ORIGINALE

Registro generale N. 780 del 19 NOV. 2012

COMUNE DI MISILMERI

Area V : SANATORIA EDILIZIA PATRIMONIO E ARREDO URBANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 25 / **AV** del registro

Data 05 / 06 **2012**

Oggetto: **Lavori di completamento per il restauro, adeguamento impianto elettrico e sistemazione esterna della Chiesa Maria SS. Del Carmelo e di San Vincenzo Ferreri, facente parte della Parrocchia San Giovanni Battista.**

Il giorno - 5 GIU. 2012, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, nella qualità di Responsabile del Servizio dell'Area V –Sanatoria Edilizia Patrimonio e Arredo Urbano- giusta disposizione del Sindaco n.12 del 12.04.2012, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

Premesso

- Che con nota n.3080 del 05.08.2005 l'Assessorato Regionale alla Presidenza finanziava i lavori di completamento per il restauro, adeguamento impianto elettrico e sistemazione esterna della Chiesa Maria SS. Del Carmelo e di San Vincenzo Ferreri, facente parte della Parrocchia San Giovanni Battista, per un importo complessivo di €.68.330,00;

- Che l'opera sopra citata è stata inserita nel programma di interventi ex art.1, comma 6, L.R. 06/01 e s.m.i;

- Che il progetto principale è stato redatto dall'Arch. Marcello Piazza, libero professionista, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n.2142, ed è stato validato ed approvato in linea tecnica, dal RUP Geom. Rosolino Raffa, in data 19.01.2005, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 554/99 e ai sensi del comma 1 art.7 bis della legge 109/94 nel testo coordinato con la L.R. 7/2002 e s.m.i.;

- Che il progetto in argomento è stato approvato in linea amministrativa con delibera di Giunta Comunale n.58 del 08.11.2005, per l'importo di € 68.330,00, di cui €.37.730,05 per lavori a b.a., comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €5.051,65, e €30.599,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Che con nota del 01.06.2011, prot. n° 4434/VII Mon.988/a, il progetto in argomento ha ottenuto il Nulla-Osta della Soprintendenza ai BB.CC.AA.;

- Con nota prot. n 0384 del 18.04.2001, l'A.S.L. 6 di Palermo Distretto di Misilmeri ha espresso parere favorevole per l'esecuzione dei lavori del succitato progetto.

- Che il progetto fù aggiornato al Prezziario Regionale dei LL.PP. del 2007, dall'Arch. Marcello Piazza, nel mese di marzo 2008 avente il seguente quadro economico:

A) Lavori			*€ 37.730,05*
di cui:			
A.1)	*Soggetti a ribasso d'asta*	*€. 32.678,40*	
A.2)	*Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta*	*€. 5.051,65*	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1)	*Per IVA sui lavori (10%)*	*€. 3.773,01*	
B.2)	*Per Imprevisti*	*€. 1.879,76*	
B.3)	*Comp.Tecniche progettazione D.L. Collaudi + IVA*	*€. 16.776,93*	

B.4)	*Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione IVA inclusa*	*€. 6.138,45*	
B.5)	*Competenze Responsabile del Procedimento 1,5%*	*€. 565,95*	
B.6) Oneri Conferimento a Discarica IVA inclusa:			
B.6.1)	*Discarica Marineo -Terre-*	*€. 77,28*	
B.6.2)	*Discarica Marineo altri materiali-*	*€. 1.388,57*	
	Sommano	*€. 30.599,95*	*€. 30.599,95*
	Totale complessivo progetto		***€. 68.330,000***
		e c.t.	***€. 68.330,000***

- Che con determina del Responsabile del servizio n° 10/A IV del 12.02.2010 è stato prescelto il pubblico incanto, quale sistema di gara;

- Che a seguito di apposita asta pubblica, effettuata ai sensi dell'art.21, comma 1, delle legge 11 febbraio 1994, n° 109, come recepita dalla L.R. 2 agosto 2002, n° 7 e s.m.i., la gara in parola è stata aggiudicata in data 19.05.2010 dal Sig. Militello Mario Leonardo di Mussomeli, come da verbale di aggiudicazione n. 3 de 19.05.2010, preceduto dai verbali di gara n. 1 e 2 rispettivamente del 13 e 20 aprile 2010, che ha aggiudicato i lavori con il ribasso d'asta del 7,3152% sull'importo a base d'asta di euro 32.678,40 per un importo netto di aggiudicazione pari a euro 30.287,91 oltre gli oneri della sicurezza dell'importo di € 5.051,65 per un totale complessivo di euro 35.339,56 oltre IVA al 10%;

- Che con determina del Responsabile del Servizio n. 55/A IV del 06 settembre 2010 sono stati approvati i verbali di gara sopra citati, relativi al pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

- Che con nota n. 48486 del 29/12/2010 la ditta Militello Mario Leonardo comunicava di aver stipulato la donazione d'azienda e la costituzione di società a responsabilità limitata denominata "M.R. Costruzioni S.r.l.", con sede in Mussomeli, giusto atto notarile a rogito del notaio dott. Giuseppe Cinnirella, notaio in Mussomeli, in data 06/12/2010, rep. N. 46417 racc. n. 14518, registrato a Caltanissetta al n. 4538 in data 09/12/2010;

- Che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 49/A IV del 06/07/2011, è stato preso atto della donazione di azienda e costituzione di società a responsabilità limitata, dalla ditta "Militello Mario Leonardo" alla Società a Responsabilità Limitata "M.R. Costruzioni S.r.l.";

- . Che i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, alla ditta aggiudicataria in data 27/06/2011.

- Che in data 15/07/2011, rep. N° 17, è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta "M.R. Costruzioni s.r.l." di Militello Mario Leonardo, con sede in Mussomeli – Via Toscana n. 7, registrato a Misilmeri in data 26/07/2011, al n. 663 Serie 1;

- Che per effetto del N.O. della soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo prot.4434/VII dell'01.06.2011 Mon. 988, e dei verbali in corso d'opera della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo – prima visita del 13.07.2011 - seconda visita del 12.08.2011; è stato rideterminato definitivamente il quadro economico come di seguito riportato:

A) Lavori			*€ 40.589,00*
di cui:			
A.1)	*Per lavori al netto*	*€. 35.537,35*	
A.2)	*Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta*	*€. 5.051,65*	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1)	*Per IVA sui lavori (10%)*	*€. 4.058,90*	
B.2)	*Per Imprevisti*		
B.3)	*Competenze Tecniche progettazione D.L. Collaudi + IVA*	*€. 16.776,93*	
B.4	*Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione IVA inclusa*	*€. 6.138,45*	
B.5	*Competenze Responsabile del Procedimento 1,5%*	*€. 565,95*	
B.6)Oneri per conferimento a discarica IVA inclusa:			
	Discarica Marineo - Terre-	*€. 48,00*	
	Discarica Marineo altri materiali-	*€. 151,97*	
	Totali somme a disposizione	*€. 27.741,00*	***€. 27.741,00***
	Importo complessivo progetto		***€. 68.330,00***

TUTTO CIO PREMESSO

Vista la perizia suppletiva e di variante con il relativo atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi redatta in data 14.11.2011;

Vista la propria approvazione in linea tecnica del 20.12.2011 relativa alla perizia in argomento;

Atteso che l'importo della variante non supera il 10% dell'importo originario di contratto;

Atteso che la presente variante non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quelle previste nel quadro economico del progetto approvato;

Vista la legge 109/94 nel testo coordinato con le norme della legge regionale 7/2002 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 554/99;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

DE TERMINA

Di approvare ai sensi dell'art 25, comma 3, della L.R. 7/03 e s.m.i. la perizia suppletiva e di variante con il relativo atto di sottomissione e concordamento prezzi dei lavori di completamento per il restauro, adeguamento impianto elettrico e sistemazione esterna della Chiesa Maria SS. Del Carmelo e di San Vincenzo Ferreri, facente parte della Parrocchia San Giovanni Battista, il cui nuovo quadro economico risulta:

A) Lavori			*€ 40.589,00*
di cui:			
A.1)	*Per lavori al netto*	*€. 35.537,35*	
A.2)	*Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta*	*€. 5.051,65*	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1)	*Per IVA sui lavori (10%)*	*€. 4.058,90*	
B.2)	*Per Imprevisti*		
B.3)	*Competenze Tecniche progettazione D.L. Collaudi + IVA*	*€. 16.776,93*	
B.4	*Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione IVA inclusa*	*€. 6.138,45*	
B.5	*Competenze Responsabile del Procedimento 1,5%*	*€. 565,95*	
B.6)Oneri per conferimento a discarica IVA inclusa:			
	Discarica Marineo –Terre-	*€. 48,00*	

	Discarica Marineo altri materiali-		*€. 151,97*	
		Totali somme a disposizione	*€. 27.741,00*	***€. 27.741,00***
		Importo complessivo progetto		***€. 68.330,00***

Di dare atto infine che la spesa relativa alla presente perizia di variante e suppletiva risulta già finanziata.

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

Geom. Rosolino Ralla

Il sottoscritto (Geom. Rosolino Raffa)

ATTESTA

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Lì, [illegible] 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

(Geom. Rosolino Raffa)

(timbro e firma)

Affissa all'albo pretorio il 2 5 NOV. 2012

Defissa il

1 0 DIC. 2012

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo 2 5 NOV. 2012, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, lì 1 1 DIC. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE