

COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091.8711.386 -
centralino 091.8711.300

<http://epointcomuni/web/misilmeri.it>

Ordinanza n.

71

del 23 LUG. 2014

**OGGETTO: ORDINANZA DI SGOMBERO PER MOTIVI DI IGIENE E SANITA' DELL'IMMOBILE
SITO IN MISILMERI LOCALITÀ PORTELLA DI MARE, CORTILE ALBEGIANI, N.
21, ABITATO DAI SIGG. TAGNOU LATIFA E BEN HAI ABBAR MALIK.**

**AI SIGG.
TAGNOU LATIFA
CORTILE ALBEGIANI, N. 21 – LOCALITÀ PORTELLA DI MARE
90036 MISILMERI**

**BEN HAI ABBAR MALIK
CORTILE ALBEGIANI, N. 21 – LOCALITÀ PORTELLA DI MARE
90036 MISILMERI**

**PER LO SGOMBERO DI PERSONE E COSE
NOTIFICA A MEZZO MESSI COMUNALI**

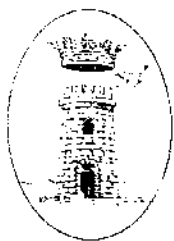
**ALLE SIGG.RE
PATTI MARIA CONCETTA
CORTILE ZARCONE, N. 6 – 90122 PALERMO
(NOTIFICA A MEZZO MESSI COMUNALI PALERMO)**

**PATTI ROSALIA
VIA DANTE, N. 29 – 21040 ORIGGIO (VA)
(NOTIFICA A MEZZO MESSI COMUNALI ORIGGIO - VA)**

PER GLI INTERVENTI DA EFFETTUARE AL FABBRICATO

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

VISTA la comunicazione notizia di reato ex art. 347 C.P.P. Legione Carabinieri Sicilia – Stazione di Misilmeri, n. 14/163 di n.ot. dell'01.06.2014, acclarata al protocollo di questo Ente in data 13.06.2014 al n. 19164, a seguito di denuncia/querela sporta da Patti Maria Concetta [nata a Misilmeri il 18.10.1948, nella qualità di comproprietaria (altra comproprietaria: Patti Rosalia nata a Misilmeri l'11.05.1947) di un immobile in condizioni precarie costituito da un piano terra sito in Cortile Albegiani, n. 21 della località di Portella di Mare, nel territorio di questo Comune] nei confronti dei Sigg. Tagnou Latifa, nata in Marocco l'8.02.1961 e Ben Hai Abbar Malik, nato in Marocco l'1.1.1961, abitanti nell'immobile di Cortile Albegiani, n. 21;



COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091. 8711. 386 –
centralino 091.8711.300

<http://epointcomuni/web/misilmeri.it>

VISTO il verbale di sopralluogo datato 14.07.2014 della Legione Carabinieri Sicilia – Stazione di Misilmeri, effettuato congiuntamente con personale tecnico di questo Comune, Area 4 servizio-edilizia pericolante, e con personale medico dell'ASP6 Palermo – Dipartimento Prevenzione Area Dipartimentale Igiene e Sanità Pubblica – Unità Operativa Territoriale di Bagheria dal quale si rileva che il predetto immobile risulta inabitabile dal punto di vista igienico-sanitario per vistose carenze, ed inoltre lo stesso non presenta i requisiti di agibilità;

PRESO ATTO che nel summenzionato verbale di sopralluogo viene segnalata la condizione di fatiscenza e sporcizia dell'abitazione, costituita da due vani e accessori, sita al piano terra di Cortile Albegiani, n. 21 in località Portella di Mare, in atto abitata dai Sigg. Tagnou Latifa e Ben Hai Abbar Malik, e la stessa risulta inabitabile a causa delle evidenti carenze igienico-sanitarie, constatate e documentate nel verbale di sopralluogo congiunto anche a mezzo di documentazione fotografica;

ACCERTATO che l'abitazione in argomento, sita nel Cortile Albegiani, n. 21 in località Portella di Mare, risulta occupata dai Sigg. Tagnou Latifa, nata in Marocco l'8.2.1961, e Ben Hai Abbar Malik, nato in Marocco l'1.1.1961;

CONSIDERATO che il permanere della situazione descritta può aggravare le condizioni igienico-ambientali dell'abitazione e creare pericolo di tipo sanitario ed igienico per le persone che vi abitano e, potenzialmente, alle persone che abitano nelle vicinanze della suddetta abitazione;

RAVVISATA la necessità di emanare un provvedimento urgente al fine di tutelare l'igiene e la sanità privata e pubblica;

VISTO l'articolo 50 c. 4 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000);

VISTO l'art. 26 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. n. 380 del 06.06.2001), che richiama l'art. 222 del regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 222 del T.U. delle Leggi Sanitarie (R.D. n. 1265/34);

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

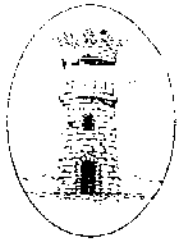
DICHIARAZIONE

L'inabitabilità, per carenza igienico-sanitaria, dell'abitazione sita in Misilmeri, località Portella di Mare, Cortile Albegiani, n. 21, occupata dai Sigg. Tagnou Latifa, nata in Marocco l'8.02.1961 e Ben Hai Abbar Malik, nato in Marocco l'1.1.1961, ivi residenti nel medesimo Cortile Albegiani, n. 21.

ORDINA

- Ai Sigg. Tagnou Latifa e Ben Hai Abbar Malik, meglio sopra generalizzati, di sgomberare l'immobile (compreso gli arredi e quant'altro di proprietà) sito al piano terra di Cortile Albegiani, n. 21, in località Portella di Mare, del territorio del Comune di Misilmeri entro e non oltre giorni cinque (gg. 5) decorrenti dalla data di notifica della presente Ordinanza;

- a sgombero avvenuto, alle Sigg.re Patti Maria Concetta e Patti Rosalia, nella qualità di proprietarie dell'immobile;



COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091. 8711. 386 –
centralino 091.8711.300

<http://epointcomuni/web/misilmeri.it>

- 1) La verifica delle condizioni statiche dell'immobile, a mezzo di tecnico qualificato;
- 2) La pulizia generale dell'intera abitazione;
- 3) La rimozione e lo smaltimento di eventuali materiali di risulta;
- 4) Il risanamento ambientale dei luoghi attraverso un'adeguata disinfestazione;
- 5) La manutenzione dell'abitazione;
- 6) Il mantenimento costante di tali condizioni.

Per gli adempimenti di cui ai punti 1,2,3,4,5 entro il termine di tempo di 30 giorni a decorrere dalla data di avvenuto sgombero della presente Ordinanza.

AVVERTE

Che in caso di inottemperanza all'ordine di sgombero si ricorrerà all'ausilio della Forza Pubblica.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata, ai sensi di legge, ai Sigg Tagnou Latifa e Ben Hai Abbar Malik ed alle Sigg.re Patti Maria Concetta e Patti Rosalia, e adeguatamente pubblicizzata attraverso l'affissione all'Albo Pretorio, e che sia trasmessa:

- Alla ASP 6 Palermo Dipartimento di Prevenzione Area Dip. Igiene e Sanità Pubblica – Unità Operativa Territoriale Bagheria, Via B.Mattarella, n. 166 – 90011 Bagheria (PA);
- Alla Asp6 Palermo sede di Misilmeri, C.so G.Scarpello, n. 53 – 90036 Misilmeri;
- All'Ufficio Polizia Locale del Comune di Misilmeri;
- All'Area 3 - Sociale del Comune di Misilmeri;
- Alla Stazione dei Carabinieri del Comune di Misilmeri, V.le Europa, n. 346 – 90036 Misilmeri;
- Al Prefetto di Palermo, Prefettura di Palermo – Ufficio Territoriale di Governo, Via Cavour, n. 6 – 90133 Palermo;
- Alla Polizia di Stato Ufficio Immigrazione, Via S.Lorenzo Colli, n. 271 – 90146 Palermo;
- Al Console Generale del Marocco, Sig. Ahmed Sabri, Via Villa Verona, n. 35 – 90146 Palermo;
- Al Consolato Generale del Marocco, Via N.Morello 4/6 – 90145 Palermo;

Incaricare del controllo e dell'osservanza del presente provvedimento il servizio di Polizia Municipale.

INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al T.A.R. Sicilia, Sezione di Palermo, entro 60 giorni dalla notifica;
- Ricorso Straordinario al Presidente della Regione Siciliana, entro 120 giorni dall'avvenuta notifica.

Misilmeri li,

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

Urbanistica
Dott. Arch. Rita Corsale



LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(Gullotti – Mallemi – Pulvirenti)