



## COMUNE DI MISILMERI

### Area 4 Urbanistica

### **Determinazione del responsabile del servizio**

N. 5/A4 del registro

Data 14/04/2020

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione per il completamento di trascrizione provvedimento alla conservatoria dei registri immobiliari

---

Il giorno 14/04/2020, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, Funzionario Responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

## Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

### **Premesso:**

- che questo Ente, mediante determinazioni di Responsabile del servizio, procede all'affrancazione dei terreni appartenenti al patrimonio comunale gravati da livello da parte dei privati;

- che in base alla circolare dell'Agenzia del Territorio n. 315/2010 – prot. n. 22606 del 13/04/2010, l'affrancazione va sottoposta a registrazione e trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo e volturato presso quest'ultima e che tale atto risulta esente da tasse di bollo e di registro;

- che codesto Ente mediante accertamento di inottemperanza alla demolizione unitamente al verbale di inottemperanza, procede all'immissione in possesso di immobili realizzati in assenza di titolo abilitativo;

- che gli stessi atti di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., costituiscono titolo per la registrazione e trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo e volturato presso quest'ultima e che tale atto risulta esente da tasse di bollo e di registro;

- che l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, consegna a codesto Ente, mediante Decreto di trasferimento, beni confiscati alla criminalità organizzata;

- che il suddetto Decreto di trasferimento, costituisce titolo per la registrazione e trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo e volturato presso quest'ultima;

Vista la Determinazione n° 08/A4 del 16/07/2019 con la quale si è proceduto a impegnare al capitolo PEG n. 1094 codice 1.09.01.07 del bilancio, avente per oggetto “Trascrizione alla conservatoria dei registri immobiliari degli immobili acquisiti al patrimonio” la somma di €. 90,37, corrispondente alla sanzione amministrativa complessiva per la trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo di n. 7 provvedimenti

**Visto** che, nello specifico, per problemi tecnico-amministrativi, questo Ufficio non ha potuto provvedere alla trascrizione di n. 1 provvedimenti dei 7 di cui alla Determinazione n° 08/A4 del 16/07/2019 presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo entro i termini previsti dall'art. 6, comma 1, del D.lgs n. 347 del 1990 e che pertanto la somma di € 14,29 già versata con apposito modello F24 deve oggi essere integrata con il versamento di ulteriori € 2,38 affinché si ottemperi al pagamento complessivo di € 16,67 in ragione della sanzione calcolata alla data del Provvedimento di trascrizione.

### Determina

- Di impegnare al capitolo PEG n. 1094 codice 1.09.01.07 del bilancio in corso di formazione, avente per oggetto “Trascrizione alla conservatoria dei registri immobiliari degli immobili acquisiti al patrimonio” la somma di € 2,38 corrispondente all'integrazione della somma di € 14,29 già versata quale sanzione amministrativa per la trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo di n. 1 provvedimenti (accertamento di inottemperanza alla demolizione unitamente al verbale di inottemperanza);

- di effettuare il pagamento della suddetta somma di € 2,38 tramite modello F24 già predisposto e allegato alla suddetta determinazione;

- di trasmettere il presente atto in originale all'area 2 servizi finanziari e tributari, programmazione e gestione patrimonio per le procedure di contabilità, controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi del vigente regolamento di contabilità;

Cred. 3683  
Liquidaz n.922/2020  
Registrata il 15/04/2020  
Imp. 2182/2020

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario responsabile dell'Area 4 Urbanistica

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:  
Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

<b>descrizione</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Pre-imp.</b>	<b>impegno</b>
	€			

Il Responsabile dell'Area 2 Economico-finanziaria  
Dott.ssa Bianca Fici

---

Affissa all'albo pretorio il  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente  
determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal  
giorno \_\_\_\_\_, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.  
11/2015".-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

