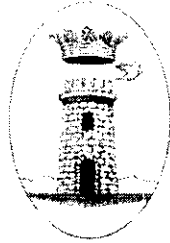


ORIGINALE



R

## COMUNE DI MISILMERI

Area 5 :LL.PP. e Manutenzioni

### Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 558 / A 5 del registro

Data 26 novembre 2019

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento. Approvazione atti contabili finali, certificato di regolare esecuzione e liquidazione stato finale.- CIG: **Z812686BF5**

Il giorno 26 novembre 2019, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 - LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 1518 del \_\_\_\_\_

## Il Responsabile dell'Area 5

**Premesso che:**

- con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area 5 LL.PP. e Manutenzione n. 527/A5 del 28.12.2018 è stata indetta procedura tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA) per la manutenzione ordinaria degli immobili dell'acquedotto comunale opere edili ed elettriche delle vasche e stazioni di sollevamento, con aggiudicazione in favore del prezzo più basso;
- con lo stesso provvedimento sono stati approvati i documenti di gara quali il progetto dei lavori, il capitolato speciale d'appalto, il modello di formulario per il documento di gara europeo, la dichiarazione sul protocollo di legalità e sulle clausole di autotutela e patto di integrità;
- il quadro economico di progetto era il seguente:

<b>A) Somme per lavori</b>	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 14.071,20
Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.026,45
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 2.009,78
<b>Totale lavori e oneri aggiuntivi</b>	<b>€ 17.107,43</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
Imprevisti	€ 2.539,68
Spese per R.U.P.	€ 342,15
Oneri conferimento a discarica	€ 200,00
Oneri conferimento a discarica - rifiuti speciali	€ 100,00
I.V.A. sui lavori 10%	€ 1.710,74
<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 4.892,57</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	
	<b>€ 22.000,00</b>

- con determinazione del Responsabile dell'Area 5 n.554/A5 del 31/12/2018 i succitati lavori sono stati aggiudicati alla ditta Pilato Salvatore, con sede in via XXV Aprile n.125 Caltanissetta, P.I.V.A. 01686930858, per l'importo di € 14.107,43, al netto del ribasso offerto del 21,3201% ed è stato, altresì, assunto l'impegno di spesa n.1592/18 per complessivi € 20.410,78;
- il quadro economico post-aggiudicazione risultava essere:

<b>A) Somme per lavori</b>	
Importo dei lavori soggetti al netto del ribasso del 21,3201%	€ 11.071,20
Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.026,45
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 2.009,78
<b>Totale lavori e oneri aggiuntivi</b>	<b>€ 14.107,43</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	

Imprevisti	€ 3.950,45
Spese per R.U.P.	€ 342,15
Oneri conferimento a discarica	€ 200,00
Oneri conferimento a discarica - rifiuti speciali	€ 100,00
I.V.A. sui lavori 10%	€ 1.710,74
<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 6.303,35</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 20.410,78</b>

- con propria determinazione n.261/A5 del 21/06/2019 è stato nominato il direttore dei lavori in parola:

- a seguito della verifica dei requisiti morali, in data 08/04/2019 è stata sottoscritta sul portale Me.Pa. la scrittura privata tra le parti, rubricata presso il Comune di Misilmeri al n.23\_SP;

- i lavori sono stati consegnati in data 13/06/2019, giusto verbale consegna lavori redatto in pari data. senza annotazioni e/o riserve dell'impresa esecutrice e prorogati per giorni 30 (trenta) in data 08/08/2019;

- durante l'esecuzione dei lavori, in data 14/07/2019, il direttore dei lavori ha redatto una perizia di variante ed un verbale concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dalle parti in pari data, il cui quadro economico risultava essere:

<b>A) Somme per lavori</b>	
Importo dei lavori	€ 13.719,66
Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.026,45
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 2.009,78
<b>Totale lavori e oneri aggiuntivi</b>	<b>€ 16.755,89</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
Economie	€ 1.577,15
Spese per R.U.P.	€ 342,15
Oneri conferimento a discarica - inerti	€ 60,00
I.V.A. sui lavori 10%	€ 1.675,59
<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.654,89</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 20.410,78</b>

- con propria determinazione n.407/A5 del 30/09/2019 è stato preso atto dell'approvazione della perizia di variante dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili dell'acquedotto comunale opere edili ed elettriche delle vasche e stazioni di sollevamento;

- i lavori sono stati conclusi in data 12.09.2019, entro i termini prescritti nella concessione di proroga redatta in data 08.08.2019, consentendo di verificare la regolare esecuzione, nonché il regolare assolvimento degli obblighi contrattuali da parte della ditta affidataria e di redigere gli atti contabili relativi allo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei medesimi;

- in data 04.10.2019 il D.L. ha redatto il certificato di conclusione lavori di manutenzione ordinaria degli immobili dell'acquedotto comunale opere edili ed elettriche delle vasche e stazioni di sollevamento;

- il direttore dei lavori in data 10.10.2019 ha presentato la documentazione relativa allo stato finale dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili dell'acquedotto comunale opere edili ed elettriche delle vasche e stazioni di sollevamento;

- in data 10.10.2019 il D.L. ha redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili dell'acquedotto comunale opere edili ed elettriche delle vasche e stazioni di sollevamento, sottoscritto dall'impresa appaltatrice, dal quale risulta un credito per l'impresa di € 16.755,89 per lavori ed € 46,80 per oneri a discarica, oltre I.V.A.;

- il quadro economico finale risulta essere:

<b>A) Somme per lavori</b>	
Importo dei lavori	€ 13.719,66
Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.026,45
Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 2.009,78
<b>Totale lavori e oneri aggiuntivi</b>	<b>€ 16.755,89</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
Economie	€ 1.585,78
Spese per R.U.P.	€ 342,15
Oneri conferimento a discarica - inerti	€ 51,48
I.V.A. sui lavori 10%	€ 1.675,59
<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.654,89</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 20.410,78</b>

- la ditta Pilato Salvatore, con sede in via XXV Aprile n.125 Caltanissetta, P.I.V.A. 01686930858 ha chiesto il pagamento della fattura n.11\_19 del 23.10.2019 dell'importo di € 16.755,89 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 1.675,59 in totale € 18.431,48, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n.36478 del 31.10.2019, relativa allo stato finale;

- la ditta Pilato Salvatore, con sede in via XXV Aprile n.125 Caltanissetta, P.I.V.A. 01686930858 ha chiesto il pagamento della fattura n.12\_19 del 05.11.2019 dell'importo di € 46,870 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4,68 in totale € 51,48, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n.36869 del 05.11.2019, corredata dei relativi formulari di conferimento oneri a discarica;

- che gli Avvisi ai Creditori, redatti ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., sono stati pubblicati dal 11.10.2019 al 10.11.2019, senza che siano stati presentati ricorsi o reclamo alcuno;

Considerato che sono state esperite favorevolmente le verifiche sui requisiti morali nel rispetto degli adempimenti di cui alla L.136/2010 e s.m.i. e che, altresì, la ditta Pilato Salvatore è iscritta nelle sezioni V e VII della White List della prefettura di Caltanissetta;

Ritenuto di approvare gli atti contabili finali ed il certificato di regolare esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento, sottoscritto per accettazione dalla ditta Pilato Salvatore;

Ritenuto di liquidare e pagare alla ditta Pilato Salvatore, con sede in Via XXV Aprile n. 125, 93100, Caltanissetta (CL), P.I.V.A. 01686930858 (PEC: salvatore-pilato@pec.it), la somma di:

- € 16.755,89 oltre IVA al 10% pari ad € 1.675,59 per un totale di € 18.431,48 a saldo della fattura n. 11\_19 del 23.10.2019;
- € 46,80 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4,68 per un importo complessivo pari ad € 51,48, a saldo della fattura n. 12\_19 del 05.11.2019,

a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, in dipendenza degli interventi di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento;

Dato atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 41 della l. 190/2012 e s.m.i. e dall'art. 14 del codice di comportamento dei dipendenti è stato accertato che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto di interesse anche potenziali, personali del sottoscritto e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

Visto il vigente O.A.EE.LL;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Vista la Determinazione Sindacale n. 10 del 03.03.2015 con la quale è stato nominato il Geom. Rosolino Raffa Responsabile dell'Area 5 Lavori Pubblici e Manutenzione attribuendogli la P.O. e le funzioni di cui all'art. 107 del TUEL;

Visti gli artt. 184 e 185 c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs. 56 del 15.06.2017 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2019/2021";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163" (per le parti ad oggi ancora in vigore secondo il combinato disposto dagli artt. 216 e 217 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50);

Vista la L.R. 12.07.2011 n. 12";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

## **D E T E R M I N A**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

1. Di approvare gli atti contabili finali ed il certificato di regolare esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed

elettriche vasche e stazioni di sollevamento, redatto in data 10.10.2019 e sottoscritto dalla ditta Pilato Salvatore, con sede in Via XXV Aprile n. 125, 93100, Caltanissetta (CL), P.I.V.A. 01686930858 (PEC: salvatore-pilato@pec.it), in atti depositato dal quale risulta l'importo netto maturato di € € 16.755,89 per lavori e di € 46,80 per oneri a discarica, oltre IVA di legge al 10%.

2. Di dare atto che ai sensi ed effetti del disposto dell'art. 102, 3° c. del D.Lgs. n. 50/2016, il certificato di regolare esecuzione, redatto in data 10.10.2019, ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.
3. Di liquidare e pagare alla ditta Pilato Salvatore, con sede in Via XXV Aprile n. 125, 93100, Caltanissetta (CL), P.I.V.A. 01686930858 (PEC: salvatore-pilato@pec.it), la somma di:
  - € 16.755,89 oltre IVA al 10% pari ad € 1.675,59 per un totale di € 18.431,48 a saldo della fattura n. 11\_19 del 23.10.2019;
  - € 46,80 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4,68 per un importo complessivo pari ad € 51,48, a saldo della fattura n. 12\_19 del 05.11.2019,a tacitazione di ogni su o diritto ed avere, in dipendenza degli interventi di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento, mediante bonifico sul codice IBAN: IT63U0103016701000004620817.
4. Di liquidare e pagare, l'importo relativo all'I.V.A. pari ad € 1.680,27 (€ 1.675,59 + € 4,68) mediante risarcimento diretto in favore dell'Erario Statale ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, introdotto dal comma 629, lett. b) della L. 23/12/2014, n. 190 con le modalità stabilite dal Decreto del MEF in data 23/01/2014.
5. Dare atto, che la superiore spesa di € 18.482,96 (€ 18.431,48 + € 51,48), trova copertura finanziaria, al capitolo Peg. 1208 codice 0904103, avente per oggetto "Manutenzione ordinaria immobili acquedotto opere edili ed elettriche vasche di sollevamento", giusto pre-impegno di spesa n. 1514/18 assunto con la determinazione n. 527/A5 del 28.12.2018 in premessa richiamata e successivo impegno di spesa n. 1592/18 assunto con la predetta determinazione n. 554/A5 del 31.12.2018;
6. Accreditarlo sull'IBAN: IT63U0103016701000004620817 come da dichiarazione sostitutiva sulla tracciabilità dei flussi finanziari, resa in data 23.10.2019 dal titolare della ditta Pilato Salvatore, ai sensi del D.P.R. 445 e della legge 136/2010 e ss.mm.ii., ed acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 28.10.2019 al n. 35750;
7. Di trasmettere il presente atto all'Area 2 Economico-Finanziaria dell'Ente per le procedure di contabilità e di controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.
8. Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

ca d 12557  
R 55103 - 55108  
liqu. 3002/19 RB

Il Responsabile dell'Area 5  
Geom. Rosolino Raffa

VISTO  
Il Finanziario

**FATTURA N. FATTPA 12\_19**

Identificativo trasmittente: IT01879020517 - Progressivo invio: 12 - Formato trasmissione: FPA12

Codice destinatario: 8TKOBD

**MITTENTE****PILATO SALVATORE**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01686930858

Codice fiscale: PLTSVT72M12B429V

VIA XXV APRILE N.125

93100 Caltanissetta (CL)

IT

**DESTINATARIO****Comune di Misilmeri - Area 5 - Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Codice fiscale: 86000450824

Piazza Comitato 1860, n.26

90036 Misilmeri (PA)

IT

Tipo documento:	Numero:	Data:	Valuta:	Importo totale documento: (*)	Arrotondamento:
Fattura (TD01)	FATTPA 12_19	05/11/19	EUR	51,49	
	Causale:				

(\*) Importo indicato dal fornitore

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	SC / MG	Totale	Iva (%)	Natura
1 GIG Z812686BF5	Lavori di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento (ONERI ACCESSO DISCARICA ANTICIPATI DALL'IMPRESA )		1,00	46,80		46,80	10,00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
10,00		46,80	4,68			Scissione pagamenti (S)
<b>TOTALE</b>						<b>51,48</b>

**Pagamento**

Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 46,80	Scadenza: 05/12/19	Beneficiario: PILATO SALVATORE Istituto finanziario: MONTEPASCHIDISIENA IBAN: IT6301013016701000004620817	

PILATO SALVATORE - Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01686930858 - Codice fiscale: PLTSVT72M12B429V - Titolo: titolare - Regime fiscale: Ordinario (RF01)  
Sede: VIA XXV APRILE N.125 - 93100 Caltanissetta (CL) - IT  
E-mail: pilatosalvatore72@yahoo.it

© 2019 Dedagroup Public Services s.p.a. - Versione 1.1

R 22/10/19

**FATTURA N. FATTPA 11\_19**

Identificativo trasmittente: IT01879020517 - Progressivo invio: 0 - Formato trasmissione: FPA12

Codice destinatario: 8TKOBD

**MITTENTE****PILATO SALVATORE**

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01686930858  
 Codice fiscale: PLTSVT72M12B429V  
 VIA XXV APRILE N.125  
 93100 Caltanissetta (CL)  
 IT

**DESTINATARIO****Comune di Misilmeri - Area 5 - Lavori Pubblici e Manutenzioni**

Codice fiscale: 86000450824  
 Piazza Comitato 1860, n.26  
 90036 Misilmeri (PA)  
 IT

Tipo documento: Fattura (TD01)      Numero: **FATTPA 11\_19**      Data: **23/10/19**      Valuta: **EUR**      Importo totale documento: (\*) **18.431,48**      Arrotondamento:

Causale:

(\*) Importo indicato dal fornitore

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	SC / MG	Totale	Iva (%)	Natura
1 GIG Z812686BF5	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI ACQUEDOTTO COMUNALE OPERE EDILI ED ELETTRICHE VASCHE E STAZIONI DI SOLLEVAMENTO CIG Z812686BF5		1,00	16.755,89		16.755,89	10,00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
10,00		16.755,89	1.675,59			Scissione pagamenti (S)
<b>TOTALE</b>						<b>18.431,48</b>

**Pagamento**

Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 16.755,89	Scadenza: 23/11/19	Beneficiario: PILATO SALVATORE Istituto finanziario: MONTEPASCHISIENA IBAN: IT63U0103016701000004620817	

PILATO SALVATORE - Identificativo fiscale ai fini IVA: IT01686930858 - Codice fiscale: PLTSVT72M12B429V - Titolo: titolare - Regime fiscale: Ordinario (RF01)  
 Sede: VIA XXV APRILE N.125 - 93100 Caltanissetta (CL) - IT  
 E-mail: pilatosalvatore72@yahoo.it

© 2019 Dedagroup Public Services s.r.l. - Versione: 1.1

R55x08/19



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_18870779	Data richiesta	31/10/2019	Scadenza validità	28/02/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PILATO SALVATORE
Codice fiscale	PLTSVT72M12B429V
Sede legale	VIA XXV APRILE, 125 93100 CALTANISSETTA (CL)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

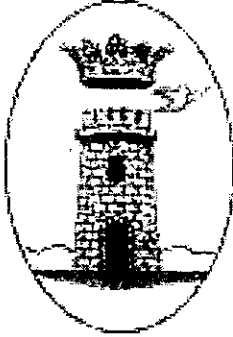
**DiKe6 - Esito verifica firma digitale****Verifica effettuata in data 2019-10-28 11:27:48 (UTC)****File verificato: C:\Users\ARCHIT~1\AppData\Local\Temp\Dichiarazione Tracciabilita Flussi Finanziaria.pdf.p7m****Esito verifica: Verifica completata con successo****Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: PILATO SALVATORE  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 28/10/2019 11:00:22

**Dati del certificato del firmatario PILATO SALVATORE:**

Nome, Cognome: SALVATORE PILATO  
Organizzazione: non presente  
Numero identificativo: 16176534  
Data di scadenza: 01/12/2019 23:59:59  
Autorita' di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

**Fine rapporto di verifica**



**Comune di Misilmeri**  
Città Metropolitana di Palermo

pag. 1

## STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Manutenzione ordinaria immobili acquedotto, opere edili ed elettriche vasche di sollevamento.

**COMMITTENTE:** Comune di Misilmeri

**IMPRESA:** Pilato Salvatore

Contratto in data \_\_/\_\_/\_\_ rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	19 878.26
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	5 244.11
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	5 233.07
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1 05.01.10.001	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambie ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici	SOMMANO mq	16,14	17,83	287,78
2 07.02.10.001	Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso(a norma UNI 11002- 1/2/3) con elementi in acciaio S235 JR UNI EN 10025 delle dimensioni di 25x2 o 25x3 mm formanti maglie di 6 ... 461 e UNI EN 10244 e tutto quanto occorre per dare i pannelli in opera a perfetta regola d'arte. per pannelli zincati	SOMMANO mq	15,60	75,04	1'170,62
3 08.01.01.001	Fornitura e posa in op ra di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN' 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 + 55, verniciati a pol ... ttente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/(m²K) con vetri camera 4-6-4	SOMMANO mq	0,16	339,24	54,28
4 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	13,26	20,97	278,06
5 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	13,26	12,32	163,37
6 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	623,17	4,99	3'109,62
7 11.03.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, ap ... a pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	59,33	15,15	898,85
8 14.01.04.002	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione d ... invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo FS17 fino all'altro comando deviato o invertito	SOMMANO cad	1,00	59,50	59,50
9 14.03.12.001	Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi ... muratura e previo accordo con la D.L. tubazione rigida D20mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)	SOMMANO m	1,00	4,29	4,29
10 14.04.04.001	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi t ... asparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella fino a 8 moduli	SOMMANO cad	1,00	34,60	34,60
11 14.04.06.001	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per ... nto a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In ≤ 25A cl.AC - 10 mA	SOMMANO cad	1,00	78,70	78,70
12 14.08.02.001	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile e con resistenza agli urti IK08 e ... ssaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. con lampada Fluorescente 1x18W	SOMMANO cad	6,00	68,50	411,00
13 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO mq x cm	3,30	3,49	11,52
14 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... rri a cassone scarrabile, compreso il nolo				
A RIPORTARE					
6'562,19					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			6'562,19
	del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.			
	SOMMANO mc	3,00	31,88	95,64
15 21.02.14	Preparazione della muratura, per l'intervento di cui all'art. 21.2.15, consistente nella messa a nudo delle murature per una fascia orizzontale che va dalla base del muro fino ... mento avvenuto, con malta cementizia ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
	SOMMANO mq	7,96	27,28	217,15
16 21.02.15	Risanamento di murature per umidità risalente con l'impiego di una miscela di resine siliconiche o silaniche, con aggiunta di silicati in soluzione ipotensiva, ad elevata capac ... perfetta regola d'arte. A garanzia della qualità, il prodotto dovrà essere accompagnato dalla certificazione di qualità.			
	SOMMANO m x cm	23,88	4,86	116,06
17 21.03.01.001	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degra ... ritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore			
	SOMMANO mq x cm	23,00	90,42	2'079,66
18 21.03.01.002	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degra ... , avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.			
	SOMMANO mq x cm	29,30	39,64	1'161,45
19 21.04.07	Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazio ... re e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - per ogni mq di superficie di intradosso del solaio			
	SOMMANO mq	14,83	114,50	1'698,04
20 21.05.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura d ... il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni mq di superficie effettiva.			
	SOMMANO mq	31,88	28,96	923,24
21 21.08.02	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
	SOMMANO mq	6,90	42,08	290,35
22 21.11.01	Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resiste ... eno i0 cm. Il prezzo è comprensivo di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte.			
	SOMMANO mq	96,89	26,09	2'527,86
23 26.01.01.001	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze ... er ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio			
	SOMMANO mq	16,00	7,95	127,20
24 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base			
	SOMMANO mq	16,00	3,62	57,92
25 26.01.04.001	Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo- giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, co ... er ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio			
	SOMMANO mc	244,04	10,46	2'552,66
26 26.01.09	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.8, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base			
	SOMMANO mc	244,04	3,43	837,06
27 26.01.16	Protezione di apertura verso il vuoto mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di m 1,00, costituito da due correnti di tavole dello spessore di 2,5 ... ti materiali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutato al metro per tutta la durata dei lavori.			
	SOMMANO m	23,80	9,29	221,10
28 26.01.17	Andatoia in legno per la realizzazione di passaggi sicuri fino a 120 cm di larghezza, protetta da entrambi i lati da parapetto, compreso la realizzazione di pianerottoli di riposo ... riali occorrenti, il montaggio e lo smontaggio a fine lavoro. Valutata al metro per tutta la durata delle fasi di lavoro			
	A RIPORTARE			19'467,58









**DiKe6 - Esito verifica firma digitale****Verifica effettuata in data 2019-11-26 08:47:40 (UTC)****File verificato: C:\Users\Franco\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.IE5\T1N0RZZZ\stato finale.pdf.p7m****Esito verifica: Verifica completata con successo****Dati di dettaglio della verifica effettuata**

Firmatario 1: PILATO SALVATORE  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita' Effettuata con metodo CCSP. Timestamp della risposta del servizio online. 26/11/2019 08:00:23

**Dati del certificato del firmatario PILATO SALVATORE:**

Nome, Cognome: SALVATORE PILATO  
Organizzazione: non presente  
Numero identificativo: 16176534  
Data di scadenza: 01/12/2019 23:59:59  
Autorita' di certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT  
Documentazione del certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

**Fine rapporto di verifica**

Il futuro digitale e' adesso



# COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

## AREA 5 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

☎ 091/8711306 (PBX) Telefax 091/8731215

www.comune.misilmeri.pa.it

**Lavori di:** manutenzione ordinaria immobili-acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento.

**Impresa:** Pilato Salvatore.

**Contratto** Stipulato sul portale MEPA in data 08.04.2019 e rubricato in pari data al n. 23 SP.

**Importo contrattuale:** euro 14.107,43 al netto del ribasso d'asta del 21,3201 %

**Codice identificativo gara:** Z812686BF5

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

#### PREMESSE

#### **Progetto originario:**

Il progetto dei lavori sopraindicati è stato redatto dal Geom. Rosolino Raffa, ed approvato con Determinazione n. 527/A5 del 28.12.2018 per un importo complessivo di Euro 22.000,00, così ripartito:

VOCI		importo in euro
1)	Lavori a misura	17107,43
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza - 6.00% di 1)	1.026,45
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	2.009,78
	Totale lavori a base d'asta - 1) - 2)	14.071,20
A	Totale lavori e oneri	17.107,43
	Somme a disposizione	
B1	Imprevisti	2.539,68
B2	Spese per funzioni di Resp. del Proced.	342,15
B3	Oneri di conferimento a discarica inerti	200,00
B4	Oneri di conferimento a discarica - rifiuti speciali	100,00
B5	I.V.A. sui lavori - 10%	1.710,74
	Totale somme a disposizione	4.892,57
	TOTALE PROGETTO - (A + B)	22.000,00

#### **Generalità dell'Appaltatore:**

Nell'esperimento di gara effettuata telematicamente ai sensi dell'art. 36 del D. L.vo n. 50/20216 tramite richiesta di offerta nell'ambito del mercato elettronico della pubblica amministrazione in data 31.12.2018 rimase aggiudicataria l'Impresa Pilato Salvatore, corrente in Caltanissetta (CL) per

l'importo complessivo di € 14.107,43 a seguito del ribasso del 21,3201% sull'importo a base d'asta, rimodulando il quadro economico come segue:

VOCI		importo in euro
1)	Lavori a misura	17107,43
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	1.026,45
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	2.009,78
	Totale lavori a base d'asta 1 - (2 + 3)	14.071,20
A	Importo aggiudicazione al netto del ribasso del 21,3201%	<b>14.107,43</b>
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	Imprevisti	3.950,45
B2	Spese per funzioni di Resp. del Proced.	342,15
B3	Oneri di conferimento a discarica inerti	200,00
B4	Oneri di conferimento a discarica – rifiuti speciali	100,00
B5	I.V.A. sui lavori – 10%	1.710,74
	<b>TOTALE</b>	<b>20.410,78</b>

### **Contratto:**

Il contratto è stato stipulato online sul portale MEFA in data 08.04.2019 ed è stato rubricato presso gli uffici di segreteria del Comune di Misilmeri in data 08.04.2019 al n. 23 SP.

### **Perizie suppletive e di variante:**

Nel corso dei lavori, a modifica dei lavori di cui al contratto, venivano apportate varianti alle modalità e alle caratteristiche tecniche degli interventi di manutenzione previsti, al fine di adeguare gli stessi allo stato dei luoghi emerso in fase di esecuzione, per le quali venne redatta in data 24.07.2019 una perizia di variante senza incremento di costo, quindi nell'ambito delle competenze del direttore dei lavori, ed un verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalle parti in pari data, rielaborando il quadro economico come segue:

VOCI		importo in euro
1)	Lavori a misura	19.878,26
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	1.026,45
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza	4.206,62
	Totale lavori a base d'asta [1 - (2 + 3)]	14.645,19
	Importo ribasso d'asta del 21,3201%	3.122,37
	Totale lavori e oneri al netto del ribasso d'asta	16.755,89
B1	Economie	1.577,15
B2	Spese per funzioni di Resp. del Proced.	342,15
B3	Oneri di conferimento a discarica inerti	60,00
B5	I.V.A. sui lavori – 10%	1.675,59
	Totale somme a disposizione	3.654,89
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>20.410,78</b>

### **Consegna dei lavori:**

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 13.06.2019. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

### **Termine previsto per l'esecuzione dei lavori:**

I lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 08.08.2019;

#### ***Sospensione e ripresa dei lavori:***

I lavori non furono mai sospesi.

#### ***Concessione di proroghe:***

Con nota del 08.08.2019 a seguito della sottoscrizione del verbale di sottomissione connesso alla sopra richiamata perizia di variante sono stati concessi all'Impresa complessivamente n. 30 giorni di proroga.

#### ***Scadenza definitiva:***

A seguito della proroga il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 12.09.2019;

#### ***Ultimazione dei lavori:***

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 12.09.2019 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

#### ***Penali per ritardo:***

Non ricorrono condizioni per l'applicazione di penalità.

#### ***Danni di forza maggiore:***

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono registrati danni di forza maggiore.

#### ***Ordini di servizio:***

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

#### ***Verbali di nuovi prezzi:***

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto è stato sottoscritto apposito verbale di concordamento di nuovi prezzi in data 24.07.2019. I nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono rispettivamente in numero di 5, di seguito riportati:

**NP.13/21.05.17** - (Rif. Prezz. Reg.le 2018) - Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni mq di superficie effettiva.€ 28,96 (Diconsi Euro ventotto/96).

**NP.46/26.01.01.001** - (Rif. Prezz. Reg.le 2018) - Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata

nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio € 7,95 (Diconsi Euro sette/95).

**NP.47/26.01.03** - (Rif. Prezz. Reg.le 2018) - Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base € 3,62 (Diconsi Euro tre/62).

**NP.48/26.01.4.001** - (Rif. Prezz. Reg.le 2018) Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubogiunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio - €/mc 10,46 (Diconsi Euro dieci/46)

**NP.49/26.01.09** - (Rif. Prezz. Reg.le 2013) - Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:- per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base - €/mc 3,43 (Diconsi Euro tre/43)

#### **Lavori in economia:**

Non sono occorsi lavori in economia-

#### **Anticipazione in denaro:**

Come risulta dalla relativa fattura in atti l'Impresa ha effettuato anticipazione in denaro per complessivi € 51,48 per oneri di smaltimento a discarica. Tale importo risulta regolarmente inserito nello stato finale e la fattura riporta la specifica autorizzazione e visto di congruità da parte del Direttore dei lavori.

#### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alla perizia e alle disposizioni del Direttore dei lavori.

#### **Variazioni apportate:**

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata e con il verbale di concordamento nuovi prezzi.

#### **Pagamenti in acconto:**

All'Impresa esecutrice non sono state erogate somme in acconto.

#### **Stato finale:**

Lo stato finale, è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 10.10.2019 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti

€ 19.878,26

- A dedurre oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 5.233,07
- A dedurre il ribasso d'asta del 21,3201% su € 14.645,19	€ 11.522,82
Restano nette compresi oneri sicurezza	€ 16.755,89
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 0,00
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 16.755,89

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 20.410,78
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale con una minore (o maggiore) spesa di	€ 20.410,78
	€ 0,00

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha presentato denuncia di nuovo lavoro temporaneo presso l'INAIL di Caltanissetta e comunicato l'elenco degli operai presenti in cantiere.

**Infortunati in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

**Avvisi ai creditori:**

Nel periodo corrente dall'11.10.2019 all'11.11.2019, è stato pubblicato all'Albo Pretorio avviso ai creditori redatto ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

**Accordi bonari:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

**Riserve dell'impresa:**

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

**Cessione crediti:**

Non risulta dagli atti d'ufficio, che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI**

Il giorno 10 del mese di Ottobre dell'anno 2019, avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento, il sottoscritto direttore dei lavori, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nei siti dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori: Geom. Rosolino Raffa, Responsabile del procedimento;

Sig. Pilato Salvatore, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite presso la vasca ubicata in Via Raffaello (ove sono montate pompe di sollevamento), la Vasca Gallo ubicata in Via Crispino Vicari, la vasca di Portella di Mare ubicata lungo la S.P. 76, la vasca Castello (ove è ubicata una elettropompa) ubicata in adiacenza all'area di pertinenza del Castello dell'Emiro e la stazione di sollevamento ubicata in Via Alongi, località Portella di Mare, che possono così riassumersi:

- ripristino dell'intonaco degli intradossi di alcuni solai;
- impermeabilizzazione di alcune coperture e/o pareti;
- adeguamento degli impianti elettrici;
- realizzazione di massetto di pendenze;
- ripristino della tinteggiatura delle pareti e degli apparati idraulici;
- sistemazione degli spazi esterni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

### **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Cirrito, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Pilato Salvatore corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 16.755,89;
- non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

### **CERTIFICA**

che i lavori di manutenzione ordinaria immobili acquedotto comunale opere edili ed elettriche vasche e stazioni di sollevamento, appaltati dall' Impresa Pilato Salvatore con sede in Caltanissetta

### **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

e

### **LIQUIDA**

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

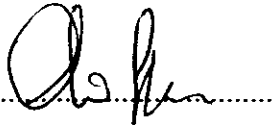
- Ammontare residuo dovuto	€ 16.755,89
- Ammontare oneri a discarica	€ 46,80

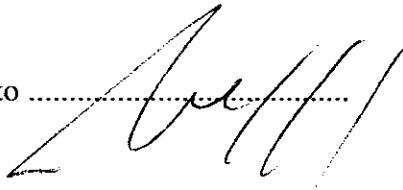
che possono essere corrisposte all'Impresa Pilato Salvatore a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati al responsabile del procedimento Geom. Raffa Rosolino, il quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 7 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Misilmeri li .....

Il Direttore dei Lavori ..... 

il Responsabile del procedimento ..... 



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri,

Il Responsabile dell'Area 5  
(Geom. Rosolino Raffa)

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art. 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre-imp.	Impegno
	€			

b) Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre-imp.	Impegno
	€			

c) Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Oppure

Sulla presente determinazione NON SI APPONE, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, per la seguente motivazione:

Misilmeri, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"  
Dott.ssa B. Fici

---

Affissa all'albo pretorio il ~~23~~ 7 GEN. 2020  
Nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 23 GEN. 2020

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ ~~23~~ 7 GEN. 2020, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, li

*v. el*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

---