



# COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

## **Provvedimento del Commissario straordinario** adottato nell'esercizio dei poteri di competenza del Sindaco

**COPIA**

N. 25 del registro

Data 2 ottobre 2013

**Oggetto:** Direttive inerenti la partecipazione del Comune all'avviso pubblico per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani ed aree marginali, di cui al Decreto Assessoriale 10 giugno 2013.

---

L'anno duemilatredici il giorno due del mese di ottobre, nel Comune di Misilmeri e nell'Ufficio municipale, la sottoscritta dott.ssa Rosanna Mallemi, componente della Commissione straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 30 luglio 2012 e D.P.R. 6 agosto 2013, in conseguenza dello scioglimento degli organi elettivi del Comune a norma dell'art.143 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i., ha adottato, nell'esercizio dei poteri di competenza del Sindaco, giusta deliberazione della Commissione Straordinaria n. 1 del 13.8.2012, il seguente provvedimento:

Premesso:

- Che con decreto 10 giugno 2013 dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, pubblicato nella GURS del 21 giugno 2013, parte I, n. 29, è stato pubblicato l'avviso per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani ed aree marginali;

- Che l'avviso è rivolto ai Comuni del territorio siciliano, singoli o associati ai sensi degli artt. 30, 31 e 32 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i., destinatari del provvedimento di assegnazione dei beni confiscati alle organizzazioni criminali ai sensi del D.Lg.vo n. 159 del 6 settembre 2011;
- Che il Comune di Misilmeri intende partecipare alla predetta iniziativa nella qualità di comune singolo;
- Che per la realizzazione dell'attività progettuale inerente la partecipazione all'Avviso sopra cennato, con provvedimento del Commissario Straordinario n. 23 del 12 settembre 2013, erano state emanate direttive alle competenti strutture burocratiche dell'Ente;
- Che con il prefato provvedimento era stato individuato dall'Amministrazione Commissariale il bene confiscato ai sensi della L. 575/65 e s.m.i., sito in Misilmeri, nella via Nino Bixio n. 3, c/da Bastardino, costituito da tre elevazioni fuori terra, con dependance e area di corte, terreno adiacente ed altro terreno con piazzale, tettoie e giardino, per complessive n. 7 unità immobiliari, ove ciascun piano è di mq 240 con due unità immobiliari;
- Che con verbale del 17 settembre 2013, in atti, i Funzionari Responsabili delle Aree, incaricati con il richiamato provvedimento commissariale n. 23/2013, trasmesso alla Commissione Straordinaria con nota prot. n. 29774/721/AI del 20 settembre 2013, hanno rappresentato le difficoltà di attuare una progettazione nell'immobile individuato e, in conseguenza, di non poter rispettare il termine di presentazione della proposta progettuale entro la seconda finestra la cui scadenza è fissata per il 30 settembre p.v.;
- Che, pertanto, si ravvisa la necessità di individuare altro bene confiscato ai sensi della L. 575/65 e s.m.i.;
- Che detta scelta, può farsi ricadere nel bene sito in Misilmeri, nella c/da Masseria D'Amari, consistente in un immobile a due elevazioni fuori terra di mq. 113 ed annesso terreno che insiste sulla particella 372 del foglio 41 del N.C.T. di Misilmeri, estesa area 22,36;
- Che detto bene è stato trasferito al patrimonio del Comune con decreto del Ministero delle Finanze – Direzione Generale del Demanio n. 30232 del 9 marzo 1998, per essere destinato a finalità sociali;
- Che l'immobile, come sopra individuato, risulta catastato e dotato di certificazione di idoneità statica;
- Che l'intervento di ristrutturazione del bene di cui sopra comporta la modifica allo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici relativo agli anni 2013-2014-2015 e dell'Elenco annuale 2013, approvato con atto deliberativo della Commissione Straordinaria n. 69 del 7 agosto 2013, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12;
- Che gli interventi di ristrutturazione del bene, secondo quanto stabilito nel richiamato avviso pubblico, dovranno avere un livello di progettazione definitiva, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 267, art. 24, munita degli elaborati, dei pareri e delle autorizzazioni rilasciati a norma di legge per detto livello di progettazione;

Ciò premesso:

Al fine di consentire la partecipazione del Comune all'avviso pubblico più volte citato in premessa, presentando proposta progettuale, si ritiene opportuno incaricare le competenti strutture burocratiche dell'Ente ad attendere ai diversi adempimenti di natura tecnica-amministrativa e gestionale come segue:

- **Area I**, Responsabile dott.ssa Valeria D'Acquisto, curerà il coordinamento giuridico-amministrativo inerente la presentazione dell'istanza presso il competente Assessorato Regionale;
- **Area IV**, Responsabile arch. Rita Corsale, curerà la redazione del progetto esecutivo nonché di tutti gli elaborati progettuali inerenti l'immobile confiscato, come sopra individuato, avvalendosi dell'ausilio di personale dell'Area VI, individuato nelle persone dei dipendenti geom. Piero Sucato e sig. Francesco Paolo Ciglietti, nonché la modifica allo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici relativo agli anni 2013-2014-2015;
- **Area VIII**, Responsabile dott.ssa Maria Grazia Russo, curerà la redazione di un progetto sociale nell'ambito della disabilità e dei minori, compatibile con le caratteristiche della struttura di che trattasi;
- **Staff III**, Responsabile dott. Domenico Tubiolo, curerà le procedure finalizzate all'accesso al finanziamento del progetto;

Visto l'O.A.EE.LL. nella regione siciliana;

### **Determina**

Promuovere la partecipazione del Comune all'avviso pubblico per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani ed aree marginali, di cui al Decreto Assessoriale 10 giugno 2013, incaricando le strutture burocratiche dell'Ente come segue:

- **Area I**, Responsabile dott.ssa Valeria D'Acquisto, curerà il coordinamento giuridico-amministrativo inerente la presentazione dell'istanza presso il competente Assessorato Regionale;
- **Area IV**, Responsabile arch. Rita Corsale, curerà la redazione del progetto esecutivo nonché di tutti gli elaborati progettuali inerenti l'immobile confiscato, come sopra individuato, avvalendosi dell'ausilio di personale dell'Area VI, individuato nelle persone dei dipendenti geom. Piero Sucato e sig. Francesco Paolo Ciglietti, nonché la modifica allo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici relativo agli anni 2013-2014-2015;
- **Area VIII**, Responsabile dott.ssa Maria Grazia Russo, curerà la redazione di un progetto sociale nell'ambito della disabilità e dei minori, compatibile con le caratteristiche della struttura di che trattasi;
- **Staff III**, Responsabile dott. Domenico Tubiolo, curerà le procedure finalizzate all'accesso al finanziamento del progetto.

Notificare il presente provvedimento ai Funzionari Responsabili delle Aree I, IV, VIII e dello Staff III, nonché ai dipendenti geom. Piero Sucato e sig. Francesco Paolo Ciglietti e inviarne copia, per opportuna conoscenza, al Segretario Generale del Comune.

Letto, approvato e sottoscritto.-

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

F.to: dott.ssa Rosanna Mallemi

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Dalla residenza municipale, li 03.10.2013

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

---

Affisso all'albo on line dal 03.10.2013 al 18.10.2013  
Defisso il 21.10.2013

**IL MESSO COMUNALE**

---

Il Segretario generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che il presente provvedimento é stato pubblicato all'albo on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---