



ORIGINALE

*R*  
Emissione  
delto n. 2635  
del 22/12/15

# COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

AREA 4:URBANISTICA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. *19* A/4 del registro

Data *22 DIC 2015*

Oggetto: Impegno di spesa e liquidazione per trascrizione alla conservatoria dei registri immobiliari degli immobili acquisiti al patrimonio - Acquisizione ai sensi dell'art. 31 D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 delle opere abusive e delle aree pertinenziali – Ditta Amorello Francesco e Amorello Luigi e Ditta D'Agostino Michelangelo e Miceli Grazia

---

Il giorno 22 dicembre 2015 in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, nella qualità di Responsabile dell'Area 4 – URBANISTICA, giusto provvedimento del Sindaco n. 9 del 25/02/2015, ha adottato il provvedimento ritrascritto nelle pagine che seguono.

Registro generale n. 1078

### **Il Responsabile del Servizio 3**

**Premesso che:**

- con nota prot. n° 33443 del 18/10/2013, notificata al signor Amorello Luigi in data 29/10/2013 e alla signora Pizzo Ignazia erede del defunto Amorello Francesco in data 05/11/2013, è stata accertata l'inottemperanza all'ordinanza di demolizione n°14/06 del 13/04/2006 dell'immobile abusivo identificato catastalmente al foglio 10 particella 683 del Comune di Misilmeri;
  
- con nota prot. n° 18030 del 03/06/2014 è stata accertata l'inottemperanza all'ordinanza di demolizione n°25/13 del 03/12/2013 dell'immobile identificato catastalmente al foglio 2 particella 2204 del Comune di Misilmeri, notificata ai signori D'Agostino Michelangelo e Miceli Grazia proprietari e autori dell'abuso edilizio tramite l'ufficio dei messi comunali il 18/06/2014;

**Visto che:**

- la notifica dell'accertamento di inottemperanza alla demolizione unitamente al verbale di inottemperanza, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 D.P.R. 380 e s.m.i., costituisce titolo per l'immissione nel possesso pubblico e per la trascrizione gratuita nei registri immobiliari del bene, dell'area di sedime e di quella di pertinenza;
  
- l'iter previsto dall'art. 31 del D.P.R. 380/01 non si conclude con l'emanazione dell'Accertamento di inottemperanza alla demolizione ma risulta necessario procedere all'acquisizione al pubblico patrimonio del bene oggetto della attività di repressione dell'abusivismo edilizio;
  
- dall'emissione degli accertamenti di inottemperanza sono trascorsi più di 12 mesi e le trascrizioni sono soggette al pagamento di un interesse di mora pari a euro 103,00 per ognuno dei due immobili;

**propone**

- Di impegnare la somma di euro 206,00, corrispondenti all'interesse di mora maturato per la trascrizione presso l'Agenzia delle Entrate degli immobili più sopra richiamati, al capitolo PEG n°1094, codice 1.09.01.07 del bilancio corrente, avente per oggetto "Trascrizione alla conservatoria

dei registri immobiliari degli immobili acquisiti al patrimonio", il cui stanziamento di euro 4.000,00 è disponibile per euro 3.588,00

Di liquidare la suddetta somma complessiva di euro 206,00 tramite i due modelli F23 di euro 103,00 cadauno già predisposti e allegati alla presente determinazione.

Cred. n. 0035  
Sup. n. 998/15

Il Responsabile del Servizio 3  
Geom. Piero Sucato

#### Il Responsabile dell'Area 4

Vista la superiore proposta di determinazione;  
dato atto della regolarità della proposta;

#### DETERMINA

- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991 n° 10 la superiore proposta per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta
- di trasmettere la presente Determinazione all'Area 2 Economico-finanziaria per gli adempimenti consequenziali

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4

Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro



*Giuseppe Lo Bocchiaro*



Visto di regolarità contabile

D.D.U. 19 del 22/12/15

Il/la sottoscritto/a dott. ne B. Fiel, ai sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della legge 15.5.1997, n.127;

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.-

Li, 22/12/15

RESPONSABILE DELL'AREA II

(Timbro e firma)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

~~ATTESTA~~

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Li, \_\_\_\_\_

(Timbro e firma)

---

Affissa all'albo pretorio il  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~festivo~~, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"

Misilmeri, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---