



Verbale n. 37 del 02/09/2015

Commissione III

Alle ore 10:00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente) e Lo Gerfo Giusto.

Verbalizza la seduta il segretario geom. Raffa Rosolino che ha funzioni di Segretario.

Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rimandata alle ore 10,30.

Alle ore 10,30 si riaprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente), Lo Gerfo Giusto, Tripoli Roberta e Francesca Sucato.

Il Presidente comunica alla Commissione che in attesa che ci raggiunga l'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro nella qualità di Responsabile dell'area IV Urbanistica per discutere sulla stesura finale del "Regolamento per l'occupazione di spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande", si possono aprire i lavori con il terzo punto all'ordine del giorno: modifiche al regolamento per l'esecuzione nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà comunale, considerata la necessità di aggiornare il predetto regolamento al fine di dare delle regole certe ai privati che per diversi motivi effettuano scavi sulle strade all'interno dell'intero territorio comunale.

Alle ore 10,50 arriva il consigliere Filippo Cerniglia.

La commissione intende soffermarsi su alcuni principi guida, che devono essere i seguenti:

-chi effettua lavori di scavo sulle strade comunali ha l'obbligo che il ripristino deve essere effettuato "a perfetta regola d'arte";

-divieto di eseguire interventi non programmati, escluso quelli urgenti e non programmabili;



no doppi interventi a distanza di pochi mesi;

Alle ore 11,40 si allontana il consigliere Tripoli Salvatore.

Alle ore 11,50 rientra il consigliere Tripoli Salvatore.

Interviene alla discussione l'Assessore all'Urbanistica ed ai Lavori Pubblici Filippo Minì il quale elenca le difficoltà con il quale gli uffici si trovano ad operare riguardo sia il controllo del territorio e sia l'irrogazione delle sanzioni.

Alle ore 12,05 si allontana il consigliere Lo Gerfo Giusto.

Alle ore 12,10 rientra il consigliere Lo Gerfo Giusto.

La discussione sui lavori di scavo continua e la commissione propone altri punti quali:

-maggior coordinamento dei lavori e contenimento dei disagi per i cittadini;

-riduzione dei tempi di ripristino definitivo max 30 gg.;

Alle ore 13,00 arriva l'arch. Lo Bocchiario Giuseppe il quale illustra le modifiche da apportare in Applicazione art. 31, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), come integrato dall'art. 17, lettera *q*bis del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164. (Sanzioni conseguenti alla inottemperanza all'ordinanza di demolizione di opere abusivamente eseguite), nello specifico occorre modificare così come stabilito ai sensi dell'art. 11 della Legge 689/1981 secondo la quale la sanzione deve essere proporzionale al tipo di abuso commesso, inoltre si deve tenere conto delle condizioni economiche di chi ha realizzato l'abuso, infine al momento dell'ordine di demolizione vanno inserite le sanzioni di cui alla presente Legge.

Alle ore 13,15 si allontana il consigliere Cerniglia Filippo.



Si passa ora alla discussione in merito alla stesura definitiva del "Regolamento per l'occupazione di spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande", l'Arch. Lo Bocchiaro ci informa che ha apportato delle modifiche in particolare sui dehors che sono collocati nelle aree di sosta adiacenti il locale commerciale, i quali non possono essere interamente chiusi;

Si è aggiunto il terzo comma all'art. 6 per cui per l'occupazione della sede stradale sono autorizzabili solo le tipologie 1 e 2, ed un quarto comma riguardo le autorizzazioni su parcheggi pubblici, per i quali è autorizzabile solo la tipologia 2;

Dopo ampia ed articolata discussione la Commissione si autoconvoca per Martedì 08/09/2015 alle ore 14,30 con all'ordine del giorno:

- Modifiche al regolamento per l'esecuzione nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà comunale;

-Varie ed eventuali;

I lavori della Commissione si concludono alle ore 13:50.

Il presidente

I Componenti

Il segretario