



# COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)  
AREA 4 URBANISTICA

☎ 091/8711306 (PBX) Telefax 091/8731215

[www.comuniepoint.it/web/misilmeri](http://www.comuniepoint.it/web/misilmeri)

Autocertificazione da allegare alle istanze di concessione edilizia

## AUTOCERTIFICAZIONE IGIENICO-SANITARIA

(ai sensi dell'art.96 L.R. 11/2010)

Il sottoscritto Ing. /Arch./ Geom. \_\_\_\_\_ nato a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ con studio professionale in \_\_\_\_\_ c.a.p.  
\_\_\_\_\_ via/Piazza \_\_\_\_\_ civico  
\_\_\_\_\_

Codice Fiscale / P. IVA. \_\_\_\_\_ telefono e fax.  
\_\_\_\_\_

Iscritto all'albo /ordine dei \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al  
n° \_\_\_\_\_

In qualità di progettista redattore degli elaborati tecnici allegati all'istanza presentata da:

Sig. \_\_\_\_\_ /Sig.ra \_\_\_\_\_ nato/a  
a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via/Piazza  
\_\_\_\_\_

civico \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono e fax.  
\_\_\_\_\_

relativa \_\_\_\_\_ all'intervento \_\_\_\_\_ di  
\_\_\_\_\_

da eseguirsi nel (appartamento, condominio, fabbricato, terreno, lotto, ecc)

sito \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

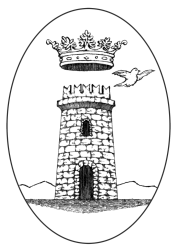
individuato in catasto terreni/fabbricati al foglio \_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_ sub.  
\_\_\_\_\_

- Visto il decreto del Ministero della Salute 5 luglio 1975, recante modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali d'abitazione;

- Visto il decreto del Ministero della Salute 9 giugno 1999 recante modificazioni in materia dell'altezza minima e dei requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione;

- Vista la Deliberazione C.I.T.A.I. (Comitato dei Ministri per la Tutela delle Acque dall'Inquinamento) del 4 febbraio 1977;

- Consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre che le possibili conseguenze amministrative e penali previste dal



# COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)  
AREA 4 URBANISTICA

☎ 091/8711306 (PBX) Telefax 091/8731215

[www.comuniepoint.it/web/misilmeri](http://www.comuniepoint.it/web/misilmeri)

vigente ordinamento nazionale, regionale e comunale per la realizzazione degli interventi indicati in parola in contrasto con le vigenti norme igienico-sanitarie:

## AUTOCERTIFICA

(ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

1. che il progetto riguarda n° \_\_\_\_\_ unità immobiliari ad uso residenziale, nonché relative pertinenze e locali accessori come definiti descritti dal D.M. LL.PP. 10/05/1977 (cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, autorimesse singole o collettive, androni di ingresso, porticati liberi ed altri locali a stretto servizio delle residenze);
2. che il progetto non comporta valutazioni tecnico - discrezionali in ordine alla conformità alle vigenti norme igienico - sanitarie aventi attinenza con le caratteristiche tipologico costruttive delle opere da realizzare;
3. che, pertanto, secondo quanto previsto dall'art. 96 L.R. 11/2010, è ammesso presentare la presente autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie in luogo del parere igienico-sanitario della competente Azienda Sanitaria Provinciale;
4. che, ad ogni effetto di legge, il sottoscritto progettista dichiarante si assume ogni responsabilità in ordine alla conformità del progetto alle vigenti norme igienico-sanitarie;
5. che il progetto verifica le prescrizioni contenute nel D.M. 05/07/1975 e nel vigente Regolamento Edilizio Comunale in quanto **relativamente a ciascun alloggio**:

L'altezza interna utile non è inferiore a m. 2,70 per i locali adibiti ad abitazione e a m. 2,40 per i corridoi, i disimpegni, i bagni, i gabinetti e i ripostigli;

Per ogni abitante è assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq. 14, per i primi 4 abitanti, ed a mq. 10, per ciascuno dei successivi;

Le stanze da letto hanno una superficie minima non inferiore a mq. 9, se per una persona, e mq. 14, se per due persone;

La stanza di soggiorno ha superficie non inferiore a mq. 14;

Le stanze da letto, il soggiorno e la cucina sono provvisti di finestra apribile;

Nel caso di alloggio monostanza: ferma restando l'altezza minima interna di m. 2,70, l'alloggio monostanza, per una persona, ha una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28 e non inferiore a mq. 38 se per due persone;

Ogni alloggio è/non è dotato di impianto di riscaldamento;

Tutti i locali degli alloggi, eccettuati quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli fruiscono di illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso;

Per ciascun locale d'abitazione, l'ampiezza della finestra è proporzionata in modo da assicurare un valore di fattore luce diurna medio non inferiore al 2%, e comunque la superficie finestrata apribile non è mai inferiore a 1/8 della superficie del pavimento, come riportato negli elaborati di progetto;

È comunque assicurata l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni nei punti di produzione (cucine, gabinetti, ecc.) prima che si diffondano;

Nel caso in cui sia previsto il "posto cottura", questo è annesso al locale di soggiorno, comunica ampiamente con quest'ultimo ed è adeguatamente munito di impianto di aspirazione forzata sui fornelli;

I bagni con ingresso diretto dal soggiorno o dalla cucina sono muniti di opportuno antibagno;

I bagni hanno rivestimento delle pareti, fino all'altezza di m. \_\_\_\_\_, di materiale



# COMUNE DI MISILMERI

(Provincia di Palermo)  
AREA 4 URBANISTICA

☎ 091/8711306 (PBX) Telefax 091/8731215

[www.comuniepoint.it/web/misilmeri](http://www.comuniepoint.it/web/misilmeri)

impermeabile e facilmente lavabile, e sono forniti di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria  
OPPURE sono dotati di impianto di aspirazione meccanica;

Per ciascun alloggio, almeno un bagno è dotato dei seguenti impianti igienici: vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo;

I materiali utilizzati per la costruzione degli alloggi e la loro messa in opera garantiscono un'adeguata protezione acustica agli ambienti per quanto concerne i rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti o apparecchi comunque installati nel fabbricato, rumori o suoni aerei provenienti da alloggi contigui e da locali o spazi destinati a servizi comuni.

L'immobile è/sarà dotato di:

sistema	di	approvvigionamento	dell'acqua	potabile	tramite	;
adeguata		riserva	idrica	costituita	da	;
sistema di smaltimento dei reflui tramite allacciamento alla fognatura comunale passante nella via						

OPPURE mediante vasca di stoccaggio previa chiarificazione con fossa tipo IMHOFF.

• Altro \_\_\_\_\_.

Letto, confermato e sottoscritto **Data,** \_\_\_\_\_

**IL TECNICO PROGETTISTA**

Si allega fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità.

*LEGGE 12 maggio 2010, n. 11 Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2010. (GURS n.23 del 14.5.2010)*

*Art. 96. Semplificazione degli adempimenti di competenza delle Aziende sanitarie provinciali*

*1. Per le opere soggette a permesso di costruire, il parere relativo alla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, di competenza delle Aziende sanitarie provinciali, è sostituito da un'autocertificazione di un progettista abilitato circa la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico – discrezionali.*

*2. Per le opere da realizzarsi mediante denuncia di inizio attività, il parere relativo alla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, di competenza delle Aziende sanitarie provinciali, è sostituito da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato e dagli opportuni elaborati progettuali, che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e che non siano in contrasto con quelli adottati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.*