

COMUNE DI MISILMERI

(Città metropolitana di Palermo)

☎ 091/8711300

ORDINANZA SINDACALE N° 76 DEL 02-8-2016 PER IL SUPERAMENTO DEI LIMITI DI RUMORE

Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

Premesso che:

- il signor Neri Filippo, nato a Palermo il 04/05/1965 e residente in Misilmeri via L19 n° 7 C.F. NREFPP65E04G273C, proprietario della ditta NERIGLASS è titolare di contratto di locazione stipulato con la Provincia Regionale di Palermo per l'utilizzo di capannoni presso l'Area attrezzata per imprese minori e artigiane del Comune di Misilmeri, sita in via Pellingra n° 97;

- con nota del 30 aprile 2016, acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 02/05/2016 al n° 13778, la Legione dei Carabinieri Sicilia Stazione di Misilmeri ha trasmesso la relazione tecnica eseguita da personale dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente Sicilia sull'esito dei controlli fonometrici eseguiti in data 05/04/2016 in Misilmeri via Pellingra n° 95/a presso l'abitazione di Valentino Pietro Sucato per rumori prodotti dalla antistante vetreria "NERIGLASS";

- in particolare dalla relazione tecnica dell'ARPA relativa ai "controlli fonometrici richiesti con nota 58/2 del 02/03/2016 ed effettuati in data 05/04/2016 in Misilmeri presso la abitazione di Valentino Pietro Sucato per rumori prodotti dalla antistante vetreria "Neriglass" si evince che:

"Il rumore prodotto dagli impianti tecnologici in uso alla vetreria "NERIGLASS" sita in Misilmeri in via Pellingra 97 PT ed immesso nell'abitazione sita in Misilmeri via Pellingra 95/a - 2° piano, non è accettabile per il superamento del criterio differenziale diurno, a finestre aperte e a finestre chiuse di cui all'art. 4 c.2 del DPCM 14/11/97.

Si precisa altresì che la perizia fonometrica esibita dalla parte valuta solo il rumore prodotto dai macchinari presenti nel capannone 1, non fa menzione del capannone 2 e dei macchinari ivi presenti e, soprattutto, non valuta il rumore prodotto dalle più significative fonti di rumore individuate all'esterno dei capannoni.

[...] E' stato altresì superato il limite differenziale di 3dB indicato in giurisprudenza come limite di tollerabilità."

- da un controllo effettuato sugli atti presenti presso questo Ufficio non risultano autorizzazioni rilasciate per il posizionamento e la realizzazione, all'esterno della vetreria lato posteriore, dei corpi tecnologici autoclave, scarico di condensa con compressore, gruppi elettrogeni. Questi ultimi, dalla documentazione fotografica fornita dall'ARPA, sono contenuti in un volume edilizio non autorizzato da questo Ufficio;

- il vigente PRG classifica la zona in cui ricade l'area artigianale come zona territoriale omogenea "D4" normata dall'art. 31 delle N.T.A. che al comma 3 recita: "Sono consentite le varianti all'interno del piano-volumetrico già approvato e non sono ammesse ampliamenti, sopraelevazioni o nuove edificazioni". Il PRG non prevede fasce di rispetto o di arretramento da rispettare per l'adiacente zona "C2 di completamento della edilizia esistente";

Visto:

- il provvedimento prot. 18501 del 15/06/2016 con il quale il signor Neri Filippo, nato a Palermo il 04/05/1965 e residente in Misilmeri via L19 n° 7 C.F. NREFPP65E04G273C, proprietario della ditta NERIGLASS è stato diffidato a trasmettere entro il termine perentorio di giorni 15 tra le altre cose:

- Apposita richiesta di autorizzazione all'effettuazione dei lavori per l'adeguamento delle emissioni sonore ai limiti imposti dalla normativa vigente presso i locali della ditta NERIGLASS siti all'interno dell'area artigianale di Via Pellingra n° 97, il tutto a firma di tecnico abilitato;

- Eventuali titoli abilitativi rilasciati dall'ente provinciale per il posizionamento e la realizzazione, all'esterno della vetreria lato posteriore, dei corpi tecnologici autoclave, scarico di condensa con compressore, gruppi elettrogeni.

- vista la richiesta di accesso agli atti formulata dalla ditta NERIGLASS in data 27/06/2016 prot. 19598 inerente in particolare la relazione tecnica eseguita da personale ARPA in data 05/04/2016 in Misilmeri presso la abitazione di Valentino Pietro Sucato per rumori prodotti dalla antistante vetreria "Neriglass";

- la nota inviata il 28/06/2016 prot. 19864 (reiterata il 05/07/2016 e sollecitata il 28/07/2016 con nota prot. 23195) alla Città Metropolitana di Palermo proprietaria dei capannoni costituenti l'area artigianale di via Pellingra n° 97, con la quale questo Ufficio ha chiesto chiarimenti in merito ai contratti di locazione stipulati con la ditta NERIGLASS e ad eventuali autorizzazioni rilasciate alla stessa ditta per il posizionamento esterno ai capannoni dei corpi tecnologici più sopra evidenziati;

- vista la nota prot. 20742 del 05/07/2016 di riscontro alla richiesta di accesso agli atti con la quale questo Ufficio ha comunicato alla ditta che gli atti richiesti sono ad oggi oggetto di procedimento giudiziario e che per tali ragioni la richiesta di accesso agli stessi deve essere inoltrata alla autorità giudiziaria competente;

- la nota di riscontro alla diffida inviata dall'avvocato Eros Badalucco, legale incaricato dalla ditta NERIGLASS, prot. 21032 del 07/07/2016;

Preso atto che:

- la ditta, pur riscontrando alla diffida entro il termine prefissato, non ha ottemperato alla trasmissione di una richiesta di autorizzazione all'effettuazione dei lavori per l'adeguamento delle emissioni sonore ai limiti imposti dalla normativa vigente presso i locali della ditta NERIGLASS, così come ordinato nella diffida prot. 18501 del 15/06/2016;

- ad oggi la ditta persegue a operare lavorazioni che, in base alla relazione dei tecnici ARPA più sopra richiamata, violano le norme vigenti sulle emissioni sonore;

Considerato che quanto sopra costituisce inquinamento acustico che determina implicazioni igienico sanitarie con pregiudizio della salute pubblica;

Visto il DPCM 01.03.91

Visto il DPCM 14.11.97;

Visto l'art. 9 della legge 447/95;

Visto l'art. 50, 5° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PROPONE

- di ordinare al signor Neri Filippo, nato a Palermo il 04/05/1965 e residente in Misilmeri via L19 n° 7 C.F. NREFPP65E04G273C, proprietario della ditta NERIGLASS con sede in via Pellingra n° 97 presso l'area artigianale del Comune di Misilmeri quanto segue:

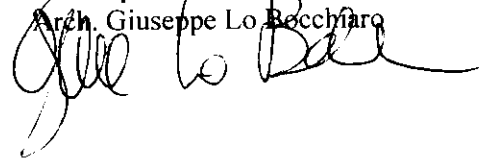
1. di adottare con effetto immediato nelle modalità operative, tutti gli accorgimenti necessari a limitare le emissioni rumorose, in particolare riguardo alle aree confinanti con le abitazioni;
2. di predisporre e trasmettere a questo Comune, entro e non oltre quindici giorni dalla notifica della presente ordinanza, un piano di bonifica redatto da un tecnico competente in acustica ambientale, che descriva dettagliatamente gli interventi finalizzati alla riduzione del rumore in modo da rispettare i limiti di legge, avvertendo che comunque, entro sessanta giorni dalla notifica della presente ordinanza, dovranno essere realizzati tutti gli interventi necessari a ricondurre le emissioni acustiche entro i limiti stabiliti dalla normativa vigente;

- di onerare questa Area 4 Urbanistica delle verifiche di carattere urbanistico-edilizio procedendo ai provvedimenti consequenziali e della trasmissione di una copia del piano di bonifica prodotto dalla ditta all'A.R.P.A. Struttura Territoriale di Palermo corredato da apposita richiesta di parere tecnico sulle modalità di intervento previste dallo stesso piano di bonifica presentato dall'impresa e quindi di accertamento della conformità ai limiti di legge.

