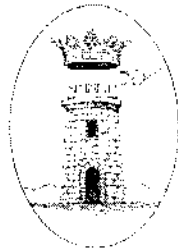


Presentate su richiesta in data 7-10-2013 -

Registro Generale N. 749 del 22 OTT. 2013



## COMUNE DI MISILMERI

Area IV : LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

### Determinazione del Responsabile dell'Area IV

N. 24 / A IV del registro

Data **27 giugno 2013**

**Oggetto:** Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico. Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010. Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola elementare Salvatore Traina.

**Approvazione progetto esecutivo, scelta sistema di gara ed approvazione bando ed allegati.-**

---

Il giorno ventisette del mese di giugno 2013, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott. Arch. Rita Corsale, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono.

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### Premesso:

- che con Deliberazione del CIPE n. 32 del 13/05/2010, pubblicata sulla GURS n. 216 del 14/09/2010, è stato approvato il *Piano straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico. Assegnazione a carico delle risorse di cui al punto 1 della Delibera CIPE n. 3/09.* finalizzato alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici;

- che all'intervento generale n. 1337 del predetto Piano straordinario, è stato previsto un finanziamento di € 70.000,00 per interventi relativi alla scuola elementare " Salvatore Traina" sita in Misilmeri, Via Fiume n. 2, facente parte del I° Circolo Didattico;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area IV n. 42 del 22/06/2011, era stato nominato il Geom. Filippo Badami quale Responsabile Unico del Procedimento ex art. 7 della L. n. 109/94 e s.m.e.i.;

-che la progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola di che trattasi è stata affidata all'Ing. Pietro Sidoti, libero professionista, e che il progetto è stato trasmesso al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per Calabria e Sicilia con sede a Palermo, che lo ha esitato favorevolmente;

**Visto** che il Geom. Filippo Badami è stato collocato in quiescenza per raggiunti limiti di età dal 01/01/2013, con Determinazione del Responsabile dell'Area IV n. 22 del 13/06/2013 è stato nominato il Geom. Piero Sucato, nuovo Responsabile Unico del Procedimento dipendente di ruolo di questo Comune, inquadrato presso l'Area VI, Manutenzione servizi a rete, per le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori predetti afferenti il "*Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico: Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010*";

**Ritenuto** che la progettazione esecutiva di cui trattasi è già stata esitata favorevolmente dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Sicilia e la Calabria, con sede a Palermo, e che è urgente ed indifferibile la realizzazione dei lavori de quo;

**Considerato** che il costo dei predetti lavori grava sul finanziamento concesso con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 3394 del 01/03/2011 dell'importo complessivo di € 70.000,00 a valere sul capitolo 7384 pg. 01 con denominazione "**Programma di interventi finalizzati alla prevenzione e riduzione della vulnerabilità degli edifici scolastici**" dello stato di previsione della spesa del summenzionato Ministero;

**Visto** che l'importo complessivo del progetto è di € 70.000,00 di cui € 52.475,14 per lavori a b.a., € 2.298,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.226,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Tutto ciò premesso:

**Considerato** che il progetto è completo dei grafici illustrativi delle opere da realizzare e dei relativi elaborati tecnico-economici previsti per la progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010;

**Considerato** che in data 15/10/2012 il progetto è stato validato in contraddittorio con il progettista, Ing. Pietro Sidoti, ai sensi dell'art.112 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art.55 del

D.P.R. 207/2010 ed è stato approvato in linea tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 bis, comma 1 della L. n. 109/94 nel testo coordinato con le norme della l.r. n. 7/02 e ss.mm.ii. in data 16/10/2012;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva resa in data 06/07/2012 dal Progettista, Ing. Pietro Sidoti, con la quale dichiara che i prezzi applicati riguardo alla progettazione di cui trattasi, sono stati desunti dal Prezziario della Regione Siciliana per le OO.PP. anno 2009;

**Dato atto** che l'importo complessivo del progetto, redatto sulla base del Prezziario Regionale 2009, è stato determinato sulla base delle previsioni progettuali esitate favorevolmente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, prima dell'emissione del nuovo Prezziario 2013;

**Considerato** che a norma della L. R. 20/07, al fine di evitare ritardi e maggiori costi nell'esecuzione degli appalti, è stata prevista una possibilità "automatica" delle Stazioni Appaltanti di indire la procedura (nonostante la vigenza di un nuovo prezziario) nell'arco di tre mesi dall'entrata in vigore dello stesso;

**Dato atto** che la procedura di gara di cui trattasi, riguarda il progetto la cui approvazione tecnica è intervenuta entro i tre mesi precedenti l'entrata in vigore del nuovo prezziario Regionale, pubblicato sul Supplemento della G.U.R.S. n. 13 del 15 marzo 2013;

**Tenuto conto** dell'attestazione del permanere delle condizioni di cantierabilità delle opere da realizzare, resa dal progettista, Ing. Pietro Sidoti, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 in data 25/06/2013, con la quale attesta, inoltre, "che può essere utilizzato per la realizzazione delle opere di cui trattasi, il Prezziario Regionale per le OO.PP. dell'anno 2009, già applicato in fase di progetto approvato e che non ci sono discostamenti sulle lavorazioni, sulle quantità e sulle tipologie di opere tali da dover ritenere necessaria l'applicazione del nuovo Prezziario Regionale 2013";

**Ritenuto** necessario procedere con estrema urgenza e sollecitudine alla realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria della scuola elementare "Salvatore Traina", dell'importo complessivo a b.a. di € 54.773,84 come da progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 8, II° capoverso del "Codice";

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante bando di gara a procedura aperta da esperirsi mediante asta pubblica, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii, come introdotto dall'art. 1, comma 1 della Disciplina dei Contratti pubblici, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifra percentuale di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a b.a., al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;

**Visto** il bando di gara ed il disciplinare di gara, predisposti dal R.U.P., che si allegano al presente provvedimento sub lett. "A" e "B" per fare parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** di approvare il bando di gara, allegato "A" ed il disciplinare di gara, allegato "B" predisposti dal RUP, Gcom. Piero Sucato;

**Vista** la Deliberazione *CIPE n. 32 del 13/05/2010* che finanzia gli interventi urgenti sul patrimonio scolastico, di cui fa parte il progetto dei predetti lavori di manutenzione straordinaria;

**Visto** il D.lgs n. 163/2006 e s.m. e i.;

**Vista** la L.R. n. 12/2011;

**Visto** l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**PROPONE**

**Approvare** il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria della scuola elementare "Salvatore Traina" facente parte del I° Circolo Didattico, dell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 52.475,14 per lavori a b.a., € 2.298,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.226,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dare atto** che il costo complessivo del progetto di cui trattasi, pari ad € 70.000,00 grava sul Cap. Peg. 2496 del bilancio comunale RR.PP. 2011, avente per oggetto "spese per manutenzione straordinaria della scuola elementare - Salvatore Traina" giusto impegno n. 1038/2011;

**Procedere** all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante pubblico incanto da esperirsi mediante asta pubblica, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifra percentuale di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a b.a., al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;

**Approvare** il bando di gara che si allega sotto la lettera "A" ed il disciplinare di gara che si allega sotto la lettera "B" che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Procedere** alla pubblicazione del bando così come previsto dagli artt. 70 e 122 del D.lgs n. 163/2006 e dalla L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;

**Fare fronte** alla spesa complessiva dell'opera con i fondi stanziati per il "Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico; Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010" giusto Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 3394 del 01/03/2011 dell'importo complessivo di € 70.000,00;

**Trasmettere** la presente Determinazione all'Area II Servizi Finanziari e Programmazione Bilancio per le procedure di contabilità, controlli e riscontri fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Trasmettere**, inoltre, il presente atto alla Commissione Straordinaria e al Segretario Comunale.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Pietro Sucato)

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

- Vista la sopra riportata proposta di Determinazione;
- Dato atto della regolarità della presente proposta;

#### DETERMINA



- Approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrative e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

- Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

- Trasmettere il presente atto in copia all'Area Economica-Finanziaria dell'Ente per la procedura di contabilità e riscontri amministrativi e fiscali, nonché per la emissione di idoneo mandato, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

Dott. Arch. Rita Corsale

Affissa all'albo pretorio il 22 OTT, 2013  
Defissa il 7 NOV, 2013

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune.

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ 22 OTT, 2013, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**