



# COMUNE DI MISILMERI

(Città metropolitana di Palermo)

AREA 4 Urbanistica

Sue/Suap

C.so Gaetano Scarpello n° 38, 90036 Misilmeri

[www.comune.misilmeri.pa.it](http://www.comune.misilmeri.pa.it)  
[urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it](mailto:urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it)

091/8711322

Al Responsabile dell'Area 1- Affari Generali ed Istituzionali, Ufficio Messi  
**per la pubblicazione all'Albo pretorio online**  
SEDE

Al Responsabile dell'Area 3 – Settore Informatica  
**per la pubblicazione sulla homepage del sito istituzionale del Comune di Misilmeri**  
SEDE

e pc.  
Al Sindaco  
All'Assessore al Patrimonio  
SEDE

**Oggetto: Palazzetto della cultura “Giusto Sucato” #workinprogress2019 – Casa della cittadinanza attiva** - Avviso pubblico per la formulazione, da parte dei cittadini attivi, di candidature per la cura e la gestione della Casa della cittadinanza attiva presso il Palazzetto della cultura “Giusto Sucato”, ai sensi del vigente “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali”.

## 1 – Finalità

Nell'ambito delle attività da porre in essere per rendere il Palazzetto della Cultura “Giusto Sucato” un luogo aperto e condiviso, capace di generare forme inedite di creatività e partecipazione, il Comune di Misilmeri intende sostenere, in armonia con le previsioni dello Statuto comunale, la collaborazione dei cittadini con l'Amministrazione per la creazione della **Casa della cittadinanza attiva e la redazione condivisa del regolamento di utilizzo futuro degli spazi del palazzetto.**

Per far questo l'Amministrazione intende attivare un percorso interamente partecipato, attraverso il quale siano gli stessi cittadini attivi a:

- curare e gestire gli spazi indicati al successivo punto 3 per le molteplici esigenze e attività delle associazioni stesse. In questo modo i cittadini attivi eleggono tali spazi quale sede operativa (non legale) della loro attività/associazione/circolo;
- costruire le basi per la gestione condivisa futura del palazzetto della cultura con la redazione del regolamento di utilizzo degli spazi fisici dell'edificio nella sua interezza;
- formulare una agenda minima di eventi pubblici da svolgere nel corso del 2019;

Così come il palazzetto vedrà nel corso dei prossimi mesi il completamento delle sue parti significative – il trasferimento della biblioteca comunale, l'installazione dell'ascensore, l'attivazione della caffetteria al piano terra, la dotazione degli arredi - allo stesso modo, in una dimensione da vero e proprio work in progress, l'Amministrazione apre in questa prima fase gli

spazi al piano terra della struttura, che assumeranno il ruolo ufficiale di **Casa della cittadinanza attiva**, affinché siano fin da subito utilizzati, gestiti, condivisi tra i cittadini e diventino il luogo delle riflessioni comuni attorno alle potenzialità di utilizzo del palazzetto della cultura “Giusto Sucato”.

## **2 - Soggetti ammessi alla presentazione delle proposte di candidatura**

Possono presentare proposte di cura e gestione nell'ambito del presente avviso pubblico i cittadini attivi e quindi, conformemente all'art. 4 del Regolamento, tutti i soggetti, singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali con personalità o soggettività giuridica o a vocazione sociale, che intendano attivarsi per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani.

## **3. Oggetto del bando**

Il bando mette a disposizione dei cittadini attivi gli spazi individuati al piano terra della struttura quale **Casa della cittadinanza attiva** e qui di seguito elencati:

1. Galleria urbana– spazio aperto su corso Vittorio Emanuele e su via Lo Dico.
2. Spazio incontro 1
3. Spazio incontro 2

## **4. Tipologie di utilizzo**

Lo scopo del presente bando è mettere a disposizione dei cittadini attivi gli spazi indicati all'articolo 3 del presente bando. Gli usi ammissibili potranno essere di due tipi:

- a) **attività “interne”** alle esigenze delle associazioni: la carenza di spazi in cui versa l'associazionismo locale è uno dei punti per il quale nasce oggi la Casa della cittadinanza attiva. Negli spazi a piano terra individuati al punto 3 del presente bando i cittadini singoli o riuniti in associazioni potranno trovare finalmente posto alle attività che intendono portare avanti;
- b) **attività “esterne”** aperte alla cittadinanza: le proposte di attività potranno riguardare lo svolgimento di attività culturali/sociali ecc. nelle quali coinvolgere la cittadinanza.

## **5. Modalità e termini di presentazione delle proposte di candidatura**

### **Fase 1 – la Casa della cittadinanza attiva:**

Le proposte di candidatura, redatte secondo il modello allegato A e indirizzate all'Area 4 Urbanistica, possono esser presentate:

- a) a mano, presso il protocollo generale di questo Comune sito in piazza Comitato 1860 n° 26;
- b) tramite PEC all'indirizzo [urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it](mailto:urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it)

entro e non oltre le ore 12:00 del 30 aprile 2019.

I cittadini/le associazioni che avranno presentato la loro candidatura alla cura e gestione degli spazi della **Casa della cittadinanza attiva** saranno chiamati a stipulare un patto di collaborazione collettivo con il Comune di Misilmeri (secondo lo schema esemplificativo allegato al presente avviso) con il quale potranno curare e gestire, senza oneri economici, gli spazi indicati al punto 3 per le molteplici esigenze e attività interne/esterne alle associazioni.

### **Fase 2 – la redazione di un regolamento condiviso di uso degli spazi del palazzetto della cultura:**

Congiuntamente alla possibilità di utilizzo aperto e condiviso degli spazi a piano terra di cui alla fase 1 le associazioni intervenute avranno il compito:

- di costruire le basi per la gestione condivisa futura del palazzetto della cultura nella sua interezza – spazi a piano terra, sala conferenze al primo piano, terrazzo al terzo piano - con la redazione del regolamento di utilizzo degli spazi fisici dell'edificio. In tal senso le associazioni lavoreranno per la costruzione condivisa del futuro regolamento che sarà discusso e vagliato con il Comune di Misilmeri. Il termine ultimo per la redazione del regolamento da parte delle associazioni sarà di 60 giorni dalla stipula del patto di collaborazione.
- la formulazione di una agenda minima di eventi culturali pubblici da effettuare nel corso del 2019. Il termine ultimo per la redazione della agenda di eventi pubblici sarà di 60 giorni dalla stipula del patto di collaborazione.

L'utilizzo degli spazi di piano terra quale Casa della cittadinanza attiva non è soggetto a scadenza, se non alle esigenze meramente tecniche di rinnovo annuale/eventuale modifica del patto di collaborazione di cui alla fase 1.

## **6. Disposizioni organizzative**

1. L'utilizzo degli spazi della Casa della cittadinanza attiva, individuati al punto 3 del presente avviso, dovrà essere compatibile con tutte le prescrizioni relative alla sicurezza e non dovrà essere in alcun modo di ostacolo al normale svolgimento dei servizi al pubblico della Biblioteca comunale G. Traina.
2. Gli spazi individuati al punto 3 del presente avviso saranno concessi in utilizzo gratuito.
3. Gli spazi individuati al punto 3 del presente avviso dovranno essere utilizzati in modo da evitare ogni possibile danno alle strutture e ai rispettivi impianti e attrezzature, siano essi fissi o mobili.
4. Le proposte di candidatura inoltrate a seguito del presente avviso prevedono obbligatoriamente la messa a disposizione, a titolo spontaneo e volontario di energie, risorse e competenze a favore della comunità.

## **7. Informazioni**

Per quanto non previsto dal presente avviso, si fa rinvio al vigente “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali” approvato con delibera consiliare n. 14 del 16/05/2017.

Secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti. Ai sensi delle norme vigenti i dati personali forniti nelle proposte culturali saranno raccolti e utilizzati dal Comune di Misilmeri unicamente per le finalità del presente avviso.

## Modello A – Candidatura alla cura e gestione della Casa della cittadinanza attiva

Al Funzionario Responsabile dell' Area 4 Urbanistica  
c.so G. Scarpello n° 38, 90036 Misilmeri  
PEC: [urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it](mailto:urbanistica@pec.comune.misilmeri.pa.it)

Oggetto: **Candidatura alla cura e gestione della Casa della cittadinanza attiva**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_, e residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, nella qualità di:

- Cittadino singolo che intende attivarsi per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani;
- Legale rappresentante/Presidente dell'Associazione/Circolo/\_\_\_\_\_,  
denominato/a \_\_\_\_\_ con sede legale in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Presa visione dell'avviso **“Palazzetto della cultura Giusto Sucato #workinprogress2019 – Casa della cittadinanza attiva”** con la presenta istanza:

- esprime la propria candidatura, a titolo spontaneo e volontario, alla cura e alla gestione, condivisa con le altre realtà di cittadinanza attiva, dei locali individuati al piano terra del palazzetto della cultura descritti al punto 3 e nel rispetto delle tipologie di utilizzo descritte al punto 4 del suddetto avviso;
- si obbliga alla stipula del patto di collaborazione (ai sensi dell'art. 10 del vigente Regolamento comunale sui beni comuni) che disciplinerà **l'utilizzo gratuito** degli spazi di cui al punto 3 dell'avviso stabilendo orari, tempi, modalità e impegni reciproci con il Comune di Misilmeri e con le altre realtà di cittadinanza attiva che si saranno candidate;
- si obbliga, contestualmente all'uso che farà degli spazi della Casa della cittadinanza attiva:
  - alla redazione, in collaborazione con le altre realtà di cittadinanza attiva che si candideranno, del regolamento di utilizzo degli spazi fisici dell'edificio nella sua interezza – locali a piano terra, sala conferenze al primo piano, terrazzo al terzo piano - nel rispetto del termine di 60 giorni assegnato a partire dalla stipula del patto di collaborazione. Tale regolamento sarà discusso e vagliato con il Comune di Misilmeri.
  - alla formulazione, in collaborazione con le altre realtà di cittadinanza attiva che si candideranno, di una agenda di eventi culturali pubblici da svolgere nel corso del 2019, nel rispetto del termine di 60 giorni dalla stipula del patto di collaborazione.

Misilmeri, lì \_\_\_\_\_

Firma

Si allega documento di identità in corso di validità

Schema di patto di collaborazione

**Patto di collaborazione ai sensi del vigente “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e territoriali”**

(Deliberazione di Consiglio Comunale n° 14 del 16/05/2017)

Oggetto: Patto di collaborazione per la cura e la gestione condivisa degli spazi di piano terra del Palazzetto della cultura “Giusto Sucato” destinati alla “Casa della cittadinanza attiva”

TRA

Il **Comune di Misilmeri**, di seguito denominato "Comune", avente sede in Misilmeri, Piazza Comitato 1860 n° 26 , Cod. fiscale n. 86000450824, rappresentato dal Funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica arch. Giuseppe Lo Bocchiaro;

E

il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ ( ) in via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di:

- Cittadino singolo che intende attivarsi per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani;
- Legale rappresentante/Presidente dell'Associazione/Circolo/ \_\_\_\_\_,  
denominato/a \_\_\_\_\_ con sede legale in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ ( ) in via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di:

- Cittadino singolo che intende attivarsi per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani;
- Legale rappresentante/Presidente dell'Associazione/Circolo/ \_\_\_\_\_,  
denominato/a \_\_\_\_\_ con sede legale in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ ( ) in via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di:

- Cittadino singolo che intende attivarsi per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani;
- Legale rappresentante/Presidente dell'Associazione/Circolo/ \_\_\_\_\_,  
denominato/a \_\_\_\_\_ con sede legale in  
via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

di seguito denominati “cittadini attivi firmatari”.

PREMESSO

- che l'art. 118 comma 4 della Costituzione, riconoscendo il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;

- che il Comune di Misilmeri, in accoglimento di tale principio, ha approvato il Regolamento Beni Comuni che disciplina la collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani con Delibera di Consiglio Comunale n° 14 del 16/05/2017;

### **1. OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA**

1. Il presente Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune ed il proponente, patto che ha come finalità la cura e la gestione condivisa degli spazi di piano terra del Palazzetto della cultura “Giusto Sucato” destinati alla “Casa della cittadinanza attiva” individuati al punto 3 dell’avviso pubblico emanato dall’area 4 Urbanistica in data \_\_\_\_\_ e qui di seguito elencati:

1. Galleria urbana– spazio aperto su corso Vittorio Emanuele e su via Lo Dico.
2. Spazio incontro 1
3. Spazio incontro 2;

2. Le attività di cura e gestione saranno svolte dai cittadini attivi firmatari che hanno presentato la propria candidatura.

3. La finalità della collaborazione con il Comune si estrinseca:

- nella creazione della Casa della cittadinanza attiva, in contrasto alla carenza di spazi in cui versa l’associazionismo locale. Negli spazi a piano terra del palazzetto della cultura i cittadini singoli o riuniti in associazioni potranno trovare finalmente posto alle attività culturali/sociali che intendono portare avanti. In tal senso i cittadini attivi firmatari eleggono gli spazi del piano terra del palazzetto della cultura quale sede operativa (non legale) della loro attività/associazione/circolo per tutte le attività di carattere;
  - **“interno”** alle esigenze delle associazioni come riunioni organizzative, confronti tra associati ecc.
  - **“esterno”** ovvero aperte alla cittadinanza: le proposte di attività potranno riguardare lo svolgimento di attività culturali/sociali ecc. nelle quali coinvolgere la cittadinanza;
- nella costruzione delle basi per la gestione condivisa futura del palazzetto della cultura nella sua interezza – spazi a piano terra, sala conferenze al primo piano, terrazzo al terzo piano - con la redazione del regolamento di utilizzo degli spazi fisici dell’edificio. In tal senso I cittadini attivi indicati in premessa lavoreranno per la costruzione condivisa del futuro regolamento che sarà discusso e vagliato con il Comune di Misilmeri;
- nella formulazione di una agenda minima di eventi culturali pubblici da svolgere nel corso del 2019;

### **2. MODALITA’ DI AZIONE**

1. Le parti si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività del presente patto, conformando la propria attività ai principi dell’efficienza, sussidiarietà, economicità, trasparenza e qualità, ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, mediante piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione.

