



ORIGINALE

COMUNE DI MISILMERI

AREA 9: CONTROLLI, ANTICORRUZIONE E GESTIONE PATRIMONIO

Determinazione del Responsabile del servizio

N.15/Area 9 del registro

Data 08.06.2015

Oggetto: Approvazione schema di Convenzione per l'assegnazione all'Associazione di volontariato "San Benedetto", con sede in Palermo, di un bene confiscato ai sensi della Legge 575/65 e s.m. e i. .

Il giorno 06.06.2015, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta Dott.ssa Francesca Politi, Funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza.


REGISTRO GENERALE N. 366

Il responsabile dell'Area 9



Premesso che:

- Con decreto prot. n. 25826/2009 del 23/06/2009, l'Agenzia del Demanio – Direzione Beni Confiscati, ha disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune di Misilmeri di un bene confiscato alla mafia ai sensi della L. 575/65 e s.m.i., sito in Misilmeri, c.da Palmerino – Ospedale, già di Pavone Giovanni, consistente in un appezzamento di terreno, partita 33094, mappale 3865, foglio 18, di are 16,33 dove insiste un immobile a due elevazioni fuori terra, identificato al catasto partita 7644, foglio 18, numero 231 cat. A/3, costituito da cinque vani;
- a seguito di espletamento di gara ad evidenza pubblica per l'assegnazione del bene de quo, destinato a finalità sociali, in data 15 aprile 2010 è risultata aggiudicataria l'Associazione di volontariato "San Benedetto";
- con lettera raccomandata A/R prot. n. 42572 del 29/11/2011, l'Associazione "San Benedetto" è stata invitata dal responsabile pro tempore dell'Area IV "Lavori Pubblici" a presentarsi presso gli uffici comunali il giorno 9 dicembre 2011, al fine di concordare le modalità di consegna del bene; non risultando riscontro alcuno della precitata nota e, malgrado il notevole lasso di tempo trascorso, la Commissione Straordinaria, dovendo sollecitamente assumere provvedimenti in merito al concreto utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata, ha convocato con nota prot. n.12057 del 9/4/2013, il Legale rappresentante dell'Associazione, per discutere e definire ogni problematica afferente il bene confiscato di che trattasi;
- in data 16 aprile 2013, giorno stabilito per la convocazione, si è presentato il Legale rappresentante dell'Associazione "San Benedetto" il quale ha comunicato di non aver mai ricevuto la nota del 29/11/2011, nonché di essere ancora interessato al cespite in parola, per realizzare un centro di aggregazione per i giovani Scout di Misilmeri; si è reso, inoltre, disponibile ad effettuare piccoli interventi manutentivi necessari per rendere l'immobile idoneo all'attività da svolgere, nonché a realizzare una recinzione palificata con il coinvolgimento dei giovani Scout;
- sull'Associazione "san Benedetto", sono state effettuate le verifiche circa la non sussistenza a carico di tutti i soci dell'Associazione (n. 16) di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 6/9/2011 n. 159 e s.m.i., previa richiesta di comunicazione ai sensi dell'art. 87 del precitato decreto, formulata con nota prot. n. 14867 del 3 maggio 2013. La certificazione circa le suddette verifiche è stata acquisita con nota prefettizia del 4 giugno 2013 ed acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 20872 del 25 giugno 2013. Si è provveduto, altresì, ad accertare la sussistenza di tutti gli altri requisiti di ordine morale dei soci dell'associazione aggiudicataria.
- **Vista** la nota prot. n. 12995 del 28/04/2015, con la quale il Sindaco ha provveduto a riconvocare il Legale Rappresentante dell'Associazione "San Benedetto" per il giorno 5 maggio 2015;
- **Considerato** che, in luogo del legale rappresentante dell'Associazione, è intervenuto un suo delegato, il quale ha ribadito l'interesse dell'Associazione all'utilizzazione del cespite in parola;
- **Ritenuto** poter concedere in concessione all'Associazione di Volontariato "San Benedetto", l'immobile sito in Misilmeri, c.da Palmerino – Ospedale, confiscato, ai sensi della Legge 575/65 e s.m.i. , a Pavone Giovanni, consistente in un



appezzamento di terreno, partita 33094, mappale 3865, foglio 18, di are 16,33 dove insiste un immobile a due elevazioni fuori terra, identificato al catasto partita 7644, foglio 18, numero 231 cat. A/3, costituito da cinque vani;

- **Visto** lo Statuto dell'Associazione;
- **Visto** il D.Lgs 159/2011 e s.m.e i.;
- **Visto** l'O.A.EE.LL

determina

- 1) Di concedere a titolo gratuito, per anni nove e, alle condizioni di cui all'allegato schema di convenzione, per essere destinato a centro di aggregazione per i giovani Scout di Misilmeri, all'Associazione di volontariato "San Benedetto, con sede legale in Palermo, Corso Tukory, 240, l'immobile consistente in una villetta distribuita su due livelli di mq. 150 circa, con portico di mq. 46 circa, terrazzo di mq. 27 circa, avente accesso dal terreno di pertinenza di mq. 1623 circa, confiscato ai sensi della legge 575/65 e s.m.i.e trascritto al patrimonio indisponibile dell'Ente con Decreto del Ministero delle Finanze – Direzione Generale del Demanio con decreto n..25826/09 del 23/06/2009, ;
- 2) di approvare lo schema di Convenzione che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di procedere, ad avvenuta adozione del presente provvedimento, alla sottoscrizione della Convenzione ed agli altri provvedimenti consequenziali.

Il responsabile dell'Area 9

Ass. Francesca Politi
Francesca Politi

Affissa all'albo pretorio il **10 GIU. 2015**
Defissa il **26 GIU. 2015**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~10 giugno~~ **10 GIU. 2015**, senza opposizioni o reclami.-

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
