



# COMUNE DI MISILMERI

☎ 091/8711300 (PBX) Telefax 091/873384

www.comune-misilmeri.pa.it

**ORDINANZA n. 110 del 24 OTT. 2014**

**Oggetto: Sgombero Palazzo Bonanno sito in Via Pietro Scozzari n. 22/a.-.**

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Premesso:

- Che con deliberazione n. 50 del 3 maggio 2005, la Commissione Straordinaria pro tempore ha proceduto alla presa d'atto dei provvedimenti di diniego delle istanze di sanatoria nonché alla reiterazione della procedura di acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle opere di cui trattasi, dell'area di sedime, della conseguente immissione in possesso e della loro destinazione ai sensi dell'art. 7, comma 5, della legge 28/2/1985 n. 47;

- Che con nota prot. n. 13756 del 4 maggio 2005, a firma del Coordinatore dell'U.T.C., la Commissione Straordinaria pro-tempore ha comunicato agli interessati la data delle operazioni di immissione in possesso dell'opera abusiva ad otto elevazioni fuori terra, compresa l'area di sedime e di pertinenza, svoltesi regolarmente in data 9 maggio 2005, alla presenza, tra l'altro, del Corpo di Polizia Municipale e di agenti della locale Stazione Carabinieri;

- Che con Ordinanza n. 35 del 27 settembre 2005, prot. n. 28490, l'Amministrazione comunale ha intimato agli occupanti delle unità immobiliari di cui trattasi, site nel Comune di Misilmeri e ricadenti nella particella n. 1581/D del foglio di mappa 18, il rilascio delle stesse entro e non oltre 180 giorni dalla notifica dell'Ordinanza, giusta acquisizione al patrimonio comunale dal 5 ottobre 1992 e note di trascrizione delle opere alla Conservatoria dei RR.II. di Palermo n. 141/1994, n. 133/2000 e n. 147/2000, avvertendo che, decorso infruttuosamente il termine fissato, si sarebbe proceduto allo sgombero coattivo delle opere con l'ausilio della Forza Pubblica;

- Che l'ordine di rilascio è stato reiterato con ordinanze n. 48 del 19 dicembre 2006 e n. 10 del 23 febbraio 2007;

Dato atto che questa Commissione Straordinaria, a seguito di colloqui telefonici e di corrispondenza, con note prot. n. 6360 del 19 febbraio 2013 e n. 22586 del 9 luglio 2013, ha ordinato alla sig.ra Di Corrado Angela Maria, nata a Misilmeri il 22/1/1966, coniuge del defunto Bonanno Giusto, titolare dell'abuso, in ragione dell'occupazione *sine titolo* dell'unità immobiliare sita in Misilmeri, via Pietro Scozzari n. 22/a, piano settimo, facente parte dell'edificio di otto elevazioni fuori terra, ricadente su lotto di terreno identificato al N.C.T. ai nn. 3427 (area di sedime) e 3551 (ex 1581/D del foglio 18, di rilasciare la predetta unità immobiliare;

Considerato che in data 4 luglio 2014 si è svolto nella Casa Comunale un incontro tra questa Commissione Straordinaria e il Comandante della locale Compagnia CC, per discutere delle problematiche inerenti il recupero della disponibilità dell'immobile abusivo di proprietà del Comune di Misilmeri, ricadente sul lotto di terreno identificato al N.C.T. ai nn. 3427 (area di sedime) e 3551 (ex 158/D del foglio 18);

Dato atto che in data 23 luglio 2014, si è svolto presso la Prefettura di Palermo un Coordinamento delle Forze di Polizia, nell'ambito del quale, in merito alla questione che qui interessa, è stato stabilito di procedere con la reiterazione dell'ordine di rilascio

dell'immobile in parola e l'eventuale successivo sgombero coattivo da parte delle Forze di Polizia;

Tutto ciò premesso:

La Commissione Straordinaria con ordinanza n. 73 del 28 luglio 2014 ha ordinato alla sig.ra Di Corrado Angela Maria, di sgomberare l'appartamento ubicato al settimo piano dell'edificio di proprietà del Comune di Misilmeri, sito in via Pietro Scozzari n. 22/a, ricadente sul lotto di terreno identificato al N.C.T. ai nn. 3427 (area di sedime e 3551 (ex 1581/D del foglio 18, entro e non oltre giorni trenta (gg.30) decorrenti dalla data di notifica della predetta ordinanza;

In data 12/09/2014 si è riunito il tavolo tecnico comunale per analizzare la problematica legata allo sgombero dell'immobile in parola;

Nel corso del tavolo è stato stabilito di affidare all'Area V l'incarico di individuare una ditta di traslochi cui affidare con ordinanza Commissariale l'incarico di supportare il Comune nel corso dello sgombero, traslocando mobili e suppellettili dall'appartamento in parola presso idoneo magazzino-deposito;

Da un'indagine di mercato effettuata dall'Area V - LL.PP. e Manutenzione - è stata individuata la Ditta "Autotrasporti s.r.l. di Sciortino Giovanni", con sede in Via Galletti n. 145 e con succursale in Misilmeri nel Corso Vittorio Emanuele n. 225, che ha dato la propria disponibilità ad effettuare il servizio in argomento;

Visto l'art. 50 dell'O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

### **ORDINA**

Alla Ditta "Autotrasporti s.r.l. di Sciortino Giovanni", con sede in Via Galletti n. 145 e con succursale in Misilmeri nel Corso Vittorio Emanuele n. 225, di effettuare, a partire dal giorno 27 ottobre 2014 e fino a conclusione delle operazioni di sgombero coattiva, il servizio di trasloco di mobili e suppellettili dall'appartamento sito in Misilmeri nella Via Pietro Scozzari n. 22/A, settimo piano, presso idoneo magazzino-deposito che sarà comunicato alla Ditta assieme all'ora di sgombero.

Di disporre all'economista comunale, come da risultanze del tavolo tecnico, di provvedere all'inventariazione di tutti i mobili e suppellettili presenti nell'appartamento sopra identificato prima dell'imballaggio e del trasloco degli stessi in apposito magazzino-deposito.

Di incaricare l'Area V e l'Area Economico- Finanziaria di provvedere alla copertura finanziaria per il soddisfo della prestazione di servizio di cui alla presente ordinanza.

Di notificare la presente ordinanza alla Ditta "Autotrasporti s.r.l. di Sciortino Giovanni", con sede in Via Galletti n. 145 e con succursale in Misilmeri nel Corso Vittorio Emanuele n. 225, all'Area V e all'Area Economico- Finanziaria.

Di trasmettere la presente ordinanza ai Carabinieri della Stazione di Misilmeri, alla Polizia Municipale, alla Questura di Palermo e all'Ufficio Territoriale del Governo-Prefettura di Palermo.



La Commissione Straordinaria  
Gullotti - Malleme - Pulvirenti