Registro generale N. 703 del 20 SET. 2012

COMUNE DI MISILMERI

Area IX – U.O.1-Attività produttive

Determinazione del responsabile del servizio

ORIGINALE

N. 4/ **A9** del registro
Data **18 settembre 2012**

Oggetto: Accoglimento istanza prodotta dai Sigg. Lo Gerfo Antonino, Sagunto Grammauta Alessandro e Lo Gerfo Giusto per il trasferimento alla società "AURORA ORTOFRUTTICOLA DI LO GERFO ANTONINO E ALESSANDRO SAGUNTO GRAMMAUTA & C. s.a.s." dell'assegnazione del posteggio n.8 del mercato ortofrutticolo comunale di Viale Europa.-

---

Il giorno 18 settembre 2012 , in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta dr.ssa Caterina Cimò, funzionario responsabile del servizio sopra indicato, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Il responsabile del servizio

Premesso che:

- con istanza datata 7.9.2012 ed acquisita al protocollo generale del Comune, in pari data, al n. 29796, il sig. Lo Gerfo Antonino, nato a Misilmeri il 26.6.1962 ed ivi residente in C.so G. Scarpello n. 8, C.F. LGRNNN62H20F246A , assegnatario, nella qualità di titolare della ditta individuale omonima, del posteggio fisso n. 8 presso il locale mercato ortofrutticolo comunale , ha chiesto il trasferimento dell'assegnazione del predetto posteggio, del quale risulta avere la titolarità dal 27.3.1990, alla società "AURORA ORTOFRUTTICOLA DI LO GERFO ANTONINO E ALESSANDRO SAGUNTO GRAMMAUTA & C. s.a.s.", con sede in Misilmeri in viale Europa n. 346/A, C.F. 86000450824, costituita il 21.6.2012 dallo stesso sig. Lo Gerfo Antonino, dal sig. Sagunto Grammauta Alessandro, nato a Palermo il 14.8.1978 e dal sig. Lo Gerfo Giusto, nato a Misilmeri il 19.10.1958;

- con dichiarazione apposta in calce alla predetta istanza, i succitati Sigg. Lo Gerfo Antonino, Sagunto Grammauta Alessandro , Lo Gerfo Giusto nella qualità di legali rappresentanti della predetta società, hanno assunto a proprio carico tutte le responsabilità e gli impegni, sia di ordine finanziario che commerciale, già gravanti sul precendente assegnatario del posteggio n. 8;

- il vigente regolamento comunale del mercato ortofrutticolo, approvato con deliberazione della Commissione straordinaria per la gestione del Comune n. 223 del 28.9.1992, e, segnatamente, l'art. 27, prevede la possibilità, per la persona fisica assegnataria di posteggio che intenda costituire una società per l'esercizio dell'attività, di chiedere il trasferimento di tale assegnazione alla società, rivolgendo regolare domanda al Comune, come in effetti ha fatto il Sig. Lo Gerfo Antonino;

- detta norma prevede anche che il Comune può autorizzare il trasferimento alla società, sentita la Commissione di mercato;

- la Commissione di mercato non risulta essere mai stata nominata, per cui si può prescindere dal relativo parere;

- il mercato ortofrutticolo comunale, per espressa previsione dell'art. 824 del codice civile, è assoggettato al regime dei beni demaniali;

Ciò premesso;

Considerato che l'istanza sopra indicata può essere accolta favorevolmente, atteso che:

- la fattispecie è prevista dalla normativa comunale in materia;
- non risultano in atti motivi ostativi di alcun tipo;
- sia il Sig. Lo Gerfo Antonino che i Sigg. Sagunto Grammauta Alessandro e Lo Gerfo Giusto risultano in possesso, come dichiarato dai medesimi, dei requisiti morali previsti dalla legge;

Visto l'allegato schema del formale atto di concessione che sarà rilasciato alla società predetta, contenente anche lo schema del disciplinare regolamento i rapporti tra questa amministrazione e il nuovo concessionario;

Determina

1) Accogliere l'istanza di trasferimento dell'assegnazione del posteggio fisso n.8 presso il mercato ortofrutticolo comunale di viale Europa, in premessa richiamata;

2) Trasferire, conseguentemente, alla società "AURORA ORTOFRUTTICOLA DI LO GERFO ANTONINO E ALESSANDRO SAGUNTO GRAMMAUTA & C. s.a.s.", con sede in Misilmeri in viale Europa n. 346/A, C.F. 86000450824, e per essa ai suoi legali rappresentanti Sigg. Lo Gerfo Antonino nato il 26.06.1962 e ivi residente in Misilmeri Corso G. Scarpello n.8, C.F. LGRNNN62H20F246, Sagunto Grammauta Alessandro nato a Palermo il 14.08.1978, residente in Misilmeri in via Lussemburgo n. 12. C.F. SGNLSN78M14G273W, Lo Gerfo Giusto nato a Misilmeri il 19.10.1958, residente in Misilmeri Corso G. Scarpello n.1 C.F. LGRGST58R19F246F, l'assegnazione del predetto posteggio fisso n. 8 presso il mercato ortofrutticolo comunale;

3) Approvare l'allegato schema del formale atto di concessione che sarà rilasciato alla società predetta, contenente anche lo schema del disciplinare, che si compone di n. 10 articoli, regolante i rapporti tra questa amministrazione e il nuovo concessionario;

4) Fissare:

a) in anni sette, decorrenti dal primo giorno del mese successivo alla data di rilascio del formale atto di concessione, la durata della concessione stessa , con riferimento a quanto stabilito dal 2° comma dell'art. 26 del vigente regolamento comunale del mercato ortofrutticolo;
b) in euro 154,93 (centocinquantaquattro/93), oltre IVA, il canone mensile per l'uso del posteggio, con le precisazioni contenute nell'art. 4 del citato disciplinare;

5) Dare atto che rimangono a completo ed esclusivo carico del nuovo concessionario tutte le spese relative e conseguenti il presente provvedimento, nessuna eccettuata o esclusa nonché quelle di bollo, di copia e di registrazione del formale atto di concessione,-

Il responsabile del servizio U.O. 1
Dr.ssa Caterina Cimò

Affissa all'albo pretorio il 2 3 SET. 2012
Defissa il 8 OTT. 2012

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo 2 3 SET. 2012 , senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, lì - 9 OTT. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE