venisse istituito un capitolo di spesa per destinare le indennità e i gettoni di presenza, alle attività commerciali del territorio chiuse in ottemperanza al DPCM del 7 marzo 2020, anche se il Consiglio Comunale è stato convocato tardi.

Prende la parola il **Sindaco**, la quale spiega che sicuramente è una bellissima iniziativa e ringrazia il Consiglio Comunale per questo, ma spiega che nel corso del suo mandato, l'Amministrazione ha sempre affrontato personalmente le spese vive e

l'anno scorso come ulteriore segnale si sono ridotti l'indennità. Quello che già è stato previsto per aiutare i commercianti è coperto da fondi statali come la riduzione della TOSAP e TARI e quindi viene meno il contenuto della mozione. L'impegno dell'Amministrazione è stata sempre costante e sono stati dati dei segnali forti alla politica di Misilmeri. Conclude dicendo che sicuramente è lodevole da parte del Consiglio Comunale questa azione, ma tardiva .

Prende la parola il consigliere **Tripoli Salvatore** il quale chiede come si concretizzerà la mozione, perchè in passato qualche altra iniziativa si è risolta in nulla di fatto chiede come questa riduzione dovrebbe funzionare, se bisogna decidere una somma adesso e pensa anche che sia solamente una propaganda.

Prende la parola il consigliere **La Barbera Francesco** il quale propone una somma di € 500.00 ciascuno.

Prende la parola il consigliere **Tubiolo Antonino** il quale spiega che sicuramente la mozione è tardiva, ma è solo un segnale da parte dei consiglieri che hanno sottoscritto la mozione che c'è una volontà di fare qualcosa e quindi bisogna votarla.

Continua il consigliere **Tripoli Salvatore**, spiegando che si dovrebbe decidere adesso una somma e che comunque non era a conoscenza della mozione.

Prende la parola il consigliere **Romano Vincenzo**, il quale propone al consigliere **Tripoli** di fare una controproposta.

Ne nasce un'accesa discussione tra i consiglieri **Tripoli Salvatore Ingrassia Antonio e Romano Vincenzo**.

Il **Vice Presidente** cerca di portare l'ordine in aula e alla fine si passa alla votazione.

Il **Vice Presidente**, constatato che nessun altro consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la mozione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

Il **Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni degli immobili triennio 2020/2022 (ex art. 58 DL n. 112/2008 convertito con modificazioni in L. 133/2008, successivamente integrato dall'art. 33 comma 6 del DL 98/2011 nella 111/2011, e ulteriore modifica art. 27 della L. 214/2011- ».**

Il **Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

## Il Consiglio Comunale

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni degli immobili triennio 2020/2022 (ex art. 58 DL n. 112/2008 convertito con modificazioni in L. 133/2008, successivamente integrato dall'art. 33 comma 6 del DL 98/2011 nella 111/2011, e ulteriore modifica art. 27 della L. 214/2011-», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal geom. Rosolino Raffa, responsabile dell'area 5, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere favorevole reso dal Collegio dei Revisori , prot. n. 19563 del 29.06.2020 (verbale n. 5)

### Delibera

– di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni degli immobili triennio 2020/2022 (ex art. 58 DL n. 112/2008 convertito con modificazioni in L. 133/2008, successivamente integrato dall'art. 33 comma 6 del DL 98/2011 nella 111/2011, e ulteriore modifica art. 27 della L. 214/2011-», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

–

Il **Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Approvazione aliquote IMU anno imposta 2 0 2 0**»

Il **Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

## Il Consiglio Comunale

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Approvazione aliquote IMU anno imposta 2 0 2 0», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta è completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dalla dott.ssa Francesca Politi, responsabile dell'area 8, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l'esito della votazione espressa per alzata e per seduta sulla proposta di deliberazione che ha dato il seguente risultato, accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato :

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

### Delibera

– di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Approvazione aliquote IMU anno imposta 2 0 2 0», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

Il **Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Proroga dei termini di versamento della I rata IMU 2020**» e fa un appunto spiegando che è sotto gli occhi di tutti che la comunicazione di questa proroga è avvenuta il giorno successivo alla scadenza del pagamento dell'IMU e ancor di più la modalità con la quale è stata fatta, precisamente attraverso i social e nessun avviso sul sito istituzionale del Comune. Il MEF ha chiarito il 9 giugno sul posticipo della rata, ma la proroga è stata comunicata in ritardo, conclude dicendo che comunque voterà favorevolmente.

Risponde il **Sindaco** la quale spiega che l'IMU è un'entrata fondamentale per l'Ente che determina l'equilibrio di bilancio. Questa proroga farà non pagare interessi e sanzioni a chi non ha pagato la prima rata IMU, un'amministrazione deve tener conto del parere dei tecnici del comune

Il **Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

Successivamente il Consiglio Comunale, con successiva votazione espressa per alzata e per seduta, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati su 11 consiglieri presenti, con 11 voti favorevoli;

Dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

## **Il Consiglio Comunale**

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Proroga dei termini di versamento della I rata IMU 2020», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dalla dott.ssa Francesca Politi, responsabile dell'area 8, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

### **Delibera**

– di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Proroga dei termini di versamento della I rata IMU 2020», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

Dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

**Il Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Approvazione Regolamento nuova Imu ai sensi dell'art.1 comma 739 e seguenti, della legge 27 Dicembre 2019, n.190**»

**Il Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

## **Il Consiglio Comunale**

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Approvazione Regolamento nuova Imu ai sensi dell'art.1 comma 739 e seguenti, della legge 27 Dicembre 2019, n.190», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott.ssa Francesca Politi, responsabile dell'area 8, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere favorevole reso dal collegio dei revisori prot. n. 9640 del 22.03.2020 (verbale n. 1);

### **Delibera**

- di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Approvazione Regolamento nuova Imu ai sensi dell'art.1 comma 739 e seguenti, della legge 27 Dicembre 2019, n.190», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

**Il Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Modifica dell'art. 9 del vigente “Regolamento del servizio di fognatura” concernente la disciplina ed il controllo della manutenzione delle fosse settiche e/o IMHOFF**»

**Il Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

### **Il Consiglio Comunale**

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Modifica dell'art. 9 del vigente “Regolamento del servizio di fognatura” concernente la disciplina ed il controllo della manutenzione delle fosse settiche e/o IMHOFF», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dall'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, responsabile dell'area 4, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

### **Delibera**

– di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Modifica dell'art. 9 del vigente “Regolamento del servizio di fognatura” concernente la disciplina ed il controllo della manutenzione delle fosse settiche e/o IMHOFF», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

**Il Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83. Presa d'atto.**»

**Il Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

### **Il Consiglio Comunale**

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: « Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83. Presa d'atto», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dall'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, responsabile dell'area 4, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

### **Delibera**

- di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in



legge n.131 del 26.04.83. Presa d'atto», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

**Il Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Ricognizione annuale società partecipate al 31/12/2018**»

**Il Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

Successivamente, così come richiesta dall'ufficio, con successiva votazione espressa per alzata e per seduta, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati su 11 consiglieri presenti, con 11 voti favorevoli;

Dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

### **Il Consiglio Comunale**

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Ricognizione annuale società partecipate al 31/12/2018», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

### **Delibera**

– di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Ricognizione annuale società partecipate al 31/12/2018», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

Dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

**Il Vice Presidente** passa alla trattazione del punto all'odg: «**Art. 14 della legge regionale 26.08.1992, n. 7 e s.m.i. Presa d'atto della relazione dell'esperto del Sindaco nelle materie connesse alla pianificazione strategica dei sistemi infotelematici, informativi e informatici per l'applicazione dell'agenda digitale.**»

**Il Vice Presidente**, constatato che nessun consigliere chiede di intervenire, invita il Consiglio Comunale a votare la proposta di deliberazione e con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, da atto del seguente risultato:

Presenti	11	
Voti favorevoli	11	

## **Il Consiglio Comunale**

Preso in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Art. 14 della legge regionale 26.08.1992, n. 7 e s.m.i. Presa d'atto della relazione dell'esperto del Sindaco nelle materie connesse alla pianificazione strategica dei sistemi infotelematici, informativi e informatici per l'applicazione dell'agenda digitale», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott. Antonino Cutrona, responsabile dell'area 1, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

## **Delibera**

- di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Art. 14 della legge regionale 26.08.1992, n. 7 e s.m.i. Presa d'atto della relazione dell'esperto del Sindaco nelle materie connesse alla pianificazione strategica dei sistemi infotelematici, informativi e informatici per l'applicazione dell'agenda digitale», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

Esauriti gli argomenti all'odg, il Presidente scioglie la seduta. Sono le ore 22:00

Letto, approvato e sottoscritto.-

**IL VICE PRESIDENTE**  
F.to: sig. Giuseppe Bonanno

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to: sig. Francesco La Barbera

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to: dott.ssa Rosalia Di Trapani

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
dalla residenza municipale, li 14 .07.2020

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

---

Affissa all'albo pretorio on line **dal 14.07.2020 al 29.07.2020**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il **30.07.2020**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 14.07.2020, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**