

Registro Generale N. 2 del 07 FEB. 2014

**ORIGINALE**



## COMUNE DI MISILMERI

Area V : LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

### **Determinazione del Responsabile dell'Area V**

N. **02** / A V del registro

Data **07 gennaio 2014**

**Oggetto:** Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico.  
Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010. Lavori di manutenzione straordinaria della Scuola elementare Vincenzo Landolina.  
**Aggiudicazione definitiva.-**

---

Il giorno sette del mese di gennaio 2014, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott. Arch. Rita Corsale, funzionario responsabile ad interim dell'Area sopra indicata, giusto Provvedimento del Commissario Straordinario n. 37 del 13/12/2013, ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono.

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### **Premesso:**

- che con Deliberazione del CIPE n. 32 del 13/05/2010, pubblicata sulla GURS n. 216 del 14/09/2010, è stato approvato il *Piano straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico. Assegnazione a carico delle risorse di cui al punto 1 della Delibera CIPE n. 3/09*, finalizzato alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici;

- che all'intervento generale n. 1338 del predetto Piano straordinario, è stato previsto un finanziamento di € 30.000,00 per interventi relativi alla scuola elementare " Vincenzo Landolina" sita in Misilmeri, contrada Rigano, facente parte del II° Circolo Didattico;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area IV n. 80 del 09/12/2010, è stato nominato il Geom. Filippo Badami quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi ex art. 7 della L. n. 109/94 e s.m.e.i.;

- che la progettazione esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola di che trattasi è stata affidata all'Ing. Salvatore Garofalo, libero professionista, e che il progetto è stato trasmesso al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per Calabria e Sicilia con sede a Palermo, che lo ha esitato favorevolmente;

*A.C.C.*  
Visto che il Geom. Filippo Badami è stato collocato in quiescenza per raggiunti limiti di età dal 01/01/2013, con Determinazione del Responsabile dell'Area IV n. 07 del 21/02/2013 è stato nominato il Geom. Terranova Girolamo, nuovo Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori predetti afferenti il "*Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico; Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010*";

**Ritenuto** che la progettazione esecutiva di cui trattasi è già stata esitata favorevolmente dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Sicilia e la Calabria, con sede a Palermo, e che è urgente ed indifferibile la realizzazione dei lavori de quo;

**Considerato** che il costo dei predetti lavori grava sul finanziamento concesso con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 3395 del 01/03/2011 dell'importo complessivo di € 30.000,00 a valere sul capitolo 7384 pg. 01 con denominazione "**Programma di interventi finalizzati alla prevenzione e riduzione della vulnerabilità degli edifici scolastici**" dello stato di previsione della spesa del summenzionato Ministero;

Visto che l'importo complessivo del progetto è di € 29.992,97 di cui € 22.105,97 per lavori a b.a., € 772,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.667,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Tutto ciò premesso:

**Considerato** che il progetto è completo dei grafici illustrativi delle opere da realizzare e dei relativi elaborati tecnico-economici previsti per la progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010;

**Considerato** che in data 15/10/2012 il progetto è stato validato in contraddittorio con il progettista, Ing. Salvatore Garofalo, ai sensi dell'art.112 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art.55 del D.P.R. 207/2010 ed è stato approvato in linea tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 bis, comma 1 della L. n. 109/94 nel testo coordinato con le norme della l.r. n. 7/02 e ss.mm.ii. in data 15/10/2012;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva resa nel mese di maggio del 2012 dal Progettista, Ing. Salvatore Garofalo, con la quale dichiara che i prezzi applicati riguardo alla progettazione di cui trattasi, sono stati desunti dal Prezziario della Regione Siciliana per le OO.PP. anno 2009;

**Dato atto** che l'importo complessivo del progetto, redatto sulla base del Prezziario Regionale 2009, è stato determinato sulla base delle previsioni progettuali esitate favorevolmente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, prima dell'emissione del nuovo Prezziario 2013;

**Considerato** che a norma della L. R. 20/07, al fine di evitare ritardi e maggiori costi nell'esecuzione degli appalti, è stata prevista una possibilità "automatica" delle Stazioni Appaltanti di indire la procedura (nonostante la vigenza di un nuovo prezziario) nell'arco di tre mesi dall'entrata in vigore dello stesso;

**Dato atto** che la procedura di gara di cui trattasi, riguarda il progetto la cui approvazione tecnica è intervenuta entro i tre mesi precedenti l'entrata in vigore del nuovo prezziario Regionale, pubblicato sul Supplemento della G.U.R.S. n. 13 del 15 marzo 2013;

**Tenuto conto** dell'attestazione del permanere delle condizioni di cantierabilità delle opere da realizzare, resa dal progettista, Ing. Salvatore Garofalo, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 in data 21/05/2013, con la quale attesta, inoltre, "che può essere utilizzato per la realizzazione delle opere di cui trattasi, il Prezziario Regionale per le OO.PP. dell'anno 2009, già applicato in fase di progetto approvato e che non ci sono discostamenti sulle lavorazioni, sulle quantità e sulle tipologie di opere tali da dover ritenere necessaria l'applicazione del nuovo Prezziario Regionale 2013";

**Ritenuto** necessario procedere, con estrema urgenza, alla realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria della scuola elementare "Vincenzo Landolina", dell'importo complessivo di € 29.992,97 come da progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 8, II° capoverso del "Codice";

**Dato atto** che, con Determinazione del Responsabile dell'Arca IV n. 23 del 14/06/2013 si è proceduto all'affidamento dei suddetti lavori mediante bando di gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifra percentuale di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali;

**Dato atto** che con lo stesso provvedimento è stato di approvato il bando di gara ed il disciplinare di gara, predisposti dal RUP, Geom. Girolamo Terranova;

**Considerato** che a seguito dell'esperimento della procedura aperta, con verbale del 9 settembre 2013 è rimasta aggiudicataria provvisoria dell'appalto di cui trattasi la Ditta **CARONIA Costruzioni s.r.l.** con sede in Palermo, Via Maggiore Toselli n. 4 che ha offerto un ribasso del 30,2427% sull'importo posto a b. a. ed inoltre la 2ª aggiudicataria è risultata la Ditta **BARBACCIA Costruzioni** corrente in Godrano (PA);

**Tenuto conto** che i verbali di gara sono stati affissi all'Albo Pretorio del Comune e sul sito dell'Ente dal 10 settembre al 13 settembre 2013 e che non sono stati presentate opposizioni o ricorsi sugli stessi;

**Considerato** che sono state esperite favorevolmente, da parte della sezione LL.PP. di questa Area IV, le verifiche sulle dichiarazioni rese in sede di gara e sui requisiti morali presso i competenti Uffici;

**Considerato**, inoltre, che la Prefettura di Palermo, Ufficio Territoriale del Governo, non ha riscontrato la richiesta di comunicazione ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs n. 159/2011, inoltrata da questa Area tramite P.E.C. del 27/09/2013 ed il relativo sollecito datato 09/12/2013;

**Visto** l'art. 100 del Decreto legislativo n. 159/2011 che prevede che gli Enti Locali sciolti ai sensi dell'art. 143 del D.Lgvo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., devono acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l'informazione antimafia precedentemente alla data di stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o subcontratto, indipendentemente dal valore economico degli stessi;

**Visto** il comma 2 dell'art. 92 del decreto legislativo n. 159/2011 che prevede che l'informazione antimafia, desunta dalla banca dati della Prefettura, se risulta interdittiva, deve essere rilasciata dal Prefetto entro **quarantacinque giorni** dal ricevimento della richiesta, o comunque, quando le verifiche disposte siano di particolare complessità, il Prefetto ne dà comunicazione, senza ritardo, all'Amministrazione interessata e fornisce le informazioni acquisite entro i **successivi trenta giorni**;

**Ritenuto** che, essendo trascorsi i termini previsti dalla norma, si debba procedere all'aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, alla stipula del contratto;

**Considerato** che i lavori di cui trattasi sono finanziati con i fondi stanziati per il "*Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico; Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010*" giust. Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 3395 del 01/03/2011;

**Visto** il D.lgs n. 163/2006 e s.m. e i.;

**Vista** la L.R. n. 12/2011;

**Visto** l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### PROPONE

**Aggiudicare** in via definitiva i lavori di manutenzione straordinaria della scuola elementare "Vincenzo Landolina" facente parte del II° Circolo Didattico, alla Ditta CARONIA Costruzioni s.r.l. con sede in Palermo, Via Maggiore Toselli n. 4 per l'importo di € 15.035,31 al netto del ribasso offerto pari al 30,2427%, oltre ad € 772,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi in totale € 15.807,53;

**Dare atto** che il costo complessivo del progetto di cui trattasi, grava sul Cap. Peg. 2495 del bilancio comunale RR.PP. 2011, avente per oggetto "spese per manutenzione straordinaria della scuola elementare Vincenzo Landolina" giust. impegno n. 1040/2011;

**Fare fronte** alla spesa complessiva dell'opera con i fondi stanziati per il "*Piano straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico; Deliberazione CIPE n. 32 del 13/05/2010*" giust. Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 3395 del 01/03/2011 dell'importo complessivo di € 30.000,00;

**Trasmettere** la presente Determinazione all'Area II Servizi Finanziari e Programmazione Bilancio per le procedure di contabilità, controlli e riscontri fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Girolamo Terranova)



## IL RESPONSABILE DELL'AREA V

- Vista la sopra riportata proposta di Determinazione;
- Dato atto della regolarità della presente proposta;

### **DETERMINA**

- Approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrative e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

-Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

-Trasmettere il presente atto in originale all'Area Economica-Finanziaria dell'Ente per la procedura di contabilità e riscontri amministrativi e fiscali, nonché per la emissione di idoneo mandato, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

Dott. Arch. Rita Corsale



---

Affissa all'albo pretorio il **21 FEB, 2014**  
Defissa il **10 MAR 2014**

**IL MESSO COMUNALE**

---

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ **21 FEB, 2014**, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**