

R

COMUNE DI MISILMERI
Citta' Metropolitana di Palermo

Area 4 Urbanistica

Determinazione del responsabile del servizio

N. 30/ A4 del registro

Data 12/12/2019

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione per trascrizione provvedimenti alla conservatoria dei registri immobiliari

Il giorno 12/12/2019, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, Funzionario Responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

REGISTRO GENERALE N. 1490

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 "SUE/SUAP"

Premesso che:

- codesto Ente mediante determinazioni di Responsabile del servizio, procede all'affrancazione dei terreni appartenenti al patrimonio comunale gravati da livello da parte dei privati;
- in base alla circolare dell'Agenzia del Territorio n. 315/2010 – prot. n. 22606 del 13/04/2010, l'affrancazione va sottoposta a registrazione e trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo e volturato presso quest'ultima e che tale atto risulta esente da tasse di bollo e di registro.

Visto che per problemi tecnico-amministrativi, anche legati anche all'introduzione da parte dell'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo, di un nuovo software che ha comportato un ritardo nella redazione delle note di trascrizione, codesto ufficio non ha potuto provvedere alla trascrizione di n. 4 provvedimenti (vedi allegato alla presente) presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo entro i termini previsti dall'art. 6, comma 1, del D.lgs n. 347 del 1990 e che pertanto ogni atto da trascrivere sarà soggetto al pagamento di una sanzione calcolata in funzione della data del Provvedimento.

Preso atto che al cap. pag. 1094 codice 1.09.01.07 del bilancio corrente esercizio, avente per oggetto "Trascrizione alla conservatoria dei registri immobiliari egli immobili acquisiti al patrimonio" sono stanziati € 1.500,00 che ad oggi presenta una disponibilità di € 1322,63.

DETERMINA

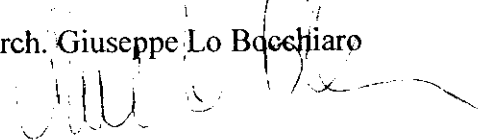
per le motivazioni esplicitate in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- Di impegnare al capitolo PEG n. 1094 codice 1.09.01.07 del bilancio corrente esercizio, avente per oggetto "Trascrizione alla conservatoria dei registri immobiliari egli immobili acquisiti al patrimonio" la somma di €. 50,00, corrispondente alla sanzione amministrativa complessiva per la trascrizione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo di n. 4 provvedimenti (affrancazione dei terreni appartenenti al patrimonio comunale gravati da livello da parte dei privati), il cui prospetto si allega alla presente;
- Di effettuare il pagamento della suddetta somma di 50,00 tramite modelli F24 che si allegano alla presente, le cui quietanze di versamento sono da restituire all'Area 4 per la presentazione presso l'Ufficio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia del Territorio di Palermo.
- trasmettere la presente Determinazione all'Area 2 per il seguito di competenza;

Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

Arch. Giuseppe Lo Boccia

ced 3683
Liqui 3245/19 NB
Il Funzionario
(Della Conservatoria)



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA d. l. 30 del 12/12/19

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della contabilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Misilmeri,

Il Funzionario responsabile dell'Area 4, Urbanistica
Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

- Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno
pag. per trascrizioni provvedimenti	€ €50,00	1056		1562/19

- Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Acc.	Accertamento
	€			

Il Funzionario Responsabile dell'Area 2
Dott.ssa Bianca Fici

Affissa all'albo pretorio il 24 DIC. 2019
nonché nella sezione del sito web "Pubblicazioni L.R. 11/2015"
Defissa il - 9 GEN. 2020

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ 24 DIC. 2019, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione del sito web "Pubblicazioni L.R.11/2015".-

Misilmeri, li

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
