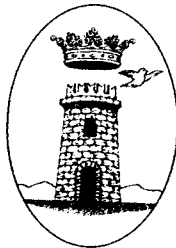


Registro generale

N. 1155 del 19 DIC. 2011

ORIGINALE



R

COMUNE DI MISILMERI

Area IV : LAVORI PUBBLICI

Determinazione del Responsabile dell'Area IV^a

N. 54 / A IV^a del registro

Data **15/07/2011**

Oggetto: Procedimento amministrativo di revisione del vigente PRG; fornitura di software GIS di progettazione; affidamento e impegno di spesa;

Il giorno quindici luglio 2011, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott. Ing. Irene Gullo, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile dell'Area V

PREMESSO:

-che il P.R.G. e relative Norme di Attuazione, Regolamento Edilizio e Prescrizioni Esecutive del Comune di Misilmeri è stato approvato con Decreto ARTA 18 ottobre 2006, pubblicato sulla GURS n.1 del 05.01.07;

-che il predetto strumento urbanistico è divenuto efficace in data 21.08.05, in virtù degli art.4 e art.19 1° comma della L.R. n.71/78;

-che pertanto, alla luce del quadro normativo vigente nella Regione Sicilia, così come chiarito dal pronunciamento consultivo del CGA Regione Sicilia, in data 21.08.10 sono da ritenersi scaduti i vincoli preordinati all'esproprio;

-che la scadenza dei vincoli preordinati all'esproprio, per effetto del decorso del termine quinquennale, comporta per il Comune, l'obbligo di provvedere alla integrazione della disciplina urbanistica e quindi alla reiterazione dei vincoli, tenuto conto del soddisfacimento degli standard;

-che la prefata attività amministrativa deve concretizzarsi quale risultante di una complessa rielaborazione urbanistica dell'intero territorio comunale, considerando che nell'ipotesi di adozione di una variante generale al piano regolatore i vincoli imposti alla proprietà privata trovano motivazione non solo con riferimento alla singola area, ma anche nei criteri tecnico-urbanistici posti a base della variante stessa;

-che a tal uopo con Deliberazione di G.M.n.94 del 14.09.10 l'Amministrazione Comunale, nell'approvare le linee programmatiche per l'anno 2010, ha assegnato quale obiettivo all'Area V Pianificazione Territoriale e Urbanistica per l'anno 2010 la revisione del P.R.G.;

-che inoltre le superiori considerazioni e motivazioni sono state formulate e trasmesse al Sindaco dal Responsabile dell'Area V Pianificazione Territoriale e Urbanistica con nota prot.n.37520 del 06.10.10;

-che le stesse sono state ritenute condivisibili ed in linea con il programma elettorale di questo Organo Esecutivo, nonchè discendenti da obblighi legislativi, e si è pertanto ritenuto di emanare direttive per le vie brevi al Responsabile dell'Area V, finalizzate all'avvio del procedimento amministrativo di revisione in variante al PRG, Norme di Attuazione, Regolamento Edilizio e Prescrizioni Esecutive;

-che in linea con le impartite direttive, il Responsabile dell'Area V, con Determinazione n.4/A IV del 26.01.11 ha istituito procedura negoziata ai sensi degli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del decreto legislativo n. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di advisor e quality controller del procedimento amministrativo di revisione del vigente P.R.G.;

-che, quindi, per le superiori motivazioni, con Determinazione Sindacale n.3 del 07.02.11, il Sindaco ha conferito all'Ing. Irene Gullo, Responsabile delle Aree IV e V l'incarico di progettazione della revisione del vigente P.R.G. ed inoltre

nominato il predetto funzionario Responsabile Unico del Procedimento e coordinatore del gruppo tecnico che dovrà attendere a compiti di supporto tecnico e amministrativo nella progettazione di che trattasi;

-che, ancora, con il prefato provvedimento, il Sindaco ha conferito mandato all'Ing. Irene Gullo, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento Comunale per la ripartizione del fondo, di provvedere con successivo e separato adempimento gestionale, alla individuazione dei componenti tecnici e amministrativi del Gruppo di lavoro ed inoltre di provvedere al calcolo dell'incentivo spettante al gruppo di lavoro, criteri di ripartizione dello stesso, modalità e tempistica dell'espletamento dell'incarico e quantificazione di eventuali services occorrenti;

-che con Determinazione n.2/AV del 09.02.11, in linea con le direttive impartite con il prefato provvedimento Sindacale, il Responsabile dell'Area V ha provveduto ad istituire e individuare i componenti del gruppo di lavoro per la progettazione della revisione del vigente P.R.G;

-che il Consiglio Comunale, con Deliberazione n.25 del 04.05.11, ai sensi della vigente normativa regionale in materia di strumenti urbanistici, ha approvato gli indirizzi della revisione del vigente Piano Regolatore Generale, sulla base della relazione redatta dal progettista e dai componenti del gruppo di lavoro;

-che il prefato gruppo di progettazione ha già avviato l'attività di progettazione connessa con la redazione dello schema di massima della revisione del PRG ;

RILEVATO:

-che, per quanto novellato in premessa, necessita provvedere il gruppo di progettazione di idoneo software per l'elaborazione della parte grafica, su base cartografica, del progetto di revisione del PRG;

-che inoltre, per le attività e i compiti di istituto dell'Area V, si ritiene opportuno acquistare software e relative macchine, che, oltre che provvedere ad elaborazione grafica di mappe del territorio, costituisca altresì GIS per gestione di banche dati, ricerche topologiche, analisi di modelli 3D, gestione vettoriale e georeferenziazione;

-che pertanto, necessita con immediatezza attivare i necessari procedimenti amministrativi, finalizzati alla fornitura del software in questione, che consentirà anche la informatizzazione di alcuni servizi ai cittadini, come il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica;

-che il predetto software potrà inoltre essere utilizzato per supportare l'Ufficio Tributi nelle ordinarie attività dello stesso di accertamento, verifica e riscossione;

RITENUTO opportuno, per ovvie ragioni di celerità del procedimento amministrativo, adottare procedura in economia per la fornitura di che trattasi;

CONSIDERATO

-che a seguito di indagine di mercato, il migliore prodotto rispondente alla caratteristiche necessarie è il software Autocad Map 3D 2012 Nlm, prodotto dalla Società Autodesk;

-che la Ditta Riter Informatica sas, unico rivenditore autorizzato per la Sicilia della Autodesk, con sede a Palermo Via dei Quartieri n.21/h ha prodotto migliore offerta economica, giusta nota prot.n.26987 del 15.07.11, che si allega alla presenta proposta sub lett.a) per costituirne parte integrante e sostanziale della stessa, per la fornitura del software Autocad 3d e relativi hardware necessari e inoltre si è dichiarata immediatamente disponibile ad effettuare la fornitura di che trattasi, , per un importo netto di € 17.375,00 oltre IVA al 20% per € 3.475,00 e pertanto per complessivi € 20.850,00;

DATO ATTO che nel complesso l'offerta dalla Ditta Riter Informatica sas di Palermo risponde pienamente a tutte le richieste avanzate in sede di richiesta di offerta;

DATO ATTO che la Ditta Riter Informatica sas di Palermo si è dichiarata disponibile ad effettuare la fornitura di che trattasi entro giorni sette lavorativi dall'ordine;

DATO ATTO che la spesa di che trattasi si rende necessaria per la progettazione della revisione del PRG e che inoltre risulta rispettato il divieto di frazionamento ex art.4 del vigente Regolamento recante Disciplina per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto della fornitura di che trattasi, con contestuale impegno di spesa, trattandosi di spesa al netto di IVA inferiore ad € 20.000,00, in conformità all'art.6 comma 2 del vigente Regolamento recante Disciplina per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

VISTO il vigente Regolamento recante Disciplina per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con Deliberazione di C.C.n.122 del 25.09.07;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n° 267/2000;

VISTA la L.R. 23 dicembre 2000, n° 30 art. 13;

DETERMINA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n° 10, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo

DI affidare la fornitura del software Autocad 3d e relativi hardware necessari per la progettazione della revisione del PRG alla Ditta Riter Informatica sas, unico rivenditore autorizzato per la Sicilia della Autodesk, con sede a Palermo Via dei Quartieri n.21/h, per un importo complessivo IVA compresa di € 20.850,00, giusto distinta sub lett.a) allegata;

DI impegnare la somma di 20.850,00 IVA compresa (20%), a copertura finanziaria per la fornitura di che trattasi;

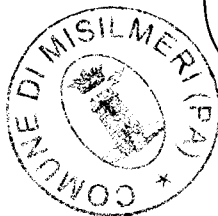
DI imputare la superiore somma nel modo seguente:

- 1) per € 16.000,00 sul Capitolo 3265 cod.2.09.01.05 "acquisto beni mobili per l'Ufficio Urbanistica e Sanatorie" del bilancio di previsione 2011; *IMP. 513-2011*
- 2) per € 4.740,40 , sul Capitolo RR.PP.2010 imp.n.1203/10, che presenta la necessaria disponibilità; *IMP. 514-2011*
- 3) per € 109,60 sul Cap.2155 del bilancio di previsione 2011; *IMP. 515-2011*

Dare atto che trattasi di spesa urgente e non frazionabile;

DI trasmettere il presente atto in originale all'Area Economica e Finanziaria dell'Ente per le procedure di contabilità e di controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 28, comma 4° del D. Lgs. 25/2/1995 n° 77 e dell'art. 35, comma 2° del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile dell'Area IV
(Ing./Dott Irene Gullo)



Visto di regolarità contabile

<p>Il/la sottoscritto/a _____ sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della legge 15.5.1997, n.127;</p> <p>l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.-</p> <p>Li, <u>28.07.2011</u></p>	<p>Il Responsabile Area II Programmazione - Bilancio Servizi Finanziari (tributari) (dott.ssa Bianca Fici)</p> <p>ATTESTA</p> <p>Il R. _____ Prog. _____ Serviz. _____ (dott. _____ e firma) (dott.ssa Bianca Fici)</p>
---	---

<p>Il/la sottoscritto/a _____</p> <p>che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-</p> <p>Li, _____</p>	<p>ATTESTA</p> <p>_____</p> <p>(Timbro e firma)</p>
--	---

Affissa all'albo pretorio il 25 DIC. 2011
Defissa il

- 9 GEN. 2012

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo 25 DIC. 2011, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

10 GEN. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE