

COMUNE DI MISILMERI  
Provincia di Palermo

AREA 5 "LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI"  
**Determinazione del Responsabile dell'Area 5**

N. 23

Data 8 febbraio 2016

**Oggetto:** Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla previsione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici – II° Stralcio CIPE. Scuola elementare Rocco Chinnici – Codice Progetto 00612SIC237- CUP J21H1200004001 CIG 6278420C13. **Presa d'atto della perizia di variante e suppletiva ed approvazione del relativo quadro economico.-**

---

Il giorno 8 febbraio 2016, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, il sottoscritto Geom. Rosolino Raffa, funzionario Responsabile dell'Area sopra indicata, giusto Provvedimento del Sindaco n. 10 del 05/03/2015, ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono e manda all'Ufficio di ragioneria per quanto di competenza.

Registro Generale N. 70 del \_\_\_\_\_

## **Il Responsabile del Servizio 2**

### **Premesso:**

- che in data 14.04.2012 sulla G.U. Serie generale n. 88 è stata pubblicata la Delibera CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) n. 6 del 20 gennaio 2012 relativa all'assegnazione di ulteriori fondi riguardanti il Programma straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria, organo di controllo e monitoraggio della spesa pubblica, con nota prot. n. 15960 del 14 maggio 2013, ha richiesto la sottoscrizione della Convenzione tra Stato ed Ente locale, Comune di Misilmeri, per la fruizione del finanziamento per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza dell'edificio scolastico elementare Rocco Chinnici di Contrada Gabatutti, pari ad un importo € 178.000,00 ai sensi della delibera CIPE n. 6/2012;
- che Codesta Amministrazione con Verbale di Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 48 del 21/6/2013 ha approvato il modello di Convenzione regolante i rapporti fra Stato, e per esso tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Misilmeri;
- che l'art. 5 di detta Convenzione, prevede che gli organismi del Provveditorato possono espletare le funzioni di Stazione Appaltante, a mezzo di apposito disciplinare stipulato fra le parti ed approvato in data 25 giugno 2014, dalla Commissione Straordinaria;
- che con nota prot. Uscita n. 0024085 – 02/12/2014 Il Provveditorato per le OO.PP. ha trasmesso, in duplice copia, il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati e corredato dal verbale di verifica e validazione ai sensi degli artt. 47, 52, 54 e 55 del D.P.R. n. 207/2010;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dell'Area 5 n. 283 del 17/12/2015, con la quale è stato preso atto dell'atto di cottimo trasmesso dal Provveditorato delle OO.PP. di Palermo con nota 0019256 del 22/10/2015/Uscita, sottoscritto dall'impresa COSMAK s.r.l., aggiudicataria dei lavori di cui trattasi, per l'importo di € 103.748,51, al netto del ribasso d'asta del 42,424%;

**Vista** altresì, la determinazione del Responsabile dell'Area 5 n. 02 del 12/01/2016, con la quale veniva approvato il nuovo quadro economico dell'opera a seguito del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria;

**Vista** la nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 2047 del 22/01/2016, con la quale il Responsabile del Procedimento ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva, redatta dalla Direzione dei Lavori, per il preliminare assenso da parte di questa Amministrazione;

**Visto che** la suddetta Perizia di Variante, con aumento di spesa per i lavori in parola, è composta da:

Report Fotografico

Relazione tecnica Illustrativa

Computo Metrico Estimativo

Quadro Comparativo

Analisi dei nuovi prezzi

Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

Quadro incidenza manodopera  
Pianta piano rialzato  
Pianta copertura

**Dato atto** che il nuovo quadro economico di perizia è il seguente:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 121.901,91	
A1) Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ 754,40	
A2) Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 13.229,01	
A3) Costo della manodopera incluso nei lavori	€ 49.285,93	
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 121.901,91</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1 – per I.V.A. al 22% su A	€ 26.818,42	
2 – per oneri di progettazione – (2% su A)	€ 3.302,00	
3 – Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 30,00	
– spese ex art. 16 DPR n. 207/2010 (Sopralluoghi, collaudi e verifiche tecniche	€ 1.200,00	
5 – Spese ex art. 92 c 7/bis D.Lgs n. 163/2006 Spese strumentali	€ 1.500,00	
6 – oneri di conferimento a discarica - rifiuti ordinari - rifiuti speciali - Analisi di caratterizzazione rifiuto	€ 1.500,00  € 5.000,00 € 300,00	
7 – Imprevisti ed arrotondamenti	€ 947,57	
8 – Economie	€ 15.500,00	
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 56.098,09</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 178.000,00</b>

**Preso Atto** che l'art. 161, c. 12 del DPR 207/2010 cita testualmente: “per le sole ipotesi dell'articolo 132, comma 1, lett. B del Codice, la Stazione Appaltante, durante l'esecuzione dell'appalto, può ordinare una variazione dei lavori fino alla concorrenza di un quinto dell'importo dell'appalto, e l'esecutore è tenuto ad eseguire i variati lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, salva l'eventuale applicazione del comma 6 del presente articolo e dell'articolo 163, e non ha diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori.”;

**Visto** il D.Lgvo 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 recante “Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavbori pubblici” e s.m.i.;

**Visto** l'art. 1 lettera h, della Legge regionale 48/91 e s.m.i. con la quale è stata recepita

la legge 142/90 e s.m.i;

## PROPONE

**Prendere atto della** perizia di Variante e suppletiva, con maggiori lavori per un importo di € 18.153,40, per la manutenzione straordinaria della scuola elementare "Rocco Chinnici" di Contrada Gabatutti, redatta dalla Direzione dei Lavori del Provveditorato delle OO.PP. di Palermo che presenta il seguente quadro economico;

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 121.901,91	
A1) Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ 754,40	
A2) Oneri speciali di sicurezza inclusi nei lavori	€ 13.229,01	
A3) Costo della manodopera incluso nei lavori	€ 49.285,93	
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 121.901,91</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1 – per I.V.A. al 22% su A	€ 26.818,42	
2 – per oneri di progettazione – (2% su A)	€ 3.302,00	
3 – Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 30,00	
– spese ex art. 16 DPR n. 207/2010 (Sopralluoghi, collaudi e verifiche tecniche)	€ 1.200,00	
5 – Spese ex art. 92 c 7/bis D.Lgs n. 163/2006 Spese strumentali	€ 1.500,00	
6 – oneri di conferimento a discarica - rifiuti ordinari - rifiuti speciali - Analisi di caratterizzazione rifiuto	€ 1.500,00 € 5.000,00 € 300,00	
7 – Imprevisti ed arrotondamenti	€ 947,57	
8 – Economie	€ 15.500,00	
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 56.098,09</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 178.000,00</b>

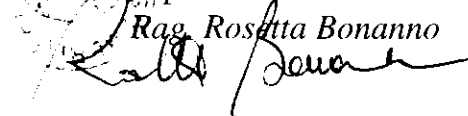
**Dare atto, altresì,** che l'importo della perizia di variante e suppletiva con aumento dell'importo dei lavori, è stata redatta ai sensi dall'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dall'art.161 del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010;

**Trasmettere** il presente atto all'Area 2 Economica Finanziaria, per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi del vigente regolamento di contabilità.

**Trasmettere** il presente Provvedimento al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. di Sicilia e Calabria con sede in Palermo, Piazza Verdi n. 26 per le attività di competenza dello stesso.

Il Responsabile del Servizio 2

Rag. Rosetta Bonanno



## **IL RESPONSABILE DELL'AREA 5**

Vista la sopra riportata proposta di Determinazione;

Dato atto della regolarità della presente proposta;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- Prendere atto della perizia di Variante e suppletiva, con maggiori lavori per un importo di € 18.153,40, per la manutenzione straordinaria della scuola elementare "Rocco Chinnici" di Contrada Gabatutti, redatta dalla Direzione dei Lavori del Provveditorato delle OO.PP. di Palermo;

-Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

-Trasmettere il presente atto in originale all'Area Economica-Finanziaria dell'Ente per la procedura di contabilità e riscontri amministrativi e fiscali, nonché per la emissione di idoneo mandato, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.-

*IL RESPONSABILE DELL'AREA 5*

*Geom. Rosolino Ruffa*

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, \_\_\_\_\_

*IL RESPONSABILE DELL'AREA 5*

*Geom. Rosolino Ruffa*

-----  
-----  
Affissa all'albo pretorio il 10 FEB. 2018  
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015"  
Defissa il 28 FEB. 2018

**IL MESSO COMUNALE**

Il Segretario Generale del Comune,

**CERTIFICA**

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 10 FEB. 2018, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r. 11/2015".-

Misilmeri, lì

**IL SEGRETARIO GENERALE**

-----  
-----