

# COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091.8711.386 -  
centralino 091.8711.300

<http://epointcomuni/web/misilmeri.it>

Ordinanza n.

71

del 23 LUG. 2014

**OGGETTO: ORDINANZA DI SGOMBERO PER MOTIVI DI IGIENE E SANITA' DELL'IMMOBILE  
SITO IN MISILMERI LOCALITÀ PORTELLA DI MARE, CORTILE ALBEGIANI, N.  
21, ABITATO DAI SIGG. TAGNOU LATIFA E BEN HAI ABBAR MALIK.**

**AI SIGG.  
TAGNOU LATIFA  
CORTILE ALBEGIANI, N. 21 – LOCALITÀ PORTELLA DI MARE  
90036 MISILMERI**

**BEN HAI ABBAR MALIK  
CORTILE ALBEGIANI, N. 21 – LOCALITÀ PORTELLA DI MARE  
90036 MISILMERI**

**PER LO SGOMBERO DI PERSONE E COSE  
NOTIFICA A MEZZO MESSI COMUNALI**

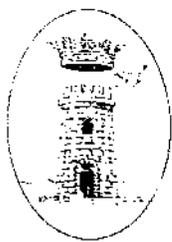
**ALLE SIGG.RE  
PATTI MARIA CONCETTA  
CORTILE ZARCONI, N. 6 – 90122 PALERMO  
(NOTIFICA A MEZZO MESSI COMUNALI PALERMO)**

**PATTI ROSALIA  
VIA DANTE, N. 29 – 21040 ORIGGIO (VA)  
(NOTIFICA A MEZZO MESSI COMUNALI ORIGGIO - VA)**

**PER GLI INTERVENTI DA EFFETTUARE AL FABBRICATO**

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

**VISTA** la comunicazione notizia di reato ex art. 347 C.P.P. Legione Carabinieri Sicilia – Stazione di Misilmeri, n. 14/163 di n.ot. dell'01.06.2014, acclarata al protocollo di questo Ente in data 13.06.2014 al n. 19164, a seguito di denuncia/querela sporta da Patti Maria Concetta [nata a Misilmeri il 18.10.1948, nella qualità di comproprietaria (altra comproprietaria: Patti Rosalia nata a Misilmeri l'11.05.1947) di un immobile in condizioni precarie costituito da un piano terra sito in Cortile Albegiani, n. 21 della località di Portella di Mare, nel territorio di questo Comune] nei confronti dei Sigg. Tagnou Latifa, nata in Marocco l'8.02.1961 e Ben Hai Abbar Malik, nato in Marocco l'1.1.1961, abitanti nell'immobile di Cortile Albegiani, n. 21;



# COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091. 8711. 386 –  
centralino 091.8711.300

<http://epointcomuni/web/misilmeri.it>

**VISTO** il verbale di sopralluogo datato 14.07.2014 della Legione Carabinieri Sicilia – Stazione di Misilmeri, effettuato congiuntamente con personale tecnico di questo Comune, Area 4 servizio-edilizia pericolante, e con personale medico dell'ASP6 Palermo – Dipartimento Prevenzione Area Dipartimentale Igiene e Sanità Pubblica – Unità Operativa Territoriale di Bagheria dal quale si rileva che il predetto immobile risulta inabitabile dal punto di vista igienico-sanitario per vistose carenze, ed inoltre lo stesso non presenta i requisiti di agibilità;

**PRESO ATTO** che nel summenzionato verbale di sopralluogo viene segnalata la condizione di fatiscenza e sporcizia dell'abitazione, costituita da due vani e accessori, sita al piano terra di Cortile Albegiani, n. 21 in località Portella di Mare, in atto abitata dai Sigg. Tagnou Latifa e Ben Hai Abbar Malik, e la stessa risulta inabitabile a causa delle evidenti carenze igienico-sanitarie, constatate e documentate nel verbale di sopralluogo congiunto anche a mezzo di documentazione fotografica;

**ACCERTATO** che l'abitazione in argomento, sita nel Cortile Albegiani, n. 21 in località Portella di Mare, risulta occupata dai Sigg. Tagnou Latifa, nata in Marocco l'8.2.1961, e Ben Hai Abbar Malik, nato in Marocco l'1.1.1961;

**CONSIDERATO** che il permanere della situazione descritta può aggravare le condizioni igienico-ambientali dell'abitazione e creare pericolo di tipo sanitario ed igienico per le persone che vi abitano e, potenzialmente, alle persone che abitano nelle vicinanze della suddetta abitazione;

**RAVVISATA** la necessità di emanare un provvedimento urgente al fine di tutelare l'igiene e la sanità privata e pubblica;

**VISTO** l'articolo 50 c. 4 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000);

**VISTO** l'art. 26 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. n. 380 del 06.06.2001), che richiama l'art. 222 del regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265;

**VISTO** l'art. 222 del T.U. delle Leggi Sanitarie (R.D. n. 1265/34);

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

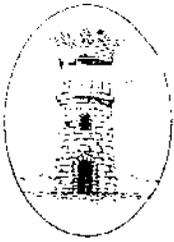
## DICHIARAZIONE

L'inabitabilità, per carenza igienico-sanitaria, dell'abitazione sita in Misilmeri, località Portella di Mare, Cortile Albegiani, n. 21, occupata dai Sigg. Tagnou Latifa, nata in Marocco l'8.02.1961 e Ben Hai Abbar Malik, nato in Marocco l'1.1.1961, ivi residenti nel medesimo Cortile Albegiani, n. 21.

## ORDINA

- Ai Sigg. Tagnou Latifa e Ben Hai Abbar Malik, meglio sopra generalizzati, di sgomberare l'immobile (compreso gli arredi e quant'altro di proprietà) sito al piano terra di Cortile Albegiani, n. 21, in località Portella di Mare, del territorio del Comune di Misilmeri entro e non oltre giorni cinque (gg. 5) decorrenti dalla data di notifica della presente Ordinanza;

- a sgombero avvenuto, alle Sigg.re Patti Maria Concetta e Patti Rosalia, nella qualità di proprietarie dell'immobile;



# COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)

☎ 091. 8711. 386 –  
centralino 091.8711.300

<http://epointcomuni/web/misilmeri.it>

- 1) La verifica delle condizioni statiche dell'immobile, a mezzo di tecnico qualificato;
- 2) La pulizia generale dell'intera abitazione;
- 3) La rimozione e lo smaltimento di eventuali materiali di risulta;
- 4) Il risanamento ambientale dei luoghi attraverso un'adeguata disinfestazione;
- 5) La manutenzione dell'abitazione;
- 6) Il mantenimento costante di tali condizioni.

Per gli adempimenti di cui ai punti 1,2,3,4,5 entro il termine di tempo di 30 giorni a decorrere dalla data di avvenuto sgombero della presente Ordinanza.

## AVVERTE

**Che in caso di inottemperanza all'ordine di sgombero si ricorrerà all'ausilio della Forza Pubblica.**

## DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata, ai sensi di legge, ai Sigg Tagnou Latifa e Ben Hai Abbar Malik ed alle Sigg.re Patti Maria Concetta e Patti Rosalia, e adeguatamente pubblicizzata attraverso l'affissione all'Albo Pretorio, e che sia trasmessa:

- Alla ASP 6 Palermo Dipartimento di Prevenzione Area Dip. Igiene e Sanità Pubblica – Unità Operativa Territoriale Bagheria, Via B.Mattarella, n. 166 – 90011 Bagheria (PA);
- Alla Asp6 Palermo sede di Misilmeri, C.so G.Scarpello, n. 53 – 90036 Misilmeri;
- All'Ufficio Polizia Locale del Comune di Misilmeri;
- All'Area 3 - Sociale del Comune di Misilmeri;
- Alla Stazione dei Carabinieri del Comune di Misilmeri, V.le Europa, n. 346 – 90036 Misilmeri;
- Al Prefetto di Palermo, Prefettura di Palermo – Ufficio Territoriale di Governo, Via Cavour, n. 6 – 90133 Palermo;
- Alla Polizia di Stato Ufficio Immigrazione, Via S.Lorenzo Colli, n. 271 – 90146 Palermo;
- Al Console Generale del Marocco, Sig. Ahmed Sabri, Via Villa Verona, n. 35 – 90146 Palermo;
- Al Consolato Generale del Marocco, Via N.Morello 4/6 – 90145 Palermo;

Incaricare del controllo e dell'osservanza del presente provvedimento il servizio di Polizia Municipale.

## INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al T.A.R. Sicilia, Sezione di Palermo, entro 60 giorni dalla notifica;
- Ricorso Straordinario al Presidente della Regione Siciliana, entro 120 giorni dall'avvenuta notifica.

**Misilmeri li,**

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

Urbanistica  
Dott. Arch. Rita Corsale



LA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
(Gullotti – Mallemi – Pulvirenti)