



COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale

Con immediata esecuzione

COPIA

N. 25 del registro

Data 14 aprile 2016

Oggetto: Azione possessoria di spoglio inerente l'accesso all'immobile sito in Via Pietro Scozzari, n. 22/a di proprietà comunale. Nomina legale.

L'anno duemilasedici il giorno quattordici del mese di aprile, alle ore 14:00 e segg., in Misilmeri e nella solita sala delle adunanze, si é riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco ai sensi dell'art.13 della L.R. n.7/92, come modificato dall'art.41 della L.R. n.26/93, con l'intervento dei Sigg:

1) STADARELLI ROSALIA	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
2) DI FEDE ANNA LUCIA	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
3) FERRARA FABRIZIO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
4) FERRARO ELISABETTA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
5) MINI' FILIPPO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente

Assume la presidenza la dott.ssa Rosalia Stadarelli, nella qualità di Sindaco del Comune.-

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Pietra Quartuccio.-

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.-

Il Responsabile dell'Area 1 Affari generali ed istituzionali

Premesso:

Che, al fine di procedere ai lavori di ristrutturazione dei locali di proprietà comunale, siti in Via Pietro Scozzari n. 22/a, propedeutici al trasferimento degli uffici dell'Area 3 "Servizi Sociali" e dell'Ufficio per l'Impiego, con nota prot. n. 4431 del 12.02.2016, si invitava la sig.ra Di Corrado Angela a voler consegnare copia delle chiavi del lucchetto apposto al cancello grande scorrevole insistente su particella attigua;

Che con nota del 10/03/2016, acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 11.03.2016 al n. 7874, l'avv. Giuseppe Sireci, in nome e per conto della sig.ra Di Corrado Angela, comunicava la mancata volontà di consegnare le chiavi del cancello, attesa l'inesistenza di un diritto di servitù di passaggio;

Che con nota prot. n. 9091 del 21.03.2016, il Funzionario Responsabile dell'Area 9 "Controlli Anticorruzione e Gestione Patrimonio", dott.ssa Francesca Politi, ha chiesto al Responsabile di quest'Area di provvedere agli opportuni adempimenti giudiziari al fine di ottenere il diritto di servitù di passaggio;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, al fine di tutelare le ragioni del Comune, dover conferire incarico ad un legale esterno all'Amministrazione Comunale, nella considerazione che il Comune non risulta, in atto, dotato di difensori muniti di patrocinio legale;

Visto il Titolo III, capo 2, del libro V, del codice civile, relativo alla disciplina delle professioni intellettuali, e in particolare, l'art. 2230, sulla prestazione d'opera intellettuale, ove va inquadrato giuridicamente il "contratto d'opera", stipulato tra il Comune e il professionista;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere alla nomina di un difensore esterno all'Ente, da individuare tra i professionisti iscritti nell'Elenco comunale degli avvocati, come in ultimo aggiornato con determinazione del Responsabile dell'Area 1 "Affari Generali e Istituzionali" n. 15 del 02.02.2016, assicurando il criterio di rotazione, nel pieno rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del vigente regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali;

Visto l'art. 5 del sopra richiamato Regolamento, il quale prevede che l'affidamento dell'incarico legale debba essere regolato da apposita convenzione da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Considerato, che per il conferimento del patrocinio legale relativo al recupero in parola, è stato individuato dall'Amministrazione comunale l'avv. Michelangelo Vitale del foro di Palermo, il cui curriculum, depositato in atti, evidenzia una professionalità idonea all'espletamento del presente incarico;

Vista la nota del 14.04.2016, trasmessa via pec, a firma dell'avv. Michelangelo Vitale, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sub lett. a), con il quale lo stesso all'uopo contattato, ha provveduto ad inviare il preventivo di spesa concernente diritti ed onorari relativi all'incarico in oggetto indicato, determinati nell'importo complessivo di € 1.385,52 comprensivo di IVA, c.p.a., ritenuta d'acconto e contributo unificato, come per legge, calcolato applicando la tariffa minima di cui al DM 140/2012, oltre eventuali spese borsuali documentate, specificando che in caso di totale soccombenza dell'Ente sarà applicata una riduzione del 25% sui compensi preventivati;

Visto l'art. 5 del sopra richiamato Regolamento, il quale prevede che l'affidamento dell'incarico legale debba essere regolato da apposita convenzione da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Visto lo schema del disciplinare d'incarico da stipulare con il professionista, già condiviso dall'avv. Michelangelo Vitale;

Ritenuto, in ultimo, doversi procedere, con successivo e superato atto gestionale, all'assunzione dell'impegno di spesa pari ad € 1.385,52, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. 1.01.02.03, cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti", del bilancio corrente esercizio finanziario, in corso di formazione;

Dato atto che si procederà alla liquidazione delle competenze e degli onorari di causa in favore del professionista, a saldo, previa presentazione di regolare parcella, in conformità alle prescrizioni contenute della convenzione;

Vista la L.R. 23 dicembre 2000 n. 30, recante norme sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il bilancio corrente esercizio finanziario, in corso di formazione;

Vista la circolare dell'Assessorato degli Enti Locali n. 2 del 13 aprile 2001;

Visto il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Propone

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

Alla Giunta Comunale:

a) Nominare l'Avv. Michelangelo Vitale del foro di Palermo, iscritto nell'elenco comunale degli avvocati, come in ultimo aggiornato con determinazione del Responsabile dell'Area 1 "Affari Generali e Istituzionali" n. 15 del 02.02.2016, quale legale dell'Ente per la promozione di azione possessoria di spoglio inerente all'immobile di proprietà del Comune di Misilmeri sito in Via Pietro Scozzari n. 22/a;

b) Approvare lo schema del disciplinare d'incarico da stipulare con l'avv. Michelangelo Vitale, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

c) Fare fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.385,52, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. 1.01.02.03, cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti" del bilancio corrente esercizio finanziario, disponibile, su cui si procede alla prenotazione della spesa e sul quale, successivamente, sarà assunto formale impegno di spesa dalla competente struttura burocratica;

d) Dare mandato alla competente struttura burocratica di attendere ai consequenziali adempimenti gestionali;

e) Munire il presente atto deliberativo della clausola di immediata esecuzione, al fine di attendere con sollecitudine ad ogni conseguente adempimento di natura gestionale.

Il proponente

f.to dott. Antonino Cutrona

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 14.04.2016

Il Responsabile dell'Area 1
f.to dott. Antonino Cutrona

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L.142/90, come recepito dall'art. 1 della L.r. 48/91, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/00)
(Pre-imp.n. _____ del _____)

Misilmeri, 14.04.2016

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"
f.to dott.ssa Bianca Fici

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Azione possessoria di spoglio inerente l'accesso all'immobile sito in Via Pietro Scozzari, n. 22/a di proprietà comunale. Nomina legale», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott. Antonino Cutrona, responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Azione possessoria di spoglio inerente l'accesso all'immobile sito in Via Pietro Scozzari, n. 22/a di proprietà comunale. Nomina legale», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SINDACO

f.to dott.ssa Rosalia Stadarelli

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to dott.ssa Anna Lucia Di Fedè

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to dott.ssa Pietra Quartuccio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile

in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to dott.ssa Pietra Quartuccio

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li 15.04.2016

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'albo pretorio on line dal 15.04.2016 al 30.04.2016

nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"

Defissa il 01.05.2016

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 15.04.2016, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE