

ORIGINALE  
R

# COMUNE DI MISILMERI

Citta Metropolitana di Palermo

Area 5: LL.PP. e Manutenzioni

## Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 484 A 5 del registro

Data 22-09-2020

**Oggetto:** Affidamento degli incarichi di verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico: Scuola media Don Lauri. Presa d'atto dell'aggiudicazione in favore dell'Ing. Vincenzo Morreale, a seguito di R.D.O. sul MePa.  
CUP: J21G18000150002 - CIG: ZC728CE242

Il giorno 22-09-2020, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile dell'Area 5 – LL.PP. e Manutenzioni, giusta Determina Sindacale n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Registro generale N. 1160 del \_\_\_\_\_

## Il Responsabile dell'Area 5

### Premesso che:

- che con D.D.G. n.5654 del 19 luglio 2017, pubblicato sulla GURS n.31 Parte Prima, del 28/07/2017 è stato approvato "Avviso per l'assegnazione a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n.3274 del 20 marzo 2003";
- che Il Comune di Misilmeri ha presentato, attraverso la piattaforma informatica, la propria candidatura per n.10 edifici scolastici da assoggettare a verifiche di vulnerabilità sismica, ed ha trasmesso le relative convenzioni;
- che con D.D.G. n.2274/Istr. del 28 maggio 2019, l'Assessorato all'Istruzione e alla Formazione Professionale ha approvato le dieci convenzioni, inoltrate dal Comune con Pec trasmessa il 13/11/2018, prot. di entrata n.86245, dei dieci edifici scolastici ammessi a contributo, di seguito elencati:
  - Servizio n. 1 - ID 820 Scuola elementare Traina, via Fiume, € 42.533,80
  - Servizio n. 2 - ID 749 Scuola media S. Puglisi € 17.471,95
  - Servizio n. 3 - ID 818 Scuola materna ed elem.E. Restivo € 6.895,83
  - Servizio n. 4 - ID 750 Scuola materna T. De Vigilia € 4.962,33
  - Servizio n. 5 - ID 759 Scuola materna ed elem. G. Bonanno € 26.067,40
  - Servizio n. 6 - ID 758 Scuola elementare V. Landolina € 27.561,00
  - Servizio n. 7 - ID 853 Scuola media C. Guastella € 36.833,65
  - Servizio n. 8 - ID 819 Scuola materna ed elem.R. Chinnici € 6.028,50
  - Servizio n. 9 - ID 815 Scuola Media Portella di Mare € 16.954,18
  - Servizio n. 10 - ID 817 Scuola Media Don Carlo Lauri € 32.198,92
- che i suddetti importi finanziati sono comprensivi di I.V.A. e di quota di contributo per la Cassa, per cui gli importi da porre a base di gara sono quelli risultanti dalla seguente tabella:

SERVIZIO	ID	DENOMINAZIONE SCUOLA	IMPORTO CONTRIBUTUTO	IMPORTO NETTO A BASA D'ASTA
1	820	Scuola elementare Traina	€ 42.533,80	€ 33.522,86
2	749	Scuola Media S. Puglisi	€ 17.471,95	€ 13.770,45
3	818	Scuola Materna ed elementare E. Restivo	€ 6.895,83	€ 5.434,94
4	750	Scuola materna T. De Vigilia	€ 4.962,33	€ 3.911,04
5	759	Scuola Materna ed elementare G. Bonanno	€ 26.067,40	€ 20.544,92
6	758	Scuola elem. V.Landolina	€ 27.561,00	€ 21.722,10
7	853	Scuola Media C.Guastella	€ 36.833,65	€ 29.030,30
8	819	Scuola Materna ed elementare R. Chinnici	€ 6.028,50	€ 4.751,34
9	815	Scuola Media Portella di Mare	€ 16.954,18	€ 13.362,37

10	817	Scuola Media Don Carlo Lauri	€ 32.198,92	€ 25.377,46
----	-----	------------------------------	-------------	-------------

- che con propria determinazione n. 273/A5 del 01/07/2019 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.50/2016, nel rispetto dei principi espressamente sanciti dal comma 1, tramite "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del Mercato elettronico della P.A. (MEPA), dando atto che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata doveva avvenire mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, proporzionalità e di concorrenza;
- che con propria determinazione n. 213/A5 del 05/05/2020, è stato approvato il verbale di manifestazione d'interesse, redatto in data 19/09/2019, contenente l'elenco degli operatori che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura negoziata e sono stati approvati il Capitolato d'oneri, il Capitolato prestazionale, la lettera d'invito, l'istanza di partecipazione (Mod. "A"), il modello Dichiarazioni (Mod. "B") e la Convenzione d'incarico;
- che con la suddetta determinazione n.213/A5 del 05/05/2020 è stato, altresì, scelto come sistema di affidamento la procedura negoziata, tramite richiesta di offerta "RDO" nell'ambito del mercato elettronico della P.A. (MePa), e che l'importo posto a base di gara è pari ad € 25.377,46, onnicomprensivo di tutte le prestazioni di cui ai capitolati ed al disciplinare d'incarico, oltre ad € 1.015,10 per C.N.P.A.I.A. ed € 5.806,36 per I.V.A. al 22% in totale € 32.198,92;
- che con R.D.O. n° 2615594 sul portale Me.Pa. sono state invitate n°52 ditte, che avevano manifestato interesse ad essere invitate, iscritte per il bando "SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", fissando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 10:00 del 10/09/2020;
- che entro il suddetto termine, fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n°17 offerte delle ditte:

n.	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
1	ABGROUP SNC (ABGROUP SNC*, STUDIO DI CONSULENZA GEOLOGICA ED AMBIENTALE DEL DR. BELLOMO GUALTIERO)	03/09/2020 10:25:44
2	ARCHITETTI+INGEGNERI ASSOCIATI DI CAMPAGNA GIANCARLO SALVATORE, SCRAVAGLIERI EPIFANIO E SCRAVAGLIERI GIUSEPPE (STUDIO GEOLOGICO ASSOCIATO S.G.A., ARCHITETTI+INGEGNERI ASSOCIATI DI CAMPAGNA GIANCARLO SALVATORE, SCRAVAGLIERI EPIFANIO E SCRAVAGLIERI GIUSEPPE*, EPIFANIO ANDREA CATANIA)	08/09/2020 20:32:29

3	CASCONE ENGINEERING SRL (STUDIO DI GEOLOGIA ALESSIO D'URSO, CASCONTI ENGINEERING SRL*)	27/07/2020 19:22:31
4	CASTRUCCIO CASTRACANI MARIO SALVATORE (SAITTA ARCHITETTURA S.R.L.S, DOTT. GEOLOGO ROBERTO TORRE, CASTRUCCIO CASTRACANI MARIO SALVATORE*)	09/09/2020 18:46:44
5	DOTT. ING. MARIA CRISTINA FERLITO (DOTT. ING. GEOL. PAOLO RIZZO, DOTT. ING. MARIA CRISTINA FERLITO*)	09/09/2020 17:58:33
6	EIDOS CONSULTING S.R.L (EIDOS CONSULTING S.R.L*, DOTT. GEOL. NICOLA MESSINA, GEOLOGO, CAPPOTTO ELVIRA)	09/09/2020 12:57:41
7	GALIA GIUSEPPE (STUDIO DI GEOLOGIA MORTILLARO MICHELE, GALIA GIUSEPPE*, ING. PIETRO DAIDONE)	09/09/2020 16:25:31
8	ING. GIUSEPPE MAUTONE (LUCIO GNAZZO, ING. GIUSEPPE MAUTONE*, ING. MARIA DE LISA)	07/09/2020 19:09:20
9	ING. LENTINI LUCIANO (STUDIO PROFESSIONALE DI GEOLOGIA, ING. LENTINI LUCIANO*, INGEGNERE SEBASTIANO DI FRANCO)	03/09/2020 11:46:44
10	ING. MICHELE MARIA MANCINI (MARCO SGOLACCHIA, ING. MICHELE MARIA MANCINI*, GEOPROJECT S.R.L.)	03/08/2020 17:05:10
11	ING. NICASIO FILIPPELLO (NOCIFORA ALBERTO, ING. NICASIO FILIPPELLO*, ARCH. FRANCESCA COZZO)	09/09/2020 22:30:18
12	ING. VINCENZO MORREALE	07/09/2020 19:18:47
13	JBPS ENGINEERING & CONSULTING SRL	06/09/2020 19:38:57
14	MANCINI FRANCESCO MARIA (CARMELO ORLANDO, ALICE COFANELLI, MANCINI FRANCESCO MARIA*)	12/08/2020 13:41:58
15	RIZZO DAVIDE (GEOLOGO DIEGO TRIPOLI, RIZZO DAVIDE*, GIULIA CANALE)	04/08/2020 02:05:46
16	RTP ING. MANERA - GEOL. CATANIA - ING. FABIO (DOTT. GEOLOGO DAVIDE CATANIA, ADRIANO MANERA*, FABIO ANDREA LEONE)	08/09/2020 15:59:43
17	TECHNOSIDE S.R.L.(Capogruppo/Mandataria) geol. Pasquale Salvatore Musumeci (Mandante) (TECHNOSIDE S.R.L. *, PASQUALE SALVATORE MUSUMECI)	04/08/2020 10:03:59

- che durante l'esame della documentazione amministrativa in data 14/09/2020 è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio per la ditta di seguito indicata, assegnando alla stessa quindi giorni per l'integrazione di quanto richiesto:

n.	Denominazione concorrente	Motivo
1	JBPS ENGINEERING & CONSULTING SRL	Manca nominativo del "GIOVANE PROFESSIONISTA"
2	ABGROUP SNC (ABGROUP SNC*, STUDIO DI CONSULENZA GEOLOGICA ED AMBIENTALE DEL DR. BELLOMO GUALTIERO)	Manca Polizza Fidejussoria (è stata allegata solo l'appendice)

- che la ditta JBPS in data 14/09/2020 ha comunicato il nominativo del "GIOVANE PROFESSIONISTA" ed ha allegato altresì l'impegno a costituire una R.T.P.;
- che la ditta ABGROUP SNC in data 18/09/2020 ha trasmesso la polizza Fidejussoria n. 00236091000055;
- che a seguito dell'esame della documentazione amministrativa tutti i 17 partecipanti risultano ammessi per cui si procede all'apertura delle offerte prodotte che risultano essere:

n.	Denominazione concorrente	Offerta	Ribasso
1	EIDOS CONSULTING S.R.L	18.857,99	25,6900
2	ABGROUP SNC	16.903,92611	33,3900
3	CASCONE ENGINEERING SRL	16.182,62	36,2323
4	MANCINI FRANCESCO MARIA	15.822,84	37,6500
5	TECHNOSIDE S.R.L.(Capogruppo/Mandataria) geol. Pasquale Salvatore Musumeci (Mandante)	15.708,64	38,1000
6	ARCHITETTI+INGEGNERI ASSOCIATI DI CAMPAGNA GIANCARLO SALVATORE, SCRAVAGLIERI EPIFANIO E SCRAVAGLIERI GIUSEPPE	15.477,71	39,0100
7	ING. MICHELE MARIA MANCINI	15.442,18	39,1500
8	ING. VINCENZO MORREALE	15.127,23	40,3911
9	DOTT. ING. MARIA CRISTINA FERLITO	14.657,31	42,2428
10	JBPS ENGINEERING & CONSULTING SRL	14.650,29	42,2705
11	RTP ING. MANERA - GEOL. CATANIA - ING. FABIO	14.600,74	42,4657
12	ING. GIUSEPPE MAUTONE	14.588,74	42,5130
13	RIZZO DAVIDE	14.574,00	42,5711
14	GALIA GIUSEPPE	14.544,35	42,6879
15	ING. LENTINI LUCIANO	14.370,00	43,3749
16	CASTRUCCIO CASTRACANI MARIO SALVATORE	13.800,00	45,6210
17	ING. NICASIO FILIPPELLO	10.656,00	58,0100

- si procede, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia a calcolare la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso. La somma risulta essere 528,6593 e la media 40,66611%.
- Si procede a calcolare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media. Lo scarto medio risulta essere 1,92331%.
- Si procede al calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi (40,66611% + 1,92331% = 42,5894%).
- Si procede, infine a decrementare la suddetta soglia di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi (528,6594), applicato allo scarto medio. Le prime due cifre risultano essere 6 e 5. La percentuale da applicare allo scarto medio è quindi 30% (6 x 5). Detta percentuale è pari a 0,57699 (1,92331 x 30%). La soglia di anomalia risulta quindi essere pari a 42,01243% (42,5894 - 0,57699).

Pertanto l'Ing. Vincenzo Morreale, con sede in Bari (BA) via Argiro n 12, P.I.V.A. 05281290725, è risultato 1° aggiudicatario del servizio in parola, con il ribasso del 40,3911% e quindi per l'importo di € 15.127,33 oltre IVA e contributi;

Visti:

- il verbale di manifestazione di interesse;
- gli schemi di: Capitolato d'onori, Capitolato prestazionale, lettera d'invito, Istanza di partecipazione (Mod. "A"), Dichiarazioni (Mod. "B") e Convenzione d'incarico;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, negli articoli ancora vigenti;
- l'Ordinamento degli Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

## **Determina**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo:

- 1) **aggiudicare** il servizio di verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico: Scuola media Don Lauri, all'Ing. Vincenzo Morreale, con sede in Bari (BA) via Argiro n 12, P.I.V.A. 05281290725, per l'importo di € 19.193,55 di cui € 15.127,33 onorario, al netto del ribasso del 40,3911%, € 605,09 C.N.P.A.I.A. ed € 3.461,13 per I.V.A. al 22%;
- 2) **dare atto** che l'importo complessivo di € 19.193,55, trova copertura finanziaria al cap. pag. 448569, avente per oggetto "indagine sismica per edifici scolastici scuola Don Lauri" finanziati dalla Regione Siciliana con avanzo di Amministrazione", giusto Pre-Imp. n.2229/2020 assunto con la determinazione n.213/A5 del 05/05/2020 in premessa richiamata;

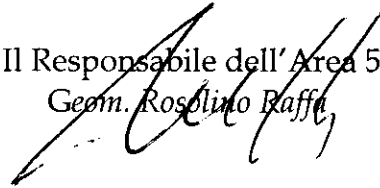
non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto di interesse anche potenziali, personali del sottoscritto e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

- 4) **Di trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.L.vo n. 267/2000.

ced 16839

Alp: 2953/2020

Il Responsabile dell' Area 5  
Geom. Rosolino Raffi



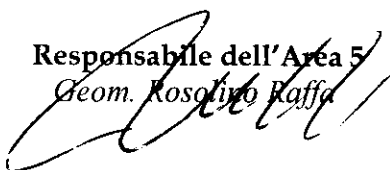
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA sulla determinazione n. 489 del 22/9/2020**

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Si verifica, altresì, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Misilmeri, \_\_\_\_\_

Responsabile dell'Area 5  
Geom. Rosolino Raffa



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

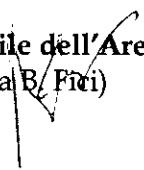
Sulla presente determinazione **SI APPONE**, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

a) Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Pre - Imp.	Impegno
Imp. per affollamento mezzogiorno volontario nuovo edificio colostico San Giovanni	€ 1.103,55	468569	2229/2020	2053/2020

26/9/2020

Il Responsabile dell'Area 2  
(Dott.ssa B. Fici)





Affissa all'albo pretorio il **2 OTT. 2020**  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il **18 OTT. 2020**

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **2 OTT. 2020**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---