2. Affiancamento: per realizzare le attività di cui al punto 1 l’Area 4 Urbanistica garantisce la piena collaborazione nei confronti delle attività previste all’interno del presente patto;

### **3. RUOLO E RECIPROCI IMPEGNI, REQUISITI E LIMITI DI INTERVENTO**

1. I cittadini attivi firmatari si impegnano a:

- redigere entro 10 giorni dalla stipula del presente patto un calendario interno che regoli gli orari e le giornate di utilizzo degli spazi assegnati in modo da garantire a tutte le realtà di cittadinanza attiva coinvolte uguale possibilità di fruizione degli spazi stessi; Tale calendario interno dovrà essere trasmesso all’Area 4 Urbanistica;

- curare e gestire gli spazi assegnati in modo da non procurare danni ai locali ed agli impianti;
- dare immediata comunicazione di interruzioni o cessazioni nello svolgimento delle attività che possa incidere sul corretto svolgimento del presente Patto;
- utilizzare con la dovuta cura e diligenza i documenti, il materiale e le attrezzature eventualmente fornite dal Comune, impegnandosi a restituirli integri;
- assolvere a propria cura e spese a tutti oneri e le necessità derivanti dalle attività di cura e gestione degli spazi assegnati previste nella proposta di patto;
- fornire a semplice richiesta del Comune ogni notizia, informazione, documentazione relativa ai luoghi ed ai beni pubblici coinvolti ed alle attività svolte;
- osservare gli obblighi previsti nel presente Patto;
- alla redazione, in uno spirito pieno di collaborazione, del regolamento di utilizzo degli spazi fisici dell'edificio nella sua interezza – locali a piano terra, sala conferenze al primo piano, terrazzo al terzo piano - nel rispetto del termine di 60 giorni assegnato a partire dalla stipula del presente patto di collaborazione. Tale regolamento sarà discusso e vagliato con il Comune di Misilmeri;
- alla formulazione di una agenda di eventi culturali pubblici da svolgere nel corso del 2019, nel rispetto del termine di 60 giorni dalla stipula del presente patto di collaborazione.

2. Il Comune si impegna a:

- fornire al proponente, attraverso gli Uffici dell'Area 4 Urbanistica e ove ne venga fatta apposita richiesta, tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività in oggetto;
- fornire la piena collaborazione nei confronti delle attività previste all'interno del presente patto;
- promuovere, nelle forme ritenute più opportune ed in particolare sulla pagina "Cittadinanza attiva" del sito web istituzionale, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto;

#### **4. DURATA**

1. La validità del presente Patto di Collaborazione ha inizio dalla data di stipula e ha durata annuale. Il patto può essere rinnovato previa richiesta dei cittadini attivi.

#### **5. RESPONSABILITA'**

I cittadini attivi firmatari del presente patto sono responsabili civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose per l'esecuzione delle attività previste nel presente Patto di collaborazione.

#### **6. RISOLUZIONE E RECESSO**

1. L'inosservanza delle clausole del presente Patto o del Regolamento Beni Comuni da cui deriva, da parte dei cittadini attivi firmatari comporta l'immediato annullamento del Patto stesso. L'utilizzo dei beni comuni coinvolti per finalità diverse da quelle qui riportate o la fruizione, anche parziale, dei beni stessi da parte di diverso utilizzatore, se non autorizzato dal Comune e, più in generale, l'inadempimento alle prescrizioni di cui ai precedenti punti costituirà una conclusione della collaborazione che può avvenire per decisione unilateralmente determinata e motivata da necessità comprovate o per mancato mantenimento degli impegni precedentemente assunti.

2. Ciascuna delle parti può interrompere il presente Patto di Collaborazione in ogni momento:

- l'Amministrazione Comunale, per ragioni di interesse pubblico, può avvalersi della facoltà di recedere dal presente accordo ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del C.C.
- i cittadini attivi firmatari mediante comunicazione scritta.

Misilmeri, lì

Il sig. \_\_\_\_\_

Il sig. \_\_\_\_\_

Il sig. \_\_\_\_\_

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica  
Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro