

**COMUNE DI MISILMERI**  
**(Provincia di Palermo)**

Area 5 Lavori Pubblici e Manutenzioni

---

LAVORI: **Ammodernamento ed adeguamento dell'impianto sportivo sito in contrada Piano Stoppa.-**

---

IMPORTO: € 1.000.000,00

CUP: J24H15000520004

---

**PARERE DI APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE**

---

*(Art. 5 L.R. 12/2011 e art. 52 e succ. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)*

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Cirrito, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, giusta determina del Responsabile dell'Area 5 - Lavori Pubblici e Manutenzioni, n. 131/A5 del 02.07.2015,

**Premesso:**

- Che con provvedimento del Sindaco, n. 20 del Reg. del 24.06.2015 l'Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, Responsabile dell'Area 4 – Urbanistica, del Comune di Misilmeri, è stato nominato progettista e direttore dei lavori di ammodernamento ed adeguamento dell'impianto sportivo sito in C.da Piano Stoppa.
- Che il progetto preliminare si compone di n. 16 elaborati e precisamente:
  - Quadro economico generale;
  - Tavola 01 – inquadramento territoriale;
  - Tavola 02 – stato di fatto;
  - Tavola 03 – stato di progetto;
  - Tavola 04 – relazione illustrativa;
  - Tavola 04 bis – relazione tecnica;
  - Tavola 05 – studio di prefattibilità ambientale;
  - Tavola 06 – documentazione fotografica;
  - Tavola 07.1 – elenco prezzi;
  - Tavola 07.2 – analisi prezzi;
  - Tavola 07.3 – computo metrico estimativo;
  - Tavola 07.4 - stima incidenza sicurezza;
  - Tavola 07.5 - stima incidenza manodopera;
  - Tavola 07.6 - elenco prezzi oneri aggiuntivi;
  - Tavola 07.7 - computo oneri aggiuntivi,
  - Tavola 08 - prime indicazioni sulla sicurezza.

- Che il progetto preliminare prevede l'ammodernamento e l'adeguamento dell'impianto sportivo di C.da Piano Stoppa tramite la realizzazione dei seguenti interventi e prevede
  - Sistemazione del fondo campo calcio a 11 e collocazione di manto erboso artificiale;
  - Demolizione delle tribune esistenti e realizzazione di nuove tribune adeguate alle Norme UNI SPORT 9217 e D.M. 18/03/1996 D.P.R. 12/01/98 N.37 in materia di sicurezza;
  - Sistemazione dell'impianto di illuminazione del campo di calcio, dei percorsi e dei parcheggi;
  - Realizzazione di n. 2 spogliatoi degli atleti e degli arbitri adeguati alle norme igienico-sanitarie di cui all'art. 18 L. 11/02/94 n. 109 e L.R. 7/2002;
  - Sistemazione dei percorsi di accesso alle tribune e degli spazi liberi annessi all'impianto;
  - Sistemazione dei parcheggi con segnatura dei posti auto, bus, moto e viabilità interna;
  - Sistemazione esterna dell'edificio esistente adibito a spogliatoi;
  - Adeguamento degli spogliatoi esistenti con abbattimento delle barriere architettoniche e realizzazione di servizi per persone con mobilità ridotta (PMR);
  - Abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 23 della L. 23/02/92 n. 104.
- Che sono presenti tutti gli elaborati previsti dall'art. 17 e seguente del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010, come da Verbale di verifica del progetto preliminare (ex art. 44 del D.P.R. 207/2010) e Schema di controllo documentazione del progetto preliminare (ex artt. da 18 a 23 del D.P.R. 207/2010), allegati al presente atto;
- Che i prezzi unitari, applicati alle singole categorie di lavoro, sono quelli del Prezziario Regionale 2013, emanato con Decreto Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità n. 0580/Area 8 del 27/02/2013, oltre quelli desunti da apposita analisi, che tiene conto dei costi attuali della manodopera e dei materiali, dei noli e dei trasporti, e che pertanto possono ritenersi congrui;
- Che il progetto preliminare ha il seguente quadro economico:

N.	Descrizione	% inc.	Importo Parziale	Totali
<b>Importo dei lavori</b>				
	Lavori a base d'asta		€ 683.485,32	
	Oneri ordinari per la sicurezza		€ 16.772,48	
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza		€ 6.242,96	
	Oneri per manodopera		€ 138.367,48	
				<b>€ 844.868,24</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
B 1	Spese tecniche (RUP, progettazione D.L., ecc.)		€ 16.897,36	
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,59%	€ 5.000,00	
B 3	Indagini geologiche		€ 2.000,00	
B 4	Imprevisti	2,40%	€ 20.273,18	
B 5	Spese Tecniche (sicurezza)	1,00%	€ 8.448,68	
B 9	Spese per pubblicità		€ 3.000,00	
B 10	Accertamenti di laboratorio		€ 1.000,00	
B 11	Oneri di conferimento a discarica		€ 6.039,70	
B 12	Imposte e tasse		€ 92.472,83	
				<b>€ 155.131,76</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 1.000.000,00</b>

**Considerato:**

- Che il progetto contiene tutti gli elaborati tecnico-amministrativi atti ad identificare l'opera negli elementi necessari per consentire la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva;

- Che il progetto è stato redatto secondo le disposizioni scaturenti dal Decreto Legislativo n. 163/2006 come recepito dalla L.R. 12/07/2011 n. 12 e dal decreto Presidente della Regione 31/01/2012 n. 13;
- Che l'art. 5 comma 3 della L.R. 12.07.2011, n. 12, per i lavori pubblici il cui importo complessivo sia inferiore o uguale alla soglia comunitaria, prevede che il parere tecnico sui progetti sia espresso dal responsabile del procedimento;
- Che nel complesso nulla di particolare si ha da rilevare in linea tecnica in merito al progetto preliminare in esame;

Visto il progetto preliminare trasmesso e firmato dall'Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro;

Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 come recepito dalla L.R. 12/07/2011 n. 12 e dal DPRS 31/01/2012, n. 13;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Per quanto sopra premesso e considerato, riconosciuta la propria competenza, si esprime parere favorevole in linea tecnica all'approvazione del progetto preliminare per l'ammodernamento e l'adeguamento dell'impianto sportivo di C.da Piano Stoppa.

Misilmeri, li 14 luglio 2015

  
RUP  
Geom. Giuseppe Cirrito  




# COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

## AREA 5 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

☎ 091/8711306 (PBX) Telefax 091/8731215

www.comune.misilmeri.pa.it

LAVORI: **Ammodernamento ed adeguamento dell'impianto sportivo sito in contrada Piano Stoppa.-**

IMPORTO: € 1.000.000,00

CUP: J24H15000520004

### VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

(ART. 93 E 112 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e art. 44 segg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

.....

L'anno duemilaquindici il giorno quattordici del mese di Luglio presso gli uffici di piazza Comitato 1860 n. 26 il sottoscritto Geom. Giuseppe Cirrito, Responsabile Unico del procedimento, giusta determina del Responsabile dell'Area 5 - Lavori Pubblici e Manutenzioni, n. 131/A5 del 02.07.2015, con riferimento ai lavori in oggetto, in contraddittorio con il progettista incaricato Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro Responsabile dell'Area 4 - Urbanistica, del Comune di Misilmeri, ha effettuato la verifica sugli elaborati di progetto riguardanti l'ammodernamento e l'adeguamento dell'impianto sportivo sito in contrada Piano Stoppa, prevista dalla normativa vigente e, in particolare, dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 207/2010 ha effettuato le seguenti verifiche:

- a. controllo della completezza della progettazione preliminare;
- b. controllo della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c. controllo della disponibilità delle aree e/o degli immobili interessati dall'intervento;
- d. controllo, in via generale, della conformità ambientale, paesistica, territoriale ed urbanistica dell'intervento;
- e. valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta e della sua successiva gestione e manutenzione;
- f. minimalizzazione dei rischi di introduzioni di varianti e di contenzioso;
- g. valutata la possibilità di ultimazione dei lavori entro i termini previsti in progetto (364 gg.);
- h. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- i. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

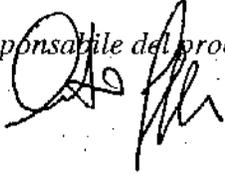
Sulla base delle suddette verifiche, condotte secondo i criteri indicati indicati all'art. 52 del citato D.P.R. 207/2010 il progetto preliminare risulta corredato dai necessari elaborati tecnici sui quali

nulla si ha da rilevare e può ritenersi esitato favorevolmente in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

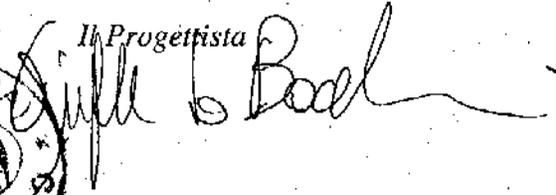
Letto approvato e sottoscritto

Misilmcri 14.07.2015

*Il Responsabile del procedimento*



*Il Progettista*





# COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

## AREA 5 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

☒ 091/8711306 (PBX) Telefax 091/8731215

www.comune.misilmeri.pa.it

LAVORI: **Ammodernamento ed adeguamento dell'impianto sportivo sito in contrada Piano Stoppa.-**

IMPORTO: € 1.000.000,00

CUP: J24H15000520004

### SCHEMA PER CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO PRELIMINARE

(artt. da 18 a 23 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)



L'anno duemilaquindici il giorno quattordici del mese di Luglio presso gli uffici di piazza Comitato 1860 n. 26 il sottoscritto Geom. Giuseppe Cirrito, responsabile del procedimento, giusta determina del Responsabile dell'Area 5 - Lavori Pubblici e Manutenzioni, n. 131/A5 del 02.07.2015, a seguito della consegna in data 14.07.2015 da parte del progettista incaricato Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro Responsabile dell'Area 4 - Urbanistica del progetto preliminare dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

a)	<b>Relazione illustrativa</b>	art.18 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
b)	<b>Relazione tecnica</b>	art.19 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata
			note:		
c)	<b>Studio di prefattibilità ambientale</b>	art.20 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata
			note:		
e)	<b>Planimetria generale e schemi grafici</b>	art.21 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata
			note:		
f)	<b>Prime indicazioni e</b>		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> <b>No</b>	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata

disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza		note:
g)	Calcolo sommario della spesa	art.22 D.P.R. 207/2010 <input checked="" type="checkbox"/> <del>Si</del> <input checked="" type="checkbox"/> adeguata <input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> adeguata note:
h)	Documentazione fotografica	<input type="checkbox"/> <del>Si</del> <input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> adeguata <input checked="" type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> adeguata note:

Misilmeri, li 14 luglio 2015

**IL RUP**  
**(Geom. Giuseppe Cirrito)**

