



COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Con immediata esecuzione

COPIA

N. 42 del registro

Data 23 giugno 2015

Oggetto: Presa d'atto del verbale di ricognizione di trasferimento e consegna di n. 59 alloggi popolari abilag (lavoratori agricoli) e relative pertinenze (cantine) costruiti a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1676/60, siti nel Comune di Misilmeri – Legge di trasferimento n. 311/2004, art. 1 comma 441.

L'anno duemilaquindici il giorno ventitre del mese di giugno, alle ore 15:00 e segg., in Misilmeri e nella solita sala delle adunanze, si é riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco ai sensi dell'art.13 della L.R. n.7/92, come modificato dall'art.41 della L.R. n.26/93, con l'intervento dei Sigg:

1) STADARELLI ROSALIA	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
2) DI FEDE ANNA LUCIA	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
3) FERRARA FABRIZIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
4) FERRARO ELISABETTA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
5) MINI' FILIPPO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente

Assume la presidenza la dott.ssa Rosalia Stadarelli, nella qualità di Sindaco del Comune.-

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Pietra Quartuccio.-

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.-

COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

Proposta di deliberazione da sottoporre all'esame della Giunta Comunale

Proponente: Responsabile Area 9 Controlli anticorruzione e gestione patrimonio

Servizio interessato: Area 9 Controlli anticorruzione e gestione patrimonio

Oggetto: Presa d'atto del verbale di ricognizione di trasferimento e consegna di n. 59 alloggi popolari abilag (lavoratori agricoli) e relative pertinenze (cantine) costruiti a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1676/60, siti nel Comune di Misilmeri – Legge di trasferimento n. 311/2004, art. 1 comma 441.

Data: 16.06.2015

Parere

Ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, i sottoscritti esprimono i seguenti pareri sulla presente proposta di deliberazione:

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica

Li, 16.06.2015

Il Responsabile dell'Area Controlli anticorruzione e gestione patrimonio

F.to: dott.ssa Francesca Politi

Il Responsabile dell'Area 9 Controlli anticorruzione e gestione patrimonio

PREMESSO che:

- la Direzione Generale dell'Agazia del Demanio con nota 19/01/2005, prot. n.2005/1451/NOR, in considerazione che il trasferimento del diritto di proprietà degli alloggi di cui all'art. 2 legge 449/1997 e s.m.i. è sancita ope legis, ha disposto che tale previsione legislativa, sia realizzata attraverso la redazione del verbale di consegna e che le relative spese di trascrizione del verbale sono esenti da imposte;

- con verbale prot. n. 2007/32245 del 28/09/2007, redatto ai sensi dell'art. 1, comma 441 Legge 311/2004, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, l'Agazia del Demanio, filiale della Sicilia, sede in Palermo, ha trasferito e consegnato n. 59 alloggi E.R.P., siti nel Comune di Misilmeri, nella Via Aiutamicrosto (Lotto 304) e nella Via Federico II (alloggi agricoli) (Lotto 333) realizzati ai sensi della Legge 1676/60;

ACCERTATO che i predetti alloggi, sin dalla loro costruzione, sono stati gestiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo che ha curato tutti i rapporti di tipo amministrativo, tecnico e manutentivo;

VISTE le note prot. n.17025 del 22/05/2013 e n. 21901 del 02/07/2013, con le quali l'Ente richiede allo IACP la trasmissione della documentazione concernente gli alloggi trasferiti;

VISTA la nota prot. 19148 del 13/06/2014, nella quale, tra l'altro, si rileva che un funzionario del Comune, in data 28/05/2014, si è recata presso lo IACP di Palermo per ritirare la documentazione amministrativa, relativa agli alloggi in premessa citati;

DATO ATTO che, nel decreto di trasferimento, si fa menzione della cessione del lotto n. 304 e 333 e non del lotto 311 (Comune di Villabate – Via Montevergini, Comune di Misilmeri, Via Giannettino), trattasi di lotto realizzato con finanziamento a favore del Comune di Villabate ma, realizzato in parte su territorio di Misilmeri, per il quale lo IACP, non ha rilasciato alcuna documentazione;

CONSIDERATO che in data 16/04/2013, questo Ente ha provveduto alla trascrizione e alla contestuale registrazione presso l'Agazia delle Entrate di Palermo dell'allegato verbale, a favore del Comune di Misilmeri, giusta nota di trascrizione registro generale n. 19439- registro particolare n. 15061 – Presentazione n. 87 del 17/04/2013;

VISTO il testo unico Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

Propone

- 1) Prendere atto del verbale di consegna in data 18/12/2007 di n. 59 alloggi popolari abilag (lavoratori agricoli) e relative pertinenze (cantine) costruiti a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1676/60, siti nel Comune di Misilmeri – Legge di trasferimento n. 311/2004, art. 1 comma 441;
- 2) Prendere atto del Verbale di trasferimento della documentazione amministrativa degli alloggi di cui ai lotti 304 e 333;
- 3) Dare atto che, nel decreto di trasferimento, si fa menzione della cessione del lotto n. 304 e 333 e non del lotto 311 (Comune di Villabate – Via Montevergini, Comune di Misilmeri, Via Giannettino), trattasi di lotto realizzato con finanziamento a favore del Comune di Villabate ma, realizzato in parte su territorio di Misilmeri, per il quale lo IACP, non ha rilasciato alcuna documentazione;
- 4) Dare atto che questo Ente ha provveduto alla trascrizione e alla contestuale registrazione presso l’Agenzia delle Entrate di Palermo dell’allegato verbale, a favore del Comune di Misilmeri, giusta nota di trascrizione registro generale n. 19439- registro particolare n. 15061 – Presentazione n. 87 del 17/04/2013

Il proponente

F.to: dott.ssa Francesca Politi

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Presenza d'atto del verbale di ricognizione di trasferimento e consegna di n. 59 alloggi popolari abilag (lavoratori agricoli) e relative pertinenze (cantine) costruiti a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1676/60, siti nel Comune di Misilmeri – Legge di trasferimento n. 311/2004, art. 1 comma 441», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che il presente atto é completo del parere favorevole espresso dal soggetto di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dalla dott.ssa Francesca Politi, responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Presenza d'atto del verbale di ricognizione di trasferimento e consegna di n. 59 alloggi popolari abilag (lavoratori agricoli) e relative pertinenze (cantine) costruiti a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1676/60, siti nel Comune di Misilmeri – Legge di trasferimento n. 311/2004, art. 1 comma 441», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SINDACO

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: dott.ssa Anna Lucia Di Fedè

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile
 in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li 23.06.2015

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li 29.06.2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'albo pretorio dal 29.06.2015 al 14.07.2015

Defissa il 15.07.2015

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 29.06.2015, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
