

012

ORIGINALE



2

COMUNE DI MISILMERI
PROVINCIA DI PALERMO

Area 5 Lavori Pubblici e Manutenzioni

Determinazione del Responsabile dell'Area 5

N. 323/A5 del registro

Data **31/12/2015**

Oggetto: Lavori di manutenzione del soffitto del 1° piano della Scuola elementare Empedocle Restivo di Portella di Mare.

Approvazione computo metrico, impegno di spesa ed affidamento diretto.-

Il giorno trentuno del mese di dicembre dell'anno 2015, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, funzionario responsabile dell'Area sopra indicata, giusto Provvedimento del Sindaco n. 10 del 05/03/2015 ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono.

Registro Generale N. 1179 del _____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

che l'immobile che ospita la scuola elementare "Empedocle Restivo" con sede nella frazione di Portella di Mare, è stato beneficiario di un finanziamento MIUR pari ad € 30.000,00 relativo ad un intervento di manutenzione straordinaria la cui progettazione è stata affidata all'Ing. Pietro Cutrona, libero professionista;

che in data 05/11/2015, i lavori in argomento venivano aggiudicati provvisoriamente alla ditta IGR Costruzioni soc. coop. con sede in Mussomeli (CL);

- che tecnici appartenenti a questo Ufficio hanno effettuato sopralluoghi dal 19/11/2015 al 26/11/2015, monitorando le segnalazioni giunte dalla Direzione Didattica della scuola Traina; che con Ordinanza Sindacale n. 117 del 26/11/2015, è stata disposta la chiusura del plesso scolastico "Restivo" di Portella di Mare per il tempo necessario ad effettuare le verifiche tecniche a cura del Responsabile dell'Area 5 in intestazione;

- = che successivamente in data 10/12/2015 prot. n. 36321 l'Ing. Francesco Ippolito, Responsabile della sicurezza del Comune di Misilmeri, trasmetteva relazione sullo stato del plesso scolastico "Restivo", evidenziando fenomeni di umidità ai soffitti ed alle pareti del primo piano, oltre agli stessi fenomeni per i servizi igienici del piano terra ed a porzioni di intonaco dei prospetti distaccate in corrispondenza del cordolo dei solai di copertura e proponendo la rimozione dei controsoffitti di piano primo ed il risanamento dell'intradosso del solaio di copertura;

Considerato che con Determinazione del Responsabile dell'Area 5 n. 319 del 31/12/2015 è stato nominato, quale R.U.P. e direttore dei lavori di cui trattasi, il Geom. Giuseppe Cirrito;

Dato atto che l'ufficio tecnico ha proceduto a stilare il Computo Metrico dei lavori necessari alla riapertura del plesso scolastico medesimo che ammontano ad 18.188,54 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 2.001,23, ed agli oneri della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso pari ad € 8.220,28;

Visto che i lavori relativi al soffitto ammalorato del 1° piano della scuola predetta debbono eseguirsi con immediata urgenza onde consentire al corpo docente e agli alunni di potere usufruire del plesso scolastico già interdetto;

Visto che, al fine di armonizzare i lavori in argomento ed ottimizzare le risorse umane ed i tempi di realizzazione, consecutivamente ai lavori finanziati con decreto MIUR, e su richiesta verbale di questo Ufficio rivolta alla ditta **IGR Costruzioni soc. coop.** con sede in Mussomeli (CL), quest'ultima ha espresso disponibilità per la realizzazione dell'intervento manutentivo, oggetto di questo Computo metrico, presso i locali di Portella di Mare, offrendo il ribasso del 41,9541% identico a quello già offerto per i lavori di cui la stessa ditta è 1ª aggiudicataria, specificati in premessa;

- **Considerato**, altresì, che occorre impegnare il costo dell'intervento sul bilancio corrente anno al Cap. Peg. 2489 art. 1 cod. 2.04.02.01 avente per oggetto "Manutenzione straordinaria scuola elementare Restivo - finanziamento fondi comunali" del bilancio corrente esercizio che presenta uno stanziamento di € 20.000,00 interamente disponibile;
- **Visto** che sono state esperite le verifiche relative ai requisiti morali dichiarati in sede di gara per la realizzazione dei lavori finanziati con Decreto MIUR, onde addivenire all'aggiudicazione definitiva, ed è stata altresì richiesta la certificazione antimafia inoltrata alla Prefettura di Palermo a mezzo PEC in data 13/11/2015 prot. n. 32707 e che sono trascorsi i quarantacinque giorni dalla data della richiesta;
- = **Ritenuto** di operare su conforme direttiva dell'Amministrazione Comunale;

Visto il D.lgs n. 163/2006 e s.m. e i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Vista la L.R. n. 12/2011;

Visto l'art. 125 del D.lgs n. 163/2006 e s.m. e i.;

Visto l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE

Approvare, il Computo Metrico dei lavori necessari al ripristino dell'intradosso del solaio di copertura del primo piano del succitato plesso scolastico che ammontano al netto del ribasso offerto del 41,9541% ad € 19.385,37 di cui € 2.001,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 8,220,28 per oneri della manodopera anch'essi non soggetti a ribasso ed € 4.539,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Impegnare il costo dell'intervento di cui trattasi pari ad € 19.385,37 al Cap. Peg. 2489 art. 1 cod. 2.04.02.01 avente per oggetto "Manutenzione straordinaria scuola elementare Restivo – finanziamento fondi comunali" del bilancio corrente esercizio che presenta uno stanziamento di € 20.000,00 interamente disponibile;

Affidare la realizzazione dell'intervento manutentivo, ai sensi e per gli effetti del regolamento Comunale per i Lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione della Commissione straordinaria n. 10 del 27/08/2013, alla ditta **IGR Costruzioni soc. coop.** con sede in Mussomeli (CL), che ha offerto il ribasso del 41,9541%, sull'importo a base d'asta dei lavori pari ad € 7.967,03 e quindi per un importo totale di € 19.385,37 onnicomprensivo.

Ced n. 4031
Stampa 11/6/15 meff

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Giovanni Perito

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

- Vista la sopra riportata proposta di Determinazione;
- Dato atto della regolarità della presente proposta;

DETERMINA

- Approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 30 aprile 1991 n.10, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrative e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

-Fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

-Trasmettere il presente atto in originale all'Area Economica-Finanziaria dell'Ente per la procedura di contabilità e riscontri amministrativi e fiscali, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità e per l'emissione del relativo mandato.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5

Geom. Rosolino Ruffa



Comune di Misilmeri
Provincia di Palermo

pag. 1

COMPUTO METRICO


OGGETTO: Lavori di manutenzione del soffitto del 1° piano della scuola elementare E. Restivo

COMMITTENTE: Comune di Misilmeri

Misilmeri, 31/12/2015

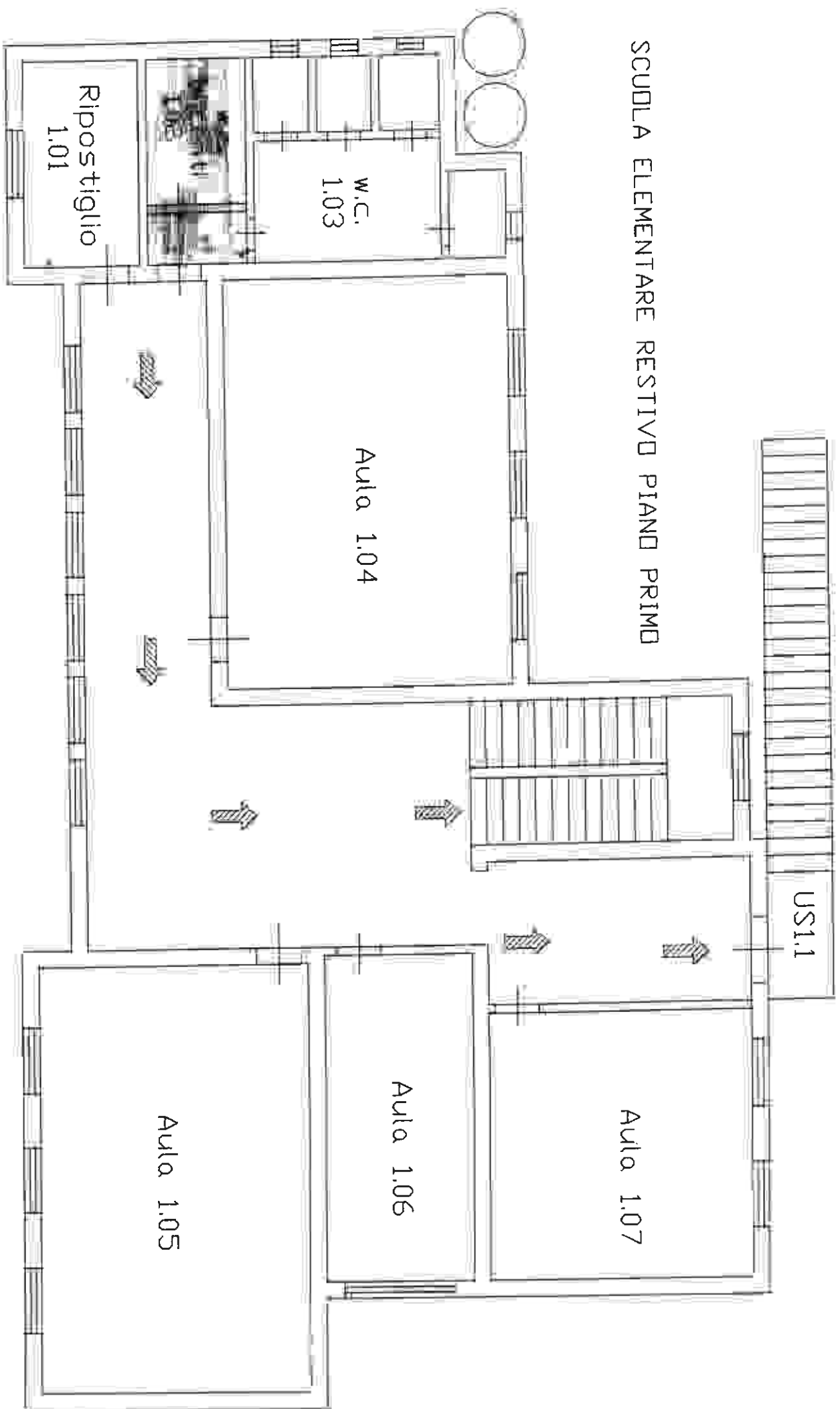
IL TECNICO
Geom. Giuseppe Cirrito

Num Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug	g	l g	H/peso		u m u	TOTALE
R I P O R T O								
LAVORI A MISURA								
1 21.01.18	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
	Aula 1.05	5,30	8,400		44,52			
	Aula 1.06	2,90	6,400		18,56			
	Aula 1.07	5,20	5,300		27,56			
	Aula 1.04	5,60	8,000		44,80			
	Corridoio 1	2,50	13,100		32,75			
	Corridoio 2	5,20	2,800		14,56			
	SOMMANO al m ²				182,75	4 26		778,52
2 21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento dello del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica - per ogni m ³ di materiale trasportato misurato sul mezzo							
		82,75			0,119	24 10		451,52
	SOMMANO al m ³					8,28		
3 21.04.07	Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante asportazione e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte - per ogni m ² di superficie di intradosso del solaio							
	Aula 1.05	0,40	5,30	8,400	17,81			
	Aula 1.06	0,40	2,90	6,400	7,42			
	Aula 1.07	0,40	5,20	5,300	11,02			
	Aula 1.04	0,40	5,60	8,000	17,92			
	Corridoio 1	0,40	2,50	13,100	13,10			
	Corridoio 2	0,40	5,20	2,800	5,82			
	SOMMANO				73,09	108 90		7'959,00
4 12.03.04	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato a garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	Aula 1.05	5,30	8,400		44,52			
	Aula 1.06	2,90	6,400		18,56			
	Aula 1.07	5,20	5,300		27,56			
	Aula 1.04	5,60	8,000		44,80			
	Corridoio 1	2,50	13,100		32,75			
	Corridoio 2	5,20	2,800		14,56			
	SOMMANO al m ²				182,75	37 00		6'761,75
5 11.03.01	Tinteggiatura per interni con pittura a tempera a base di resine naturali a dispersione, certificata ecobiocompatibile, composta da acqua, pigmenti minerali, sostanze di riempimento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte							
	Aula 1.05	5,30	8,400		44,52			
	Aula 1.06	2,90	6,400		18,56			
	Aula 1.07	5,20	5,300		27,56			
	Aula 1.04	5,60	8,000		44,80			
	Corridoio 1	2,50	13,100		32,75			
	Corridoio 2							
	SOMMANO al m ²				168 19	110,80		1'816,41
A R I P O R T A R E								
								17'767,74

Num Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		l	g	lung	larg		Sp/ peso	unit
RIPORTO								17767,74
6 - 21.02.06	Sarcitura di lesioni in muratura di qualsiasi tipo con catenelle di mattoni a una testa in profondità e a due teste di larghezza, eseguita con malta di cemento compresa la demolizione della muratura per creare la sede dei mattoni ed ogni altro onere e magistero WC piano terra WC piano primo					2,00 2,00		
	SOMMANO al m					<u>4,00</u>	36,40	145,60
7 09.01.13	Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, a base di gesso emidratato ed anidro, inerti minerali leggeri e isolanti, miscelati con i . . pplicato a macchina, con predisposti i sest, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte WC piano terra WC piano primo					2,00 2,00	4,000 4,000	8,00 8,00
	SOMMANO al m²					<u>16,00</u>	17 20	275,1
Parziali LAVORI A MISURA euro								18'188,54
TOTALE euro								18'188,54
Misilmeri, 31/12/2015								
								
A RIPIORTARE								

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORFI
	TOTALI
RIPORTO	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura al netto del ribasso offerto del 41,9541% sull'importo a b a. di € 7 967,03 oltre oneri della sicurezza pari ad € 2.001,23 e oneri della manodopera pari ad € 8 220,28 euro	14'846,04
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	14'846,04
b) Oneri non soggetti a ribasso Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza euro	2'001,21
Oneri relativi al costo della manodopera euro	8'220,21
Sommano euro	10'221,51
■ Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
■) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura euro	0,00
■) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
■) Allacciamenti a pubblici servizi euro	0,00
■) Imprevisti euro	909,00
■) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi euro	0,00
■) Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D Lgs. 163/2006 euro	0,00
■) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis D Lgs. 163/2006, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D Lgs. 163/2006, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente euro	363,77
c8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici euro	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	0,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici euro	0,00
c12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	3'266,13
Sommano euro	4'539,33
TOTALE euro	19'385,37
Misilmeri, 31/12/2015	
 Il Tecnico Giuseppe Cirrito	
	
A RIPORTARE	

SCUOLA ELEMENTARE RESTIVO PIANO PRIMO



Visto di regolarità contabile 20 M. 323 del 31/12/15

Il/la sottoscritto/a dott.ssa Bianca Ricci, ai sensi dell'art.55, 5° comma, della legge 8.6.1990, n.142, quale risulta sostituito dall'art.6, comma 11, della legge 15.5.1997, n.127;

ATTESTA

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di 1000000 derivante dal presente provvedimento.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA II

Li, 31/12/2015

dott.ssa Bianca Ricci

(Timbro e firma)

Il/la sottoscritto/a _____

ATTESTA

che nel presente provvedimento il visto di regolarità contabile non è dovuto.-

Li _____

(Timbro e firma)

≡ ≡ ≡ = = =

Affissa all'albo pretorio il **07 GEN, 2016**
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"
Defissa il **23 GEN, 2016**

IL MESSO COMUNALE

— — —

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno ~~febbro~~ **10 GEN, 2016**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015.-"

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE