

Registro generale N. 308 del 13 GIU. 2014



ORIGINALE

R

COMUNE DI MISILMERI

Area 6 : Demografica e Legale .

Determinazione del responsabile del servizio

N. 17 / A. 6 del registro

Data **3.06.2014**

Oggetto: Esperimento procedure di recupero delle indennità di occupazione abusiva degli occupanti il complesso immobiliare sito in Misilmeri, via Pietro Scozzari. Affidamento incarico e impegno di spesa.

Il giorno 3 giugno 2014, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta dott. Valeria G. D'Acquisto, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento del Commissario Straordinario n. 19 del 7 maggio 2014, adottato nell'esercizio dei poteri di competenza del Sindaco, avente ad oggetto: "Esperimento procedure di recupero delle indennità di occupazione abusiva degli occupanti il complesso immobiliare sito in Misilmeri, via Pietro Scozzari";

Visto che con il prefato provvedimento si è determinato quanto segue:

1. Costituire in mora, nelle forme di legge, gli occupanti *sine titulo* delle singole unità immobiliari del complesso ad otto elevazioni fuori terra, sito in Misilmeri, nella via Pietro Scozzari n. 22, c.d. "Palazzo Bonanno", per esperire le procedure di recupero delle attuali e pregresse indennità di occupazione abusiva;
2. Promuovere, qualora decorsi infruttuosamente i termini di costituzione in mora, un giudizio sommario di cognizione, mediante deposito di ricorso ex art. 702 bis c.p.c., innanzi al Tribunale Civile di Termini Imerese, che miri all'accertamento dell'occupazione abusiva nonché al pagamento dell'indennità di occupazione *sine titulo* di cui sopra è cenno;
3. Dare mandato alla competente struttura burocratica di individuare il legale esterno all'Ente, tra i professionisti iscritti nell'Elenco comunale degli avvocati, come in ultimo aggiornato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 14 del 6 maggio 2014, assicurando il criterio di rotazione, nel pieno rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali;
4. Dare atto che l'affidamento dell'incarico legale *de quo* sarà regolato da apposita convenzione da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Considerato che tra i professionisti in possesso di idonei requisiti per l'espletamento dell'incarico in parola e iscritti nel sopracitato Elenco comunale degli avvocati, è stato individuato, di concerto con la Commissione Straordinaria, l'avv. Fausto Calandra del foro di Palermo, il quale previamente contattato ha manifestato l'interesse all'assunzione dello stesso;

Vista la nota, come in ultimo integrata in data 6 maggio 2014, prot. n. 17997 del 3 giugno 2014, a firma dell'avv. Fausto Calandra, che si allega in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, sub lettera a), unitamente alle note sub lettere a) 1 e a) 2, con la quale lo stesso, previamente contattato, ha provveduto ad inviare il preventivo di spesa concernente diritti e onorari relativi



all'incarico in oggetto indicato, determinati nell'importo di € 13.138,42 comprensivo di IVA e C.P.A. come per legge, nonché l'importo delle spese esenti ammontanti presuntivamente ad € 1.500,00, per una somma complessiva presunta di € 14.638,42;

Dato atto che il suddetto preventivo è stato redatto dal professionista in conformità a quanto previsto dall'art. 5, comma 2, lettere g), h), i) e j), del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali;

Ritenuto pertanto dover provvedere ad affidare l'incarico legale di cui trattasi al suddetto professionista, secondo la regolamentazione di cui allo schema di convenzione allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, sub lettera b), da stipulare con il professionista individuato, ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e il medesimo;

Dato inoltre atto che il presente provvedimento assicura il criterio di rotazione, nel pieno rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del sopra richiamato Regolamento;

Vista la L.R. 23 dicembre 2000 n. 30, recante norme sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la circolare dell'Assessorato degli Enti Locali n. 2 del 13 aprile 2001;

Richiamato nella sua interezza il vigente Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali;

Visto il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

1. Affidare all'avv. Fausto Calandra del foro di Palermo, con studio in Palermo, via A. Salinas n. 56, l'incarico legale per l'esperimento delle procedure indicate ai superiori nn. 1. e 2., secondo la regolamentazione di cui allo schema di convenzione allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, sub lettera b), da stipulare con il professionista, ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e il medesimo;



2. Impegnare l'importo complessivo presunto di € 14.638,42 (comprensivo di IVA e CPA come per legge), in favore dell'Avv. Fausto Calandra del foro di Palermo, per far fronte agli oneri afferenti alle prestazioni legali connesse all'esperimento delle procedure in oggetto indicate, di cui al provvedimento del Commissario Straordinario n. 19 del 7 maggio 2014, in premessa richiamato;
3. Imputare il superiore onere presunto di € 14.638,42, sull'intervento codice 1.01.02.03, cap. Peg 124 "Spese per liti, arbitraggi e risarcimenti" del bilancio corrente esercizio finanziario, in corso di formazione, dando atto che il corrispondente capitolo Peg del bilancio 2013 presentava la stanziamento definitivo di € 150.000,00 e che nel corrente esercizio sullo stesso sono stati assunti impegni per € 22.912,40 ;
4. Dare altresì atto che il superiore impegno viene assunto nel rispetto del 3° comma dell'art. 163 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e che trattasi di spesa obbligatoria e non frazionabile.

Supra 24/3/14

**Il Funzionario Responsabile dell'Area 6
(dott.ssa Valeria D'Acquisto)**

Visto di regolarità contabile *D.D.n. 17 del 03/01/17*

Il/la sottoscritto/a *dott.ssa Bianca Fici*, ai sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della legge 15.5.1997, n.127;

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.-

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA II
Economico-finanziaria
(dott.ssa Bianca Fici)

(Timbro e firma)



Il/la sottoscritto/a _____

ATTESTA

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Li, _____

(Timbro e firma)

Affissa all'albo pretorio il 17 GIU. 2014
Defissa il 3 LUG. 2014

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ 17 GIU. 2014, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
