

Registro generale N. 374 del 15.07.2014



**ORIGINALE**

*B*

## COMUNE DI MISILMERI

Area 6 : Demografica e Legale .

### **Determinazione del responsabile del servizio**

N. 23 / A.6 del registro

Data **15.07.2014**

**Oggetto:** Esperimento procedure di recupero delle indennità di occupazione abusiva degli occupanti il complesso immobiliare sito in Misilmeri, via Pietro Scozzari. Liquidazione acconto in favore dell'Avv. Fausto Calandra quale legale dell'Ente.

---

Il giorno 15 luglio 2014, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta dott. Valeria G. D'Acquisto, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il provvedimento del Commissario Straordinario n. 19 del 7 maggio 2014, adottato nell'esercizio dei poteri di competenza del Sindaco, avente ad oggetto: "Esperimento procedure di recupero delle indennità di occupazione abusiva degli occupanti il complesso immobiliare sito in Misilmeri, via Pietro Scozzari";



Visto che con il prefato provvedimento si è determinato quanto segue:

1. Costituire in mora, nelle forme di legge, gli occupanti *sine titulo* delle singole unità immobiliari del complesso ad otto elevazioni fuori terra, sito in Misilmeri, nella via Pietro Scozzari n. 22, c.d. "Palazzo Bonanno", per esperire le procedure di recupero delle attuali e pregresse indennità di occupazione abusiva;
2. Promuovere, qualora decorsi infruttuosamente i termini di costituzione in mora, un giudizio sommario di cognizione, mediante deposito di ricorso ex art. 702 bis c.p.c., innanzi al Tribunale Civile di Termini Imerese, che miri all'accertamento dell'occupazione abusiva nonché al pagamento dell'indennità di occupazione *sine titulo* di cui sopra è cenno;
3. Dare mandato alla competente struttura burocratica di individuare il legale esterno all'Ente, tra i professionisti iscritti nell'Elenco comunale degli avvocati, come in ultimo aggiornato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 14 del 6 maggio 2014, assicurando il criterio di rotazione, nel pieno rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, ai sensi dell'art. 4, comma I, del vigente Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali;
4. Dare atto che l'affidamento dell'incarico legale *de quo* sarà regolato da apposita convenzione da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Considerato che tra i professionisti in possesso di idonei requisiti per l'espletamento dell'incarico in parola e iscritti nel sopracitato Elenco comunale degli avvocati, è stato individuato l'Avv. Fausto Calandra del foro di Palermo;

Vista la nota, come in ultimo integrata in data 6 maggio 2014, a firma dell'Avv. Fausto Calandra, con la quale lo stesso ha provveduto ad inviare il preventivo di spesa concernente diritti ed onorari relativi all'incarico in oggetto indicato, determinati nell'importo di € 10.510,74 comprensivo di IVA e C.P.A. come per legge;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 17/A6 del 3 giugno 2014, con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico in parola e ad impegnare

l'importo complessivo di € 10.510,74 comprensivo di IVA e C.P.A. come per legge, in favore del predetto professionista, per far fronte agli oneri afferenti alle prestazioni legali connesse allo stesso;

Vista la Convenzione d'incarico, il cui schema è stato approvato con la suddetta determinazione, stipulata con il citato Legale in data 13 giugno 2014, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Vista la fattura n. 27/2014 del 17 giugno 2014, acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 24 giugno 2014 al n. 20168, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dell'importo di € 2.850,27 comprensivo di IVA e C.P.A. come per legge, emessa dal predetto professionista;

Considerato che il Legale incaricato ha già provveduto ad attendere alla fase stragiudiziarica e si appresta a iniziare la fase giudiziale, mediante deposito del ricorso introduttivo presso il Tribunale di Termini Imerese;

Ritenuto, pertanto, poter procedere alla liquidazione della precitata fattura in favore del più volte richiamato professionista;

Visto il bilancio del corrente esercizio finanziario in corso di formazione;

Visto il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

### DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

1. Liquidare e pagare l'importo complessivo di € 2.850,27 (comprensivo di IVA e CPA come per legge), in favore dell'Avv. Fausto Calandra del foro di Palermo, per l'attività legale fin qui svolta, di cui al Provvedimento del Commissario Straordinario n. 19 del 7 maggio 2014, in premessa richiamato, mediante accredito sul conto corrente bancario intestato allo stesso, presso la Banca S. Angelo, avente il seguente codice IBAN: IT 15 L057 7204 617C C089 0000 650;
2. Dare atto che il superiore esito di € 2.850,27 trova imputazione sull'intervento codice 1.01.02.03, cap. Peg 124 "Spese per liti, arbitraggi e risarcimenti" del bilancio corrente esercizio finanziario, in corso di formazione, giusta impegno di spesa n. 243/14, assunto con propria determinazione n. 17/A6 del 3 giugno 2014, in premessa citata.

Ord. n. 8532

Cod. Feb. n. 852/14

Liquid. n. 361/14

**VISTO** per la liquidazione.  
Il Funzionario responsabile Area II  
(Dr.ssa Bianca Fici)

Il Funzionario Responsabile dell'Area 6  
(dott.ssa Valeria D'Acquisto)

---

---

Affissa all'albo pretorio il 30 LUG. 2014  
Defissa il 18 AGO. 2014

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~ 30 LUG. 2014, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---