

Registro generale N. 1333 del 28 DIC 2010



ORIGINALE

COMUNE DI MISILMERI

Area II : Programmazione – Bilancio – Servizi Finanziari

Determinazione del responsabile del servizio

N. 140 / A II del registro

Data 28 DIC. 2010

Oggetto: Occupazione di area privata dal 1.1.2011 al 30.6.2011 per utilizzo da parte del Comune di Misilmeri per fini di pubblica utilità. Impegno di spesa.-

Il giorno 28 DIC 2010, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.-

Il Responsabile del servizio

Premesso:

che con deliberazione della Giunta Comunale pro tempore N.66 del 7.4.2000 è stato assunto in locazione l'immobile adibito a magazzino e autoparco sito in Contrada Montagnolelli, Via P/1, foglio di mappa N.17, partt. 3952, 3954 e 3944, di proprietà del Sig. Ingrassia Filippo nato a Palermo il 15.8.1963;

che con contratto di locazione stipulato in data 12.6.2000 (Rep. N.23 registrato al N.492, serie 1) ha previsto la durata della locazione in anni sei con decorrenza dalla data di consegna dell'immobile e cioè dal 10.8.2000;

che con determinazione del responsabile del servizio N.786/135/AII dell'8.8.2006 si è proceduto alla proroga della locazione dell'immobile in argomento per la durata di anni uno dal 10.8.2006 e fino al 9.8.2007, determinando in € 14.760,12 il canone di locazione;

Considerato che a seguito di transazione raggiunta giusta verbale redatto in data 28.10.2009, il Comune si è impegnato a pagare al locatore Sig. Ingrassia Filippo l'importo complessivo di € 35.301,28 entro la data del 31.1.2010, il quale avrebbe rinunciato a rivalutazione e interessi di ritardato pagamento relativi al quantum dovuto dall'Amministrazione e che avrebbe, inoltre, offerto in locazione all'Amministrazione Comunale, a titolo gratuito, l'immobile de quo a partire dall'1.1.2010 e fino al 30.6.2010;

Tutto ciò premesso:

Vista la propria determinazione N.77/AII del 21.7.2010 avente per oggetto: "Occupazione di un'area privata per fini di pubblica utilità, di proprietà del Sig. Ingrassia Filippo. Impegno di spesa", con la quale è stata determinata l'occupazione da parte dell'Ente dell'area privata sopra descritta per la durata di mesi sei dal 1.7.2010 al 31.12.2010 e utilizzarla per soli fini di pubblica utilità (*raggruppamento provvisorio di rifiuti ingombranti e RAEE*);

Vista la nota prot. N.47131 del 17.12.2010 a firma dell'assessore all'igiene ambientale e del responsabile dell'area VI, con la quale viene chiesto di procedere alla proroga dell'acquisizione della predetta area per ulteriori mesi sei a far data dal 1.1.2011;

Ritenuto di dovere procedere alla proroga in parola per l'utilizzo dell'area per fini di pubblica utilità, atteso che il proprietario all'uopo interpellato, ha comunicato con nota del 27.12.2010 prot. N.48229 la propria disponibilità affinché il Comune possa utilizzare l'immobile per soli fini di pubblica utilità allo stesso prezzo praticato a seguito di contratto di locazione già scaduto, e per un periodo di mesi sei a decorrere dal 1.1.2011 e cioè fino al 30.6.2011;

Visto l'O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Determina

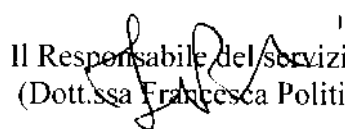
Prorogare i termini dell'occupazione da parte del Comune di Misilmeri di un'area privata, per la durata di mesi sei a decorrere dal 1.1.2011 al 30.6.2011, e utilizzarla per soli fini di pubblica utilità (*raggruppamento provvisorio di rifiuti ingombranti e RAEE*), sita in Contrada Montagnolelli, Via C.Vicari (ex via P/1), foglio di mappa N.17, partt. 3952, 3954 e 3944, di proprietà del Sig. Ingrassia Filippo nato a Palermo il 15.8.1963 per un indennizzo di Euro 7.380,00;

Impegnare la complessiva spesa di € 7.380,00 al Cap. Peg 1285 codice intervento 1.09.05.05 "Trasferimento quota Consorzio Intercomunale Rifiuti Energia Servizi" del bilancio corrente esercizio, il cui stanziamento definitivo di € 2.539.000,00 è disponibile per € 1.068.883,46,-
Imp. m. 12410 - Sub-imp. m. 111910-

Il Responsabile del procedimento
(Francesco Ferraro)



Il Responsabile del servizio
(Dott.ssa Francesca Politi)



Visto di regolarità contabile

Il/la sottoscritto/a Dot. me Franca POLITI, ai sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della legge 15.5.1997, n.127;

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.-

Li. 28.12.2010

IL RESPONSABILE AREA II

Programmazione - Bilancio,
Servizi finanziari

(Dot. ssa Francesca Politi)

(Timbro e firma)

Il/la sottoscritto/a _____

ATTESTA

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Li. _____

(Timbro e firma)

Affissa all'albo pretorio il [2011]
Defissa il [2011]

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo [2011], senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li [2011]

IL SEGRETARIO GENERALE
