

COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

AREA V – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA EDILIZIA PERICOLANTE

☎ 091/8711300 (PBX) Telefax 091/8733384

www.comune.misilmeri.pa.it

Prot. n. del 2.10.2008

ORDINANZA SINDACALE A TUTELA DELLA PRIVATA E PUBBLICA INCOLUMITA' n. 89/08

IL SINDACO

Vista la relazione dell'U.T.C. relativa al sopralluogo effettuato in data 2.10.2008 intorno alle ore 11,45 congiuntamente a personale del Corpo di Polizia Municipale che in precedenza era stato avvertito dal proprietario del cantiere edile sito tra le via Roma, Via C31 e Via Siracusa;

Rilevato dalla suddetta relazione che si è verificato un fenomeno franoso durante i lavori di sbancamento delle terre, e che lo stesso interessa la parte sottostante del corpo stradale della via Roma;

Rilevato che con immediatezza si è provveduto a fermare le operazioni di movimento di cantiere, inibire i tratti delle strade circostanti alla circolazione degli automezzi e delle persone al fine di prevenire ulteriori situazioni riconducibili alla incolumità degli stessi lavoratori del cantiere, oltre alla incolumità pubblica e privata, e si è altresì provveduto a convocare sul posto il Direttore dei Lavori Dr. Ing. Luisa Marino;

Vista la concessione edilizia n. 10/2008 dell'8.4.2008 – pratica edilizia n. 46 intestata al Sig. Merendino Pietro nato a Misilmeri il 18.3.1970 ed ivi residente in Via Roma, n. 214, per la costruzione di un fabbricato per civile abitazione e attività commerciale a due elevazioni fuori terra, oltre piano seminterrato, sito in Misilmeri ad angolo tra le vie Siracusa, Via C/31 e Via Roma, sull'are identificata nel catasto terreni del Comune di Misilmeri al Foglio 17 particella 2911.

Ravvisata la necessità di diffidare il proprietario e il Direttore dei Lavori sopra citati, a salvaguardia della privata e pubblica incolumità, per approntare con immediatezza tutte quelle opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza del cantiere e per il prosieguo dei lavori, inibendo nelle more del recupero delle condizioni di sicurezza, l'accesso circostante all'area di sicurezza perimetrata sul posto;

Visto l'art. 2053 del Codice Civile;

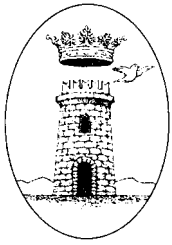
Considerato che tale situazione costituisce pericolo per la sicurezza del cantiere edile nonché per la privata e pubblica incolumità;

- Visto l'art. 54 del D.L.vo n. 267/00
- Visto l'art. 69 D.P. 6/55 ex L.R. n. 16/63

D I F F I D A

- **Il Sig. MERENDINO PIETRO**, nato a Misilmeri il 18.3.1970 ed ivi residente in Via Roma n. 214, nella qualità di proprietario del lotto di terreno, sito tra la Via Roma, Via C31, Via Siracusa, nel quale è ubicato il cantiere edile in premessa riportato, nella qualità di titolare della concessione edilizia n. 10 dell'8.4.2008;

- **Il DIRETTORE DEI LAVORI , e progettista, Dr. Ing. LUISA MARINO**, n. 4661 Albo Ingegneri della Provincia di Palermo, nata a Lercara Friddi (PA) il 2.9.1964 e residente a Misilmeri in Via C/28, n. 2 a salvaguardia della privata e pubblica incolumità, e nel rispetto della normativa urbanistico-edilizia vigente, a:



COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

AREA V – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA EDILIZIA PERICOLANTE

☎ 091/8711300 (PBX) Telefax 091/8733384

www.comune.misilmeri.pa.it

- 1) **Transennare con immediatezza**, con rispetto della eventuale viabilità, eventuale altra parte di suolo pubblico e/o privata interessata al fenomeno franoso che si è verificato nel cantiere edile in premessa identificato;
- 2) **Approntare con immediatezza** tutte le opere necessarie per il ripristino delle condizioni di sicurezza per gli addetti ai lavori del cantiere, e per la salvaguardia della privata e pubblica incolumità;
- 3) **Approntare con immediatezza** tutte quelle opere che si renderanno necessarie per il prosieguo delle operazioni di cantiere, tenuto conto della situazione franosa verificatasi e delle opere di puntellamento e sostegno in genere che si andranno a realizzare per mantenere le condizioni di sicurezza, del cantiere edile, del fabbricato confinante, e delle strade perimetrali;
- 4) **Dare comunicazione tramite relazione tecnica**, a questo U.T.C., specificando i motivi che hanno portato al verificare dell'evento franoso e dei rimedi tecnici che si potranno in essere.

AVVISA

Che in caso di accertata inadempienza questa Amministrazione provvederà d'ufficio ad emettere i provvedimenti consequenziali previsti per la salvaguardia della privata e pubblica incolumità, fatta salva l'applicazione da parte dell'autorità competente delle sanzioni previste dagli artt. 650 e 677 del C.P., così come modificato dal D.L. del 30.12.1999, n. 507.

Questa diffida non sostituisce eventuali autorizzazioni e/o concessioni edilizie, di cui la ditta proprietaria è obbligata a munirsi prima dell'inizio dei lavori, regolarizzando, altresì, ogni altro onere dovuto per l'eventuale occupazione di suolo pubblico.

Questa Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine ad eventuali danni a cose e persone che potrebbero derivare dalla inadempienza al presente provvedimento.

La presente ordinanza sarà notificata al Comando Polizia Municipale per gli adempimenti di competenza, fatti salvi i propri nel contesto relativo alla situazione viaria.

La Polizia Municipale è incaricata di verificare l'ottemperanza, o l'inottemperanza, al presente provvedimento e di effettuare comunicazione all' U.T.C.

Tutti gli atti relativi alla presente diffida, potranno essere visionati presso gli Uffici dell'Area V-Ufficio Tecnico Comunale siti nella Casa Comunale di Piazza del Comitato.

Dalla Residenza Municipale li, 2.10.2008



IL SINDACO
Salvatore Badami