COMUNE DI MISILMERI

Citta' Metropolitana di Palermo

Deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA **N. 28 del registro**

Data 17 agosto 2016

Oggetto: Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83.

L'anno duemilasedici il giorno diciasette del mese di agosto, alle ore 19:30 e segg., nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di inizio, disciplinata dall'art.30 della L.R. n.9/86, quale risulta sostituito dall'art.21 della L.R. n.26/93, in sessione ordinaria, che é stata partecipata ai consiglieri nei modi e termini previsti dalle disposizioni di legge vigenti nella Regione Siciliana, risultano all'appello nominale:

1) Bonanno Giuseppe	Presente	11) Lo Gerfo Giusto	Presente
2) Cerniglia Filippo	Presente	12) Paganelli Giulia	Presente
3) Cocchiara Agostino	Assente	13) Romano Vincenzo	Presente
4) Coniglio Antonio	Assente	14) Sanci Pietro	Assente
5) Cusimano Marika	Assente	15) Strano Giusto	Presente
6) D'Acquisto Rosalia	Presente	16) Tripoli Roberta	Presente
7) Ferraro Elisabetta	Presente	17) Tripoli Salvatore	Presente
8) Ingrassia Antonino	Assente	18) Tubiolo Antonino	Presente
9) La Barbera Francesco	Presente	19) Vicari Giovanna	Presente
10)Lo Franco Giusto	Presente	20) Vicari Stefano	Presente

PRESENTI N. 15 **ASSENTI N. 5**

Risultato legale il numero degli intervenuti, ai sensi del citato comma dell'art.30 della L.R. n.9/86, e successive modificazioni, assume la presidenza la dott.ssa Rosalia D'Acquisto, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.-

Assiste il Segretario Generale del Comune dottssa Pietra Quartuccio .-

Il Responsabile dell'Area 4 "Urbanistica"

- Premesso che l'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83 testualmente recita *"I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato"*;

- Dato atto che a data della presente proposta di Deliberazione il Comune di Misilmeri non possiede né aree né fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive e terziarie da cedere;

- Visto l'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83;

- Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i. nel testo vigente nella Regione Siciliana;

Propone

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L.R. n. 10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in premessa costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo di non procedere alla fissazione del prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato, in quanto il Comune di Misilmeri non possiede né aree né fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

Il proponente
Il Funzionario Responsabile dell'Area 4
Urbanistica
f.to:arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 01.08.2016

Il Responsabile dell'Area dell'Area 4 Urbanistica
f.to:arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio finanziario attesta che la proposta non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Misilmeri, 01.08.2016

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"
f.to**:**dott.ssa Bianca Fici

Il **Presidente** pone in trattazione l'argomento posto al punto 5 all'odg avente ad oggetto:«Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83».

Il Consiglio Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dall'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, responsabile dell'area 4, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

-visto l'esito della votazione sulla proposta di deliberazione espressa per alzata e seduta, accertata e proclamata dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, che ha dato il seguente risultato:

Presenti	15	
Voti favorevoli	15	

Delibera

- di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83», il cui testo si intende interamente ritrascritto.-

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL PRESIDENTE
f.to: dott.ssa Rosalia D'Acquisto

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to: sig. Francesco La Barbera

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to: dott.ssa Pietra Quartuccio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
☐ in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile
☐ in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale lì 22.08.2016

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'albo pretorio on line dal 22.08.2016 al 06.09.2016
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"
Defissa il 07.09.2016

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **22.08.2016**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, lì

IL SEGRETARIO GENERALE