

L'anno duemilaventi, addì 4 del mese di marzo, alle ore 8:30 si è riunita la IV Commissione Consiliare, regolarmente convocata. La convocazione risulta pubblicata sul sito dell'Ente, ai sensi dell'art. 21 bis c 2, della l.r. 26.06.2015, n.11.

Sono presenti i sigg. consiglieri comunali:

- Giuseppe Bonanno                      vicepresidente
- Gianluca Pavone                        componente
- Agostino Cocchiara                    componente
- Giovanna Vicari                         componente

La seduta si svolge presso i locali dell'Area 3-Sociale, siti in viale Europa, 346/a, per discutere il seguente O.D.G.:

- Buono Casa 2018

Svolge funzione di segretario verbalizzante il dott. Domenico Tubiolo, funzionario del Comune di Misilmeri. Risulta assente il consigliere Sanci, presidente della commissione, vista la sua assenza svolge il ruolo di presidente della Commissione il consigliere Bonanno, che constatata la presenza del numero legale il presidente dichiara aperta la commissione. E' assente l'assessore Giusto Lo Gerfo.

Sul sito istituzionale del comune di Misilmeri in data 21 febbraio 2020 è stato pubblicato il seguente avviso: *"E' aperto il termine per la presentazione dell'istanza relativa al contributo per l'integrazione affitto relativo alla locazione anno 2018 di cui al D.A. n. 23 del 24 gennaio 2020. Le istanze, da produrre sull'allegato schema, devono pervenire al comune di Misilmeri entro e non oltre il 21 marzo 2020 in orario di ufficio. Le istanze pervenute oltre il predetto termine non saranno tenute in considerazione."*

I requisiti che devono possedere i richiedenti per l'ottenimento del sostegno in argomento: - avere, unitamente al proprio nucleo familiare, i requisiti previsti dalla normativa regionale vigente per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (in caso di trasferimento in altro Comune, il requisito della residenza va posseduto con riferimento al periodo coperto dal contributo); - essere titolari, per l'anno di riferimento 2018, di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato; - presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D.Lgs. n.109/98 e successive modifiche ed integrazioni, rientranti entro i valori di seguito indicati: Fascia "A" 1. Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS, che, per l'anno 2018, assomma ad €13.192,92 (Circolare INPS n. 44 del 22/03/2019), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti essere inferiore al 14%. Si rappresenta che il riferimento alle pensioni INPS è puramente indicativo del reddito e non significa che la graduatoria di "Fascia A" sia riservata ai soli pensionati INPS, ma include chiunque abbia un reddito inferiore a tale limite; Fascia "B" 2. Reddito annuo complessivo 2018 del nucleo familiare, non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della

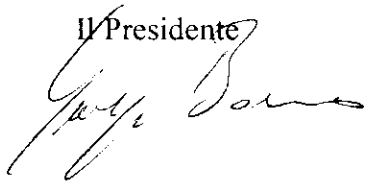
Regione siciliana di cui al D.D.S. n. 2212 del 07/08/2018, pari ad € 15.151,45, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% . 3. Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2019 (prodotti nell'anno 2018) e l'ammontare del canone, riferito allo stesso anno 2018, va rilevato dal contratto di locazione; 4. Contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo di proprietà pubblica o privata (con esclusione di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8 e A/9; di quelli locati esclusivamente per usi turistici e di alloggi di edilizia economica e popolari il cui contratto di locazione sia ancora in corso con gli enti gestori di settore) debitamente registrato. I contratti di locazione non possono essere stati stipulati tra parenti e affini entro il 1° grado o tra coniugi non separati legalmente (in caso contrario allegare provvedimento di separazione o di divorzio del Tribunale) e ciò a pena di esclusione dal beneficio. La distinzione dei beneficiari avverrà mediante una graduatoria formulata in funzione del coefficiente derivante dal rapporto tra il canone di locazione, al netto degli oneri accessori, e il valore ISEE, relativo all'anno 2018.

Il Comune di Misilmeri riceve semplicemente le istanze e ad oggi ne sono state presentate 12. Il contributo verrà erogato direttamente dalla Regione.

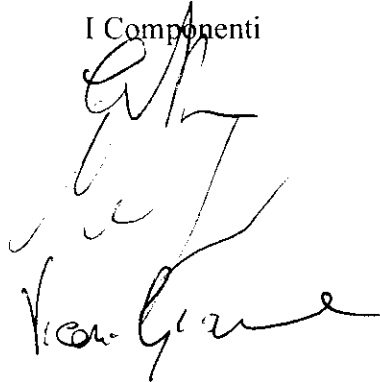
Il presidente alle ore 09:30 non avendo altro da trattare per l'argomento in oggetto dichiara chiusa la commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario verbalizzante

