



## Verbale n. 43 del 16/10/2015

### Commissione III

Alle ore 10,00 si aprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente), Lo Gerfo Giusto e Francesca Sucato.

Verbalizza la seduta il geom. Raffa Rosolino che ha funzioni di Segretario.

Si inizia la seduta con la prosecuzione della trattazione del Regolamento per l'esecuzione nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà comunale.

Alle ore 10,35 si allontana dalla commissione il consigliere Francesca Sucato, vista la mancanza del numero legale la seduta viene rimandata alle ore 11,10.

Alle ore 11,10 si riaprono i lavori di Commissione alla presenza dei Consiglieri Tripoli Salvatore (Presidente), Lo Gerfo Giusto, Francesca Sucato e Filippo Cerniglia.

Si prosegue la seduta con la trattazione del Regolamento per l'esecuzione nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà comunale.

Si passa alla lettura **Art. 9- Verifica di regolare esecuzione e svincolo della cauzione**

- 1- Dopo l'ultimazione dei lavori dovrà essere redatta comunicazione di fine lavori a firma del soggetto richiedente o, dove previsto, a firma della Direzione dei Lavori, ed inviata al Responsabile dell'Area.
- 2- La competenza del controllo che i ripristini siano eseguiti a regola d'arte resta a carico del Responsabile dell'Area competente o soggetto delegato che ha anche facoltà, tutte le volte che lo ritiene opportuno, di disporre verifiche e sopralluoghi.
- 3- E' demandato al Responsabile dell'Area o dipendente all'uopo assegnato il giudizio di merito circa la qualità dei ripristini.
- 4- Ove il Responsabile dell'Area ritenesse non svolti a regola d'arte i lavori di ripristino, comunica per iscritto tale valutazione al titolare dell'autorizzazione, avvertendolo





che qualora non provveda nello spazio di tempo che gli sarà concesso o non vi provveda a regola d'arte, il Comune provvederà ad eseguire in proprio i lavori di ripristino e la cauzione versata non verrà restituita, salvo comunque l'indennizzo di tutti i maggiori danni subiti.

- 5- Ove il responsabile dell'Area accerti la totale regolarità dei lavori eseguiti, autorizza la restituzione della cauzione versata.

Dopo la lettura dell'art. 9 si decide all'unanimità di non apportare modifiche, inoltre si stabilisce di aggiungere il comma 6 che recita:

- 6- La certificazione di regolare esecuzione non esime il titolare dell'autorizzazione dalle responsabilità conseguenti a fatti sopravvenuti o vizi occulti, imputabili ad avvallamenti successivi del manto stradale e per i quali il titolare è obbligato al rifacimento del manto stradale.

Alle ore 11,45 è arrivata il consigliere Roberta Tripoli, la commissione dopo avere informato il consigliere Roberta Tripoli sullo stato dei lavori, prosegue nella trattazione e nella modifica del regolamento, inserendo un nuovo articolo, chiamato art. 9 bis

**ART.9 bis – Interventi su opere di recente realizzazione**

1. Nel caso di interventi da eseguirsi su opere stradali di recente costruzione o ripavimentazione, a seconda della tipologia della pavimentazione, sarà vietato ogni e qualsiasi intervento per un periodo non inferiore a:

- anni 3 in caso di pavimentazioni speciali (cubetti in pietra, porfido, zanelle in pietra, ecc.)
- anni 2 in caso di nuova costruzione stradale con pavimentazione in conglomerato bituminoso.

- Anni 1 in caso di rifacimento della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso.
- Anni 1 in caso di marciapiede di nuova realizzazione o di rifacimento integrale.

2. In deroga a quest'ultima disposizione potranno essere autorizzati solo interventi dovuti a cause di forza maggiore oltre a quelli che i soggetti concessionari di pubblici servizi saranno obbligati ad eseguire, per effetto della loro speciale natura, in assenza di soluzioni alternative proponibili di concerto con l'Amministrazione Comunale.

Alle ore 13,00 lascia la seduta il consigliere Cerniglia Filippo.





Dopo ampia ed articolata discussione la Commissione si autoconvoca per Lunedì 19/10/2015 alle ore 9,00 con all'ordine del giorno:

- Modifiche al regolamento per l'esecuzione nel sottosuolo e soprassuolo stradale di proprietà comunale;

-Varie ed eventuali;

I lavori della Commissione si concludono alle ore 13,45.

Il presidente

I Componenti

Francesca Suroto  
Roberto Tripodi

Il segretario