



COMUNE DI MISILMERI

Provincia di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale

Con immediata esecuzione

COPIA

N. 33 del registro

Data 28 aprile 2016

Oggetto: Stipula del protocollo di intesa con il Tribunale di Palermo relativo ai beni sottoposti a sequestro ai sensi del D.Lgs 159/2011 provvedimento 156/15 R.M.P. Del 29.06.2015 – Società A.C.R.I. Srl.

L'anno duemilasedici il giorno ventotto del mese di aprile, alle ore 13:20 e segg., in Misilmeri e nella solita sala delle adunanze, si é riunita la Giunta Comunale, convocata dal Sindaco ai sensi dell'art.13 della L.R. n.7/92, come modificato dall'art.41 della L.R. n.26/93, con l'intervento dei Sigg:

1) STADARELLI ROSALIA	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
2) DI FEDE ANNA LUCIA	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
3) FERRARA FABRIZIO	Assessore	<input type="checkbox"/> Presente	<input checked="" type="checkbox"/> Assente
4) FERRARO ELISABETTA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
5) MINI' FILIPPO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente

Assume la presidenza la dott.ssa Rosalia Stadarelli, nella qualità di Sindaco del Comune.-

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune dott. Antonino Cutrona.-

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.-

Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

Premesso che:

- con Decreto emesso dalla Autorità Giudiziaria con provvedimento n° 156 (15 R.M.P. del 26/06/2015 veniva disposto il sequestro dei beni in pregiudizio dei germani Virga Carmelo, nato a Marineo il 28/04/1948, Virga Vincenzo, nato a Marineo il 25/08/1937, Virga Anna, nata a Marineo il 01/08/1939, Virga Francesco, nato a Marineo il 18/08/1944 e Virga Rosa, nata a Marineo il 21/04/1947;

- con il citato Decreto veniva disposto anche il sequestro della ACRI S.r.l. con sede in Misilmeri (P. IVA 05708310825), esercente tra l'altro l'attività di recupero rifiuti non pericolosi giusta autorizzazione n° 250 rilasciata in regime di proroga e con scadenza 16/03/2016 dalla Città Metropolitana di Palermo (già Provincia Regionale di Palermo);

- la superiore attività viene svolta all'interno del sito ubicato in Misilmeri alla c.da Roccabianca in ragione del contratto d'affitto d'azienda stipulato con la Calcestruzzi San Ciro S.r.l.;

- la proroga più sopra richiamata, resasi necessaria tra l'altro per la realizzazione di una discarica a completamento del progetto autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.L.gs. 152/2006, era stata richiesta dal precedente amministratore giudiziario dott. Rizzo Giuseppe e concessa in data 17/09/2015;

- tra gli adempimenti necessari al compimento del progetto autorizzato ai sensi dell'art. 208 del D.L.gs. 152/2006 più sopra richiamato vi è anche l'ottenimento della Concessione Edilizia in sanatoria relativa alle istanze:

- prot. n° 8563 del 02/06/1987 ai sensi della L. 47/85;
- prot. n° 728 del 28/02/1995 ai sensi della L. 724/94;
- prot. n° 2304 del 21/01/2011, diretta al riordino progettuale del complesso industriale in oggetto per la chiusura delle istanze di sanatorie già presentate;
- prot. n° 14111 del 07/05/2012;

- l'art. 1 comma 189 lettera d) n° 2 della legge di stabilità 2013 (L. 228/2012) ha introdotto il comma III bis nel corpo dell'art. 51 del D. Lgs. 159/2011 cosiddetto (Codice Antimafia) estendendo l'esenzione da imposte, tasse e tributi, di cui ai commi 1, 2 e 3 del predetto art. 51, anche agli immobili in sequestro per i quali non sia intervenuta ancora confisca definitiva;

