COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

Provvedimento del Commissario straordinario

adottato nell'esercizio dei poteri di competenza del Sindaco

COPIA N. **4** del registro

Data **25.09.2012**

Oggetto: Determinazione tariffe tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) a decorrere dal 1° gennaio 2012.

L'anno duemiladodici il giorno venticinque del mese di settembre, alle ore 12:30, nel Comune di Misilmeri e nell'Ufficio municipale, i sottoscritti Dr. Tommaso Mondello, Dr.ssa Rosanna Mallemi e Dr. Alfio Pulvirenti, componenti della Commissione straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 30 luglio 2012, in conseguenza dello scioglimento degli organi elettivi del Comune disposto con il medesimo provvedimento, a norma dell'art.143 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i., hanno adottato, nell'esercizio dei poteri di competenza del Sindaco, il seguente provvedimento:

I Commissari straordinari

Presa in esame la proposta di provvedimento indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal Sig. Giuseppe Di Chiara, responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile del servizio di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile;

Determinano

- di approvare la proposta di provvedimento allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: «Determinazione tariffe tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) a decorrere dal 1° gennaio 2012», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

Allegata al provvedimento della Commissione straordinaria n. 4 del 25.09.2012

COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

Proposta di provvedimento da sottoporre all'esame della Commissione straordinaria

Proponente: Funzionario responsabile Area 11 – Servizi tributari

Servizio interessato: Area 11 – Servizi tributari

Oggetto: Incremento tariffe tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) a decorrere dal 1° gennaio 2012.-

Data: 12 settembre 2012

Pareri

Ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n.142 - recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30 - e dell'art.22 dello Statuto del Comune, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di provvedimento:

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica
Lì, 12 settembre 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Giuseppe Di Chiara

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile
Lì, 12 settembre 2012

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to: Dr.ssa Bianca Fici

Il funzionario responsabile del tributo

Sulla scorta delle disposizioni impartite dalla Commissione straordinaria;

Visto il vigente regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa, nel testo quale risulta approvato, da ultimo, con deliberazione del Consiglio comunale n.45 del 27.3.2007;

Visto l'allegato "B" al predetto regolamento, nel testo quale risulta modificato, da ultimo, con deliberazione della Commissione straordinaria n.31 del 31.4.2004, contenente le misure tariffarie della tassa per le occupazioni permanenti e temporanee del suolo pubblico;

Visto il provvedimento del Sindaco n.24 del 6.5.1994, con il quale si è proceduto alla classificazione delle strade, spazi ed aree pubbliche ai fini dell'applicazione della tassa predetta, disponendo la suddivisione del territorio comunale in tre zone e categorie;

Rilevato che le misure tariffarie sopra richiamate sono rimaste immutate per otto anni anche a causa della sospensione del potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, disposta dalle leggi di coordinamento della finanza pubblica succedutesi nel tempo;

Ritenuta la necessità di assumere, stante l'attuale situazione di sostanziale squilibrio finanziario, le misure e le azioni correttive volte a scongiurare il peggioramento della situazione e a ripristinare al più presto, per quanto possibile, le normali condizioni di equilibrio contabile;

Considerato che per perseguire tale obiettivo si rende imprescindibile disporre, in uno con le altre azioni intraprese e da intraprendere in materia, l'aumento delle attuali tariffe della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nei limiti delineati nel prosieguo del presente provvedimento;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27.12.2006, n. 296, il quale dispone che "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.*";

Visto l'art.4, comma 4, del D.L. 2.3.2012, n.6, convertito nella legge 26.4.2012, n.44, che ha abrogato le precedenti norme (art.77 bis, comma 30 del D.L. 25.6.2008, n.112 e art.1, comma 123, della legge 13.12.2010, n.220) con le quali era stata disposta la sospensione del potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno in data 2.8.2012, che ha differito al 31.10.2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

Visto il vigente D.Lgs. 15.11.1993, n.507, e segnatamente il Capo II, che disciplina l'applicazione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

Visto il vigente D.Lgs. 15.12.1997, n.446, e segnatamente l'art.63, rubricato "Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche";

Rilevato che:

- questo Comune rientra nella classe IV di cui all'art.43 del D.Lgs. n.507/1993 (Comuni da oltre 10.000 a 30.000 abitanti);
- per le occupazioni permanenti l'art.44 del D.Lgs. n.507/1993 prevede la possibilità di stabilire una tariffa di base, riferita alla fascia demografica di questo Comune, contenuta tra il limite minimo annuo per metro quadrato di euro 22,21 (lire 43.000) e massimo di euro 33,05 (lire 64.000);
- per le occupazioni temporanee l'art.45 del D.Lgs. n.507/1993 prevede la possibilità di stabilire una tariffa di base, riferita alla fascia demografica di questo Comune, contenuta tra il limite minimo giornaliero per metro quadrato di euro 0,39 (lire 750) e massimo di euro 3,10 (lire 6.000);
- per le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo e le occupazioni con distributori di carburante e di tabacchi gli articoli 46, 47 e 48 del D.Lgs. n.507/1993 prevedono altre specifiche misure tariffarie;
- come chiarito dalla circolare del Ministero delle Finanze n.1/DF del 20.1.2009, i criteri applicabili alle occupazioni permanenti indicati nei commi da 1 a 3 dell'art. 47 del D.Lgs. n.507/1993 sono però rimasti in vigore fino al 31 dicembre 1999, poiché il comma 2 dell'art. 18, della legge 23.12.1999, n. 488, nel sostituire i commi 2 e 3 dell'art. 63 del D.Lgs. n. 446 del 1997, ha stabilito un diverso sistema di determinazione forfetaria del canone occupazione spazi ed aree pubbliche che è valido anche per la TOSAP. Queste ultime norme hanno comportato, infatti, l'abrogazione implicita dei commi da 1 a 3, dell'art. 47, del D.Lgs. n. 507 del 1993.- Gli unici criteri ancora validi dell'art. 47 del D.Lgs. n.507/1993 rimangono, ai fini dell'applicazione della TOSAP, quelli stabiliti nei successivi commi 4 e 5, che riguardano rispettivamente la previsione di un particolare contributo e la tassazione delle occupazioni di carattere temporaneo;

Ritenuto:

1. <u>Relativamente alle occupazioni permanenti</u>, di incrementare sino al limite massimo previsto dall'art.44 del D.Lgs. n.507/1993, le attuali misure tariffarie della tassa in questione relative alla categoria prima, con conseguente correlato aumento percentuale, per trascinamento, di tutte le altre tariffe in atto previste per ciascun altra categoria e fattispecie impositiva, come di seguito riportato:
   - Categoria prima: aumento della tariffa a euro 33,05 (rispetto all'attuale di euro 25,54)

- Altre categorie e fattispecie impositive: le tariffe vengono rimodulate in funzione dell'aumento della categoria prima con un incremento mediamente corrispondente al 29,4% [(33,05-25,54) : X = 25,54 : 100];

2. Relativamente alle occupazioni temporanee, di incrementare dell'80% (aumento contenuto ben al di sotto del limite massimo previsto dall'art.45 del D.Lgs. n.507/1993), le attuali misure tariffarie della tassa in questione relative alla categoria prima, con conseguente correlato analogo aumento percentuale, per trascinamento, di tutte le altre in atto previste per ciascun altra categoria e fattispecie impositiva, come di seguito riportato:
   - Categoria prima: aumento della tariffa a euro 0,81 (rispetto all'attuale di euro 0,45)
   - Altre categorie e fattispecie impositive: le tariffe vengono rimodulate in funzione dell'aumento della categoria prima con un incremento mediamente corrispondente all'80%;
3. Relativamente alle occupazioni permanenti di cui agli art.46 e 47 del D.Lgs. n.507/1993 e all'art.63 del D.Lgs. n.446/1997, e cioè occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto realizzate da aziende di erogazione dei pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi, l'importo della TOSAP rimane fissato nella misura stabilita dall'art.63 del D.Lgs. n.446/1997, come chiarito anche dalla succitata circolare del Ministero delle Finanze n.1/DF del 20.1.2009;
4. Relativamente alle occupazioni temporanee di cui agli artt. 46 e 47 del D.Lgs. n.507/1993, e cioè occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, di applicare lo stesso aumento percentuale dell'80% sopra indicato;
5. Relativamente alle occupazioni permanenti di cui all'art.48 del D.Lgs. n.507/1993, e cioè occupazioni del suolo, del sottosuolo o del soprassuolo comunale con distributori di carburante o con distributori automatici di tabacchi, di applicare lo stesso aumento percentuale del 29,4% sopra indicato, dando atto che, comunque, l'aumento viene contenuti entro i limiti massimi previsti dall'art.48 del del D.Lgs. n.507/1993, nei casi in cui l'applicazione della percentuale di incremento conduce a un risultato superiore a tali limiti;
6. Relativamente alla particolare occupazione di tipo temporaneo delle aree del mercato settimanale da parte dei titolari delle autorizzazioni all'esercizio del commercio di cui all'art.1, comma 2, lettera b), della L.R. 1.3.1995, n.18, in relazione anche al non facile momento di congiuntura economica generale, di natura ancora più grave per il settore commerciale, di applicare tariffe agevolate di favore nelle misure indicate nello specifico paragrafo B) della nuova tabella tariffaria relativa alle occupazioni temporanee, che si allega al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale, sotto il numero "2", dando atto che le predette tariffe agevolate sono calcolate applicando una riduzione percentuale del 30% alle tariffe principali di base riportate nel primo capoverso del paragrafo A) della medesima nuova tabella tariffaria;

Sottopone all'esame della Commissione straordinaria la seguente proposta

- A decorrere dal 1° gennaio 2012, incrementare le tariffe della tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) nelle misure indicate ai capoversi 1., 2., 3., 5. e 6. della parte narrativa del presente provvedimento;

- Approvare le nuove tariffe della TOSAP da applicare a decorrere dal 1° gennaio 2012, per come risultano analiticamente elencate nelle nuove tabelle tariffarie che si allegano al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale, sotto il numero "1" – Occupazioni permanenti e "2" – Occupazioni temporanee;

- Dare atto che:
  a) le predette tabelle tariffarie sostituiscono integralmente, a far data dal 1° gennaio 2012, le analoghe tabelle che erano state approvate con deliberazione commissariale n.31 del 31.4.2004;
  b) le nuove misure tariffarie sono tutte contenute entro i limiti previsti, con riferimento alla classe demografica di questo Comune, dal D.Lgs. n.507/1993;
  c) a seguito degli incrementi tariffari disposti con il presente atto, la previsione di entrata per l'anno 2012 (e per i successivi anni 2013/2014) della risorsa correlata al gettito della TOSAP di cui al codice 1.02.0060/30, viene a determinarsi in presunti euro 75.000,00 (contro euro 60.000 calcolati sulla base delle precedenti tariffe, giusta comunicazione effettuata all'Area II con nota in data 27.3.2012, prot. n.10708);

- Di trasmettere il presente provvedimento, per via telematica, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, ai sensi del comma 15 dell'art.13 del D.L. 6.12.2011, n.201, nel testo quale risulta sostituito, da ultimo dal D.L. 2.3.2012, n.16 e relativa legge di conversione 26.4.2012, n.44;

Il proponente
F.to: Giuseppe Di Chiara

Allegato "1" alla proposta di provvedimento avente per oggetto : "Incremento tariffe tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) a decorrere dall'anno 2012."-

Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP)

OCCUPAZIONI PERMANENTI

Tariffe in vigore dal 1° gennaio 2012

A) Occupazione di qualsiasi natura di suolo pubblico
Per ogni metro quadrato e per anno:
- Categoria prima euro 33,05
- Categoria seconda euro 23,06
- Categoria terza euro 9,99

B) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo
Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione del 65%):
- Categoria prima euro 11,57
- Categoria seconda euro 8,07
- Categoria terza euro 3,50

C) Occupazioni con passi carrabili
Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione del 50%):
- Categoria prima euro 16,52
- Categoria seconda euro 11,53
- Categoria terza euro 4,99

D) Occupazioni con passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione di carburanti
Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione del 50%):
- Categoria prima euro 16,52
- Categoria seconda euro 11,53
- Categoria terza euro 4,99

E) Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico, sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi
Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione del 50%):
- Categoria prima euro 16,52
- Categoria seconda euro 11,53
- Categoria terza euro 4,99

F) Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultino non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati
Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione del 90%):
- Categoria prima euro 3,31
- Categoria seconda euro 2,31
- Categoria terza euro 1,00

G) Occupazione del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi di cui all'art.46 del D.Lgs. 507/1993
L'importo della TOSAP rimane fissato nella misura stabilita dall'art.63 del D.Lgs. n.446/1997, come chiarito anche dalla circolare del Ministero delle Finanze n.1/DF del 20.1.2009;

H) Occupazioni di suolo o soprassuolo con apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi
Per ogni apparecchio e per anno:

- Centro abitato euro 15,37
- Zona limitrofa euro 11,36
- Frazioni, sobborghi e zone periferiche euro 7,69

I) Distributori di carburante

Occupazioni del suolo e del sottosuolo effettuate con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei, nonché con un chiosco che insista su di una superficie non superiore ai 4 metri quadrati

Per ogni distributore e per anno:

- Centro abitato euro 58,41
- Zona limitrofa euro 35,35
- Sobborghi e zone periferiche euro 15,37
- Frazioni euro 7,69

La tassa è applicata per i distributori di carburanti, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3.000 litri.

Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa viene aumentata di 1/5 per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità.

Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di 1/5 per ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.

Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi.

Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti, ivi comprese le tettoie, i chioschi e simili per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq., comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

Allegato "2" alla proposta di provvedimento avente per oggetto : "Incremento tariffe tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) a decorrere dall'anno 2012."-

Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP)

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Tariffe in vigore dal 1° gennaio 2012

A) Occupazioni temporanee di suolo pubblico

Tariffa giornaliera per mq.:

- Categoria prima euro 0,81
- Categoria seconda euro 0,40
- Categoria terza euro 0,23

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle categorie in cui è classificato il territorio comunale, la tariffa giornaliera per mq. viene così graduata:

1. fino a 18 ore e fino a 14 giorni (riduzione del 25%):
   - Categoria prima euro 0,61
   - Categoria seconda euro 0,30
   - Categoria terza euro 0,17
2. fino a 18 ore e oltre i 14 giorni (riduzione del 50%):
   - Categoria prima euro 0,41
   - Categoria seconda euro 0,20
   - Categoria terza euro 0,12
3. oltre a 18 ore e fino a 24 ore e sia fino a 14 giorni che oltre (nessuna riduzione):
   - Categoria prima euro 0,81
   - Categoria seconda euro 0,40
   - Categoria terza euro 0,23

B) Occupazione temporanea delle aree del mercato settimanale da parte dei titolari delle autorizzazioni all'esercizio del commercio di cui all'art.1, comma 2, lettera b), della L.R. 1.3.1995, n.18 [riduzione del 30% delle tariffe principali di base indicate al primo capoverso della precedente lettera A)]

Tariffa per ciascuna giornata di mercato e per mq. di area concessa risultante dall'autorizzazione commerciale:

- Categoria prima euro 0,57
- Categoria seconda euro 0,28
- Categoria terza euro 0,16

Il pagamento della tassa, calcolata su 52 giornate annuali di mercato, è effettuato in dure rate semestrali anticipate da versare la prima entro il 31 gennaio e la seconda entro il 31 luglio.-

C) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo

Tariffa giornaliera per mq.:

- Categoria unica euro 0,81

D) Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto

Le tariffe indicate alla precedente lettera A) sono ridotte del 50%

E) Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante

Le tariffe indicate alla precedente lettera A) sono ridotte dell'80%

F) Occupazioni temporanee del suolo per i fini di cui all'art.46 del D.Lgs. 507/1993

Le tariffe indicate alla precedente lettera A) sono ridotte del 50%

Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al mq.

G) Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia
Le tariffe indicate alla precedente lettera A) sono ridotte del 50%

H) Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive
Le tariffe indicate alla precedente lettera A) sono ridotte dell'80%

I) Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprassuolo stradale di cui all'art.47 del D.Lgs. 507/1993
La tassa è determinata in misura forfetaria come segue:
a) fino ad un Km. lineare e di durata non superiore a 30 gg. euro 10,69
b) oltre 1 Km. lineare e di durata non superiore a 30 gg. euro 16,03
Per le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore ai 30 gg. la tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:
- fino a 90 gg. + 30%
- oltre i 90 gg. e fino a 180 gg. + 50%
- di durata superiore a 180 gg. + 100%

La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a un mese o che si verifichino con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50%.

Per le occupazioni che di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentata del 20%.

Letto, approvato e sottoscritto.-

I COMMISSARI STRAORDINARI
F.to: Dott. Tommaso Mondello
F.to: Dott.ssa Rosanna Mallemi
F.to: Dott. Alfio Pulvirenti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Dott. Lorenzo Bulgarella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Dalla residenza municipale lì, 25.09.2012

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa V. D'Acquisto

Affisso all'albo pretorio dal 30.09.2012 al 14.10.2012
Defisso il 15.10.2012

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che il presente provvedimento é stato pubblicato all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno festivo 30.09.2012, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, lì 16.10.2012 **IL SEGRETARIO GENERALE**