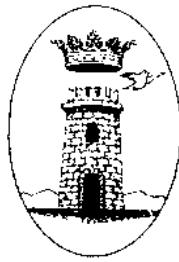


1
ORIGINALE

Registro generale N. 1365 del 28.12.10

R



COMUNE DI MISILMERI

**Area IV :
LAVORI PUBBLICI**

Determinazione del Responsabile dell'Area IV^a

N. 104 / A IV^a del registro

Data **22/12/2010**

Oggetto: Attuazione del PO FESR 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile"- coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto"; procedura negoziata ai sensi degli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del Decreto Legislativo n. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualificazione urbana e interventi di fruibilità; Approvazione dello schema di lettera di invito e relativi allegati e impegno di spesa.

Il giorno ventidue del mese di dicembre dell'anno 2010, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott. Ing. Irene Gullo, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

PREMESSO:

- che con avviso pubblico *"Invito a presentare manifestazioni d'interesse da parte degli Enti Locali beneficiari riuniti in Coalizioni territoriali, per la promozione di Piani Integrati di Sviluppo Territoriale (PIST) e di Sviluppo Urbano (PISU) e la partecipazione alla procedura negoziale di selezione degli interventi in essi inclusi"*, pubblicato sulla GURS n. 51 del 6 novembre 2009, la Regione Sicilia ha dato attuazione alle Linee Guida contenute nella Delibera di Giunta Regionale 29 ottobre 2009 per la programmazione PO FESR 2007-2013;

- che il predetto Avviso ha invitato gli Enti Locali alla costituzione di coalizioni territoriali e che il Comune di Misilmeri ha aderito alla coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto", mediante la stipula di protocollo di intesa;

-che con successivo avviso pubblico, emanato in continuità con il precedente, pubblicato sulla GURS n.8 del 19.02.10, la Regione Sicilia ha emanato direttive agli Enti Locali per l'attuazione del PO FESR 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";

-che l'obiettivo dell'Asse 6 "Sviluppo urbano sostenibile" è quello di *promuovere lo sviluppo economico, la capacità attrattiva e innovativa delle città in un'ottica di sviluppo sostenibile e di integrazione sociale*;

-che il secondo avviso pubblico sopra citato ha dato avvio alla seconda fase di programmazione ed è rivolto alle 26 Coalizioni Territoriali già convalidate, attivando altresì un percorso particolarmente innovativo che vede coinvolti i Dipartimenti regionali e le Coalizioni Territoriali che hanno sottoscritto appositi Protocolli d'Intesa;

-che le 26 Coalizioni territoriali validamente costituite sono state invitate a procedere alla elaborazione dei Piani Integrati (PIST e PISU), e delle singole operazioni, con la presentazione delle liste delle operazioni gerarchizzate che devono attuare le priorità definite a livello urbano dal PISU ed a livello territoriale dal PIST;

-che la coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto" ha presentato nell'ambito della seconda finestra mese di luglio 2010 la documentazione completa dei Piani Integrati (PIST e PISU), al fine di partecipare alla procedura negoziale di selezione delle operazioni da ammettere a finanziamento nell'ambito di tutte le Linee di intervento indicate nei sopra menzionati avvisi pubblici;

-che il secondo avviso pubblico ha consentito agli Enti Locali partecipanti la presentazione sia di operazioni munite di progetto di livello almeno definitivo, sia di operazioni con livello di progettazione preliminare, a condizione di impegnarsi alla presentazione di progetto definitivo entro la scadenza terza finestra fissata al 31 maggio 2011;

-che tra le operazioni presentate dal Comune di Misilmeri è novellata l'operazione preliminare gerarchizzata, denominata "completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualficazione urbana e interventi di fruibilità", ritenuta opera prioritaria e strategica a valenza sovra territoriale, tanto da essere inclusa nella programmazione dei Piani Integrati quale progetto "cardine" della coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto";

PREMESSO:

- che con avviso pubblico *"Invito a presentare manifestazioni d'interesse da parte degli Enti Locali beneficiari riuniti in Coalizioni territoriali, per la promozione di Piani Integrati di Sviluppo Territoriale (PIST) e di Sviluppo Urbano (PISU) e la partecipazione alla procedura negoziale di selezione degli interventi in essi inclusi"*, pubblicato sulla GURS n. 51 del 6 novembre 2009, la Regione Sicilia ha dato attuazione alle Linee Guida contenute nella Delibera di Giunta Regionale 29 ottobre 2009 per la programmazione PO FESR 2007-2013;

- che il predetto Avviso ha invitato gli Enti Locali alla costituzione di coalizioni territoriali e che il Comune di Misilmeri ha aderito alla coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto", mediante la stipula di protocollo di intesa;

-che con successivo avviso pubblico, emanato in continuità con il precedente, pubblicato sulla GURS n.8 del 19.02.10, la Regione Sicilia ha emanato direttive agli Enti Locali per l'attuazione del PO FESR 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";

-che l'obiettivo dell'Asse 6 "Sviluppo urbano sostenibile" è quello di *promuovere lo sviluppo economico, la capacità attrattiva e innovativa delle città in un'ottica di sviluppo sostenibile e di integrazione sociale*;

-che il secondo avviso pubblico sopra citato ha dato avvio alla seconda fase di programmazione ed è rivolto alle 26 Coalizioni Territoriali già convalidate, attivando altresì un percorso particolarmente innovativo che vede coinvolti i Dipartimenti regionali e le Coalizioni Territoriali che hanno sottoscritto appositi Protocolli d'Intesa;

-che le 26 Coalizioni territoriali validamente costituite sono state invitate a procedere alla elaborazione dei Piani Integrati (PIST e PISU), e delle singole operazioni, con la presentazione delle liste delle operazioni gerarchizzate che devono attuare le priorità definite a livello urbano dal PISU ed a livello territoriale dal PIST;

-che la coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto" ha presentato nell'ambito della seconda finestra mese di luglio 2010 la documentazione completa dei Piani Integrati (PIST e PISU), al fine di partecipare alla procedura negoziale di selezione delle operazioni da ammettere a finanziamento nell'ambito di tutte le Linee di intervento indicate nei sopra menzionati avvisi pubblici;

-che il secondo avviso pubblico ha consentito agli Enti Locali partecipanti la presentazione sia di operazioni munite di progetto di livello almeno definitivo, sia di operazioni con livello di progettazione preliminare, a condizione di impegnarsi alla presentazione di progetto definitivo entro la scadenza terza finestra fissata al 31 maggio 2011;

-che tra le operazioni presentate dal Comune di Misilmeri è novellata l'operazione preliminare gerarchizzata, denominata "completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualficazione urbana e interventi di fruibilità", ritenuta opera prioritaria e strategica a valenza sovra territoriale, tanto da essere inclusa nella programmazione dei Piani Integrati quale progetto "cardine" della coalizione territoriale "Reti Urbane e Territoriali Sostenibili: Metropoli Est e Valle del Torto";

- che con Determinazione Responsabile Area IV n.85/A IV del 09.12.10 è stato individuato il Geom. Rosolino Raffa, dipendente di ruolo in servizio presso l'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;

-che il sopra menzionato progetto preliminare ammonta ad complessivi € 1.700.000,00 di cui € 1.155.000,00 per lavori ed € 545.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO:

- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive per le vie brevi finalizzate ad avviare il necessario procedimento amministrativo per l'acquisizione di livello di progettazione almeno definitivo dei lavori di completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualificazione urbana e interventi di fruibilità di cui all'avviso per l'attuazione del PO FESR 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile", al fine di rispettare la scadenza della terza finestra delle operazioni mature, pena la perdita del finanziamento dei lavori in questione;

-che in materia di restauro di beni monumentali, quale il Castello dell'Emiro, la competenza professionale è ascrivibile in modo esclusivo agli architetti, ai sensi e per gli effetti dell'art.52 del R.D. 23 ottobre 1925 "Regolamento per le professioni di ingegnere e architetto" ed inoltre in virtù di orientamento giurisprudenziale in merito ampiamente consolidato;

- che, con riferimento all'Arch. Rita Corsale, dipendente di ruolo in servizio presso l'Area VI dell'Ente e in possesso delle necessarie competenze e requisiti professionali in materia di progettazione di opere pubbliche, la stessa non può attendere alla redazione del progetto definitivo di che trattasi, in quanto già gravata da numerosi compiti d'istituto;

CONSIDERATO:

-che pertanto occorre individuare il professionista esterno, in possesso dei requisiti obbligatori previsti, che dovrà attendere allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

-che, ai sensi dell'art.17 comma 22 della Legge n.109/94 nel testo coordinato con le norme della l.r.n.07/02 e s.m.i. *le progettazioni definitiva ed esecutiva sono di norma affidate al medesimo soggetto;*

- che inoltre per ovvie ragioni di economicità dell'Ente e che per evitare inutili frazionamenti del servizio di progettazione si ritiene opportuno affidare ad unico operatore economico il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, subordinando l'espletamento della progettazione esecutiva alla approvazione amministrativa della progettazione definitiva;

DATO ATTO che l'importo presunto della parcella relativo all'incarico di che trattasi ammonta ad € 92.195,16 oltre Cassa Previdenziale per € 1.843,90, IVA al 20% per € 18.807,81 e pertanto per complessivi € 112.846,87, giusta parcella di stima redatta secondo le vigenti tariffe professionali degli Architetti allegato alla presente Determinazione sub lett.E);

- che con Determinazione Responsabile Area IV n.85/A IV del 09.12.10 è stato individuato il Geom. Rosolino Raffa, dipendente di ruolo in servizio presso l'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;

-che il sopra menzionato progetto preliminare ammonta ad complessivi € 1.700.000,00 di cui € 1.155.000,00 per lavori ed € 545.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO:

- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive per le vie brevi finalizzate ad avviare il necessario procedimento amministrativo per l'acquisizione di livello di progettazione almeno definitivo dei lavori di completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualificazione urbana e interventi di fruibilità di cui all'avviso per l'attuazione del PO FESR 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile", al fine di rispettare la scadenza della terza finestra delle operazioni mature, pena la perdita del finanziamento dei lavori in questione;

-che in materia di restauro di beni monumentali, quale il Castello dell'Emiro, la competenza professionale è ascrivibile in modo esclusivo agli architetti, ai sensi e per gli effetti dell'art.52 del R.D. 23 ottobre 1925 "Regolamento per le professioni di ingegnere e architetto" ed inoltre in virtù di orientamento giurisprudenziale in merito ampiamente consolidato;

- che, con riferimento all'Arch. Rita Corsale, dipendente di ruolo in servizio presso l'Area VI dell'Ente e in possesso delle necessarie competenze e requisiti professionali in materia di progettazione di opere pubbliche, la stessa non può attendere alla redazione del progetto definitivo di che trattasi, in quanto già gravata da numerosi compiti d'istituto;

CONSIDERATO:

-che pertanto occorre individuare il professionista esterno, in possesso dei requisiti obbligatori previsti, che dovrà attendere allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

-che, ai sensi dell'art.17 comma 22 della Legge n.109/94 nel testo coordinato con le norme della l.r.n.07/02 e s.m.i. *le progettazioni definitiva ed esecutiva sono di norma affidate al medesimo soggetto;*

- che inoltre per ovvie ragioni di economicità dell'Ente e che per evitare inutili frazionamenti del servizio di progettazione si ritiene opportuno affidare ad unico operatore economico il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, subordinando l'espletamento della progettazione esecutiva alla approvazione amministrativa della progettazione definitiva;

DATO ATTO che l'importo presunto della parcella relativo all'incarico di che trattasi ammonta ad € 92.195,16 oltre Cassa Previdenziale per € 1.843,90, IVA al 20% per € 18.807,81 e pertanto per complessivi € 112.846,87, giusta parcella di stima redatta secondo le vigenti tariffe professionali degli Architetti allegato alla presente Determinazione sub lett.E);

- che con Determinazione Responsabile Area IV n.85/A IV del 09.12.10 è stato individuato il Geom. Rosolino Raffa, dipendente di ruolo in servizio presso l'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi;

-che il sopra menzionato progetto preliminare ammonta ad complessivi € 1.700.000,00 di cui € 1.155.000,00 per lavori ed € 545.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO:

- che l'Amministrazione Comunale ha impartito direttive per le vie brevi finalizzate ad avviare il necessario procedimento amministrativo per l'acquisizione di livello di progettazione almeno definitivo dei lavori di completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualificazione urbana e interventi di fruibilità di cui all'avviso per l'attuazione del PO FESR 2007-2013 Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile", al fine di rispettare la scadenza della terza finestra delle operazioni mature, pena la perdita del finanziamento dei lavori in questione;

-che in materia di restauro di beni monumentali, quale il Castello dell'Emiro, la competenza professionale è ascrivibile in modo esclusivo agli architetti, ai sensi e per gli effetti dell'art.52 del R.D. 23 ottobre 1925 "Regolamento per le professioni di ingegnere e architetto" ed inoltre in virtù di orientamento giurisprudenziale in merito ampiamente consolidato;

- che, con riferimento all'Arch. Rita Corsale, dipendente di ruolo in servizio presso l'Area VI dell'Ente e in possesso delle necessarie competenze e requisiti professionali in materia di progettazione di opere pubbliche, la stessa non può attendere alla redazione del progetto definitivo di che trattasi, in quanto già gravata da numerosi compiti d'istituto;

CONSIDERATO:

-che pertanto occorre individuare il professionista esterno, in possesso dei requisiti obbligatori previsti, che dovrà attendere allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

-che, ai sensi dell'art.17 comma 22 della Legge n.109/94 nel testo coordinato con le norme della l.r.n.07/02 e s.m.i. *le progettazioni definitiva ed esecutiva sono di norma affidate al medesimo soggetto;*

- che inoltre per ovvie ragioni di economicità dell'Ente e che per evitare inutili frazionamenti del servizio di progettazione si ritiene opportuno affidare ad unico operatore economico il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, subordinando l'espletamento della progettazione esecutiva alla approvazione amministrativa della progettazione definitiva;

DATO ATTO che l'importo presunto della parcella relativo all'incarico di che trattasi ammonta ad € 92.195,16 oltre Cassa Previdenziale per € 1.843,90, IVA al 20% per € 18.807,81 e pertanto per complessivi € 112.846,87, giusta parcella di stima redatta secondo le vigenti tariffe professionali degli Architetti allegato alla presente Determinazione sub lett.E);

VISTO l'art.17 comma 11 della L. 11.02.94 n.109 nel testo modificato e recepito dalla Regione Sicilia con la l.r. 2.8.2002 n.7 e s.m.i. e rilevato che questo Comune per l'espletamento dell'incarico avanti precisato può avvalersi di professionisti esterni stante che l'importo stimato per le prestazioni di che trattasi è inferiore a € 100.000 Iva esclusa, ferma restando l'effettiva competenza nel settore, oggettivamente ricavabile dal curricula vitae, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

ATTESO ancora che, come chiarito dalla Circolare Assessorato Regionale LL.PP. 22 dicembre 2006, in presenza di servizio attinente l'ingegneria da conferire ad un professionista esterno, il cui valore stimato della relativa parcella non ecceda l'importo di € 100.000,00 iva ed oneri accessori esclusi, quale quello in parola, *gli enti per gli incarichi, il cui importo stimato sia inferiore a 100.000 euro, I.V.A. esclusa, dovranno procedere al relativo affidamento tramite la procedura negoziata di cui agli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in attuazione delle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE, in base al rinvio dinamico disposto dall'art. 32 della legge regionale n. 7/2002.*

ATTESO ancora che, come chiarito dalla Circolare Assessorato Regionale LL.PP. 22 dicembre 2006, *l'affidamento degli incarichi, nell'ipotesi in cui sia stato istituito un apposito albo, dovrà essere effettuato mediante selezione comparativa tra gli iscritti allo stesso, secondo la medesima procedura di cui ai predetti artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del decreto legislativo n. 163/06, nell'ambito delle tipologie in base alle quali si chiede l'iscrizione;*

DATO ATTO che in questo Ente con Determinazione n.112 del 19.12.08, è stato istituito l'Albo dei professionisti per l'affidamento degli incarichi il cui importo stimato sia inferiore ad € 100.000,00 IVA esclusa, aggiornato con Determinazione Area IV n.79 del 03.12.10;

RITENUTO pertanto procedere alla selezione del professionista, in possesso dei necessari requisiti professionali, cui affidare l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualficazione urbana e interventi di fruibilità, mediante selezione comparativa tra gli iscritti Architetti all'Albo dei Professionisti sopra citato, secondo la medesima procedura di cui ai predetti artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del decreto legislativo n. 163/06 nell'ambito delle tipologie in base alle quali è stata chiesta l'iscrizione, e nel rispetto della rotazione tra gli iscritti e in base all'esperienza e attitudine del professionista in relazione all'incarico da espletare, così come risultante dal curriculum;

CONSIDERATO che a tal uopo è stato redatta lettera d'invito, domanda di ammissione, schema di offerta e convenzione di incarico per la indizione di selezione comparativa per l'aggiudicazione del servizio di progettazione in oggetto, in conformità alle condizioni contrattuali, alle modalità di espletamento del servizio e al relativo importo a base d'asta;

DATO ATTO che l'importo da assoggettare a ribasso per il servizio di ingegneria in questione ammonta ad € 92.195,16;

RITENUTO di operare in conformità alle direttive impartite dall'Amministrazione Comunale;

VISTO il D.L.vo n.163/06 e s.m.i.;

VISTA la Legge n.109/94 nel testo coordinato con le norme della l.r.n.07/02 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R.n.554/99;

VISTA la Circolare Assessorato Regionale LL.PP. 22 dicembre 2006;

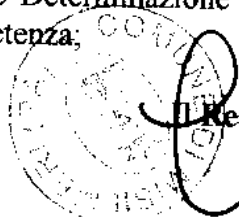
VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n°267, nel testo modificato e recepito in Sicilia;;

DETERMINA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n°10, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

1. di istituire procedura negoziata ai sensi degli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del decreto legislativo n. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di completamento del restauro del Castello dell'Emiro e sistemazione dell'area circostante. Riqualificazione urbana e interventi di fruibilità, tra i professionisti Architetti utilmente inseriti nel vigente Albo dei professionisti, istituito con Determinazione Responsabile Area IV n.112 del 19.12.08;
2. di approvare a tal uopo lettera d'invito, domanda di ammissione, schema di offerta e convenzione di incarico, che si allegano alla presente determinazione sub lett.A) B), C) D) per costituire parte integrante e sostanziale della stessa;
3. di effettuare impegno di spesa della somma di € 112.846,87 nel modo seguente:
 - € 67.000,00 cap.2155 bilancio 2010 "manutenzione ordinaria e straordinaria beni comunali";
 - € 45.846,87 cap.2155 bilancio 2011 "manutenzione ordinaria e straordinaria beni comunali" che presenta uno stanziamento di € 188.000,00 interamente disponibile;
4. di trasmettere la presente Determinazione all'Area Economico-finanziaria per gli adempimenti di competenza;

imp. n. 1081/2010 - 2011



Il Responsabile dell'Area IV LL/PP.
(Ing. Dott. Irene Gullo)

Visto di regolarità contabile

Il/la sottoscritto/a POLITI FRANCESCA, ai
sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della
legge 15.5.1997, n.127;

ATTESTA
l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente
provvedimento.-

Li, 23-12-2010

IL RESPONSABILE AREA II

Programmazione - Bilancio

SEMI-PROVVISORIA

(Timbro e firma) Dot.ssa Francesca Politi

Il/la sottoscritta

ATTESTA

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Li,

(Timbro e firma)



Affissa all'albo pretorio il
Defissa il

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo , senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