Dalla Residenza municipale, li 01/08/2016

Il Funzionario Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

Arch. Giuseppe Lo Bacciaro



Il Sindaco

VISTA E CONDIVISA LA SUPERIORE PROPOSTA

ORDINA

Al signor Neri Filippo, nato a Palermo il 04/05/1965 e residente in Misilmeri via L19 n° 7 C.F. NREFPP65E04G273C, proprietario della ditta NERIGLASS con sede in via Pellingra n° 97 presso l'area artigianale del Comune di Misilmeri quanto segue:

1. di adottare con effetto immediato nelle modalità operative, tutti gli accorgimenti necessari a limitare le emissioni rumorose, in particolare riguardo alle aree confinanti con le abitazioni;
2. di predisporre e trasmettere a questo Comune, entro e non oltre quindici giorni dalla notifica della presente ordinanza, un piano di bonifica redatto da un tecnico competente in acustica ambientale, che descriva dettagliatamente gli interventi finalizzati alla riduzione del rumore in modo da rispettare i limiti di legge, avvertendo che comunque, entro sessanta (60) giorni dalla notifica della presente ordinanza, dovranno essere realizzati tutti gli interventi necessari a ricondurre le emissioni acustiche entro i limiti stabiliti dalla normativa vigente;

AVVERTE

Il signor Neri Filippo, meglio sopra generalizzato, che trascorsi infruttuosamente i termini perentori assegnati questo Comune predisporrà apposita ordinanza di chiusura dell'attività NERIGLASS di via Pellingra n° 97 con l'obiettivo della superiore salvaguardia della salute pubblica. Tale ordinanza sarà eseguita dal Corpo di Polizia Municipale del Comune di Misilmeri che sin da ora si incarica della verifica dell'ottemperanza alla presente ordinanza.

La presente Ordinanza viene trasmessa:

- all'Ufficio Messi Comunali affinché provveda alla notifica del presente provvedimento al signor Neri Filippo, nato a Palermo il 04/05/1965 e residente in Misilmeri via L19 n° 7 C.F. NREFPP65E04G273C, proprietario della ditta NERIGLASS con sede in via Pellingra n° 97 e alla affissione all'Albo Pretorio;

ONERA

- l'Area 4 urbanistica delle verifiche di carattere urbanistico-edilizio procedendo eventualmente ai provvedimenti consequenziali, e della trasmissione di una copia del piano di bonifica prodotto dalla ditta all'A.R.P.A. Struttura Territoriale di Palermo corredata da apposita richiesta di parere tecnico sulle modalità di intervento previste dallo stesso piano di bonifica presentato dall'impresa e quindi di accertamento della conformità ai limiti di legge.

La presente Ordinanza viene trasmessa inoltre:

- al Comando della Stazione dei Carabinieri di Misilmeri;
- all'A.R.P.A. Struttura Territoriale di Palermo;
- Alla Città metropolitana di Palermo;
- all'A.S.P. 6 di Palermo, U.O. di prevenzione territoriale n° 9, c.so G. Scarpello Misilmeri;
- al Corpo di Polizia Locale di Misilmeri affinché verifichi l'ottemperanza della ditta al presente provvedimento;

L'amministrazione competente è il Comune di Misilmeri.

Il responsabile dell'Area 4 Urbanistica e del procedimento è l'Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro.

Gli atti relativi al presente procedimento sono reperibili e consultabili presso l'Area 4 -Urbanistica Servizio 4 SUAP.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione ricorso giurisdizionale al T.A.R. territorialmente competente e/o entro il termine di 120 (centoventi) giorni ricorso al Presidente della Regione Siciliana.

Dalla Residenza Municipale, li 01/08/2016

IL SINDACO
Dott. Rosalia Stadarelli
