COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091/8711300 (PBX) Telefax 091/8733384 www.comune.misilmeri.pa.it

ORDINANZA n. 124 del 12 NOV. 2009

OGGETTO: Chiusura dei locali siti al piano terra della struttura sita in via P/9, 4 c.da Marraffa e trasferimento degli utenti anziani in atto ospitati.-

IL SINDACO

Premesso che:

in data 02 novembre 2009 prot. n. 43998 è pervenuta nota dal Comando Carabinieri per la tutela della salute, N.A.S. di Palermo, con la quale a seguito di visita ispettiva effettuata il 22.10.2009 presso la Comunità alloggio per anziani "Villa Bianca – Casa del Sorriso", sita in Misilmeri via P/9 n. 4 (I° piano), di cui è legale rappresentante la Sig.ra Cerniglia Grazia, nata a Misilmeri il 10.07.1947, si rileva, che al piano terra dell'edificio che ospita la suddetta comunità, si trovano locali in cui sono alloggiate persone anziane e che il numero complessivo degli anziani presenti risulta essere di n. 21 utenti.

Dato atto che

- Agli atti di questo Ente con determina dirigenziale n. 947/124/A III del 04.11.2004 è stata iscritta ai sensi dell'art. 27 della l.r. 22/86, al n. 6 dell'albo comunale degli Enti privati la comunità alloggio per anziani "Villa Bianca - Casa del Sorriso", sita in c.da Marraffa, via P/9 n. 4, Piano 1°, con capacità ricettiva di n. 10 posti, della quale è rappresentante legale la Sig.ra Cerniglia Grazia, nata a Misilmeri il 10.07.1947 e ivi residente in via Ragusa Ibla, 13;

- Che dalla nota trasmessa dal N.A.S. n. 43998/09, su indicata, si rileva che sono stati realizzati altri locali per ospitare gli anziani sempre ad opera della sig.ra Cerniglia Grazia;

- Che dagli atti esibiti dall'Ufficio Tecnico risulta che il piano terra del fabbricato sito in c.da Marraffa, foglio di mappa 17 p.lla 657 sub 6, ha una destinazione d'uso a magazzini, giusta certificazione n. 111, rilasciata da questo Ente, in data 28.10.2003 e che conseguentemente non ha i requisiti previsti per legge per la civile abitazione, pertanto le persone presenti all'atto dell'ispezione dei N.A.S. risultano ospitate in maniera abusiva;

Ciò premesso

Considerato, che la comunità alloggio per anziani "Villa Bianca - Casa del Sorriso" è autorizzata ad ospitare max n. 10 anziani e che la presenza di un numero di soggetti superiore a quello autorizzato costituisce di per sé serio pregiudizio per la salute e l'igiene dei ricoverati e del personale, atteso che il parere igienico-sanitario rilasciato dal Distretto 9 -dall'ASP 6 (ex AUSL 6) in data 15.10.2004 prot.n. 2305-0067 è riferito a numero dieci posti letto;

Visti l'art. 32 della L. 833/'78, l'art. 40 della L.R. 30/'93 e l'art. 4 del D.A. regionale sanità del 18.11.1994 che individuano nel Sindaco l'organo competente all'emanazione di ordinanze di carattere contingibile e urgente in materia di tutela dell'igiene e della sanità pubblica;

Visto l'ordinamento amministrativo degli enti locali vigente nella Regione Siciliana;

ORDINA

Alla sig.ra Cerniglia Grazia in qualità di rappresentante legale della Comunità alloggio per anziani "Villa Bianca – Casa del Sorriso" di:

1. ***ricondurre*** il numero degli utenti ricoverati nella struttura entro il limite massimo di 10 unità;
2. ***chiudere*** i locali abusivamente utilizzati al piano terra della struttura sita in via P/9, 4 c.da Marraffa
3. ***trasferire*** le persone anziane, oltre le 10 autorizzate;

Assegna per l'adempimento il termine perentorio di giorni dieci dalla notifica della presente, con l'avvertenza che in difetto si procederà all'esecuzione coattiva dell'ordine e alla cancellazione dall'Albo Comunale;

DISPONE

l'immediata notifica del presente provvedimento alla predetta legale rappresentante Cerniglia Grazia, al Distretto Sanitario 9 – ASP 6 (per la vigilanza igienico-sanitaria) e al Corpo di Polizia Municipale che resta incaricato di vigilare sulla esecuzione dell'ordinanza e la trasmissione per conoscenza al Comando Carabinieri per la tutela della salute, N.A.S. di Palermo ed all'Assessore Reg.le alla famiglia alle politiche sociali e alle autonomie locali.

Il Sindaco
Salvatore Badami