- la detta legge di stabilità appena richiamata introducendo nell'art. 51 il comma III ter ha previsto che: “qualora sussista un interesse di natura generale, l'Agenzia (Nazionale dei Beni Confiscati) può richiedere senza oneri i provvedimenti di sanatoria consentiti dalle vigenti disposizioni di legge delle opere realizzate sui beni immobili che siano oggetto di confisca definitiva”;

- il predetto regime di esenzione viene meno in caso di revoca del sequestro e/o della confisca, riaccendendosi in capo al soggetto proprietario ogni obbligo e/o onere maturato durante il periodo di gestione da parte dell'Amministrazione Giudiziaria, come chiarito dall'Agenzia delle Entrate con Circolare n° 12/E del 03/05/2013, oltre sanzioni per i fatti illeciti compiuti ante sequestro;

- il Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione – ha ritenuto opportuno, nel rispetto dei requisiti in materia di sicurezza ed igienico-sanitari, di stipulare un protocollo di intesa con il Comune di Palermo finalizzato alla sospensione dell'attività di sanzione e/o chiusura di dette attività in esito al procedimento di prevenzione, per consentire la continuazione delle attività in sequestro ed il mantenimento dei livelli occupazionali;

preso atto che:

- il Tribunale di Palermo – Sezione di misure di prevenzione – ha autorizzato l'amministrazione giudiziaria dei beni in oggetto alla prosecuzione delle attività volte alla stipula di un protocollo di intesa tra la Sezione Misure di prevenzione ed il Comune di Misilmeri al pari del medesimo già stipulato con il Comune di Palermo e, conseguentemente, all'ottenimento dell'agibilità provvisoria degli immobili;

- il Dottor Privitera Giuseppe, amministratore giudiziario dei beni sequestrati in oggetto, con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n° 8970 del 21/03/2016, ha proposto a questa Amministrazione la stipula di un protocollo di intesa che permetterebbe alla A.C.R.I. S.r.l. di completare l'iter procedurale di cui all'art. 208 D.Lgs. 152/06 finalizzato al rilascio, a cura dell'Assessorato Regionale competente, dell'autorizzazione definitiva di recupero rifiuti non pericolosi;

- di scongiurare la cessazione dell'attività produttiva e così il mantenimento dei livelli occupazionali attuali;

Propone

- alla Giunta Comunale di approvare l'allegato schema di Protocollo di Intesa;

- di autorizzare il Sindaco, nella qualità di Legale Rappresentante del Comune di Misilmeri, a stipulare conseguentemente il Protocollo di Intesa con il Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione e la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo per la sospensione dell'attività di sanzione e/o di chiusura delle attività legate alla ditta A.C.R.I. S.r.l. in esito al procedimento di prevenzione, onde consentire la continuazione delle medesime attività ed il mantenimento dei livelli occupazionali.

Il proponente

F.to: arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 26.04.2016

Il Responsabile dell'Area 4
F.to: arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio finanziario attesta che la proposta non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Misilmeri, 27.04.2016

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"
F.to: dott.ssa Bianca Fici

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Stipula del protocollo di intesa con il Tribunale di Palermo relativo ai beni sottoposti a sequestro ai sensi del D.Lgs 159/2011 provvedimento 156/15 R.M.P. Del 29.06.2015 – Società A.C.R.I. Srl», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dall'arch. Giuseppe Lo Bocchiario, responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Stipula del protocollo di intesa con il Tribunale di Palermo relativo ai beni sottoposti a sequestro ai sensi del D.Lgs 159/2011 provvedimento 156/15 R.M.P. Del 29.06.2015 – Società A.C.R.I. Srl», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SINDACO

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to: dott.ssa Anna Lucia Di Fede

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to: dott. Antonino Cutrona

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
| in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile
| in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li 28.04.2016

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Dalla residenza municipale li 28.04.2016

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

**Affissa all'albo pretorio on line dal 29.04.2016 al 14.05.2016
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"
Defissa il 15.05.2016**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 29.04.2016, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE