

COMUNE DI MISILMERI

Area V : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA

Determinazione del Responsabile dell'Area V^a

N. 14 / A V^a del registro

Data **01/12/10**

Oggetto: Determinazione in merito all'applicazione dell'art.7 della legge n.537/1993-Adeguamento contributo concessorio relativo al costo di costruzione anno 2011.

Il giorno uno dicembre 2010, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott. Ing. Irene Gullo, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile dell'Area V Pianificazione Territoriale ed Urbanistica

Premesso che:

- L'art. 3 della legge 28.01.1977 n° 10 subordina il rilascio delle concessioni edilizie alla corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione nonché al costo di costruzione.
- l'art. 6 della suddetta legge stabilisca che il costo di costruzione, cui al precedente articolo 3 per i nuovi edifici è determinato dal Ministero dei lavori pubblici;
- il Ministero dei lavori pubblici con Decreto 20 Giugno 1990 fissava il costo di costruzione di nuovi edifici, riferito al mq. di superficie, in £ 250.000 (€ 129,11) per tutto il territorio nazionale.

Visto:

- l'art. 7 della legge finanziaria n°537 del 24.12.1993 relativo a "aggiornamenti ed adeguamenti dei contributi concessori";
- il secondo comma dell'art 7 della legge n°537 del 24.12.1993 che ha attribuito alle Regioni la determinazione periodica del costo di costruzione di cui all'art. 3 della legge n°10/77, prevedendo altresì che in assenza delle determinazioni regionali di cui al primo comma, il costo di costruzione debba essere adeguato annualmente ed automaticamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzioni accertata dall'istituti Nazionale di statistica (ISTAT);

Considerato che a tutt'oggi non esiste in merito alcun provvedimento della Regione Sicilia;

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 7 della legge finanziaria n°537 del 24.12.1993;

Ritenuto di dover provvedere autonomamente all'adeguamento del costo di costruzione, e che a tale scopo si è provveduto ad attingere dalle tabelle (ISTAT) degli indici nazionali dei prezzi al consumo FOI;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 16/1510/AV del 21.12.2009;

Considerato che al fine di aggiornare il costo di costruzione per l'anno 2010 viene preso in considerazione la variazione percentuale, pari a 1,5 % compreso tra il periodo Dicembre 2009 e ottobre 2010 (ultimo dato ISTAT disponibile), giusta tabella ISTAT che si allega al presente provvedimento sub lett.a) per costituirne parte integrante e sostanziale dello stesso;

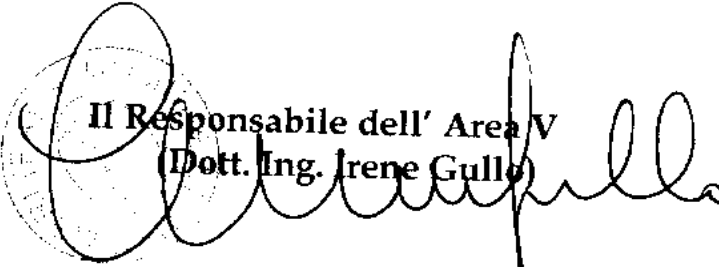
VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il D. L.vo n. 267/00 nel testo vigente in Sicilia;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della l.r.n.10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo:

Di stabilire il nuovo costo di costruzione dell'importo di € 243,20 così ottenuto: € 239,60 x 1,5 %, con applicazione a tutti i titoli edilizi rilasciati dal primo gennaio 2011;


Il Responsabile dell' Area V
(Dott. Ing. Irene Gullo)

Visto di regolarità contabile

Il/la sottoscritto/a _____, ai sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della legge 15.5.1997, n.127.

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.-

Li, _____

(l'imbro e firma)

Il/la sottoscritto/a POLITI FRANCESCA

ATTESTA

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Li, 10/12/2010

IL RESPONSABILE AREA II
Programmazione - Bilancio
Servizi finanziari
(Dott.ssa Francesca Politi)

Affissa all'albo pretorio il 26 DIC 2010
Defissa il 10 GEN 2011

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo 26 DIC 2010, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li 10 GEN 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
